

## **1.1. NASLOVNA STRAN Z OSNOVNIMI PODATKI O NAČRTU**

### **ARHITEKTURA**

**NAROČNIK:**

**OŠ KOROŠKA BELA, Cesta talcev 2, Jesenice**

(ime, priimek in naslov investitorja oziroma njegov naziv in sedež)

**OBJEKT:**

**OSNOVNA ŠOLA KOROŠKA BELA**

(poimenovanje objekta, na katerega se gradnja nanaša)

**VRSTA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE:**

**PZR novelacija I. Faza – objekt "Šole NOB"**

**št. proj. II/1947-1/19**

(IDZ Idejna zasnova, IDP Idejni projekt, PGD Projekt za pridobitev gradbenega dovoljenja,  
PZI Projekt za izvedbo, PID Projekt izvedenih del)

**ZA GRADNJO:**

**Energetska sanacija**

**PROJEKTANT:**

**Atelje za prostorsko projektiranje Jesenice d.o.o., Pod gozdom 2, Jesenice**  
**Jože KRIVC**

(naziv projektanta, sedež, ime in podpis odgovorne osebe projektanta in žig)

**ŠTEVILKA, KRAJ IN DATUM IZDELAVE NAČRTA:**

**II/1947-1/19-A, Jesenice, maj 2019**

(številka projekta, evidentirana pri projektantu, kraj in datum izdelave projekta)

**ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:**

**JOŽE KRIVC, gr. teh.**

(ime odgovornega vodje projekta, strokovna izobrazba, osebni žig, podpis)

### **1.1.1. SEZNAM SODELAVCEV**

Projektantski popis del za gradbeno obrtniška dela:

**Janez Nadižar, gr.teh.**

## **1.2. KAZALO VSEBINE NAČRTA** **št. II/1947-1/19 - A**

1.1	Naslovna stran		
	1.1.1.	Seznam sodelavcev	
1.2	Kazalo vsebine načrta		
1.3	Načrt arhitekture		
	1.3.1.	Tehnično poročilo	
	1.3.2.	Projektantski popis del in predračun	
	1.3.3.	Risbe:	
	list 1	Tloris pritličja	M = 1:100
	list 2	Tloris I. nadstropja	M = 1:100
	list 3	Tloris II. nadstropja	M = 1:100
	list 4	Tloris podstrešja	M = 1:100
	list 5	Prerez A - A	M = 1:50
	list 6	Severna fasada	M = 1:100
	list 7	Južna fasada	M = 1:100
	list 8	Južna fasada varianta II.	M = 1:100
	list 9	Vzhodna fasada	M = 1:100
		SHEME OKEN	
	list 10	Okno 01, 01a, 01b	M = 1:50
	list 11	Vrata vetrolova VH1, VH2	M = 1:50
	list 12	Okno 02, 02a	M = 1:50
	list 13	Okno 03, 03a	M = 1:50
	list 14	Okno 04, 05	M = 1:50
		DETAJLI	
	list 15	Detajl vgrajevanja okna	M = 1:25
	list 16	Detajl izolacije zidu v kleti	M = 1:25

### **1.3. NAČRT ARHITEKTURE**

1.3.1.	Tehnično poročilo
1.3.2.	Projektantski popis del in predračun
1.3.3.	Risbe

### **1.3.1. TEHNIČNO POROČILO**

#### **Splošni opis objekta:**

Osnovno šolo Koroška Bela sestavljajo trije, v različnih časovnih obdobjih zgrajeni objekti::

- 100-letna ali »Franc – Jožefova« šola, zgrajena v času vladavine Franca Jožefa;
- med II. svetovno vojno zgrajen šolski objekt, imenovan »Šola NOB« ;
- nova šola, zgrajena v letih 1983 – 85 in telovadnica.

Objekt šole NOB je členjenega tlorisa. Južni krak objekta je štirietazen. Namembnost prostorov so učilnice razrednega pouka in pomožnimi prostori v kleti. Na zahodni strani se stika z enoetažnim vhodnim hallom z vetrolovom. Vzhodni krak objekta ima pet etaž. Namembnost prostorov je stanovanjska. Pokrit je s strmo večkapno streho v naklonu 35°. Nosilni zidovi objekta so opečni različnih debelin. Objekt toplotno ni izoliran razen delno vzhodne fasade v debelini 5,0 cm.

Šolski kompleks ima urejene asfaltirane dostope z jugozahodne strani. Glavni vhod je z južne strani med »Franc-Jožefovo« in »NOB šolo«. Na severozahodni in jugovzhodni strani je z jugozahoda po asfaltiranih površinah omogočen dostop in dovoz do kuhinje na jugozahodu in telovadnice na severovzhodu.

#### **Energetska sanacija objekta**

Energetska sanacija objekta OŠ Koroška bela zajema zamenjavo dotrajanih oken na novi šoli, telovadnici in »šoli NOB« ter izvedbo nove fasade na objektu »šole NOB«.

Novelacija projektne dokumentacije v fazi PZR je razdeljena na štiri faze in sicer:

I. faza

Energetska sanacija objekta šole NOB

II. faza

Energetska sanacija nove šole zgrajene v letih 1983 – 1985

III. faza

Energetska sanacija vmesnega trakta nove šole (jedilnica)

IV. faza

Energetska sanacija nove telovadnice

Obstoječa okna vgrajena v objekt šole NOB so lesena s termopan dvoslojno zasteklitvijo. Odpiranje oken je kombinirano po vertikalni in horizontalni osi. Mehanizmi za odpiranje, ki omogočajo kombinirano odpiranje oz. lažje drsenje, so večinoma uničeni in se okna težko odpirajo. Na nekaterih oknih so se pojavile špranje skozi katere v prostor prihaja hladen zunanji zrak. Zaradi netesnosti oken prihaja do temperaturnih razlik v prostorih in večjega gibanja zraka. Pojavlja se neenakomerno ogrevanje prostorov, kar vpliva na stroške ogrevanja in slabo počutje v prostorih.

V načrtu sanacije oz. zamenjave stavbnega pohištva na ovoj stavbe je predvidena vgradnja oken z maksimalno toplotno prehodnostjo  $U_g = 0,6$ ,  $U_f = 0,94$ ,  $U_w = 0,81$  W/m<sup>2</sup>K. Nova okna so enakega izgleda kot obstoječa. Predvidena je vgradnja oken z visokokvalitetnimi PVC profili temno rjave barve, RAL isti, kot so že zamenjana nekatera okna. Zasteklitev je troslojna prozorna, float. Zunanje okenske police so iz eluksirane pločevine temno rjave barve. Notranje police helopal v enaki barvi kot je okvir okna. Odpiranje je predvideno okoli horizontalne in vertikalne osi. S tem se omogoči hitro naravno prezračevanje posameznih prostorov in lažje čiščenje vsakega okna posebej. Na južni fasadi je osenčenje predvideno z zunanjimi žaluzijami (KRPAN), kar zmanjša vpliv toplotnega pregrevanja prostorov zaradi vpliva sonca. Vgrajevanje novih oken v obstoječe odprtine se izvede po detajlu, ki je se stavni del novelacije projektne dokumentacije v fazi PZR. Pred vgradnjo novih oken izbrani izvajalec dimenzije odprtin obvezno preveri na objektu. Pri izdelavi

novih oken upoštevati zmanjšano odprtino zaradi dodatne toplotne izolacije špalete v debelini 3,0 cm (XPS). Na vseh ostalih oknih je predvidena vgradnja navadnih notranjih alu žaluzij.

Poleg zamenjave stavbnega pohištva je predvidena toplotna izolacija celotnega objekta. Debelina toplotne izolacije iz kamene volne je 20,0 cm. Fasada se obdela v beli barvi, kletni zid nad koto terena se obdela v kulirplastu. Na stanovanjskem delu objekta zamenjava stavbnega pohištva ni predvidena. Ustrezno se toplotno izolira tudi neizkoriščeno podstrešje južnega trakta šole. Obstoječe dimniške tuljave v podstrešju se odstrani. Debelina toplotne izolacije nad obstoječim estrihom je 20,0 cm. Projektna dokumentacija predvideva tudi zamenjava obstoječe betonske strešne kritine z novo GERARD Klasik. Izvedba nove strešne kritine s podkonstrukcijo je prikazana v prerezu A – A. Poleg strešne kritine se zamenja vse žlebove, odtočne cevi in kapne obloge z novimi. Odtočne cevi se navezujejo na obstoječe peskolove. Predvideno je tudi rušenje zunanjih kletnih stopnic in zasutje odprtine. Na južni strani se obstoječa revizijska odprtina prav tako ustrezno sanira.

Pozor!

Pri izvedbi strešne kritine proizvajalec strešne kritine zagotovi ustrezno prezračevanje podstrešja in ustrezno preprečitev zdrsa snega iz ravnine strehe. Izbrana kritina omogoča preprečitev zdrsa snega. Predlagamo vgradnjo dodatnih linijskih snegolovov.

Jesenice, maj 2019

Odgovorni projektant arhitekture:  
Jože Krivc gr. teh.

### **1.3.2. PROJEKTANTSKI POPIS DEL IN PREDRAČUN**

---

### **1.3.3. RISBE**

	Risbe:		
	list 1	Tloris pritličja	M = 1:100
	list 2	Tloris I. nadstropja	M = 1:100
	list 3	Tloris II. nadstropja	M = 1:100
	list 4	Tloris podstrešja	M = 1:100
	list 5	Prerez A - A	M = 1:50
	list 6	Severna fasada	M = 1:100
	list 7	Južna fasada	M = 1:100
	list 8	Južna fasada varianta II.	M = 1:100
	list 9	Vzhodna fasada	M = 1:100
		SHEME OKEN	
	list 10	Okno 01, 01a, 01b	M = 1:50
	list 11	Vrata vetrolova VH1, VH2	M = 1:50
	list 12	Okno 02, 02a	M = 1:50
	list 13	Okno 03, 03a	M = 1:50
	list 14	Okno 04, 05	M = 1:50
		DETAJLI	
	list 15	Detajl vgrajevanja okna	M = 1:25
	list 16	Detajl izolacije zidu v kleti	M = 1:25