PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE JESENICE
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE JESENICE
POROČEVALKA: PETRA DEČMAN, VODJA ODDELKA ZA DRUŽBENE DEJAVNOSTI IN SPLOŠNE ZADEVE

PREDLOG NAČRTA RAVNANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM ZA LETO 2018 1. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA S PREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2018

1. Zakonska podlaga

V 4. členu Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/2010 s spremembami – v nadaljevanju Zakon) je zapisano načelo gospodarnosti, ki določa, da je potrebno stvarno premoženje v lasti občine, ki ga le ta ali drug upravljavec ne potrebuje za opravljanje svojih nalog, prodati, oddati v najem ali na drug ustrezen način zagotoviti njegovo gospodarno rabo.

Na podlagi določb Zakona in četrtega odstavka 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011 s spremembami – v nadaljevanju Uredba), se postopki razpolaganja s premičnim premoženjem in pridobivanja premičnega premoženja izvedejo le, če je sprejet načrt ravnanja s premičnim premoženjem, ki vsebuje dva ločena načrta, in sicer načrt pridobivanja premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000,00 €, ter načrt razpolaganja s premičnim premoženjem v posamični vrednosti nad 10.000,00 €. Izvedba postopka razpolaganja za posamično premičnino, ki je vključena v načrt razpolaganja s premičnim premoženjem temelji na določbah Zakona in Uredbe (metode razpolaganja, odločanje o pravnem poslu,…).

Načrt ravnanja s premičnim premoženjem, ki je v lasti Občine Jesenice, v skladu s petim odstavkom 13. člena Zakona sprejme občinski svet Občine Jesenice, kar velja tudi za vse njegove spremembe oziroma dopolnitve. Načrt ravnanja s premičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2018 je Občinski svet občine Jesenice sprejel na svoji 23. redni seji, dne 26.10.2017.

S predlagano dopolnitvijo se dopolnjuje Načrt ravnanja s premičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2018, natančneje Načrt razpolaganja s premičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2018. V nadaljevanju podajamo obrazložitev k predlagani dopolnitvi.

2. Načrt razpolaganja s premičnim premoženjem za leto 2018

V predlog 1. dopolnitve Načrta razpolaganja s premičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2018 smo vključili prodajo/odtujitev premičnega premoženja – teptalnega stroja Kassbohrer Pisten Bully 300 W, letnik 1998, katerega nova ocenjena vrednost je 10.290,00 EUR.

Prodaja teptalnega stroja je bila, poleg žičniške naprave, vključena tudi v Načrt ravnanja s premičnim premoženjem za leto 2017, vendar je Občina Jesenice želela predhodno izvesti postopek prodaje žičnice Španov vrh s pripadajočimi objekti, in s tem tudi novim lastnikom omogočiti sodelovanje v postopku prodaje teptalnega stroja, ter hkrati čim hitrejši zagon smučišča Španov vrh.

V okviru razpolaganja premičnega premoženja so predvidene metode, ki zagotavljajo transparentnost postopkov, spoštovanje načela gospodarnosti, javnosti in enakega obravnavanja ter omogočajo pridobitev sredstev za realizacijo proračuna. Postopki razpolaganja, vključno z metodami prodaje premoženja, so opredeljeni v Zakonu in Uredbi.

3. Predlog sklepa

Na podlagi 5. odstavka 13. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14, 90/14, 14/15 in 76/15), 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS 94/07 – UPB, 27/08, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10, 40/12, 14/15 in 76/16), 14. člena Statuta Občine Jesenice (Ur. list RS št. 101/2015) in 84. člena Poslovnika o delu občinskega sveta občine Jesenice (Ur. list RS št. 2/2016), predlagam v razpravo in sprejem naslednji

SKLEP:

Sprejme se 1. dopolnitev Načrta razpolaganja s premičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2018, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja s premičnim premoženjem za leto 2018.

ŽUPAN
Tomaž Tom MENCINGER

Pripravila:
Nevenka Kavčič Cenček, univ.dipl.prav.

Številka: 478-1/2018
Datum: 8.1.2018

Priloga:
- Tabela: Načrt razpolaganja s premičnim premoženjem za leto 2018