

RAZPISNA DOKUMENTACIJA

**ZA PRODAJO PREMIČNEGA PREMOŽENJA V LASTI
OBČINE JESENICE Z JAVNIM ZBIRANJEM PONUDB**

**RABLJENA OPREMA ZA ČRPANJE IN TRANSPORT
VODE**

Jesenice, november 2015

VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

- I. POVABILO K ODDAJI PONUDBE**
- II. OPIS PREDMETA**
- III. NAVODILO PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE**
- IV. MERILA**
- V. PRILOGE**

5.1. Poziv za javno zbiranje ponudb za prodajo premičnine

I. POVABILO K ODDAJI PONUDBE

Občina Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice – lastnica stvarnega premoženja, vabi zainteresirane ponudnike, da oddajo svojo ponudbo za nakup naslednjih premičnin - rabljene opreme za črpanje in transport vode:

- | | |
|---|--------|
| ○ Črpalka TVS 10.3-1 VV + HFR 3002D | 9 kos |
| ○ Hladilni plašč DN350 RF | 9 kos |
| ○ DN150 Zn Agro cevi s spojko in tesnilom | |
| ○ L=6 m | 25 kos |
| ○ L=2 m | 24 kos |
| ○ L=1 m | 15 kos |
| ○ koleno 90° | 16 kos |
| ○ Samostojne elektro omare za frekvenčno regulacijo | 9 kos |
| ○ Frekvenčni regulator 137 kW LG | 3 kos |
| ○ Razdelilna omarica 7x100A - razvod 120/100/40 | 1 kos |
| ○ Zasun Dn 150 PN 10 16 TYP 735 IMP | 9 kos |
| ○ Koleno DN 150 PN 10 16 | 9 kos |
| ○ Prehodni kos Agro cev / črna cev DN 150 | 9 kos |

Izhodiščna cena za en kos posamezne premičnine znaša:

- | | |
|--|--------------|
| • Črpalka TVS 10.3-1 VV + HFR 3002D | 4.409,06 EUR |
| • Hladilni plašč DN350 RF | 426,70 EUR |
| • DN150 Zn Agro cev s spojko in tesnilom | |
| L=6 m | 269,63 EUR |
| L=2 m | 154,91 EUR |
| L=1 m | 121,93 EUR |
| • DN150 Zn Agro cev koleno 90° | 135,12 EUR |
| • Samostojna elektro omara
za frekvenčno regulacijo | 3.047,22 EUR |
| • Frekvenčni regulator 137 kW LG | 3.251,64 EUR |
| • Razdelilna omarica 7x100A; razvod 120/100/40 | 1.266,81 EUR |
| • Zasun DN 150 PN 10 16 TYP 735 IMP | 227,61 EUR |
| • Koleno DN 150 PN 10 16 | 174,45 EUR |
| • Prehodni kos Agro cev / črna cev DN 150 | 155,52 EUR |

V izhodiščno ceno ni vključen davek na dodano vrednost (DDV).

Ponudbo morajo ponudniki pripraviti v skladu z razpisno dokumentacijo za prodajo premičnega premoženja v lasti občine Jesenice z javnim zbiranjem ponudb - rabljena oprema za črpanje in transport vode - november 2015.

Jesenice, 27.11.2015

II. OPIS PREMIČNIN

- **Črpalka TVS 10.3-1 VV + HFR 3002D s hladilnim plaščem DN350 RF**

Potopna večstopenjska črpalka z vgrajenim nepovratnim ventilom, z zaprtimi tekači in usmerniki, ki so integrirani v stopenjska ohišja proizvajalca VOGEL PUMPEN. Os je izvedena z drsnimi ležaji, ki so mazani s črpanim medijem. Črpalke so opremljene z elektromotorjem primernim za previjanje proizvajalca FRANKLIN ELECTRIC, tip HFR 3002D. Zaradi zagotavljanja zadostnega hlajenja elektro motorja, so črpalke opremljene s hladilnim plaščem. Črpalke so bile uporabljene za črpanje podtalnice namensko izdelanih vodnjakov pri rekonstrukciji Centralne čistilne naprave na Jesenicah. Delovanje črpalk je bilo voden s frekvenčnimi regulatorji glede na dotoke oz. višino podtalnice. Črpalke so delovale cca 2-3 mesece.

U = 400V ; 2 polni

I = 66,4A

Priključek 1 H07RN-F 4x10mm² ; 20m

Teža = 247kg

H(Q=0) = 42m

Q nominal = 314 m³/h

P = 30kW

IP 68

N = 2.910 /min

L=1919 mm x fi 258 mm

H nominal = 25m

mat.: nerjaveče jeklo DIN 1.4308

- **DN150 Zn Agro cevi s spojko in tesnilom**

- Cevi za hitro spajanje s spojkami in tesnili
- Sistem omogoča spajanje pod določenim kotom
- Sistem omogoča hitro in enostavno spajanje in razstavljanje

- **Samostoječe elektro omare s frekvenčno regulacijo**

- Samostoječa elektro omara dimenzij 120/100/40 cm
- Varovalčni ločilnik 125A
- Glavno stikalo
- Tipke vklop/izklop
- Potenciometer
- Frekvenčni regulator 37kW LG

- **Razdelilna omarica 7x100A - razvod 120/100/40**

- Samostoječa elektro omara dimenzij 100/100/40 cm
- 4 uporabniki
- Varovalčni ločilnik 125A
- Varovalke 125A
- Glavno stikalo 400A
- Varovalke 450A

- **Zasun Dn 150 PN 10 16 TYP 735 IMP**

- Prirobnični ročni zasun s kolesom DN 150

- **Koleno DN 150 PN 10 16**
 - Prirobnično koleno DN 150 90°
- **Prehodni kos Agro cev / črna cev DN 150**
 - Prehodni kos ima na eni strani nastavek za Agro cev, na drugi pa prirobnico za spajanje na DN 150 cevi

III. NAVODILO PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE IN RAZPISNI POGOJI

1. Prodaja premičnin z javnim zbiranjem ponudb, se izvede na podlagi 33. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS 86/2010 in spremembe) in 35. do 39. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. list RS št. 34/2011 in spremembe).
2. Ponudba mora biti izdelana v slovenskem jeziku.
3. Ponudba **se bo štela za pravočasno in popolno oziroma veljavno** v primeru, če bo ponudnik do preteka razpisnega roka, določenega z javnim pozivom za zbiranje ponudb, predložil pravilno zapečaten in opremljen ovitek, ki vsebuje vse zahtevane ponudbene elemente, pravilno izpolnjene, žigosane in podpisane s strani pooblaščen osebe, in sicer :
 - A) Krovna izjava (Razpisni obrazec št. 1);
 - B) Podatki o ponudniku (Razpisni obrazec št. 2);
 - C) Ponudba (Razpisni obrazec št. 3);
 - D) Dokazilo o vplačilu varščine – fotokopija naloga;
 - E) Pisna izjava, da ponudnik soglaša z razpisnimi pogoji;
 - F) Pisna izjava, da je ponudnik seznanjen s stanjem predmetne premičnine (Razpisni obrazec št. 4);
 - G) Parafiran vzorec Prodajne pogodbe (Razpisni obrazec št. 5).
4. Ponudniki lahko dobijo vse informacije v zvezi z izdelavo ponudbe in pojasnila k razpisni dokumentaciji na Občini Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice, pri Mitju Kapusu, tel. št. (04) 5869 336 ali e-mail: mitja.kapus@jesenice.si, v zvezi s premičninami, ki so predmet javnega zbiranja ponudb pa pri Petru Pfajfarju, tel. št. (04) 5869 222 ali e-mail: peter.pfajfar@jesenice.si. Ogled premičnin je možen ob predhodni najavi na tel. št. (04) 5869 222.
5. Ponudniki naj predložijo svoje ponudbe v zaprti kuverti z oznako »NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA ODKUP PREMIČNIN – OPREMA ZA ČRPANJE IN TRANSPORT VODE, v sprejemno pisarno na naslovu Občine Jesenice ali priporočeno po pošti na naslov: Občina Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice. Na zaprti kuverti naj ponudniki navedejo tudi ime, točen naslov, telefonsko številko, ter e-mail pošiljatelja.
6. **Rok za oddajo ponudb je 14.12.2015 do 11.00 ure. Odpiranje bo javno dne 14.12.2015 ob 13.00 uri v prostorih Občine Jesenice, v sejni sobi v kleti.**
7. Glede na predmet javnega zbiranja ponudb si Občina Jesenice pridržuje pravico do izbire več ponudnikov za posamezno premičnino in sicer do odprodaje celotne razpoložljive količine premičnin.

8. O dokončni izbiri najugodnejšega ponudnika (ponudnikov) bodo ponudniki obveščeni v roku 8 dni od dneva odpiranja ponudb oziroma od izvedbe postopka dodatnih pogajanj ali izvedbe postopka javne dražbe (zaprta javna dražba).
9. Ponudniki, ki želijo sodelovati v javnem zbiranju ponudb, so dolžni, najkasneje zadnji dan za vložitev ponudbe, položiti varščino, kot garancijo za resnost ponudbe. Varščina znaša 10% od **izhodiščne cene** za posamezno predmetno premičnino, za katero dajejo ponudbo. Varščino morajo ponudniki vplačati na pod-račun EZR Občine Jesenice, odprt pri Banki Slovenije št.: SI56 01241-0100007593, sklic 18 75400-7221002-47804015 s pripisom »varščina za nakup OPREME ZA ČRPANJE IN TRANSPORT VODE«. Plačana varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v kupnino, neizbranim ponudnikom pa bo vrnjena, brez obresti, v roku 8 dni od dneva odpiranja ponudb oziroma od izvedbe postopka dodatnih pogajanj ali izvedbe postopka javne dražbe (zaprta javna dražba). **Izbranemu ponudniku (ponudnikom), ki iz razlogov, za katere odgovarja ponudnik, ne sklene prodajne pogodbe s prodajalcem v 30 dneh od dne odpiranja ponudb oziroma od izvedbe postopka dodatnih pogajanj ali izvedbe postopka javne dražbe (zaprta javna dražba), varščina za resnost ponudbe nepreklicno zapade v korist Občine Jesenice.**
10. Z izbranim najugodnejšim ponudnikom (ponudniki) bo v 15 dneh od dneva odpiranja ponudb oziroma od izvedbe postopka dodatnih pogajanj ali izvedbe postopka javne dražbe (zaprta javna dražba) sklenjena prodajna pogodba v pisni obliki. V kolikor najugodnejši ponudnik ne bo sklenil pogodbe v zgoraj navedenem roku se mu rok za sklenitev pogodbe podaljša za 15 dni. Če tudi v tem roku ne sklene pogodbe Občina Jesenice zadrži njegovo varščino. Rok za plačilo kupnine je 8 dni od izstavitve računa s strani prodajalca, Občine Jesenice. **Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe.** Stroški davka na dodano vrednost (22% DDV) bremenijo kupca, ki nosi tudi vse druge morebitne stroške prodaje.
11. Izločitveni faktorji, ki bodo upoštevani pri izločanju nepravočasnih in neveljavnih oz. nepopolnih ponudb:
- a) Pred odpiranjem ponudb :**
- če ponudba ni prispela ali ni bila naročniku vročena pravočasno
 - če ponudba ni bila pravilno opremljena
- OPOMBA : Takšne ponudbe komisija izloči in o tem obvesti ponudnika*
- b) Pri odpiranju in pri analizi ponudb :**
- če ponudnik v ponudbi ne predloži enega ali več zahtevanih sestavnih delov, določenih v 3. točki teh Navodil, ali razpisni obrazci, ki morajo biti sestavni del ponudbe, niso izpolnjeni oziroma so nepravilno izpolnjeni (nepopolna ponudba),
 - če ni bila plačana varščina,
 - če ponujena cena za premičnino v ponudbi ni določena in tudi ni določljiva oziroma če je ponujena cena nižja od izhodiščne cene
- OPOMBA: Takšne ponudbe komisija izloči in o tem obvesti ponudnika*

OPOMBA: Računske napake gredo v škodo ponudnika

12. Občina Jesenice si po prejemu pravočasnih in popolnih ponudb pridržuje pravico, da v kolikor je to potrebno s ponudniki izvede dodatna pogajanja (z vsemi, ki so predložili pravočasne in popolne ponudbe). Ta določba velja v primeru:
- če več ponudnikov ponudi isto najvišjo ceno za predmetno premičnino ali
 - ne glede na določbo tretje alineje točke 11.b teh Navodil, če vse izmed pravočasnih in popolnih ponudb vsebujejo ponujeno ceno nižjo od izhodiščne cene (namen te določbe je izpogajanje vsaj izhodiščne cene).

V kolikor v pogajanjih eden izmed ponudnikov ne ponudi višje cene ali ni dosežena izhodiščna cena se šteje, da je bilo javno zbiranje ponudb neuspešno. Vse ponudnike se obvesti, s tem se postopek zaključi.

Če se izvedejo dodatna pogajanja iz razloga navedenega v drugi alineji prvega odstavka 11. točke teh navodil, in noben ponudnik ne ponudi višje cene se lahko, ne glede na drugi odstavek 11. točke teh navodil, izbira najugodnejšega ponudnika opravi, vendar le če je glede na odziv ponudnikov moč pričakovati, da pri ponovljenem postopku javnega zbiranja ponudb rezultat ne bo bistveno drugačen.

Ne glede na navedeno v 11. točki teh navodil, si Občina Jesenice, v primeru več najugodnejših ponudb pridržuje pravico izvesti javno dražbo in sicer s ponudniki katerih ponudbe so najugodnejše (zaprta javna dražba).

13. Ponudbe morajo biti veljavne najmanj 60 dni od dneva odpiranja ponudb in jih ponudniki ne smejo spreminjati. V kolikor je veljavnost ponudbe krajša od 60 dni od odpiranja ponudb, se takšna ponudba izloči iz postopka. Veljavnost ponudbe mora biti razvidna iz ponudbe.
14. Postopek javnega odpiranja ponudb in izbiro najugodnejšega ponudnika vodi Komisija za javno zbiranje ponudb, ki jo imenuje župan Občine Jesenice. **Pristojna komisija lahko s soglasjem župana Občine Jesenice, brez obrazložitve, postopek prodaje ustavi vse do sklenitve prodajne pogodbe.** Občina Jesenice ni zavezana k sklenitvi pogodbe s kupcem, ki ponudi najugodnejšo ponudbo.

OBČINA JESENICE
ŽUPAN
Tomaž Tom MENCINGER

VSEBINA PONUDBE

Priloga A) : Krovna izjava

Priloga B) : Podatki o ponudniku

Priloga C) : Ponudba

Priloga D) : Dokazila o izpolnjevanju razpisnih pogojev

Priloga E) : Dokazilo o vplačani varščini

Priloga F) : Izjava, da ponudnik soglaša z razpisnimi pogoji

Priloga G) : Izjava ponudnika, da je seznanjen s stanjem premoženja

Priloga H) : Vzorec prodajne pogodbe

Razpisni obrazec št. 1

KROVNA IZJAVA PONUDNIKA

PONUĐNIK:

IZJAVA

Izjavljamo, da vse kopije dokumentov, ki so priložene ponudbi, ustrezajo originalom.

IZJAVA

Izjavljamo, da vse navedbe, ki smo jih podali v ponudbi, ustrezajo dejanskemu stanju.

Za naše izjave prevzemamo vso materialno in kazensko odgovornost.

Datum :

Žig :

Podpis :

Razpisni obrazec št. 2**PODATKI O PONUDNIKU**

Ime in Priimek/Naziv ponudnika	
Naslov/sedež ponudnika	
Odgovorna oseba (podpisnik pogodbe) (velja za pravne osebe)	
Kontaktna oseba	
Telefon	
Fax	
E-mail (elektronska pošta)	
Št. TRR ponudnika	
EMŠO/Matična številka ponudnika	
Davčna številka ponudnika	

OBRAZEC IZPOLNITE ČITLJIVO, Z VELIKIMI TISKANIMI ČRKAMI !

Datum :

Žig :

Podpis :

Razpisni obrazec št. 3
PONUDBA

PONUDBNIK:

**dajemo PONUDBO ZA ODKUP PREMIČNINE – OPREME ZA ČRPANJE IN
 TRANSPORT VODE,**

in sicer za posamezno predmetno premičnino ponujamo:

Premičnina	EUR (brez DDV)	EUR (z DDV)	Število
Črpalka TVS 10.3-1 VV + HFR 3002D			
Hladilni plašč DN350 RF			
DN150 Zn Agro cev s spojko in tesnilom (L=6 m)			
DN150 Zn Agro cev s spojko in tesnilom (L=2 m)			
DN150 Zn Agro cev s spojko in tesnilom (L=1 m)			
DN150 Zn Agro cev koleno 90°			
Samostoječa elektro omara za frekvenčno regulacijo			
Frekvenčni regulator 137 kW LG			
Razdelilna omarica 7x100A - razvod 120/100/40			
Zasun Dn 150 PN 10 16 TYP 735 IMP			
Koleno DN 150 PN 10 16			
Prehodni kos Agro cev / črna cev DN 150			

Vse stroške v zvezi s pogodbo nosi ponudnik.

Ponudba, ki smo jo predložili je veljavna _____dni od odpiranja ponudb oziroma do _____.

Druge navedbe ponudnika:

Datum :

Žig :

Podpis :

DOKAZILO O VPLAČANI VARŠČINI

POTRDILO O VPLAČANI VARŠČINI, ftk. plačilnega naloga

Op: Plačana varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v ceno, neuspehim ponudnikom pa bo varščina, brez obresti, vrnjena v roku 8 (osmih) dni od odpiranja ponudb oziroma od izvedbe postopka dodatnih pogajanj ali izvedbe postopka javne dražbe (zaprta javna dražba).

Datum :

Žig :

Podpis :

IZJAVA, DA PONUDNIK SOGLAŠA Z RAZPISNIMI POGOJI

Ob oddaji naše ponudbe št., z dne

Izjavljamo,

da smo seznanjeni z objavljenimi razpisnimi pogoji za prodajo premičnin – **opreme za črpanje in transport vode**, in da z njimi brez zadržkov v celoti soglašamo.

Ponudnik:
(naziv)

.....
(naslov)

Datum :

Žig :

Podpis:

Razpisni obrazec št. 4

IZJAVA PONUDNIKA

PONUDNIK _____ :

IZJAVLJAMO,

da smo v celoti seznanjeni z obstoječim stanjem **premičnin – opreme za črpanje in transport vode**. Predmetne premičnine kupujemo po načelu VIDENO – KUPLJENO. Seznanjeni smo z dejanskim in pravnim stanjem predmetnih premičnin in se odpovedujemo zahtevkom iz naslova stvarnih in pravnih napak.

Datum :

Žig :

Podpis :

OSNUTEK PRODAJNE POGODBE

Prodajna pogodba se sklepa v pisni obliki.

Stroške sklenitve pogodbe je dolžan nositi izbrani ponudnik oziroma kupec.

Ponudnik mora osnutek pogodbe izpolniti z zahtevanimi podatki in vsak list pogodbe parafirati (podpis – pravne osebe in s.p. tudi požigosati).

Razpisni obrazec št. 5

PRODAJNA POGODBA – OSNUTEK

ki jo dogovorita in skleneta:

1. **OBČINA JESENICE, Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice, ki jo zastopa župan Tomaž Tom Mencinger, davčna številka: SI 39795888, matična številka: 5874335000,**

(v nadaljevanju: prodajalec)

in

2. **Gospodarska družba/fizična oseba:**
Naslov:
Matična številka/EMŠO:
Davčna številka:
Zastopnik pravne osebe:

(v nadaljevanju kupec)

UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata:

- da je kupec v roku in na predpisan način, po razpisu za javno zbiranje ponudb, objavljenem na spletni strani Občine Jesenice, dne _____, oddal ponudbo za nakup premičnine;
- da je predmet prodaje premično premoženje v lasti občine Jesenice, in sicer _____;

PREDMET POGODBE

2. člen

Predmet pogodbe je **oprema za črpanje in transport vode**, in sicer:

- _____

Prodajalec proda premičnino – _____, kupec pa jo **kupi po načelu »videno - kupljeno«**. Kupec je seznanjen z dejanskim in pravnim stanjem premičnine in se odpoveduje zahtevkom iz naslova stvarnih in pravnih napak.

POGODBENA CENA

3. člen

Vrednost kupnine znaša skupaj z DDV:

_____ €,

(z besedo: _____ euro 00/100).

4. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da je kupec ob predložitvi ponudbe iz prve alineje drugega člena te pogodbe plačal varščino v znesku _____ EUR (z besedo: _____ eurov) oziroma v višini 10 % (deset odstotkov) od izhodiščne cene, ki se vračuna v kupnino.

Kupec bo preostanek kupnine, v višini _____ EUR (z besedo: _____ eurov) nakazal na podračun EZR Občine Jesenice, 01241-0100007593, sklic 18 75400-2001004-47804015 v enkratnem znesku v 8 (osmih) dneh od izstavitve računa s strani prodajalca. Pogodbeni stranki štejeta, da je kupnina plačana, ko v celoti prispe na račun prodajalca.

Ker je plačilo kupnine v določenem roku bistvena sestavina pogodbe, kolikor kupec v rok določenem v prejšnjem odstavku tega člena svoje obveznosti iz naslova kupnine ne bo izpolnil, bo pogodba razvezana po samem zakonu.

5. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da kupec pridobi posest na predmetni premičnini iz te pogodbe z izročitvijo na naslovu _____, takoj po plačilu celotne kupnine.

Funkcionalna primopredaja opreme se opravi s prevzemnim zapisnikom. Funkcionalno primopredajo podpišeta kupec in prodajalec. Funkcionalna primopredaja je uspešno opravljena po podpisu zgoraj navedenega zapisnika in celotnem plačilu kupnine.

Z dnem uspešno opravljene funkcionalne primopredaje in celotnem plačilu kupnine postane kupec lastnik predmetne premičnine.

6. člen

Pogodbeni stranki soglašata, da se za vsa odprta vprašanja, ki niso urejana s to pogodbo uporabljajo določbe ponudbe, št. _____, z dne _____, ki je sestavni del te pogodbe. Za prostala vprašanja, ki niso urejena v tej pogodbi in ponudbi pa določila Obligacijskega zakonika.

Dopolnitve in spremembe te pogodbe so dovoljene ob soglasju obeh pogodbenih strank, v obliki kot je določena za osnovno pogodbo.

Vse morebitne spore iz pogodbe bosta stranki reševali sporazumno, v nasprotnem primeru bo spor reševalo stvarno in krajevno pristojno sodišče.

7. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da kdorkoli v imenu ali na račun kupca, prodajalcu oziroma predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja ni obljubil, ponudil ali dal kakšne nedovoljene koristi za pridobitev predmetnega posla ali za sklenitev predmetnega posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim bi bila prodajalcu oziroma organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali bi bila omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, kupcu ali njegovemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

V primeru kršitve te klavzule je ta pogodba nična.

8. člen

Pogodba stopi v veljavo z dnem, ko jo pogodbeni stranki podpišeta.

Ta pogodba je sestavljena v treh (3) enakih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka po en izvod.

Vsak izvod ima lastnost originala.

Številka: _____

Datum: _____

Datum: _____

PRODAJALEC

OBČINA JESENICE

ŽUPAN

Tomaž Tom Mencinger

KUPEC

IV. MERILA

Merila za izbiro najugodnejše ponudbe:

- ponujena kupnina za posamezni element predstavlja edino merilo (najvišja kupnina)

V. PRILOGE

5.1. Poziv za javno zbiranje ponudb za prodajo premičnine:

478-64/2015- Javno zbiranje ponudb za prodajo premičnega premoženja v lasti Občine Jesenice

Številka: 478-64/2015

Datum: 27.11.2015

Na podlagi 22. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010 in spr.) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011 in spr.) objavlja Občina Jesenice naslednje:

JAVNO ZBIRANJE PONUDB ZA PRODAJO PREMIČNEGA PREMOŽENJA V LASTI OBČINE JESENICE

1. ORGANIZATOR JAVNEGA ZBIRANJA PONUDB:

OBČINA JESENICE, Cesta železarjev 6, Jesenice – lastnik stvarnega premoženja

2. PREDMET PRODAJE JE RABLJENA OPREMA ZA ČRPANJE IN TRANSPORT VODE:

- | | |
|--|--------|
| ○ Črpalka TVS 10.3-1 VV + HFR 3002D | 9 kos |
| ○ Hladilni plašč DN350 RF | 9 kos |
| ○ DN150 Zn Agro cevi s spojko in tesnilom | |
| ○ L=6 m | 25 kos |
| ○ L=2 m | 24 kos |
| ○ L=1 m | 15 kos |
| ○ koleno 90° | 16 kos |
| ○ Samostoječe elektro omare za frekvenčno regulacijo | 9 kos |
| ○ Frekvenčni regulator 137 kW LG | 3 kos |
| ○ Razdelilna omarica 7x100A - razvod 120/100/40 | 1 kos |
| ○ Zasun Dn 150 PN 10 16 TYP 735 IMP | 9 kos |
| ○ Koleno DN 150 PN 10 16 | 9 kos |
| ○ Prehodni kos Agro cev / črna cev DN 150 | 9 kos |

3. IZHODIŠČNA CENA

Izhodiščna cena za posamezne premičnine – opremo za črpanje in transport vode znaša:

Izhodiščna cena za en kos posamezne premičnine znaša:

• Črpalka TVS 10.3-1 VV + HFR 3002D	4.409,06 EUR
• Hladilni plašč DN350 RF	426,70 EUR
• DN150 Zn Agro cev s spojko in tesnilom	
L=6 m	269,63 EUR
L=2 m	154,91 EUR
L=1 m	121,93 EUR
• DN150 Zn Agro cev koleno 90°	135,12 EUR
• Samostoječa elektro omara za frekvenčno regulacijo	3.047,22 EUR
• Frekvenčni regulator 137 kW LG	3.251,64 EUR
• Razdelilna omarica 7x100A; razvod 120/100/40	1.266,81 EUR
• Zasun DN 150 PN 10 16 TYP 735 IMP	227,61 EUR
• Koleno DN 150 PN 10 16	174,45 EUR
• Prehodni kos Agro cev / črna cev DN 150	155,52 EUR

V izhodiščno ceno ni vključen 22% DDV, ki bremeni izbranega ponudnika oziroma kupca.

4. NAČIN IN ROK PLAČILA KUPNINE:

Izbrani ponudnik je dolžan plačati kupnino v 8 dneh od izstavitve računa s strani prodajalca, katerega bo prodajalec izstavil na podlagi prodajne pogodbe, podpisane s strani obeh pogodbenih strank. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe. Položena varščina se izbranemu ponudniku všteje v kupnino.

5. VIŠINA VARŠČINE:

Ponudniki, ki želijo sodelovati v javnem zbiranju ponudb, so pred vložitvijo ponudbe dolžni položiti varščino, kot garancijo za resnost ponudbe. Varščina znaša 10% (deset

odstotkov) od izhodiščne cene za premičnino, za katero kandidira ponudnik. Varščino so dolžni ponudniki virmansko vplačati na podračun EZR Občine Jesenice, odprt pri Banki Slovenije št.: 01241-0100007593, sklic 18 75400-2001004-47804015 s pripisom »varščina za nakup OPREME ZA ČRPANJE IN TRANSPORT VODE«. Plačana varščina bo izbranemu ponudniku vračunana v ceno, neuspehim ponudnikom pa bo varščina vrnjena v roku 15 dni od dneva odpiranja ponudb.

6. POTEK RAZPISA:

Ponudniki naj predložijo svoje ponudbe v zaprti kuverti z oznako » NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA ODKUP PREMIČNINE – OPREME ZA ČRPANJE IN TRANSPORT VODE« v sprejemno pisarno Občine Jesenice ali priporočeno po pošti na naslov: Občina Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice. Na zaprti kuverti naj ponudniki navedejo tudi ime, točen naslov, telefonsko številko ter e-mail pošiljatelja.

Dokazila, ki jih mora vsebovati ponudba, specifični podatki o opremi, ki je predmet javne ponudbe, ter posebni pogoji in zahteve, ki jih morajo izpolnjevati ponudniki, kakor tudi merila za izvedbo javnega zbiranja ponudb, so razvidni iz razpisne dokumentacije, ki je objavljena na spletni strani Občine Jesenice. Osnutek pogodbe je sestavni del razpisne dokumentacije.

Iz ponudbe ponudnika mora biti razviden čas veljavnosti ponudbe in sicer mora biti ponudba veljavna najmanj 60 dni od dneva odpiranja ponudb.

Občina Jesenice si po prejemu pravočasnih in popolnih ponudb pridržuje pravico, da, v kolikor je to potrebno, s ponudniki izvede dodatna pogajanja (z vsemi, ki so predložili pravočasne in popolne ponudbe). Kdaj se lahko izvedejo pogajanja je določeno v Navodilih ponudnikom za izdelavo ponudbe, ki so sestavni del razpisne dokumentacije. Ne glede na navedeno si Občina Jesenice, v primeru več najugodnejših ponudb pridržuje pravico izvesti javno dražbo in sicer s ponudniki katerih ponudbe so najugodnejše (zaprta javna dražba).

Če v postopku javnega zbiranja ponudb v roku ne prispe nobena ponudba oziroma nobena ponudba ni pravočasna ali popolna ali ne bo dosežena vsaj izhodiščna cena za predmetno premičnino se šteje, da je bilo javno zbiranje ponudb neuspešno razen, če Navodila ne določajo drugače.

Postopek javnega odpiranja ponudb in izbiro najugodnejšega ponudnika vodi Komisija za javno zbiranje ponudb, ki jo imenuje župan Občine Jesenice. Pristojna komisija lahko s soglasjem župana Občine Jesenice, postopek prodaje ustavi vse do sklenitve prodajne pogodbe.

7. ROK ZA ODDAJO PONUDB:

Rok za oddajo ponudb je 14.12.2015 do 11.00 ure.

Nepopolne ponudbe in ponudbe, ki bodo prispele po 14.12.2015 po 11.00 uri ne bodo upoštevane.

Odpiranje bo javno dne 14.12.2015 ob 13.00 v sejni sobi Občine Jesenice.

Občina Jesenice si pridržuje pravico, da v postopku javne ponudbe ne izbere nobene izmed prispelih ponudb, oziroma, da začeti postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla ustavi.

Vsa dodatna pojasnila interesenti dobijo na Občini Jesenice, Cesta železarjev 6, Jesenice, v zvezi s postopkom javnega zbiranja ponudb pri Mitju Kapusu, tel. št. (04) 5869 336, v zvezi z opremo, ki je predmet javnega zbiranja ponudb in njenim ogledom pa pri Petru Pfajfarju, tel. št. (04) 5869 222.

Pripravila:

Mitja Kapus, univ.dipl.prav.

Peter Pfajfar, dipl. ing. str.

OBČINA JESENICE
ŽUPAN
Tomaž Tom MENCINGER

Dodatne informacije ZA OBJAVO:

- Veljavno od: 27.11.2015
- Veljavno do: 14.12.2015