PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE JESENICE
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE JESENICE
POROČEVALEC: MARKO MARKELJ, DIREKTOR KOMUNALNE DIREKCIJE

PREDLOG
NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
1. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2018

UVOD

Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja je prikaz nameravanih odplačnih pridobitev nepremičnega premoženja v last samoupravne lokalne skupnosti in predstavlja sestavni del načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem. V skladu s četrtim odstavkom 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/2010 s spremembami, v nadaljevanju ZSPDSLS), ki določa, da načrt pridobivanja nepremičnega premoženja samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti, je Občinski svet Občine Jesenice pristojen za sprejem Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice.

Na podlagi prvega odstavka 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011 s spremembami, v nadaljevanju Uredba), občina lahko odplačno pridobiva nepremično premoženje v breme proračuna samo, če je predhodno sprejet načrt pridobivanja nepremičnega premoženja in če je v ta načrt posamezno nepremično premoženje vključeno, zato je Občinski svet Občine Jesenice na svoji 23. redni seji, dne 26.10.2017 sprejel Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem – načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2018.

Glede na izvirno pristojnost samoupravnih lokalnih skupnosti za sprejem osnovnih načrtov ravnanj z nepremičnim premoženjem, se načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice lahko med letom spreminja in dopolnjuje, po postopku, ki velja za njegov sprejem.

S predmetnim predlogom 1. dopolnitve načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice Občina načrtuje pridobitev nepremičnine s parc. št. 546/4 k.o. 2175 Jesenice, ki v naravi predstavlja parkirišče na Cesti Cirila Tavčarja, ki sodi med površine javne rabe. Občina Jesenice je lastnica 5/6 predmetnega zemljišča za dokončno premoženjsko pravno ureditev pa v svojo last pridobiva še preostanek deleža predmetne nepremičnine.

Poleg zgoraj navedenega se za potrebe širitve ceste in izvedbe pločnika za pešce na Saplah, predvideva odkup parcele s št. 1572/91 k.o. 2176 Blejska Dobrava, ki neposredno meji na kategorizirano občinsko cesto št. 653031 »Bl. Dobrava Črna vas« (nasproti poslovnega objekta ACRON). Zaradi ožine ceste v tem delu in s tem nezmožnostjo širitve oziroma umestitve rekonstruirane ceste in pločnika na predvideno traso je potreben odkup tega predmetnega zemljišča.

Priloga predmetnega predloga je tabela 1. dopolnitve Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice. Za lažjo vizualizacijo je predlogu priložen tudi grafični prikaz zadevnih nepremičnin.

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 4. odstavka 11. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS, št. 86/2010 in spremembe), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 72/1993 s spremembami), 14. člena Statuta Občine Jesenice (Ur. list RS, št. 101/2015) in 84. člena Poslovnika o delu občinskega sveta občine Jesenice (Ur. list RS, št. 2/2016), predlagam v razpravo in sprejem naslednji

S K L E P :
Sprejme se 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2018, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2018.

ŽUPAN
Tomaž Tom MENCINGER

Pripravil:
dr. Primož Ažman

Številka: 478-70/2017
Datum: 14.12.2017

Prilogi:
- Tabela: 1. dopolnitev načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice
- kopija katastrskega načrta – za zemljišči