



**TOČKA 1:  
PREGLED SKLEPOV IN POTRDITEV SKRAJŠANEGA ZAPISA 25. REDNE SEJE  
ODBORA Z DNE 16.06.2009.**

Razprave in pripomb na zapisnik 25. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

**Potrdi se realizacija sklepov in besedilo skrajšanega zapisa 25. redne seje Odbora za gospodarstvo z dne 16.06.2009.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH 8  
ZA 8

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 2:  
PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O  
PROGRAMU OPREMLJANJA ZEMLJIŠČ ZA GRADNJO IN MERILIH ZA ODMERO  
KOMUNALNEGA PRISPEVKA ZA OBMOČJE OBČINE JESENICE – HITRI  
POSTOPEK**

Predlog je obrazložila mag. Valentina Gorišek, ki je tudi sprti odgovarjala na postavljena vprašanja prisotnih.

V razpravi so sodelovali:

**Marijan Nikolavčič:**

Ali je bilo potrebno plačati Občini kako je davke v primeru nakupa zemljišča železarne Jesenice?

**Mag. Valentina Gorišek:**

Država je celo predlagala, da bi celo prostore Občine, ki jih zaseda UE vračunali v posel. Občina sedaj veže posel- opustitve komunalnega prispevka imamo pa še stavbno pravico tega upravnega centra vključno s parkirišči vendar pod pogojem, da Občina pod enakimi pogoji dobi Karavanke ali pa vsaj večji del Karavank.

**Stevo Ščavničar**

Kaj bi država delala na omenjenem prostoru?

**Mag. Valentina Gorišek:**

Na platoju ima namen graditi policijsko postajo, ki vključuje tudi pse vodnike, izravnalno enoto, objekte za zaščito in reševanje v primeru nevarnih tovorov in za to bodo potrebovali gradbeno dovoljenje, a so ob dogovorih nakazali opcijo za morebitno oprostitev komunalnega prispevka. Občina mora stremeti da do izvedbe pride, kajti v nasprotnem primeru se na tem mestu še 20 let ne bo nič spremenilo.

**Stevo Ščavničar**

Ali bo država dala preostanek platoja Občini?

**Mag. Valentina Gorišek:**

Občina sodeluje pri tem projektu. Sedaj smo v postopku priprave geodetske odmere za tisti del, ki ga država na platoju ne bo potrebovala in naš cilj je da ta del zemljišča dobimo brezplačno.

**Tilka Klinar**

Ali je država sploh zainteresirana za enakovredno menjavo?

**Mag. Valentina Gorišek:**

Država potrebuje samo del platoja, nam pa bo pripadal zahodni del platoja za zgradbo (proti cesti).

**Robert Pajk**

Zanimal ga je statut zemljišča v primeru, če gre za brezplačno služnost ali za prenos lastnine. Lastniško menjavo zemljišča.

**Mag. Valentina Gorišek:**

Občina ima dogovor z državo, v katerem je prišla do sklepov, da v kolikor naredi odmero zemljišča, da država del tistega, kar ne bo potrebovala za svoje potrebe.

**Stevo Ščavničar**

Ali policijska postaja ostane na istem mestu kot je?

**Mag. Valentina Gorišek:**

Sedanji prostori Policijske postaje Jesenice so neustrezni a do leta 2012 selitev ni možna zaradi pomanjkanja finančnih sredstev. V njihovem dolgoročnem načrtu pa je preselitev na drugo lokacijo planirana.

**Tilka Klinar**

Kdaj pa naj bi prišlo do selitve UE na te prostore in kako bo s sodiščem?

**Mag. Valentina Gorišek:**

V tem letu naj bi pridobili gradbeno dovoljenje, gradili naj bi v prihodnjem letu, selitev pa se pričakuje v letu 2011. Selitev sodišča ni predvidena.

**Stevo Ščavničar**

Kolikšna je vrednost komunalnega prispevka v celoti.

**Mag. Valentina Gorišek:**

50.000 EUR je ocenjena vrednost samo za UE, ki je najprej pridobila gradbeno dovoljenje za rušitev, država pa sedaj pridobiva gradbeno dovoljenje za gradnjo, če bi obe dovoljenji pridobili že takoj, bi se štela gradnja kot nadomestna gradnja in bi se komunalni prispevek stare stavbe vštel v komunalni prispevek nove stavbe in bi se s tem vrednost projekta znižala za nekaj 1000 EUR.

Po končani razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP: Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o programu opremljanja zemljišč za gradnjo in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje občine Jesenice – HITRI POSTOPEK**

GLASOVANJE: PRISOTNIH 8  
ZA 8

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 3: PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE**  
**3.1 Dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem**

Po uvodni obrazložitvi Valentine Gorišek in krajši razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**Sklep:**

- 1. Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem, v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.**
- 2. Ta dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice, za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča, v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet Občine Jesenice.**

Glasovanje: PRISOTNIH 8  
ZA 8

**Sklep je bil sprejet.**

**3.2 Dopolnitev Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja**

Po uvodni obrazložitvi Valentine Gorišek in krajši razpravi je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**Sklep:**

- 1. Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme se dopolnitev Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.**
- 2. Ta dopolnitev Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel občinski svet Občine Jesenice.**

Glasovanje: PRISOTNIH 8  
ZA 8

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 4:  
PREDLOG POROČILA O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA OBČINE JESENICE DO  
30.6.2009 S PRORAČUNSKIH SREDSTEV S POROČILOM O PORABI SPLOŠNE  
PRORAČUNSKE REZERVACIJE IN PRERAZPREDITVAH.**

Po razpravi vseh prisotnih in zaradi odsotnosti vodje Oddelka za gospodarstvo drugega predstavnika s tega oddelka Odbor poročila ni obravnaval in bo o tem predsednik poročala na seji Občinskega sveta.

**TOČKA 5:  
VPRAŠANJA IN POBUDE.**

**5.1. Tilka Klinar- vprašanje**

Zakaj se v predlaganem Poročilu o izvrševanju Proračuna občine Jesenice do 30.6.2009..., postavka 4102 razbita na dve, na 4102 in 4119.

Kdaj bo Občina Jesenice sprejemala prostorski plan?

**5.2. Stevo Ščavničar - vprašanje**

Na spletni strani so objavljena vprašanja in pobude, kjer je vpogled tudi v sprejete sklepe. Verjetno se vprašanje deli na dva dela in sicer kdaj bo Občina predlog sprejela in šele nato mora dati vlogo na Ministrstvo za okolje in prostor. Ministrstvo bo bolj problematično, ker ne bo uspelo skoncentrirat vseh teh vlog. Do sedaj sta samo dve občini izpeljali celotno proceduro. Vprašanje je tudi, če je Ministrstvo že dalo vsa soglasja. Iz Ministrstva je tudi prišel odgovor da ne bo zamika v datumih. Problem je v tem, da Občina na novih prostorih za gradnjo ne bo mogla delati, dokler to ne bo sprejet plan, razen v primerih ko je to povezano z kompenzacijskimi sredstvi, torej če bi delali nek vodovod ali kaj podobnega in bi Občina zaprosila za denar Evropo, tam bi Ministrstvo verjetno naredilo izjemo in dovolilo Občini za spremembo sedanjega že veljavnega plana. Prihodnje leto še verjetno ne bo rešeno.

**Tilka Klinar**

Se pravi, da tudi v primeru soseda, ki je že vložil vlogo za gradnjo in jo dobil pozitivno rešeno bo moral čakati na odgovor Ministrstva, da bo to potrjeno, rešeno.

**Igor Arh**

Da, v nasprotnem primeru ne bo dobil gradbenega dovoljenja. Če pa še Občina ni dala vloge naprej, bo to trajalo še dlje. Občina pa tudi ne more dati vloge dokler ne dobi vseh soglasij.

**Tilka Klinar**

Kam bodo vaščani Blejske Dobrave odlagali les, ko bo urejen prostor ob cerkvi, ki ga je Občina kupila in ga namerava urediti? Na vrhu vasi se je odlagal les na nekdanjem zemljišču AS, ki v postopku denacionalizacije ni bilo vrnjeno. To zemljišče je občina prodala.

**Robert Pajk**

Odgovora na ta vprašanje bi morali dobiti že takrat, ko je bil prostor prodan.

**Igor Arh**

Dogovorjeno je, da se les skladišči za Gasilnim domom. Glede na količino, kot je sedaj in dokler ne bo urejeno vaško jedro, to ne predstavlja nobenega problema. Drugo vprašanje pa je, kaj bo z Gasilskim domom, ki ga bo verjetno potrebno rušiti. V tem primeru bo prostora čez glavo. Če so debla debela 8 m ne bo nikakršnih težav.

**Tilka Klinar**

Problem bo, ko bo urejeno staro vaško jedro.

**Igor Arh**

Trenutna rešitev problema je najboljša izmed vseh možnih.

**Robert Pajk**

Verjetno vaško jedro ne bo urejeno pred izgradnjo pločnika in kanalizacije.

**5. 3. Stevo Ščavničar - pobuda**

Napovedana druga točka dnevnega reda govori o narcisah, kjer bo predstavljena študija Zavoda RS za varstvo narave. Verjetno bo govora o tem, kako ta problem rešit. Omenjeno ni niti, kaj naj bi kdo naredil, niti kdo vse bo povabljen. Predlaga, da se povabijo predstavniki Krajevne skupnosti oz. turističnega društva.

V nadaljevanju so se mu pridružili tudi drugi člani odbora s kritiko, da bi morali biti na to sejo povabljeni tudi predstavniki KS, Planinskih društev, Turističnega društva itd., zato ker menijo, da imajo prav ti akterji največ izkušenj kako ohraniti narcise.

**Slavka Brelih – odgovor**

Na pobudo Zavoda iz Kranja gre pri tem projektu za seznanjanje Občine s študijo. Sredstva je Zavod pridobil iz Evrope, zahtevano pa je bilo, da se svetnikom posreduje osnovno gradivo te predstavitve.

**Mag. Valentina Gorišek - odgovor**

Ta študija je bila že izvedena. Financirana je bila z sredstvi Monaka, ki jo je izvedel Zavod RS za varstvo narave. Občino je bila s to študijo le seznanjena meseca aprila. Predstavitve bo potekala v Power Pointu. Krajevna skupnost je gradivo za sejo dobila. Seja je odprtega tipa, zato lahko nanjo pride vsak kdo, ki izrazi to željo.

**Robert Pajk - vprašanje**

Sedaj, ko je prisotna Valentina Gorišek, predlaga da da kratko pojasnilo, v kateri fazi OPN.

**Mag. Valentina Gorišek - odgovor**

V mesecu maju se je zaključila javna razgrnitev. Javno je bilo objavljeno 47 dni na internetu. Potrebno bo popraviti še grafiko in ponovno stvari usklajevati z nosilci urejanja javnega prostora. Pričakuje, da bo do konca leta dopolnjen predlog prostorskega načrta predali Ministrstvu, ki ima 75 dni časa da izda pozitivno soglasje ali pa da negativno soglasje priglasijo na vlado. Potem pa naj vlada odloči. Aprila pa bo projekt izveden.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik s sejo zaključil ob 17.10 uri.

**ZAPISALA:  
MOJCA PIVK**

**PREDSEDNIK:  
ROBERT PAJK**