



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA OKOLJE IN PROSTOR TER
GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI
Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice

T: 04 58 69 200
F: 04 58 69 270
obcina.jesenice@jesenice.si
<http://www.jesenice.si>

Številka: 900-8/2018
Datum: 16. 5. 2019

SKRAJŠAN ZAPIS
4. REDNE SEJE ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER
GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA V SREDO,
15. 5. 2019, OB 17.00 V KABINETU ŽUPANA OBČINE
JESENICE, NA JESENICAH, CESTA ŽELEZARJEV 6

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Miha REBOLJ, Maja OTOVIČ, Jernej UDIR, Branka STOJANOVIČ, Melisa HATIĆ, Jana ERZAR MEDIĆ in Janez MARINČIČ

OSTALI PRISOTNI:

mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, prim. Alenka HAFNER - predstojnica Nacionalnega inštituta za javno zdravje, Območne enote Kranj, Marjetka HOVNIK KERŠMANC – Nacionalni inštitut za javno zdravje, Območna enota Kranj ter Alenka MARKUN – Marbo Okolje d.o.o.

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 3. redni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 17. 4. 2019
2. Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena – nepremičnine s parc. št. 410/9, 410/11, 410/14 in 410/22 k.o. 2172 Hrušica
3. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 5. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2019
4. Predlog Poročila št. 2 o realizaciji Akcijskega programa varstva okolja za leto 2018
5. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA – 7

Dnevni red je bil sprejet.

**TOČKA 1:
POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM
O SPREJETIH SKLEPIH NA 3. REDNI SEJI ODBORA ZA
OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z
NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 17. 4. 2019**

Pripomb na besedilo skrajšanega zapisa 3. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami ni bilo.

Predsednik Odbora je predlagal v sprejem

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 3. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 17. 4. 2019.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 2:
PREDLOG SKLEPA O PRENEHANJU STATUSA GRAJENEGA
JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA – NEPREMIČNINE S
PARC. ŠT. 410/9, 410/11, 410/14 IN 410/22 K.O. 2172 HRUŠICA**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Sklep o prenehanju statusa grajenega javnega dobra - nepremičnine s parc. št. 410/9, 410/11, 410/14 in 410/22 vse k.o. 2172 - Hrušica.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 3:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM – 5. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA
LETO 2019**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 5. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2019, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2019.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4:
PREDLOG POROČILA ŠT. 2 O REALIZACIJI AKCIJSKEGA
PROGRAMA VARSTVA OKOLJA ZA LETO 2018**

Uvodno obrazložitev so podale **mag. Valentina Gorišek, Alenka Markun, prim. Alenka Hafner** ter **Marjetka Hovnik Keršmanc**.

V razpravi so sodelovali:

Branka Stojanović:

Območje Hrušice je zelo obremenjeno s hrupom, predvsem v času, ko so pred predorom Karavanke dolge kolone tovornih vozil. Zanima jo, ali se je pri pripravi podatkov upoštevalo tudi onesnaževanje, ki je povezano s pristajanjem helikopterjev na Splošni bolnišnici Jesenice.

Alenka Markun:

Hrup, ki nastane pri reševanju oz. nujenju prve pomoči, se skladno z Uredbo ne šteje za okoljski hrup, ki se regulira. Ko se je gradil helioport na Splošni bolnišnici Jesenice, ocena o hrupu ni bila sestavni del dokumentacije, ker se to smatra za nujno delo.

Branka Stojanović:

Veliko se govori o tem, da se stanovanja ne ogrevajo več na trda goriva, temveč se ogrevajo z obnovljivimi viri energije. Nekatere toplotne črpalke povzročajo precej hrupa in so v nekem strnjenem naselju zelo moteče.

Alenka Markun:

Hrup, ki ga povzročajo stanovalci s svojimi stanovanjskimi objekti, s slovensko zakonodajo ni reguliran. Je pa ugotovljeno, da se v mirnih naseljih dejansko pojavlja hrup toplotnih črpalk, ki zelo moti prebivalce. V Nemčiji je bil zato že dan predlog, da mora biti pri vsaki izdaji gradbenega dovoljenja za stanovanjsko hišo, ki se bo ogrevala s toplotno črpalko, v projektu izračunano, ali je posamezna toplotna črpalka primerna za vgradnjo glede na bližino sosednjih hiš in glede na lokacijo postavitve toplotne črpalke. Pri nas to področje zaenkrat še ni regulirano.

Jernej Udir:

Zanima ga, kakšen je vpliv azbesta. Na Jesenicah ni podatkov, koliko je v občini še azbestnih streh.

Alenka Markun:

V slovenski zakonodaji je kar nekaj predpisov glede odstranjevanja azbestno cementnih gradbenih materialov. V Sloveniji so popisani vsi objekti, ki imajo več kot 1000 m² azbestne strehe. To evidenco vodi ARSO. Nadzorovane so tudi strehe nad 300 m², za strehe do 300 m² pa ni nobenih evidenc in tudi nobenega nadzora.

Pri azbestni kritini, ki je v mirovanju, načeloma ni težav. Problem nastane, ko pride do odstranjevanja te kritine.

Jernej Udir:

UV žarki razkrajajo cement in s tem povzročajo dvigovanje steklenih vlaken.

Železnica ima na Jesenicah pokritih še veliko streh z azbestno kritino.

Alenka Markun:

Ljudje so azbestu izpostavljeni z vdihavanjem. Koncentracije azbesta so nevarne pri odstranjevanju azbestnih streh, medtem ko pri mirovanju azbestne kritine, koncentracije azbesta niso nevarne.

Porast pljučnega raka na Jesenicah je povezana predvsem s kajenjem.

Branka Stojanović:

Zanima jo, ali so v podatek o obolelih za pljučnim rakom všteti samo aktivni kadilci, ali so všteti tudi pasivni kadilci.

Prim. Alenka Hafner:

Pri kadilcih se v približno 80 % nastanek pljučnega raka povezuje s kajenjem. Ugotavlja pa se, da niti ni velikih razlik med aktivnim in pasivnim kajenjem, če gre za daljše obdobje izpostavljenosti. Niso pa vse oblike pljučnega raka povezane s kajenjem.

Jernej Udir:

Menda so v občini Radovljici imeli primer tožbe zaradi hrupa toplotne črpalke.

Miha Rebolj:

Pri poglavju o pitju alkoholnih pijač je navedeno, da se je podatke obdelovali na podlagi desetih anketiranih ljudi. Zanima ga, ali gre za dovolj velik vzorec.

Prim. Alenka Hafner:

Gre za preračun podatkov zaradi lažje predstave. Vzorec glede zdravstvenega stanja se je delal na 15.000 ljudeh, v tej raziskavi pa je sodelovalo tudi okoli 160 prebivalcev Jesenic.

Marjetka Hovnik Keršmanc:

Raziskave vedenjskega sloga se običajno delajo za območje upravnih enot. Je pa dve tretjini prebivalcev Upravne enote Jesenice občanov Jesenic, zato se ti podatki za upravno enoto potem lahko aplicirajo tudi na občino.

Janez Marinčič:

Z začetkom gradnje druge cevi cestnega predora Karavanke in adaptacijo železniškega predora Karavanke bosta v občini spet dve večji gradbišči. Zanima ga, ali izvajalce teh del zavezujejo kakšni posebni normativi glede hrupa in prašenja.

Ko se je gradila prva predorska cev je podjetje SCT na Hrušici mlelo pesek, kar je povzročalo zelo veliko prašenja. Ravno tak problem je sedaj tudi Betonarna Sava oz. dovoz do te betonarne, ki je makadamski. Kljub več posredovanim dopisom, je stanje nespremenjeno.

Alenka Markun:

Za predor Karavanke je bila izvedena presoja vplivov na okolje. V postopek izdaje okoljevarstvenega soglasja se je zelo uspešno vključila Občina Jesenice, ki je dosegla, da je predpisan monitoring, katerega je DARS zavračal.

Ko je bil objavljen razpis za izvedbo gradbenih del pri drugi predorski cevi, je bil objavljen tudi poseben razpis za izvajanje monitoringa.

Betonarna Sava ima izdano okoljevarstveno soglasje, v katerem je predpisano, kaj morajo delati, da se ne bo prašilo. Gre pa za državno cesto, zato jo tudi betonarna sama ne sme asfaltirati.

Janez Marinčič:

Ti ukrepi so lahko predpisani, vendar pa se ne izvajajo. Krajevna skupnost Hrušica je zato že predlagala, da naj se uredi dovoz do betonarne z južne strani mimo RAGOR-ja, ker je cesta skoraj v celoti asfaltirana.

Pravočasno opozarja na to problematiko, kajti ko bo enkrat prišlo do gradnje druge predorske cevi in do adaptacije železniškega predora Karavanke, se bo vozilo veliko materiala. Za prvo cev predora Karavanke se je porabilo okoli tri milijone kubikov peska, ki je šel ves skozi suhi mlin.

Miha Rebolj:

Po državnem prostorskem načrtu je predpisan monitoring, katerega se bo potrebno držati.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Poročila št. 2 o realizaciji Akcijskega programa varstva okolja za leto 2018.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 7
ZA – 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 5:
VPRAŠANJA IN POBUDE****5.1 Branka Stojanović:**

Zanima jo, kdaj bo prevzet pločnik od Splošne bolnišnice Jesenice proti Hrušici ter kdaj bo urejeno krožišče na Hrušici. Ali bo v tem krožišču samo trava, ali se načrtuje postavitve kakšnega eksponata?

Miha Rebolj:

Sprejeta je bila odločitev, da se v to krožišče ne bo postavljalo nobenih posebnih simbolnih znakov. Strinja pa se, da bi moralo biti na vstopu v mesto to krožišče bolj urejeno, zato bo ta pobuda posredovana tudi upravljavcu krožišča.

5.2 Branka Stojanović:

Jesenice se spreminjajo v divje brazilsko naselje glede pročelij stavb. Zanima jo, ali obstaja kakšen odlok, ki določa, kako se sme posegati v zunanost večstanovanjskih stavb. Na Ulici Staneta Bokala je blok, ki ima zelo lepo fasado, vendar pa je eden od lastnikov stanovanja pozidal svoj del balkona in s tem pokvaril celoten izgled fasade. Zanima jo, ali se izvaja kakšen nadzor nad takim ravnanjem posameznih lastnikov stanovanj.

Miha Rebolj:

Lastniki stanovanj v večstanovanjski stavbi se morajo medsebojno uskladiti. Medobčinski inšpektorat je izdal odločbo za hišo na Potokih, ki je imela preveč živo rumeno barvo fasade. Lastnik stavbe je bil opozorjen in je moral fasado prebarvati v manj kričečo barvo.

5.3 Jernej Udir:

Na Senožetih teče fekalna kanalizacija iz kamnitega zidu na Cesti železarjev. Odplake potem tečejo po pločniku in po cesti, zato je potrebno ukrepati.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik sejo Odbora zaključil ob 18.00.

ZAPISALA:
Mag. Valentina GORIŠEK

PREDSEDNIK ODBORA:
Miha REBOLJ