

Številka: 900-11/2022

Datum: 21. 3. 2025

ZAPIS**14. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje****z nepremičninami,****ki je bila v sredo, 19. 3. 2025, ob 18.00****v sejni sobi Občine Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice**

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Sabina MULALIĆ, Branka STOJANOVIĆ, Tomaž Tom MENCINGER, Maksud DŽAMASTAGIĆ in Irena KOLBL

OPRAVIČENO ODSOTEN ČLAN: Robert HUMAR**OSTALI PRISOTNI:**

mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, Jasna SODJA – vodja Oddelka za finance, plan in analize, Mojca LEVSTIK – Kabinet župana in Tjaša PODGORNIK POLEŃIČ – B22 d.o.o., Nova Gorica

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je namestnica predsednika Odbora v potrditev predlagala

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 13. redni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 5. 2. 2025
2. Predlog Zaključnega računa proračuna Občine Jesenice za leto 2024 s poročilom o porabi splošne proračunske rezervacije in prerazporejanju proračunskih sredstev
3. Predlog Sklepa o potrditvi Regijske celostne prometne strategije za širše območje Julijskih Alp
4. Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena
5. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem – predlog 1. dopolnitve Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2025
6. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem – predlog 1. dopolnitve Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2025
7. Predlog za odpis terjatev iz naslova odprtih in zapadlih najemnin za neprofitna stanovanja
8. Informacija o poteku priprave Celostne prometne strategije Občine Jesenice
9. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:

POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 13. REDNI SEJI ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 5. 2. 2025

V razpravi sta sodelovali:

Irena Kolbl:

Zahvaljuje se za posredovan dopis, iz katerega je sedaj razvidno, da Odbor lahko razpravlja o celotnem sklopu finančnega načrta in zaključnega računa.

Zanima jo, kakšni so nadaljnji postopki glede na to, da je predsednik Odbora podal odstopno izjavo.

Mojca Levstik:

Na podlagi podane odstopne izjave člana Občinskega sveta, bo na marčevski seji Občinski svet sprejel ugotovitveni sklep o prenehanju mandata. Občinska volilna komisija bo v skladu z Zakonom o lokalnih volitvah ugotovila, komu pripada nadomestni mandat v Občinskem svetu. Kandidat mora v roku 8 dni sporočiti, ali sprejema funkcijo člana Občinskega sveta. Občinska volilna komisija nato predlog za imenovanje novega člana posreduje v potrditev Občinskemu svetu, kar bo predvidoma uvrščeno na dnevni red majske seje Občinskega sveta.

Za imenovanje novega predsednika Odbora pa bo predlog podala politična stranke, kateri pripada ta mandat. Bo pa pri tem politična stranka morala upoštevati določilo Poslovnika, da je predsednik delovnega telesa lahko imenovan izključno izmed članov Občinskega sveta.

Po razpravi je namestnica predsednika Odbora v sprejem predlagala

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis s poročilom o realizaciji sklepov 13. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 5. 2. 2025.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:

PREDLOG ZAKLJUČNEGA RAČUNA PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2024 S POROČILOM O PORABI SPLOŠNE PRORAČUNSKRE REZERVACIJE IN PRERAZPOREJANJU PRORAČUNSKIH SREDSTEV

Uvodno obrazložitev sta podali **Jasna Sodja** in **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi je sodelovala:

Irena Kolbl:

Zaključni račun je odraz tega, kar se je v razpravah tudi na seji Odbora opozarjalo že pri sprejemanju lanskega finančnega načrta, rebalansa in tudi letošnjega finančnega načrta. Investicije bolj ali manj povsem stojijo, prihodkovna stran izkazuje povišanje prihodkov na vseh področjih infrastrukture, pri realizaciji pa je iz tabele na strani 309 razvidno, da je le-ta slaba.

Pri prometni infrastrukturi in komunikacijah je npr. realizacija 70 %, kar pomeni, da 773.000 EUR, ki so bili vključeni v oktobrski rebalans, ni realiziranih. Oktobra bi se že moralo vedeti, da to ne bo realizirano. Enako je tudi na področju varovanja okolja in naravne dediščine. V vseh teh primerih gre kljub opozorilom za slabo planiranje. Zaključni račun bo sicer potrdila, čeprav je stanje posledica načina dela, ki je trenutno v veljavi.

Zahvaljuje se za posredovan popravek gradiva, je pa v samem besedilu kljub temu še nekajkrat napisana letnica 2023 namesto 2024.

Po razpravi je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme Zaključni račun proračuna občine Jesenice za leto 2024, ki vsebuje:

- poročilo o porabi splošne proračunske rezervacije in prerazporejanju proračunskih sredstev,
- poročilo o realizaciji Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2024 in
- poročilo o realizaciji Načrta ravnanja s premičnim premoženjem za leto 2024,

s predlogom, da občinska uprava v prihodnje predlog proračuna pripravi bolj uravnoteženo, da bo tudi realizacija proračuna potem lahko bolj realna.

GLASOVANJE: PRISOTNIH -5

ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3:**PREDLOG SKLEPA O POTRĐITVI REGIJSKE CELOSTNE PROMETNE STRATEGIJE ZA ŠIRŠE OBMOČJE JULIJSKIH ALP**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi so sodelovale:

Irena Kolbl:

Ta strategija je bila sprejeta leta 2022, vsebuje pa podatke od leta 2017 do leta 2020. Zadnji dve leti je ves čas opozarjala, zakaj se te strategije v občini Jesenice ne uporablja. Avtobusne prevoze se je v občini Jesenice celo ukinilo, čeprav so v strategiji navedeni kot predlog, kakšen prevoz naj se uporablja.

V strategiji sta za območje občine Jesenice omenjeni samo pešpot od Hrušice do Slovenskega Javornika in kolesarska steza na desnem bregu reke Save. Zanima jo, kdo iz Občine Jesenice je sodeloval pri pripravi te strategije. Prosi, da se ji posreduje pisen odgovor.

Ker je ta dokument nova Vlada potrdila 20. 1. 2025, je sedaj ponovno zaprosila občine za potrditev te strategije. Prosi za pisen odgovor, koliko občin je že potrdilo to strategijo.

Glede na to, da je v pripravi tudi celostna prometna strategija za občino Jesenice, jo zanima, ali bo regijska prometna strategija upoštevana pri pripravi tega dokumenta. Tudi ta pojasnila naj se ji posredujejo v pisni obliki.

Mag. Valentina Gorišek:

V letu 2022 je bila po dogovoru med občinami za širšo obravnavo pripravljena Regijska celostna prometna strategija, ki je sedaj občinskim svetom predložena v obravnavo in potrditev.

Pet stebrov je identičnih v obeh strategijah, so pa strategije strateški razvojni dokumenti. Glede na predvidene ukrepe upa, da se bo vsaj kakšen od teh ukrepov realiziral in bo pripomogel k trajnostni mobilnosti in posledično k boljšem življenju prebivalcev tako na Gorenjskem, kot tudi v Posočju.

Irena Kolbl:

Akterje je prosila, da se strategija v občini Jesenice upošteva, da se npr. naročijo električni avtobusi, tako kot so se v nekaterih sosednjih občinah. Na Jesenicah se tega dokumenta ni upoštevalo, sedaj pa se pričakuje, da se bo v letu 2025 potrdil brez vseh pojasnil.

Sabina Mulalić:

Zanima jo, ali je Občina Jesenice imela kakršnekoli stroške s pripravo tega dokumenta.

Irena Kolbl:

Predlaga, da se do seje Občinskega sveta Občine Jesenice posreduje širša informacija, kako je potekala priprava Regijske celostne prometne strategije.

Po razpravi je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme predlog Sklepa o potrditvi Regijske celostne prometne strategije za širše območje Julijskih Alp, s tem, da se do seje Občinskega sveta Občine Jesenice posreduje širša informacija, kako je potekala priprava Regijske celostne prometne strategije.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5

ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:

PREDLOG SKLEPA O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi je sodelovala:

Irena Kolbl:

Kot članica Odbora je zaprosila za izvedbo ogleda na terenu z vodjo Komunalne direkcije. Ogled je bil danes tudi izveden.

Svet KS Blejska Dobrava ni dal soglasja za sredinski del zemljišča, kajti bivša cesta je pravzaprav glavna pot iz zgornjega dela v center vasi v času stoletnih vod, hkrati pa po tej cesti poteka tudi komunalna infrastruktura. Iz tega razloga Svet KS Blejska Dobrava ni dal soglasja za celotno površino.

Danes je bil na ogledu sprejet dogovor, da se to zemljišče da interesentu, da bo lahko do konca sezidal svoj hlev. Za drugi del zemljišča pa ni nobene potrebe, da ne bi še naprej ostalo javno dobro.

Drugi predlog pa se nanaša na manjši del zemljišča v vaškem jedru, za katerega je Svet KS Blejska Dobrava ravno tako podal pozitivno mnenje.

Po razpravi je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra pri nepremičninah z ID znakoma: parcela 2176 1865/2 in parcela 2176 2038/2.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5:

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – PREDLOG 1. DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2025

TOČKA 6:

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – PREDLOG 1. DOPOLNITVE NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2025

Uvodno obrazložitev k točkama 5 in 6 je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi na obe točki dnevnega reda so sodelovali:

Maksud Džamastagić:

Zemljišče v Planini pod Golico predstavlja parkirišče, vendar pa je tudi sosednja parcela v občinski lasti, zato ga zanima, kako se bo dostopalo do tega zemljišča, če se parkirišče sedaj proda. Vsa ostala sosednja zemljišča so namreč v zasebni lasti, zato se bo ob prodaji verjetno takoj potrebno dogovoriti za ustanovitev služnosti.

Mag. Valentina Gorišek:

Postopek prodaje tega zemljišča vodijo na Komunalni direkciji, tako da jim bo posredovano tudi to vprašanje oz. predlog. Po OPN-ju pa gre za kmetijsko zemljišče, ki je predmet prenosa na Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov.

Tomaž Tom Mencinger:

Zemljišče s par. št. 480/17 je parkirišče, zemljišče s par. št. 480/18 pa je strm breg proti potoku. Glede na to, da se to zemljišče menja za zemljišče, na katerem je zgrajen vodohran, meni, da ne sme biti nobenih dilem glede potrditve tega predloga.

Sabina Mulalić:

Predlaga, da se s strani Odbora posreduje pobuda, da se interesentom po neki primerni ceni ponudita v odkup obe zemljišči.

Irena Kolbl:

Zanima jo, kdo na Občini Jesenice vodi projekt izgradnje vodohrana na Blejski Dobravi oz. projekt vodovodnega sistema Završnica.

Zemljišče, na katerem naj bi se gradil vodohran, leži na robu vas, preden se začne gozd proti Kočni. Predvideva se odkup zemljišča za vodohran Završnica, kar je precej velika investicija. Na spodnjem robu je pet vodnih zajetij za krajane Blejske Dobrave, poleg tega pa je teren na tem delu tudi precej

močvirnat in plazovit. Ta vodna zajetja niso v lasti agrarne skupnosti, zato si je Svet KS Blejska Dobrava zelo prizadeval, da se določi točna lokacija vodohrana, da le-ta ne bo oviral vodnih zajetij. Po današnjem dogovoru naj bi bil to zgornji rob zemljišča, vendar pa gre za zelo majhno površino, zato jo zanima, zakaj se ne načrtuje odkupa zemljišča v večjem obsegu.

Od Občine Jesenice pričakuje, da pri večmilijonskih projektih posamezni oddelki med seboj sodelujejo. Tudi pri pokopališču je bilo dokupljeno malo zemljišča, lastnik zemljišča pa je sedaj že ugotovil, da je cesta postavljena na njegovo zemljišče. Enako je tudi pri zemljišču, na katerega naj bi se postavil WC, ki še vedno ni postavljen. Tudi v tem primeru so izvajalci posegali na zasebno zemljišče. Iz tega razloga predlaga, da se oddelki med seboj uskladijo in da se raje odkupi pol metra več zemljišča, da ne bo na koncu težava z izvedbo investicije.

To zemljišče bo odkupljeno za lepo vsoto, če bo primerno za gradnjo vodohrana. S potrditvijo današnjega predloga bo namreč šele dana možnost, da se izvede sondiranje. V kolikor se bo s sondiranjem ugotovilo, da je teren plazovit, potem gradnja na tem zemljišču ne bo mogoča. Zanima jo, ali se bo v takem primeru odkup sploh izvedel.

Mag. Valentina Gorišek:

Projekt obnove vodovodnega sistema Završnica vodi Komunalna direkcija.

Odkupi zemljišč so predvideni glede na izdelano projektno dokumentacijo. V primeru, da bi se teren izkazal kot neprimeren za gradnjo, je potrebno projekt spremeniti.

Sabina Mulalić:

Na napake, ki so izpostavljene v razpravah, opozarjajo ljudje. Ponovno apelira, da se upošteva predlog, da naj posamezni oddelki občinske uprave med seboj sodelujejo, kajti v nasprotnem se projekti ne izvedejo, tako kot npr. ureditev ceste, postavitev WC-ja, itd.

Irena Kolbl:

Odkup zemljišča za vodohran naj bo primer dobre prakse, kako se lahko sodeluje s krajevno skupnostjo, z lokalnim prebivalstvom in z različnimi oddelki občinske uprave.

Maksud Džamastagić:

V Poslovni coni se bo urejala komunalna infrastruktura, zato se sedaj odkupujejo zemljišča. Prosi, da mu Komunalna direkcija posreduje načrt, kje bo potekala komunalna infrastruktura, kajti potrdilo se je že kar nekaj predlogov, ko Občina na enem območju svoje zemljišče prodaja, v neposredni bližini pa potem kupuje drugo zemljišče.

Mag. Valentina Gorišek:

Vloga za izdajo gradbenega dovoljenja je vložena na Upravno enoto. Del te vloge je tudi DGD projekt, v katerem so zarisane trase, po katerih bo potekala komunalna infrastruktura. Pobuda za posredovanje dokumentacije se bo posredovala na Komunalno direkcijo.

Branka Stojanović:

Glede na razpravo jo zanima, ali se sedaj predlaga, da se najprej pregleda, če je teren sploh primeren za izgradnjo vodohrana, ali se najprej predlaga v potrditev nakup zemljišča in se bo šele kasneje ugotavljalo, ali je to zemljišče sploh primerno za gradnjo.

Zanima jo časovnica za izgradnjo vodohrana na Blejski Dobravi.

Irena Kolbl:

Vodja Komunalne direkcije je prosila, da se predlog potrdi, saj se tudi lastnik zemljišč strinja s prodajo, kot je navedeno v gradivu.

Pričakovala je, da bo na seji Odbora s strani pristojnih pojasnjeno, ali se bo zemljišče odkupilo pred sondiranjem, ali se bo odkup izvedel po tem, ko se bo vedelo, ali je teren primeren. Časa namreč ni veliko, saj mora biti projekt izveden do leta 2028. Če vodohran ne bo zgrajen v doglednem času, je lahko zaradi tega ogrožena izvedba celotnega projekta.

Branka Stojanović:

Predlaga, da je v bodoče na sejah Odbora prisotna tudi vodja Komunalne direkcije, ki bo lahko podala pojasnila na vprašanja iz razprave.

Tomaž Tom Mencinger:

Obnova vodovodnega sistema Završnica je skupen projekt občin Jesenice in Žirovnica. V sklopu tega projekta, katerega vrednost je okoli 6 milijonov evrov, je predvidena tudi izgradnja vodohrana. S tem predlogom se ne sme odlašati, saj sicer lahko pride do neizvedbe projekta. Cene za odkup kmetijskih zemljišč pa so tudi poznane.

Irena Kolbl:

Lastnik zemljišča je s ponujeno ceno popolnoma zadovoljen.

Po razpravi je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

SKLEP 1:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 1. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2025, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2025, s predlogom, da se za neko primerno ceno v odkup ponudi tudi nepremičnina s parc. št. 480/18 k.o. Planina.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

in

SKLEP 2:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2025, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2025, s predlogom, da strokovne službe posameznih oddelkov občinske uprave skupno sodelujejo s Komunalno direkcijo pri pripravi projektov, ter da se zemljišča s parc. št. 334/15, 334/16 in 334/3, vse k.o. Blejska Dobrava odkupijo v zadostnem obsegu, ki bo omogočal varno in časovno usklajeno izvedbo vodohrana.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 7:

PREDLOG ZA ODPIS TERJATEV IZ NASLOVA ODPRTIH IN ZAPADLIH NAJEMNIN ZA NEPROFITNA STANOVANJA

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi so sodelovali:

Maksud Džamastagić:

Zanima ga, ali so dolžniki šli v tujino, potem ko stanovanj niso več imeli v lasti, ali so bili v tujini že v času, ko so stanovanja še imeli v najemu.

Mag. Valentina Gorišek:

Dokler so bili v Sloveniji, so živeli v stanovanjih, vendar niso plačevali najemnin. En najemnik pa se je preselil v Nemčijo, ne da bi vrnil stanovanje, zato je Občina Jesenice skupaj z odvetnikom, sodnim izvršiteljem in upravnikom stavbe potem prevzela to stanovanje.

Pogoj za veljavo sklenjenega najemnega razmerja je prijavljeno stalno bivališče v najemnem stanovanju. V kolikor najemnik v stanovanju ne živi več kot 60 dni, je to eden od krivdnih odpovednih razlogov, zaradi katerih se najemna pogodba lahko sodno odpove. Vsak poseg v najemno razmerje je namreč lahko samo preko sodišča.

Maksud Džamastagić:

Zanima ga, ali ima Občina kakšne vzvode, da lahko preveri, ali se je nekdo preselil v tujino in občinsko stanovanje oddaja drugim najemnikom.

Mag. Valentina Gorišek:

Kar nekaj najemnikov je zaposlenih v tujini, vendar so še vedno prijavljeni v najemnih stanovanjih. V primeru, da posameznik v tujini prijavi tudi bivališče, pa se preko Upravne enote lahko izvede postopek ugotavljanja dejanskega stalnega in začasnega bivališča.

Irena Kolbl:

Ko nek najemnik zapusti stanovanje, v njem verjetno ostanejo pohištvo, tehnologija, ipd. Zanima jo, kaj Občina naredi s tem, kar ostane v stanovanju.

Mag. Valentina Gorišek:

Tehnologijo običajno ljudje vzamejo s seboj, pohištvo pa ostane. Občina v takih primerih počisti stanovanje, stroški čiščenja pa se pripojijo k terjatvi najemnika. Po zakonu se najprej izterjajo sodni stroški, nato ostali stroški, potem zakonite zamudne obresti in šele na koncu se začne zmanjševati glavnica.

Po razpravi je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da dovoli odpis celotnega dolga (glavnice skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi), iz naslova najemnin:

- po najemni pogodbi z opr. št. 352-236/2007, za stanovanje št. 27, na naslovu Ulica heroja Verdника 40, 4270 Jesenice (glavnica v višini 3.060,39 EUR skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi),
- po najemni pogodbi z opr. št. 352-279/2005, za stanovanje št. 5, na naslovu Cesta revolucije 2a, 4270 Jesenice (glavnica v višini 3.896,93 EUR skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi),
- po najemni pogodbi 352-164/2007 za stanovanje št. 20, na naslovu Cesta maršala Tita 96, 4270 Jesenice (glavnica v višini 2.132,51 EUR skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi),
- po najemni pogodbi 352-193/2015, za stanovanje št. 4, na naslovu Cesta maršala Tita 47, 4270 Jesenice (glavnica v višini 5.548,56 EUR skupaj z zakonitimi zamudnimi obrestmi).

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5

ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 8:

INFORMACIJA O POTEKU PRIPRAVE CELOSTNE PROMETNE STRATEGIJE OBČINE JESENICE

Uvodno obrazložitev sta podali **mag. Valentina Gorišek** in **Tjaša Podgornik Polenčič**.

V razpravi sta sodelovali:

Irena Kolbl:

Zanima jo, koliko delavnic je bilo izvedenih v okviru priprave celostne prometne strategije.

Tjaša Podgornik Polenčič:

Izvedenih je bilo več delavnic. Ena je bila izvedena na Jesenicah, ena na Hrušici, ena z ožjo delovno skupino in ena z delovno skupino zaposlenih. Te delavnice so potekale na več nivojih.

V sklopu D, kjer je analiza obstoječega stanja, so bile izvedene še ankete, intervjuji, ogledi stanja na terenu, itd. Vse te aktivnosti skupaj so potem oblikovale predstavljeno vizijo.

Irena Kolbl:

Sama se je udeležila ene delavnice v Kolpernu, o ostalih aktivnostih pa niti ni bila obveščena.

Tjaša Podgornik Polenčič:

Trenutno se zaključuje sklop D, potem sledi še pregled strateških vodil in nato bo dokument posredovan v prvo presojo. Po presoji pa se bo pripravil še akcijski načrt, izvedene pa bodo tudi še dodatne delavnice, ki so predvidene v sklopu E in v sklopu F. Pred zaključkom in sprejemom dokumenta bo izvedenih še kar nekaj aktivnosti.

Irena Kolbl:

Ne razume, zakaj v gradivo ni vključen dokument iz leta 2022, saj bi se strateški cilji iz regijske prometne strategije morali upoštevati pri pripravi občinske prometne strategije. Predlaga, da se v pripravo CPS vključi tudi regijska strategija.

Tjaša Podgornik Polenčič:

V sklopu E je predvidena priprava strateških vodil in v tem sklopu bosta vključeni tudi prejšnja občinska prometna strategija in regijska prometna strategija.

Po razpravi je namestnica predsednika Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami se je seznanil z informacijo o poteku priprave Celostne prometne strategije Občine Jesenice, s predlogom, da se v pripravo nove Celostne prometne strategije Občine Jesenice vključita tudi Regijska celostna prometna strategija in analiza Celostne prometne strategije Občine Jesenice iz leta 2017.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5

ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 9:

VPRAŠANJA IN POBUDE

9.1 Irena Kolbl:

Odbor je dve seji nazaj sprejel dodaten sklep, da se bo po pripravi zaključnega računa pripravila dokumentacija, v kateri se bodo predstavili in povezali vsi projekti, ki se predvidevajo na območju Krajevne skupnosti Blejska Dobrava. Pričakuje, da bo ta dokumentacija pripravljena do naslednje seje Odbora.

Mag. Valentina Gorišek:

Dokument je v pripravi. Trenutno se nabor projektov pripravlja na Komunalni direkciji.

9.2 Maksud Džamastagić:

Zanima ga, kdaj bo odprta kolesarska steza, saj se trenutno nasproti bencinske črpalke izvajajo neka gradbena dela in je kolesarska steza zaprta.

Mag. Valentina Gorišek:

Kolesarska steza je v državni lasti, tako da se bo vzdrževalcu, Cestnemu podjetju Kranj, posredovalo vprašanje, zakaj je kolesarska steza zaprta in kdaj se lahko pričakuje, da bo ponovno odprta.

9.3 Maksud Džamastagić:

Glede na to, da se bo podirala Srednja šola Jesenice, ga zanima, kam se bodo odlagali gradbeni odpadki. Tega materiala bo veliko, tako da bo na Hrušici verjetno premalo prostora.

Mag. Valentina Gorišek:

V okviru projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja mora biti pripravljen tudi načrt ravnanja z odpadki. Investitor tega projekta je ministrstvo za šolstvo, katerega se bo zaprosilo za informacijo glede načrta ravnanja z odpadki.

9.4 Irena Kolbl:

Zanima jo, ali je kaj novega glede postavitve senzorja dima, ki naj bi se v občini Jesenice postavil v okviru projekta Lastovka. Hkrati pa prosi, da Acroni poda informacijo, kako nameravajo sanirati belo žlindro na pešngi.

Mag. Valentina Gorišek:

Acroni se bo zaprosilo za posredovanje informacije.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je namestnica predsednika Odbora sejo zaključila ob 19.45 uri.

Pripravila:

Mojca Levstik

Sabina Mulalić

**NAMESTNICA PREDSEDNIKA ODBORA ZA OKOLJE IN
PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI**