

Številka: 900-14/2022

Datum: 11. 12. 2025

SKRAJŠAN ZAPIS

22. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila v sredo, 10. 12. 2025, ob 18.30 v sejni sobi Občine Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Brane (Branislav) ZAJOVIČ, dr. Ahmed PAŠIĆ, Igor ARH in Marko ZUPANČIČ

OPRAVIČENO ODSOTNI ČLANI: Vesna IVELJA, Armin SILIĆ in Aljoša ULČAR**OSTALI PRISOTNI:**

mag. Vera DJURIĆ DROZDEK – direktorica občinske uprave, mag. Viktorija MARUŠIČ – vodja Komunalne direkcije, Jasna SODJA – vodja Oddelka za finance, plan in analize, mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, Uroš BUČAR – direktor JKP JEKO, d.o.o., Jesenice in Mojca LEVSTIK – Kabinet župana

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa 21. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 16. 10. 2025
2. Predlog za spremembo cen gospodarskih javnih služb ravnanja z odpadno vodo, ravnanja z odpadki in oskrbe s pitno vodo
3. Predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2026 – DRUGA OBRAVNAVA
4. Predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2027 – DRUGA OBRAVNAVA
5. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4

ZA – 4

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:**POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA 21. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE BILA 16. 10. 2025**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 21. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 16. 10. 2025.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4

ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:**PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB RAVNANJA Z ODPADNO VODO, RAVNANJA Z ODPADKI IN OSKRBE S PITNO VODO**

Uvodno obrazložitev sta podala **mag. Viktorija Marušič** in **Uroš Bučar**.

V razpravi sta sodelovala:

Marko Zupančič:

Veseli ga, da je predlog pripravljen tako, da je končni efekt pozitiven, saj bodo stroški za občane za 0,28 EUR manjši. Ob predpostavki, da situacija v naslednjem letu ostane nespremenjena, pa gre potem verjetno spet pričakovati povišanje cen.

V elaboratih so v tabelah prikazane predračunske količine in obračunske količine, ki so prikazane za leto 2024. Zanima ga, ali predračunske količine predstavljajo neko oceno, obračunske količine pa potem dejansko porabo po števcih.

Z novim letom bodo veljala nova pravila glede malih komunalnih čistilnih naprav. Zanima ga, ali se na tem področju pripravlja kakšna sprememba, ali bo še vedno veljalo, da za tiste objekte, ki imajo zgrajeno tri prekatno greznico do večjega posega na teh objektih ni potrebno vgraditi male komunalne čistilne naprave.

Uroš Bučar:

Predračunska količina je planirana oz. predvidena količina, od katere je odvisna tudi predračunska cena. Te količine se potem tekom leta pomerijo preko števcov, kar pa potem predstavlja obračunsko količino. V gradivu je obračunska cena navedena za leto 2024, saj leto 2025 še ni zaključeno in končni podatki še niso znani.

Če bo v letu 2025 obračunska cena višja od planirane oz. od potrjene, bo to razliko potem potrebno dodatno obračunati pri naslednji ceni oz. jo občanom vrniti. Do sedaj je lastnik razpolagal s presežkom, sedaj pa bo po novem zakonu potrebno občanom razliko neposredno vračati preko položnice.

Glede uredbe, ki predpisuje male komunalne čistilne naprave, je veliko vprašanj, predvsem za območja, za katera so že pripravljeni neki projekti za izgradnjo kanalizacije, npr. na območju Kočne. Če bi striktno sledili zapisanemu, je potrebno vzpostaviti male komunalne čistilne naprave. Na kakšen

način pa se bo to izvajalo, pa tudi po ostalih občinah še nimajo točnega odgovora. JEKO bo ravnal tako, kot se bodo za posamezno območje dogovorili z lastnikom.

Marko Zupančič:

V predlogu proračuna za prihodnje leto so predvidena sredstva za subvencioniranje vgradnje malih komunalnih čistilnih naprav, kar pomeni, da ima tudi Občina interes, da se področje ustrezno uredi.

V gradivu je ločeno prikazan javni del ter gospodarski oz. osebni odjem. Na tem delu, se verjetno količine da veliko bolj predvideti kot pa na javnem delu.

Zanima ga, ali se za vse objekte, ki so priključeni na javni vodovod, meritve porabe vode izvajajo preko števcov.

Uroš Bučar:

Za večstanovanjske objekte in za poslovni odjem se meritve izvajajo mesečno in je količine lažje napovedati. Gospodinjski odjem je po zakonodaji odčitani enkrat letno.

Točnih podatkov trenutno sicer nima, vendar pa večjih odstopanj zagotovo ni.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP 1:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da potrdi predlog spremembe cen obveznih gospodarskih javnih služb:

a) odvajanja in čiščenja odpadnih vod ter storitve vezane na obstoječe greznice in male komunalne čistilne naprave:

ODVAJANJE KOMUNALNE ODPADNE VODE:

		cena
1.	odvajanje komunalne odpadne vode	0,3408 EUR/m ³
2.	omrežnina odvajanje	
	Premer vodomera	cena (EUR/mes.)
	DN ≤20	2,2738
	20 < DN < 40	6,8214
	40 ≤ DN < 50	22,7380
	50 ≤ DN < 65	34,1070
	65 ≤ DN < 80	68,2140
	80 ≤ DN < 100	113,6900
	100 ≤ DN < 150	227,3800
	150 ≤ DN	454,7600

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

ČIŠČENJE KOMUNALNE ODPADNE VODE:

		cena
1.	čiščenje komunalne odpadne vode	0,6522 EUR/m ³ .
2.	omrežnina čiščenje	
	Premer vodomera	cena (EUR/mes.)
	DN ≤20	2,0596
	20 < DN < 40	6,1788
	40 ≤ DN < 50	20,5960
	50 ≤ DN < 65	30,8940
	65 ≤ DN < 80	61,7880

	$80 \leq DN < 100$	102,9800
	$100 \leq DN < 150$	205,9600
	$150 \leq DN$	411,9200

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

STORITVE VEZANE NA OBSTOJEČE GREZNICE IN MALE KOMUNALNE ČISTILNE NAPRAVE (MKČN)

	storitev	cena
1.	storitve, vezane na greznice in MKČN	1,2540 EUR/m ³
2.	omrežnina čiščenje	
	Premer vodomera	cena (EUR/mes.)
	DN ≤20	2,0596
	20 < DN < 40	6,1788
	40 ≤ DN < 50	20,5960
	50 ≤ DN < 65	30,8940
	65 ≤ DN < 80	61,7880
	80 ≤ DN < 100	102,9800
	100 ≤ DN < 150	205,9600
	150 ≤ DN	411,9200

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

b) zbiranje komunalnih odpadkov:

CENA ZA ZBIRANJE MEŠANIH KOMUNALNIH ODPADKOV ZA GOSPODINJSTVA:

	Storitev	cena
1.	Javna infrastruktura	0,0059 EUR/kg
2.	Storitev	0,1552 EUR/kg

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

CENA RAVNANJA S KOMUNALNIMI ODPADKI ZA RAVNANJE S KOMUNALNIMI ODPADKI ZA OSTALE POVZROČITELJE VKLJUČENE V GJS (POSLOVNA DEJAVNOST, DRUŠTVA, VIKENDI)

	Storitev	cena
1.	Javna infrastruktura- zbiranje komunalnih odpadkov	0,0025 l/mes, m ² /mes
2.	Storitev- zbiranje komunalnih odpadkov	0,0704 l/mes, m ² /mes

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

V primeru uporabe drugih velikosti zabojnikov se cena ravnanja s komunalnimi odpadki za liter/mesec ali m²/mesec pomnoži s prostornino posode ali s skupno velikostjo prostorov. Cene za ostale povzročitelje odpadkov so oblikovane za odvoz, ki se izvaja na vsakih 14 dni, in se obračunavajo na podlagi velikosti uporabljenih posod za zbiranje odpadkov.

CENA ZA ZBIRANJE BIORAZGRADLJIVIH KUHINJSKIH ODPADKOV ZA GOSPODINJSTVA:

		cena
1.	Storitev	0,3686 EUR/kg
		0,2834 EUR/l

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

V primeru uporabe zabojnikov različnih velikosti se cena za liter ravnanja z biorazgradljivimi kuhinjskimi odpadki iz gospodinjstva pomnoži s prostornino posode. Ta cena se nanaša na strošek na zabojnik na mesec.

c) odlaganje komunalnih odpadkov:

CENA ODLAGANJA KOMUNALNIH ODPADKOV

	Storitev	cena
1.	Javna infrastruktura	0,0304 EUR/kg
2.	Storitev	0,0733 EUR/kg

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

CENA RAVNANJA S KOMUNALNIMI ODPADKI ZA RAVNANJE S KOMUNALNIMI ODPADKI ZA OSTALE POVZROČITELJE VKLJUČENE V GJS (POSLOVNA DEJAVNOST, DRUŠTVA, VIKENDI)

	Storitev	cena
1.	Javna infrastruktura- odlaganje komunalnih odpadkov	0,0085 l/mes, m ² /mes
2.	Storitev- odlaganje komunalnih odpadkov	0,0147 l/mes, m ² /mes

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

V primeru uporabe drugih velikosti zabojnikov se cena ravnanja s komunalnimi odpadki za liter/mesec ali m²/mesec pomnoži s prostornino posode ali s skupno velikostjo prostorov. Cene za ostale povzročitelje odpadkov so oblikovane za odvoz, ki se izvaja na vsakih 14 dni, in se obračunavajo na podlagi velikosti uporabljenih posod za zbiranje odpadkov.

d) oskrba s pitno vodo:

		cena
1.	Vodarina	0,8441 EUR/m ³
2.	Omrežnina oskrbe s pitno vodo	
	Premer vodomera	cena (EUR/mes)
	DN ≤20	3,8394
	20 < DN < 40	11,5182
	40 ≤ DN < 50	38,3940
	50 ≤ DN < 65	57,5910
	65 ≤ DN < 80	115,1820
	80 ≤ DN < 100	191,9700
	100 ≤ DN < 150	383,9400

V cenah ni vračunan davek na dodano vrednost.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 4
ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

in

SKLEP 2:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejete cene pričnejo veljati s 1. 1. 2026.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 4
ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3:

PREDLOG PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2026 – DRUGA OBRAVNAVA

Uvodno obrazložitev so podale **Jasna Sodja, mag. Vera Djurić Dozdek** in **mag. Viktorija Marušič**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2026 – DRUGA OBRAVNAVA, ki vsebuje:

- **Odlok o proračunu Občine Jesenice za leto 2026;**
- **Splošni del proračuna;**
- **Posebni del proračuna;**
- **Posebni del proračuna po COFOG klasifikaciji;**
- **Načrt razvojnih programov 2026 – 2029;**
- **Predlog Kadrovskega načrta za leto 2026;**
- **predlog Letnega Načrta pridobivanja in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Jesenice za leto 2026, ki ga sestavljajo:**
 - a) **Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2026,**
 - b) **Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2026,**
 - c) **Informacija o načrtovanem pridobivanju/razpolaganju s premičnim in finančnim premoženjem Občine Jesenice za leto 2026;**
- **predlog Letnega programa športa v občini Jesenice za leto 2026;**
- **predlog Letnega programa kulture v občini Jesenice za leto 2026;**
- **predlog Letnega programa humanitarnih društev in invalidskih organizacij v občini Jesenice za leto 2026,**

in sicer v delu, ki je v pristojnosti Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4
ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:

PREDLOG PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2027 – DRUGA OBRAVNAVA

Uvodno obrazložitev so podale **Jasna Sodja, mag. Vera Djurić Dozdek** in **mag. Viktorija Marušič**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2027 – DRUGA OBRAVNAVA, ki vsebuje:

- Odlok o proračunu Občine Jesenice za leto 2027;
- splošni del proračuna;
- posebni del proračuna;
- posebni del proračuna po COFOG klasifikaciji;
- Načrt razvojnih programov 2027 – 2030;
- predlog kadrovskega načrta Občine Jesenice za leto 2027;
- predlog Letnega Načrta pridobivanja in razpolaganja s stvarnim in finančnim premoženjem Občine Jesenice za leto 2027, ki ga sestavljajo:
 - a) Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2027,
 - b) Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2027,
 - c) Informacija o načrtovanem pridobivanju/razpolaganju s premičnim in finančnim premoženjem Občine Jesenice za leto 2027;
- predlog Letnega programa športa v občini Jesenice za leto 2027;
- predlog Letnega programa kulture v občini Jesenice za leto 2027;
- predlog Letnega programa humanitarnih društev in invalidskih organizacij v občini Jesenice za leto 2027,

in sicer v delu, ki je v pristojnosti Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4

ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5:

VPRAŠANJA IN POBUDE

5.1 Marko Zupančič:

Zanima ga, kakšne aktivnosti potekajo v zvezi s prodajo zemljišča, na katerem je bil postavljen Hotel Pošta, saj je bila v preteklosti že izražena želja, da bi to zemljišče kupila Občina Jesenice. Zanima ga, ali je Občina še zainteresirana za odkup in za ureditev tega dela mesta.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Zapuščinski postopek med solastniki še ni zaključen, naj bi bili pa po nekaterih informacijah solastniki blizu medsebojnega dogovora glede prodaje zemljišča. Gre pa v tem primeru za dobro lokacijo v središču mesta, ki bo zagotovo zanimiva tudi za zasebne investitorje. Ko bo prišlo do prodaje, bo Občina imela predkupno pravico, s tem, da se je potrebno zavedati, da gre v tem primeru za finančno zelo zahtevno investicijo, saj je poleg sredstev za nakup zemljišča, potrebno zagotoviti tudi sredstva za sanacijo tega območja.

Brane (Branislav) Zajović:

Zanima ga, ali so lastniki sanacijo zemljišča izvedli v okviru zahtev iz okoljskih predpisov, ter kakšni gradbeni odpadki se smejo odložiti nazaj na to zemljišče. V primeru, da bi Občina kupila to zemljišče, lahko iz tega razloga namreč nastanejo nepredvideni stroški, zato ga zanima, ali Občina ima kakšne instrumente, da se pred tem lahko zaščiti.

Mag. Valentina Gorišek:

Lastniki so objekt rušili na podlagi inšpekcijske odločbe. Odstraniti so morali nevarni del (vse, kar je nad zemljo), morali pa so imeti tudi evidenčne liste za ravnanje z gradbenimi odpadki. Ne razpolaga pa Občina z informacijo, kako so solastniki prikazali te gradbene odpadke ter koliko je le-teh še ostalo pod zemljo.

5.2 dr. Ahmed Pašić:

Zanima ga, ali se glede na dano pobudo, izvajajo kakšne aktivnosti za spremembo oz. dopolnitev odloka, ki opredeljuje parkiranje kombijev in manjših tovornih vozil. Težave s parkiranjem tovrstnih vozil se namreč pojavljajo na Plavžu, za Gimnazijo, itd.

Mag. Viktorija Marušič:

Do določene tonaže je omejeno, katera vozila je še dovoljeno parkirati na javnih površinah. Kombiji v to kategorijo ne sodijo, se bo pa še enkrat preverilo zakonodajo in posredovalo pisni odgovor.

5.3 dr. Ahmed Pašić:

Pred nakupovalnimi centri se pojavlja vedno več t. im. beračev. Zanima ga, ali redarstvo in policija to kaj nadzoruje, saj je teh beračev vedno več, dokazano pa gre za kriminalno združbo in ne za ljudi, ki bi dejansko potrebovali pomoč.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Redarji nimajo pristojnosti za izvajanje nadzora, saj gre za parkirišča oz. za zemljišča, ki so v lasti trgovskih centrov. Se bo pa policiji posredoval dopis s prošnjo, da ukrepa v okviru svojih pristojnosti.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik Odbora sejo zaključil ob 19.38 uri.

Pripravila:

Mojca Levstik

Brane (Branislav) Zajović
PRESEDNIK ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE