

Številka: 900-14/2022

Datum: 19. 5. 2025

SKRAJŠAN ZAPIS

18. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila v četrtek, 15. 5. 2025, ob 17.00 v sejni sobi Občine Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Brane (Branislav) ZAJOVIČ, Armin SILIČ, dr. Ahmed PAŠIĆ, Marko ZUPANČIČ, Vesna IVELJA in Igor ARH

OPRAVIČENO ODSOTEN ČLAN:

Aljoša ULČAR

OSTALI PRISOTNI:

mag. Vera DJURIĆ DROZDEK – direktorica občinske uprave, mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, mag. Viktorija MARUŠIČ – vodja Komunalne direkcije, Uroš BUČAR – direktor JKP JEKO, d.o.o., Jesenice, Igor PETEK – direktor podjetja Publicus, Robert PAJK – direktor ENOS OTE, d.o.o., Metod IVANČIČ - EUREM Energetski menedžer in Mojca LEVSTIK – Kabinet župana

Predsednik Odbora je predlagal, da se Letno poročilo družbe Ekogor d.o.o. za leto 2024 obravnava kot 2. točka dnevnega reda.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:

Letno poročilo družbe Ekogor d.o.o. za leto 2024 se obravnava kot 2. točka dnevnega reda. Ostale točke dnevnega reda se ustrezno preštevilčijo.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6

ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Drugih predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa 17. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 24. 3. 2025
2. Letno poročilo družbe Ekogor d.o.o. za leto 2024
3. Predlog Odloka o oglaševanju, plakatiranju in obvestilnih sistemih v občini Jesenice – PRVA OBRAVNAVA
4. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem – predlog 2. dopolnitve Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2025
5. Informacija o Letnem poročilu JEKO, d.o.o., Jesenice za leto 2024
6. Informacija o Poslovnem načrtu JEKO, d.o.o., Jesenice za leto 2025
7. Predlog za spremembo cen gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadno vodo, zbiranja odpadkov in oskrbe s pitno vodo
8. Predlog spremembe cen vzdrževanja javnih površin – pogodba o izvajanju del skupne rabe
9. Predlog sklepa o potrditvi finančnega načrta in načrta tveganj v zvezi z obratovanjem odlagališča Mala Mežakla za leto 2025
10. Poročilo o izvajanju Lokalnega energetskega koncepta Občine Jesenice za leto 2024
11. Poročilo o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s toploto na območju občine Jesenice za leto 2024
12. Predlog soglasja k Trajnostnem načrtu ENOS OTE, d.o.o. za sistem daljinskega ogrevanja in hlajenja (2024 – 2033)
13. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:

POTRDI TEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA 17. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE BILA 24. 3. 2025

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 17. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 24. 3. 2025.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:

LETNO POROČILO DRUŽBE EKOGOR D.O.O. ZA LETO 2024

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Viktorija Marušič** in **Igor Petek**.

V razpravi sta sodelovala:

Marko Zupančič:

Glede na to, da se pojavljajo težave s kopičenjem lahke frakcije, ga zanima, ali se lahko poda kakšna ocena, koliko lahke frakcije je trenutno skladiščene na Mali Mežakli. Ko se je pred leti začela kopičiti lahka frakcija, je bilo potem potrebno izvajati baliranje in vložiti kar veliko truda, da se je ta lahka frakcija potem počistila.

Glede na to, da je že pridobljeno gradbeno dovoljenje za izgradnjo tretjega odlagalnega polja, ga zanima, ali se zaradi kopičenja lahke frakcije lahko pojavijo kakšne težave pri izgradnji tega odlagalnega polja.

Igor Petek:

Lahka frakcija se je kopičila, vendar nikoli izven pokritih površin, saj je šlo za bistveno manjše količine, kot pa so bile skladiščene v preteklosti. V tem trenutku je teh količin že več kot za polovico manj, kot pa jih je bilo še pred dvema mesecema. Plasmaji so trenutno večji od količin, ki nastajajo, tako da se načrtuje, da bodo s tem trendom te težave rešene v roku treh do štirih tednov.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da se seznaní z Letnim poročilom družbe EKOGOR d.o.o. za leto 2024.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3:

**PREDLOG ODLOKA O OGLAŠEVANJU, PLAKATIRANJU IN OBVESTILNIH SISTEMIH V OBČINI JESENICE
– PRVA OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Viktorija Marušič**.

V razpravi so sodelovali:

Marko Zupančič:

Predlog odloka v 5. členu govori o prepovedi postavitve objektov za oglaševanje in nameščanju oglasnih sporočil. Trenutno je veliko oglasnih sporočil nameščenih na kozolcih, zato ga zanima, ali bo v prehodnem obdobju to stanje potrebno urediti.

Na podeželju, npr. na Blejski Dobravi, so postavljeni oglaševalski panoji, katere bi bilo potrebno obnoviti. Zanima ga, ali predlog odloka zajema tudi te panoje, ali le-ti sodijo v pristojnost krajevne skupnosti.

Po vaseh je še vedno navada, da se javno objavijo tudi osmrtnice. Zanima ga, ali je tudi to področje zajeto v novem predlogu odloka.

Mag. Viktorija Marušič:

Že v mesecu novembru 2024 so bile po celotni občini evidentirane kršitve, ki trenutno obstajajo in se jih bo poskušalo z novim odlokom sedaj odpraviti.

Občina bo tudi določila, na katerih lokacijah bo možno oglaševanje. Poleg stalnih lokacij bodo določene tudi lokacije za začasno oglaševanje, kadar se oglašujejo npr. razni dogodki, ipd. Oglaševalske table po krajevnih skupnostih bodo ostale in bodo še vedno namenjene začasnemu oglaševanju.

V kolikor imajo pravne ali fizične osebe dovoljenje, ki jim dovoljuje, da na nekem objektu oglašujejo do določenega datuma, potem bo potrebno ta dovoljenja spoštovati.

Vesna Ivelja:

Zanima jo, ali ostaja nespremenjen tudi način oglaševanja na oglasnih tablah, ki so postavljene npr. pred posamezno šolo.

Podmežaklo je postavljena oglaševalska tabla, na katerih so reklame več podjetij. Zanima jo, ali bo ta oglaševalska tabla ostala oz. ali bo po novem sodila pod koncesijo, ki bo podeljena novemu izvajalcu.

Mag. Viktorija Marušič:

Občina bo natančno določila lokacije, na katerih bodo postavljene table za začasno oglaševanje.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Oglaševalska tabla, ki je postavljena Podmežaklo, je v lasti zasebnega podjetja in ostaja na tej lokaciji.

Igor Arh:

V tretji alineji 17. člena je navedeno, da se oglasna sredstva prikazujejo največ sedem dni pred izvedbo prireditve. Večje glasbene in športne prireditve se oglašujejo tudi pol leta pred izvedbo, zato predlaga, da se ta rok ustrezno prilagodi.

V 22. členu je navedeno, da se za ureditev vseh vprašanj glede izvajanja volilne in referendumске kampanje uporablja področna zakonodaja, ni pa nikjer določeno v kakšnem roku je potrebno pospraviti reklamni material, ki se je uporabljal v volilni in referendumski kampanji. Predlaga, da se ta rok določi.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Ta rok je že določen z zakonom, bodo pa strokovne službe predlog preučile. Ni namreč smiselno, da se v odlok prepisujejo zakonska določila.

Mag. Viktorija Marušič:

V kolikor je mnenje, da je ta določba pomembna, se bo tudi vključila v odlok.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o oglaševanju, plakatiranju in obvestilnih sistemih v občini Jesenice v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6

ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:

NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – PREDLOG 2. DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2025

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 2. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2025, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2025.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5:

INFORMACIJA O LETNEM POROČILU JEKO, D.O.O., JESENICE ZA LETO 2024

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Viktorija Marušič** in **Uroš Bučar**.

V razpravi so sodelovali:

Vesna Ivelja:

Omenja se, da so na Jesenicah najbolj nizke položnice, vendar pa je na Jesenicah tudi najbolj zastarela infrastruktura. Pri veliko občinah, ki imajo višje položnice, je to zaradi večjih investicij. Očitno bodo na Jesenicah izgube vode morale priti do 100 %, da se bo začelo izvajati kakšne investicije. Zanima jo, zakaj odgovorni čakajo s temi investicijami. Sanacije, ki se namreč sproti izvajajo, niso poceni in na koncu ravno tako predstavljajo visoke stroške. Zanima jo, koliko stane sanacija ene okvare.

Uroš Bučar:

V letu 2023 je bilo na vodovodnem omrežju 30 okvar, od tega 26 na Jesenicah in 4 v Žirovnici. Stroškovna vrednost teh okvar je bila 76.000 EUR, od česar je 53.000 EUR povrnila zavarovalnica.

V letu 2024 je bilo 47 okvar, od tega 39 na Jesenicah, 7 v Žirovnici in 1 na skupnem vodu. Stroškovna vrednost teh okvar je bila 130.000 EUR, od česar je 106.000 EUR povrnila zavarovalnica.

V prvih treh mesecih leta 2025 je bilo 16 okvar, in sicer so bile vse na Jesenicah. Stroškovna vrednost teh okvar je bila 51.000 EUR, odškodnin zavarovalnic pa podjetje zaenkrat še ni prejelo.

Vesna Ivelja:

Zanima jo, ali je bilo vseh 16 okvar v letu 2025 na enem odseku, ali gre za okvare na različnih odsekih omrežja.

Uroš Bučar:

V preteklih letih so se okvare pojavljale bolj strnjeno, v letošnjem letu pa so okvare precej razpršene. S posebno napravo se išče predvsem večje okvare. Če se bo v letošnjem letu nadaljeval tak trend, kot je bil v prvih treh mesecih leta, bo skupna vrednost teh okvar na koncu leta zagotovo preseгла vrednost 200.000 EUR. Zagotovo je zato bolj smiselno, da se sredstva vložijo v investicijo nekega daljšega odseka, saj bodo dolgoročno s tem tudi stroški vzdrževanja nižji.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Na Jesenicah je poleg vodovodne, zastarela tudi ostala komunalna infrastruktura. Vse infrastrukture naenkrat enostavno ni mogoče obnoviti, saj ima Občina Jesenice letno okoli 2 milijona investicijskega potenciala. 90 % občinskega proračuna se namreč nameni za pokrivanje zakonskih nalog.

Če se zgodijo defekti, je te defekte potrebno takoj odpraviti. Je pa v pripravi projekt za vodovodni sistem Završnica, ki bo do leta 2029 zahteval več kot 5 milijonov evrov. S tem projektom se rešuje vodovodni sistem za vzhodni del občine, hkrati pa se urejajo tudi kanalizacija, meteorne vode in ceste.

Vesna Ivelja:

Če je celotna investicija finančno prezahtevna, bi bilo potrebno investicije izvajati vsaj na odsekih, ki so najbolj kritični.

Armin Silić:

Glede na dobiček, ki je bil predstavljen v uvodu, ga zanima, kolikšen odstotek tega dobička se nameni za investicijsko vzdrževanje infrastrukture.

Uroš Bučar:

Dobiček podjetja gre v občinski proračun in se verjetno v celoti nameni za investicije v infrastrukturo. Po zadnjih podatkih je dobička okoli 1,1 milijona evrov, pripada pa ta dobiček v celoti Občini Jesenice.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da se seznanijo z Letnim poročilom JEKO, d.o.o. Jesenice za leto 2024.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6:**INFORMACIJA O POSLOVNEM NAČRTU JEKO, D.O.O., JESENICE ZA LETO 2025**

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Viktorija Marušič** in **Uroš Bučar**.

V razpravi so sodelovali:

Igor Arh:

Glede na to, da je v zadnjem času poudarek na odpravljanju napak na vodovodnem omrežju, ga zanima, koliko naj bi se zaradi teh posegov zmanjšale vodne izgube.

V preglednici 2 je med drugim navedena tudi oskrba s toplotno energijo. Zanima ga, ali se podjetje pripravlja na izvajanje kakšne nove dejavnosti, ali gre morda le za napako v gradivu.

Uroš Bučar:

Vodne izgube so bile v zadnjem petletnem obdobju zmanjšane za več kot eno tretjino. Glede na to, da so vodne izgube na Jesenicah trenutno okoli 64 %, se pričakuje, da bi se v letošnjem letu lahko zmanjšale za okoli 10 %.

V preteklosti je podjetje izvajalo oskrbo s toplotno energijo. Ta dejavnost se sedaj več ne izvaja, se pa iz odprtih terjatev dobivajo še določena denarna sredstva, zato je dejavnost tudi navedena v tabeli.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Obnova vodovodnega sistema Završnica bo sofinancirana tudi iz kohezijskega sklada, in tam je eno od meril, ki jih mora prijavitelj izpolnjevati, da se po zaključku investicij izkazuje 30 % znižanje vodnih izgub.

Marko Zupančič:

Pred leti so bile precej bolj hude zime, tako da je bilo tudi pluženja zelo veliko. V zadnjem obdobju so se zime precej spremenile, tako da delavci tudi že v zimskem času lahko izvajajo kakšne storitve, ki so jih prej izvajali spomladi. Verjetno so ti delavci, ki so morali v nočnem času v zimski sezoni opravljati veliko nadurnega dela, sedaj tudi manj obremenjeni.

Uroš Bučar:

Strinja se s trditvijo, da se zaradi milejših zim določena dela lahko izvajajo prej. Tudi sredstva, ki so bila prej namenjena za zimsko službo, se sedaj lahko namenijo za redno letno vzdrževanje.

Stroški zimske službe v enem delu so nižji, še vedno pa so za izvedbeni program vzdrževanja cest potrebna kar znatna sredstva, predvsem zato, ker vsako leto naraščajo tako stroški materiala, kot tudi stroški dela in zunanjih storitev.

Stroški zunanjih izvajalcev bodo v tem delu zagotovo nižji. Za vzdrževanje javnih površin imajo v podjetju namen izvesti javno naročilo, tako da se bo vsak zunanji izvajalec lahko prijavil in bo sam postopek bolj transparenten tudi glede cene. Ni pa ob tem neke garancije, da bodo cene na ta način bolj ugodne, kot pa so bile cene, ko so se z zunanjimi izvajalci izvajala pogajanja. Ravno tako pa je tveganje tudi v tem, ali se bodo vsi zunanji izvajalci sploh sposobni prijaviti na javno naročilo.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Predlaga, da podjetje javno naročilo izvede po postopku s pogajanja, saj je na ta način potem več manevrskega prostora pri izbiri izvajalcev.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da se seznanijo s Poslovnim načrtom JEKO, d.o.o., Jesenice za leto 2025.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6

ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 7:

PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB RAVNANJA Z ODPADNO VODO, ZBIRANJA ODPADKOV IN OSKRBE S PITNO VODO

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Viktorija Marušič** in **Uroš Bučar**.

V razpravi so sodelovali:

Brane (Branislav) Zajović:

Obžaluje, da Občinski svet na prejšnji seji ni potrdil predloga za spremembo cen. Občinski svet je namreč ob začetku tega mandata ugotovil, da ravnanje prejšnjega Občinskega sveta in župana ni bilo gospodarno, saj se cene dve leti in pol niso usklajevale. Zaradi razlogov, ki nimajo nobene osnove, se sedaj ne sme ponovno zapasti v tako stanje. Opozarja, da se je Občinski svet zavezal, da bo v tem mandatu ravnal drugače, da bo transparentno obravnaval kakršnokoli povišanje cen in da se ne bo posegalo v proračunska sredstva, ki se potem ne morejo nameniti za investicije.

Vesna Ivelja:

Izgube vode se v odstotkih razdelijo na položnice in bremenijo občane. Enako je tudi pri stroških za saniranje defektov na trasi. Enak način je uvedla država, ko je zaradi sanacije škode po poplavih obdavčila gospodarstvo. V primeru javnega podjetja pa se obdavči končnega potrošnika, kar pomeni, da bodo vse dodatne stroške vedno krili občani.

Brane (Branislav) Zajović:

To je potem enak primer, kot če bi se nekdo odločil, da se zaradi povišanja cen naftnih derivatov ne bo več vozil z avtomobilom.

Predlagano povišanje cen je iz razlogov, ki so navedeni v gradivu. Odgovorno je, da se vsi ti stroški ne prenesejo v občinski proračun, temveč del teh stroškov pokrijejo tudi uporabniki, ki te storitve koristijo.

Vesna Ivelja:

Pri uporabi avtomobila je odločitev stvar vsakega posameznika, uporaba vode pa je nujna za vse ljudi. Ne morejo pa se vodne izgube vedno kriti tako, da bremenijo položnice.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Občina se financira na osnovi primerne porabe, in sicer po določenih kategorijah na posameznega občana. Končni uporabniki plačajo tisto, kar porabijo, in vodne izgube so del storitve.

Najemnina, ki jo plačuje javno podjetje v občinski proračun je premajhen vir, da bi Občina lahko izvajala milijonske investicije.

V primeru, da nove cene ne bodo potrjene, Občina v proračunu nima predvidene subvencije. V koliko pride do te situacije, bo to pomenilo, da bo zopet toliko manj sredstev ostalo za investicije.

Brane (Branislav) Zajović:

Nasprotuje se povišanju cen iz razloga, ker se nič ne naredi na sanaciji infrastrukture. Hkrati pa se z nesprijetjem novih cen povzroča ravno to, da ni dovolj sredstev, da bi se te investicije lahko izvajale. Če se bo predlog za spremembo cen zopet zavrnil, bo Občina morala pokrivati razliko v ceni, čeprav bi ta sredstva lahko namenila za izvajanje investicij.

Vesna Ivelja:

Nima težav s tem, da potrdi predlog za spremembo cen, vendar v tem, da se stroški vedno porazdelijo na položnice, ne vidi nobene svetle prihodnosti.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Obnova vodovodnega sistema Završnica mora biti zaključena do leta 2029.

Mag. Viktorij Marušič:

Vzporedno se pripravlja investicija tudi za druge odseke vodovodnega sistema.

Igor Arh:

Predlog za spremembo cen bo podprl, tako kot ga je tudi že na prejšnji seji. Če se bodo cene namreč usklajevale sproti, bo to lažje sprejemljivo, kot pa da bo čez nekaj let zopet potrebno povišanje cen v višini 10 % ali 15 %.

Pri vseh investicijah v komunalno infrastrukturo se menjajo tako vodovodne, kot tudi kanalizacijske cevi. Na novem odseku Ceste v Rovte so zamenjane vse cevi, tako da se tudi ta infrastruktura po delih obnavlja v skladu z zmožnostmi.

Vesna Ivelja:

Če se na nekem odseku ves čas pojavljajo okvare, potem je bolj smiselno, da se ta odsek zamenja, kot pa da se ves čas izvajajo samo sanacije okvar.

Uroš Bučar:

Največja škoda na komunalni infrastrukturi je bila narejena od leta 1990 do leta 2010, ko se v infrastrukturo ni vlagalo praktično nič sredstev. Cene so bile namreč takrat pod nadzorom države, ki tega ni dopušča oz. je zaradi inflacijskih gibanj dopuščala tako nizke dvige cen, da ni bilo možno s temi sredstvi pokrivati najemnine in amortizacije infrastrukture.

Od leta 2010, ko je bila sprejeta Uredba MEDO, ki pooblašča občine, da sprejema cene, so se zadeve bistveno izboljšale. V kolikor pa bo država nazaj prevzela nadzor nad cenami, pa se bo ponovno zapadlo v isti problem.

Marko Zupančič:

Predlog za spremembo cen bo podprl.

Dokler merilni sistemi niso bili tako natančni, je bila voda na Jesenicah zelo kvalitetna. Kakovost vode se kar čez noč ni spremenila, razlika je le v tem, da so danes merilne naprave bolj natančne. Podobno je tudi pri vodnih izgubah, čeprav se bo verjetno z novo napravo za odkrivanje okvar, veliko teh okvar odkrilo in saniralo, kar bo posledično zmanjšalo tudi vodne izgube.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP 1:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da potrdi predlog spremembe cen obveznih gospodarskih javnih služb:

a) odvajanja in čiščenja odpadnih vod ter storitve vezane na obstoječe greznice in male komunalne čistilne naprave:

ODVAJANJE KOMUNALNE ODPADNE VODE:

		cena
1.	odvajanje komunalne odpadne vode	0,2997 EUR/m ³
2.	omrežnina odvajanje	
	Premer vodomera	cena (EUR/mes.)
	DN ≤20	2,2556
	20 < DN < 40	6,7668
	40 ≤ DN < 50	22,5560

	50 ≤ DN < 65	33,8340
	65 ≤ DN < 80	67,6680
	80 ≤ DN < 100	112,7800
	100 ≤ DN < 150	225,5600
	150 ≤ DN	451,1200

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

ČIŠČENJE KOMUNALNE ODPADNE VODE:

		cena
1.	čiščenje komunalne odpadne vode	0,6243 EUR/m ³ .
2.	omrežnina čiščenje	
	Premer vodomera	cena (EUR/mes.)
	DN ≤20	4,4440
	20 < DN < 40	13,3320
	40 ≤ DN < 50	44,4400
	50 ≤ DN < 65	66,6600
	65 ≤ DN < 80	133,3200
	80 ≤ DN < 100	222,2000
	100 ≤ DN < 150	444,4000
	150 ≤ DN	888,8000

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

STORITVE VEZANE NA OBSTOJEČE GREZNICE IN MALE KOMUNALNE ČISTILNE NAPRAVE (MKČN)

	storitev	cena
1.	storitve, vezane na greznice in MKČN	1,1007 EUR/m ³
2.	omrežnina čiščenje	
	Premer vodomera	cena (EUR/mes.)
	DN ≤20	4,4440
	20 < DN < 40	13,3320
	40 ≤ DN < 50	44,4400
	50 ≤ DN < 65	66,6600
	65 ≤ DN < 80	133,3200
	80 ≤ DN < 100	222,2000
	100 ≤ DN < 150	444,4000
	150 ≤ DN	888,8000

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

b) zbiranje komunalnih odpadkov:

CENA ZA ZBIranJE MEŠANIH KOMUNALNIH ODPADKOV ZA GOSPODINJSTVA:

	Storitev	cena
1.	Javna infrastruktura	0,0065 EUR/kg
2.	Storitev	0,1498 EUR/kg

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

CENA RAVNANJA S KOMUNALNIMI ODPADKI ZA RAVNANJE S KOMUNALNIMI ODPADKI ZA OSTALE POVZROČITELJE VKLJUČENE V GJS (POSLOVNA DEJAVNOST, DRUŠTVA, VIKENDI)

	Storitev	cena
1.	Javna infrastruktura- zbiranje komunalnih odpadkov	0,0027 l/mes, m ² /mes
2.	Storitev- zbiranje komunalnih odpadkov	0,0680 l/mes, m ² /mes

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

V primeru uporabe drugih velikosti zabojnikov se cena ravnanja s komunalnimi odpadki za liter/mesec ali m²/mesec pomnoži s prostornino posode ali s skupno velikostjo prostorov. Cene za ostale povzročitelje odpadkov so oblikovane za odvoz, ki se izvaja na vsakih 14 dni, in se obračunavajo na podlagi velikosti uporabljenih posod za zbiranje odpadkov.

CENA ZA ZBIRANJE BIORAZGRADLJIVIH KUHINJSKIH ODPADKOV ZA GOSPODINJSTVA:

		cena
1.	Storitev	0,3640 EUR/kg
		0,2798 EUR/l

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

V primeru uporabe zabojnikov različnih velikosti se cena za liter ravnanja z biorazgradljivimi kuhinjskimi odpadki iz gospodinjstva pomnoži s prostornino posode. Ta cena se nanaša na strošek na zabojnik na mesec.

c) oskrba s pitno vodo:

		cena
1.	Vodarina	0,7783 EUR/m ³
2.	Omrežnina oskrbe s pitno vodo	
	Premer vodomera	cena (EUR/mes)
	DN ≤20	3,6574
	20 < DN < 40	10,9722
	40 ≤ DN < 50	36,5740
	50 ≤ DN < 65	54,8610
	65 ≤ DN < 80	109,7220
	80 ≤ DN < 100	182,8700
	100 ≤ DN < 150	365,7400

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
 ZA - 5
 PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

in

SKLEP 2:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejete cene pričnejo veljati s 1. 6. 2025.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
 ZA - 5
 PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 8:**PREDLOG SPREMEMBE CEN VZDRŽEVANJA JAVNIH POVRŠIN – POGODBA O IZVAJANJU DEL SKUPNE RABE**

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Viktorija Marušič** in **Uroš Bučar**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme predlog spremembe cen cenikov VII/09-230-01/3-2025 in VII/09-230-01/4-2025, ki sta obvezna priloga Pogodbe o izvajanju del skupne rabe. Sprejete cene pričnejo veljati s 1. 6. 2025.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
 ZA – 5
 PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 9:**PREDLOG SKLEPA O POTRITVI FINANČNEGA NAČRTA IN NAČRTA TVEGANJ V ZVEZI Z OBRATOVANJEM ODLAGALIŠČA MALA MEŽAKLA ZA LETO 2025**

Uvodno obrazložitev je podal **Uroš Bučar**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da podjetju JEKO, d.o.o., potrdi predloženo izjavo za finančno jamstvo, ki vsebuje zavezo podjetja, da ima v svojem finančnem načrtu oblikovane rezervacije v višini finančnega jamstva, ki so namenjene izključno izpolnitvi obveznosti iz okoljevarstvenega dovoljenja za obratovanja odlagališča ter predloženi Finančni načrt za leto 2025, v katerem je oblikovana rezervacija v višini finančnega jamstva in Načrt obvladovanja tveganj v zvezi z obratovanjem odlagališča.

Finančni načrt in Načrt obvladovanja tveganj v zvezi z obratovanjem odlagališča Mala Mežakla za leto 2025 sta prilogi tega sklepa.

Ta sklep začne veljati z dnem, ko ga potrdijo vsi občinski sveti solastnic odlagališča Mala Mežakla.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
 ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 10:**POROČILO O IZVAJANJU LOKALNEGA ENERGETSKEGA KONCEPTA OBČINE JESENICE ZA LETO 2024**

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Viktorija Marušič** in **Metod Ivančič**.

V razpravi so sodelovali:

Brane (Branislav) Zajović:

Zanima ga, ali se je v času od pregleda elektro inštalacij na OŠ Prežihovega Voranca stanje že saniralo, saj gre za urgentno situacijo. Nesprejemljivo je, da je elektro omara v tako slabem stanju, da v osnovni šoli zaradi tega lahko vsak trenutek pride do požara. Glede na urgentnost te situacije prosi direktorico občinske uprave, da takoj kontaktira dežurno službo.

Metod Ivančič:

Do požara je že prišlo, saj so elementi zažgani, vendar se je na srečo požar sam ustavil. Ti elementi so še vedno pod napetostjo, zato je potrebno to urgentno sanirati. Predlaga pa, da se vse elektro inštalacije v tej šoli pregleda s termo kamero, ker se posamezni elementi zelo segrevajo.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Občina Jesenice s temi podatki ne razpolaga, zato prosi za informacijo, kdaj je bil izveden ta pregled na osnovni šoli. Hkrati prosi, če ji gospod Ivančič posreduje tudi slike iz OŠ Prežihovega Voranca.

Metod Ivančič:

Pregled je bil izveden 8. 5. 2025, slike pa bo takoj posredoval po elektronski pošti.

Brane (Branislav) Zajović:

Poveljnik civilne zaščite bi verjetno lahko povedal, v koliko odstotkih je vzrok za izbruh požara ravno v elektro inštalacijah.

Igor Arh:

Elektro inštalacije so velikokrat vzrok za izbruh požara, zato ga čudi, da se šele sedaj predstavljajo ti podatki, saj bi pričakoval, da se bo glede na urgentnost stanja ta informacija takoj posredovala naprej.

Metod Ivančič:

Ravnateljico je še isti dan seznanil s stanjem, napaka pa je bila javljena tudi na Občino, vendar ni bila popravljena.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Glede na to, da s temi informacijami sama do sedaj ni bila seznanjena, bo takoj zjutraj stopila v kontakt z ravnateljico šole.

Brane (Branislav) Zajović:

Predlaga, da se preveri, kdo na šoli izvaja preglede inštalacije in bi moral to stanje ugotoviti pred gospodom Ivančičem.

Metod Ivančič:

Poškodbe na elektro omarici so verjetno nastale kakšen teden pred pregledom. Predlaga, da se s termo kamero pregleda vse omarice, da se ugotovi, ali je potrebno inštalacije še kje sanirati.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Sama s temi informacijami do danes ni bila seznanjena, poleg tega pa meni, da je ravnateljica prva, ki je odgovorna, da poskrbi, da se tako stanje takoj sanira.

Vesna Ivelja:

V lanskem letu je gospod Ivančič na seji Odbora povedal, da sta na OŠ Toneta Čufarja prihajali dve položnici za ogrevanje. Zanima jo, kako se je ta situacija potem rešila, saj člani Odbora niso dobili nobene povratne informacije.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Vsa poročila so bila s strani šol preverjena in tudi gospodu Ivančiču so bili posredovani vsi podatki.

Metod Ivančič:

Za eno toplotno postajo na OŠ Toneta Čufarja ni uspel pridobiti podatkov ne pri hišniku in ne na Enosu. V tem primeru so inštalacije deljene med vrtcem in šolo, tako da je šola plačevala nekatere račune, ki bi jih moral plačati vrtec. Račun se je potem prefakturiral, s tem, da je na določenih fakturah bila zajeta omrežnina, na določenih pa omrežnine ni bilo. Informacijski sistem na enak način zajema podatke vseh stavb in pri teh dveh objektih se je zapletalo.

Vesna Ivelja:

Zanima jo, zakaj na eni položnici ni bila zaračunana omrežnina.

Metod Ivančič:

Kolikor je uspel ugotoviti, je v tem primeru šlo za poseben zgodovinski dogovor, na podlagi katerega se je zaračunavalo drugače kot pa po drugih stavbah.

Robert Pajk:

Energetski manager je pridobil neke podatke in na lanskoletni seji Odbora povedal, da distributer ne zaračunava fiksnega dela cene megavatne ure. Ta teza je absurdna, saj bi distributer na ta način sam sebi povzročal finančno škodo.

Vsak odjemalec ima z distributerjem podpisano pogodbo o dobavi toplote. Sestavni del te pogodbe je razdelilnik stroškov, tako variabilnih, kot tudi fiksnih. Preden je energetski manager Odbor in Občinski svet zavajal s takimi trditvami, bi moral odjemalce zaprositi za pogodbo o dobavi toplote in za razdelilnik stroškov. Na ta način bi takoj lahko ugotovil, da ne gre za zgodovinske dogovore, ampak za pogodbeno določila.

Vsi primeri javnih zavodov, ki jih je navajal energetski manager, so bili preverjeni. V vseh primerih gre za pogodbeni odnos z razdelilnikom stroškov, tako da so zadeve jasne in transparentne. Javnega zavoda, v katerem distributer ne bi pobiral fiksnega dela megavatne ure, na Jesenicah ni.

Metod Ivančič:

Iz faktur je razvidno, da se ni zaračunavalo v skladu s pogodbo. Pri števnini bi namreč morali zaračunati še priključno moč, ker gre za ogrevalno toplotno postajo, pa ta priključna moč ni bila zaračunana.

Robert Pajk:

V pogodbenem odnosu med distributerjem toplote in posameznim odjemalcem je določen razdelilnik stroškov. V pogodbi je določeno na kakšen način se obračunava fiksnih del megavatne ure, kamor spadata priključna moč in števnina. Če ima nek javni zavod več odjemnih mest, to pomeni več položnic. Skladno z dogovorom pa se vsak odjemalec lahko sam odloči, na kakšen bo plačeval obveznosti oz. stroške dobavljene toplote.

Metod Ivančič:

Zapletlo se je pri tem, ker sta na te toplotne postaje vezana dva zavoda. Informacijski program deluje tako, da pobira informacije iz e-računov. Če nekega podatka na e-računu ni, pa bi moral biti, potem program javi napake. Če je bilo drugače dogovorjeno, potem je z njegove strani vse v redu.

Brane (Branislav) Zajović:

Celoten sistem je zastavljen tako, da ugotavlja anomalije. Predlaga, da Odbor za gospodarstvo da pobudo, da se zaradi učinkovitega dela ta sistem uredi. Če gre za dve merilni mesti, naj se za vsako merilno mesto ovrednoti priključna moč, zato da bo popolnoma jasno, kakšna je priključna moč posamezne postaje.

Igor Arh:

Prav je, da se anomalije ugotovijo in odpravijo, vendar pa ni pristojnost Odbora, da se meša v poslovni odnos med koncesionarjem in odjemalci toplote. Ta razmerja naj oni urejajo v okviru svojih pristojnosti.

Brane (Branislav) Zajović:

Na Jesenicah je predvsem na področju daljinskega ogrevanja ogromno nekih izjem, ki povzročajo veliko anomalij. Ena od teh je bila predstavljena danes na seji Odbora.

Želel bi, da je teh anomalij čim manj. Če se naleti na neko situacijo, ki ne omogoča, da bi sistem lahko normalno deloval, meni, da je smotrno, da se določi pravila, po katerih bo celoten koncept lahko deloval učinkovito.

Igor Arh:

Dokumenti sicer dajo neke podatke, vendar osebno meni, da je bolj pomembno, da se najprej izvedejo konkretni posegi, ki bodo dali neke rezultate. Določi naj se nek protokol, da v koliko se ugotovijo napake, da se tudi takoj sporočijo in odpravijo. Če se bodo na ta način odpravljale napake, se bo zmanjševala tudi poraba energije.

Brane (Branislav) Zajović:

Jasno se je definiralo, katere so najbolj urgentne napake, ki jih je potrebno takoj odpraviti. Hkrati pa je potrebno vzpostaviti tudi tak informacijski sistem, ki bo omogočal učinkovite energetske preglede.

Metod Ivančič:

V omenjenem primeru je šola plačevala priključno moč za vrtec. Na računu za vrtec, ki je bil dejansko poslan na šolo, priključne moči ni, torej je ta strošek plačala šola.

Robert Pajk:

Vsak javni zavod ima svoje posloводство, tako šola, kot tudi vrtec. Posloводство postopa skladno z zakonodajo in s konkretno pogodbo, ki je podpisana z distributerjem. V tem primeru se torej ne more govoriti, da gre za nepravilnosti oz. za anomalije.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Če je te stroške plačevala šola, računovodsko to ni pravilno, vendar pa nihče ni bil oškodovan. Predlaga, da se šola in vrtec pozove, da to stanje medsebojno uredita v sodelovanju s koncesionarjem.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da se seznanijo s Poročilom o izvajanju lokalnega energetskega koncepta Občine Jesenice za leto 2024.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 11:

POROČILO O POSLOVANJU IN IZVAJANJU GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S TOPLOTO NA OBMOČJU OBČINE JESENICE ZA LETO 2024

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Viktorija Marušič** in **Robert Pajk**.

V razpravi sta sodelovala:

Brane (Branislav) Zajović:

Glede poročila o toplotnih postajah ga zanima, kdaj so etažni lastniki postali tudi lastniki toplotnih postaj. Hkrati ga zanima, kolikšna je bila povprečna starost toplotnih postaj v času, ko so prešle v last etažnih lastnikov.

Robert Pajk:

Toplotne postaje so prešle v last etažnih lastnikov leta 2013, torej je bila starost teh toplotnih postaj takrat 11 let manj, kot je danes.

Brane (Branislav) Zajović:

Prejšnji lastnik bi moral v duhu dobrega gospodarja te toplotne postaje prej obnoviti in danes ne bi bile v takem stanju, kot so. Tako pa se lahko pojavi celo sum, da je nekdo te postaje z namenom prenesel v last etažnih lastnikov.

Robert Pajk:

Leta 2013 je gospodarsko javno službo opravljalo podjetje JEKO-IN. Prenos lastništva je bil verjetno izveden v soglasju s hišnimi sveti. V Občinskem svetu so bili takrat tudi predstavniki etažnih lastnikov, tako da bi težko govorili o tem, da je bila to izsiljena odločitev.

Brane (Branislav) Zajović:

Predstavniki etažnih lastnikov velikokrat niso pravi zagovorniki stanovalcev. Etažni lastniki zagotovo niso bili soočeni z vsemi tehničnimi podatki, niti jim ni bilo predstavljeno, kolikšna je življenjska doba toplotnih postaj, kakšna je vrednost obnove in kdaj bo ta obnova potrebna. V njihovem večstanovanjskem objektu ti podatki etažnim lastnikom zagotovo niso bili predstavljeni.

Robert Pajk:

Delna lastnina etažnih lastnikov in občine je jeseniška posebnost, kajti povsod drugod so lastniki peči v celoti etažni lastniki. Na Jesenicah pa je polovični lastnik in v tem deležu tudi investitor Občina Jesenice.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da se seznanj s Poročilom o poslovanju in izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s toploto na območju Občine Jesenice za leto 2024, ki ga je pripravilo podjetje ENOS OTE, d.o.o.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 12:

PREDLOG SOGLASJA K TRAJNOSTNEM NAČRTU ENOS OTE, D.O.O. ZA SISTEM DALJINSKEGA OGREVANJA IN HLAJENJA (2024 – 2033)

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Viktorija Marušič**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da poda soglasje k Trajnostnemu načrtu ENOS OTE, d.o.o. za sistem daljinskega ogrevanja in hlajenja (2024-2033).

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 13:

VPRAŠANJA IN POBUDE

13.1 Marko Zupančič:

Seznanjen je bil, da na rekreacijskem centru Kres, ki ga je Občina obnovila s kar znatnimi sredstvi, prihaja do veliko vandalizma. Predlaga, da občinsko redarstvo večkrat izvede nadzor na tem prostoru, ter da se poskuša raziskati, kdo so storilci, ki povzročajo škodo.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Pobuda bo posredovana na MIR, da bodo na tem prostoru izvedli bolj poostren oz. bolj frekventen nadzor. Hkrati pa prosi, da krajani oz. predsednik KS vsak vandalizem prijavi policiji, kajti policija je pristojna za odkrivanje storilcev.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik Odbora sejo zaključil ob 19.45 uri.

Pripravila:

Mojca Levstik

Brane (Branislav) Zajović
PREDSEDNIK ODBORA ZA GOSPODARSTVO
IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE