



Številka: 032-08/2008

Datum: 26.09.2008

**Z A P I S N I K**

**20. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE JESENICE, KI JE BILA V ČETRTEK, 25.09.2008 OB 17.00 URI V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE, NA JESENICAH, CESTA ŽELEZARJEV 6.**

**PRISOTNE ČLANICE IN ČLANI OBČINSKEGA SVETA:** Boris BREGANT, Marko ZUPANČIČ, Robert PAJK, Branka DOBERŠEK, Jernej UDIR, Merima NUHIĆ, Stanislav PEM, Andrej ČERNE, Ibrahim SMAJIĆ, Branko NOČ, mag. Barbara HABE SINTIČ, Boris SMOLEJ, Robert PESJAK, Marija KALAN, Boris DOLŽAN, Vera PINTAR, Ivanka ZUPAČIČ, Igor ARH, Marija MULEJ, Vinko LAVTIŽAR, Borut ŽIGON, Matjaž PESKAR, Boris KITEK, Marjeta TOMAŠ, Zoran KRAMAR in Ljudmila ILENIČ.

**OPRAVIČENO ODSOTEN ČLAN:** Oto KELIH:

**ODSOTEN ČLAN:** mag. Marjan ČUFER.

**OSTALI PRISOTNI:**

Župan občine Jesenice Tomaž Tom MENCINGER, mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, Brigita DŽAMASTAGIČ – vodja Oddelka za finance, plan in analize, Tomaž VIDMAR – direktor Komunalne direkcije, Andraž TOLAR – Oddelek za okolje in prostor, Saša ŽOHAR – Oddelek za gospodarstvo, Simona KANCLER – Komunalna direkcija, Saša SMOLEJ in Matjaž JANČIČ – APP, mag. Gorazd FURMAN OMAN – Urbanisti d.o.o., mag. Darja RADIĆ – predsednica Nadzornega odbora, mag. Aleksander KUPLJENIK – direktor JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice in mag. Božena RONNER - svetovalka župana za Občinski svet.

**NOVINARJI:**

Nataša MRAK – ATM, Janko RABIČ – Radio Triglav in Klementina MEŽEK SKUMAVEC – GTV.

**ZAPISNIK JE PISALA:**

Mojca LEVSTIK.

Župan Tomaž Tom Mencinger je pozdravil vse prisotne članice in člane Občinskega sveta Občine Jesenice in ugotovil, da je na začetku seje prisotnih 22 svetnic in svetnikov Občinskega sveta, zato Občinski svet lahko pravno veljavno odloča.

Župan Tomaž Tom Mencinger je predlagal, da se na dnevni red pod zaporedno št. 10 uvrsti dodatna točka z naslovom: »Predlog sprememb Načrta razvojnih programov za obdobje 2008 – 2011.«

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

**341. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008: POTRDITEV PREDLAGANEGA DNEVNEGA REDA.**

Na dnevni red se pod zaporedno številko 10 uvrsti nova točka dnevnega reda z naslovom: »Predlog sprememb Načrta razvojnih programov za obdobje 2008 – 2011.« Ostale točke se ustrezno preštevilčijo.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 24  
ZA – 23  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

Drugih predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je župan predlagal

**342. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008: POTRDITEV PREDLAGANEGA DNEVNEGA REDA.**

**D N E V N I R E D:**

1. Potrditev besedila zapisnika 19. redne seje Občinskega sveta, ki je bila 26.06.2008.
2. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu Hrenovica – PRVA OBRAVNAVA.
3. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o ureditvenem načrtu Športno rekreacijski park Podmežakla – PRVA OBRAVNAVA.
4. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah tekstualnega dela prostorskih ureditvenih pogojev (PUP) za mesto Jesenice (planska celota J1, J2, J3 in J4) – PRVA OBRAVNAVA.
5. Predlog Pravilnika o določitvi meril za določitev podaljšanja obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v občini Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.
6. Predlog Stanovanjskega programa za občino Jesenice za obdobje od 2008 – 2014 – PRVA OBRAVNAVA.
7. Predlog dopolnitve in spremembe Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
8. Predlog dopolnitve in spremembe Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
9. Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra za parc. št. 796/1 k.o. Koroška Bela.
10. Predlog sprememb Načrta razvojnih programov za obdobje 2008 – 2011.
11. Volitve in imenovanja: Imenovanje treh od petih članov razpisne komisije za izvedbo javnega razpisa za imenovanje direktorja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice.

12. Predlog za predhodno soglasje k izbiri koncesionarja za opravljanje dejavnosti mestnega prometa in šolskih prevozov na območju občine Jesenice.

**13. Poročila:**

13.1 Predlog Poročila o izvrševanju proračuna za prvo polletje leta 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.

13.2 Končno Poročilo o opravljenem nadzoru Zaključnega računa proračuna občine Jesenice za leto 2007.

14. Informacija o Poslovnem poročilu z zaključnim računom za leto 2007 – JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice.

15. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 25  
ZA – 25

**Dnevni red je bil sprejet.**

**TOČKA 1:  
POTRDITEV BESEDILA ZAPISNIKA IN SPREJETIH SKLEPOV 19. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA, KI JE BILA 26.06.2008.**

Razprave in pripomb na besedilo zapisnika 19. redne seje Občinskega sveta ni bilo, zato je župan predlagal

**343. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 1. točki dnevnega reda: POTRDITEV BESEDILA ZAPISNIKA IN SPREJETIH SKLEPOV 19. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA, KI JE BILA 26.06.2008.**

Potrdi se besedilo zapisnika z realizacijo sklepov, sprejetih na 19. redni seji Občinskega sveta, ki je bila 26.06.2008.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 25  
ZA – 22  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 2:  
PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM LOKACIJSKEM NAČRTU HRENOVICA – PRVA OBRAVNAVA.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Valentina Gorišek** povedala, da se na območju Hrenovice trenutno pospešeno gradijo stanovanjski bloki na podlagi že sprejetega občinskega Lokacijskega načrta Hrenovica. Predvidena pa je v tem delu še izgradnja poslovnega objekta in prečne povezave. Na pobudo investitorja, podjetja Gradis Celje, pa se je sedaj pričelo s postopkom sprememb in dopolnitev tega občinskega lokacijskega načrta

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice je poročal:

**Boris Smolej – predsednik Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči:**

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči se je seznanil in obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah občinskega lokacijskega načrta Hrenovica v postopku javne razgrnitve dopolnjenega osnutka, z naslednjimi pripombami in predlogi:

- povezovalni most je bil najprej predviden kot klanec, sedaj pa so predvidene stopnice, s čimer se omejuje predvsem invalide;
- predvideni so stolpiči do 12 etaž, kar pomeni, da se s tem že pričakuje večja koncentracija stanovalcev na tem območju, to pa zopet predstavlja nek odmik od funkcije mestnega središča, ki je bilo prvotno predvideno za ta prostor;
- pri novi arhitekturi se še vedno ne dosega modernih evropskih standardov, da so zgradbe narejene do tega nivoja, da so sposobne čim bolj koristiti alternativno energijo. Stenske elektrarne namreč niso problematične glede vremenskih pojavov, morajo pa biti taki objekti prav obrnjeni;
- če se hoče na Jesenicah imeti stanovanja, bo potrebno z gradnjo iti v višino, potrebno pa bo razmisliti tudi o tem, na katerih območjih se ne sme graditi stavb nižjih od treh nadstropij;
- na povezovalnem mostu naj se poleg stopnic istočasno izvede tudi klančina v obliki spirale, pri kateri se naklon lahko ustrezno regulira.

V razpravi so sodelovali:

**Boris Smolej:**

- Na Odboru za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je bil podan predlog da se poleg stopnic obvezno izvede tudi klančina, saj se samo s stopnicami omejuje tako invalide, kot tudi matere z vozički in druge osebe z dvo oz. štirikolesnimi vozili na ročni pogon.

**Mag. Gorazd Furman Oman:**

- Občinski Lokacijski načrt Hrenovica se je sprejemal pred štirimi leti, in med tem časom se je zamenjal tudi investitor, ki gradi na tem območju. Nov investitor je potem podal tudi predlog, da bi na tem delu postavil dodatne stanovanjske enote, ker je ta investicija zanj ekonomsko opravičljiva.
- Ker je bilo prvotno rečeno, da mora čim večji del tega prostora ostati odprt, je bil sprejet strokovni kompromis, da se poslovni objekt obdrži, nad parterjem pa se dopusti možnost gradnje stolpičev.
- V severnem delu že poteka gradnja štirih blokov, še vedno pa ostaja odprto območje med temi bloki in pešpotjo. Na skrajnem robu se predvideva postavitve stolpičev, ki bi imeli maksimalno 12 etaž. Vendar pa bo višina teh stolpičev padala po 4 etaže, tako da vsi stolpiči ne bodo enako visoki. Se bo pa investitor odločil, kateri stolpič bo največji in kateri bo najmanjši. Odprte površine pa ostajajo skoraj v enakem obsegu, saj je bistvena sprememba odloka v tem, da se na parter postavijo še več etažni stolpiči.

**Jernej Udir:**

- Zanima ga, kako si investitor predstavlja postavitev stolpičev na vzhodni strani novozgrajenih objektov. Z dodatno gradnjo na vzhodu sedanjega gradbišča se bo namreč popolnoma zaprla pot soncu v zimskem času.
- Glede na to, da naj bi bila novozgrajena stanovanja višje kategorije, se s temi stolpiči uniči vsa panoramska osnova. V zimskem času zaradi novo zgrajenih stolpičev na tem območju ne bo sonca, ti stolpiči pa tudi ne bodo zgrajeni samo za 14 dni, ampak bodo zgrajeni za 100 let. Iz samega bivalnega aspekta je zato ta pripomba zelo pomembna.

**Igor Arh:**

- Zanima ga, zakaj je povezovalna pot predvidena samo v obliki stopnic in ne tudi v obliki klančine, ki ne bi predstavljala nekih arhitektonskih ovir.

**Mag. Gorazd Furman Oman:**

- Predvideni stolpiči ne bodo vsi enako visoki, ampak bo samo najvišji, ki bo na skrajnem severnem delu, imel 12 etaž. Bo pa ta stolpič metal senco po strehi zgrajenih objektov in ne po njihovi fasadi. Stolpiči, ki bodo zgrajeni na drugi strani, pa bodo zgrajeni maksimalno do 4 etaže, tako da ne bodo pobrali sonca v zimskem času.

**Jernej Udir:**

- S predlagano novogradnjo se bo pozimi, od meseca novembra do meseca januarja, zaprlo veliko sonca tem objektom, ki se sedaj gradijo. Tudi če stolpiči ne bodo visoki, se pred soncem zapre skoraj celotno območje, zato je sam odločno proti temu, da se to naredi. Novi investitor je namreč predhodno vedel, katero območje je kupil, sedaj pa želi ta prostor maksimalno izkoristiti, ne glede na posledice, ki bodo ostale na Jesenicah.

**Župan Tomaž Tom Mencinger:**

- Projektant in investitor se bosta maksimalno potrudila, da bo to območje kar najbolj urejeno. Tudi z dodatno pozidavo bo namreč na teh lokacijah veliko več sonca kot pa ga je npr. Podmežaklo. To območje je eden najbolj sončnih delov doline, zato se samo iz tega razloga gradnje ne sme ovirati.
- Na območju Hrenovice bo poskrbljeno tudi za parkirne površine, zato je prav, da se glede na izpostavljenost dejstva, čim bolj pomaga investitorju.

**Mag. Gorazd Furman Oman:**

- Projektant mora že po zakonu narediti klančino, ki omogoča prehod tudi invalidom in mamicam z vozički, lahko pa se v odlok to tudi eksplicitno napiše.

**Boris Smolej:**

- V gradivu je navedeno, da se predvideva postavitev dvigala, vendar bo šla ta postavitev v breme občine. Sam je odločno proti temu predlogu, saj je potrebno povezovalno pot urediti tako, da bo funkcionalna tudi brez mehanike. Od tega mosta se namreč govori že 50 let, zato je proti temu, da se bo sedaj naredilo par stopnic samo zato, da se bo lahko reklo, da je most narejen.

**Župan Tomaž Tom Mencinger:**

- Prvotno je bilo dogovorjeno, da bi bil projekt pripravljen tako, da bi se dopuščala tudi umestitev dvigala. Ne more pa se sedaj postavitve dvigala zahtevati od investitorja, ki svoja sredstva vlaga v stanovanjsko gradnjo.

**Mag. Valentina Gorišek:**

- Poleg izvedbe stopnic se predlaga tudi ureditev klančine v obliki spirale, kot je narejena v trgovskem centru na Bledu.

**Boris Smolej:**

- Potrebno se je zavedati, da bo z dodatno gradnjo na to področje nepredvideno prišlo veliko ljudi, kar bo posledično znižalo vrednost stanovanj, ki so bila prvotno zasnovana kot elitna stanovanja. S koncentracijo prebivalstva namreč pada tudi kvaliteta življenja.

**Zoran Kramar:**

- V razpravi je bilo rečeno, da bo samo en stolpič imel 12 nadstropij. Zanima ga, ali je v odloku to napisano, da se ne bo čez pet let zgodilo, da bo vseh šest stolpičev zgrajenih do 12 nadstropja.

**Mag. Gorazd Furman Oman:**

- Če se v odlok natančno napiše, do katere višine mora biti zgrajen posamičen stolpič, se projektanta s tem preveč omeji in ima investitor lahko težave pri pridobivanju dokumentov na upravni enoti.
- Lahko pa se v odlok tudi napiše, da je stolpič na severni strani lahko zgrajen maksimalno do 12 etaže, ostali stolpiči pa morajo biti ustrezno nižji. Ima pa investitor namen zgraditi ozke stolpiče, širine okoli 8 metrov, z nizko pasivnim ogrevanjem. Zato je v odloku tudi dopuščena možnost, da investitor uporablja alternativne vire ogrevanja.

**Robert Pesjak:**

- Zanima ga, kdaj je bila sprejeta sprememba, da se v vila stavbah namesto tri in štirisobnih stanovanj zgradijo enosobna, saj to pomeni, da so bili ljudje prevarani.

**Mag. Valentina Gorišek:**

- V okviru obstoječih gabaritov in sprejetega občinskega lokacijskega načrta je izdano gradbeno dovoljenje za spremembo stanovanj.

**Župan Tomaž Tom Mencinger:**

- Stanovanja v teh stavbah še niso prodana, zato z navedeno spremembo ni bil nihče prevaran. Investitor se je glede na kupno moč prebivalstva na Jesenicah pač odločil, da je bolj primerna manjša kvadratura stanovanj.

**Robert Pesjak:**

- V tem primeru je popolnoma vseeno, če se Občinskemu svetu nič ne predstavlja, če se potem naknadno vse še dvakrat ali trikrat spremeni.

**Boris Kitek:**

- Kakšna stanovanja bodo zgrajena v teh stavbah je odvisno predvsem od poslovne strategije podjetja. O primerni velikosti stanovanj se mora namreč odločiti investitor, ne pa Občinski svet.

**Boris Smolej:**

- Potem Odbora za urejanje prostora nima o čem razpravljati, saj namreč ta Odbor odloča o gospodarjenju s stavbnimi zemljišči. Potrebno je gledati tudi na izgled Jesenic, in ker občina nima mestnega arhitekta, o teh zadevah odločajo laiki.
- Ne strinja se s trditvijo, da investitor lahko sprejema kakršnekoli odločitve, ker v tem primeru potem nima smisla, da svetniki sploh razpravljajo o predlogu in dajejo svojo pripombe in predloge.

**Boris Kitek:**

- Občinski svet je sprejel prostorske akte, ki se jih morata držati tako investitor, kot tudi upravna enota, ki izdaja gradbeno dovoljenje.

**Boris Smolej:**

- Še lansko leto se je govorilo, da bo na tem območju zgrajeno elitno naselje, ki se bo imenovalo Grajski park. Sedaj pa je podan predlog, da se zraven tega naselja zgradijo še stolpnice, kar pomeni, da se bo to naselje iz Grajskega parka spremenilo v navadno naselje ob železniški progi.

**Ibrahim Smajić:**

- Na Jesenicah primanjkuje stanovanj in tudi ta problem je potrebno rešiti. Zato je poleg stanovanj za bogate ljudi, potrebno zgraditi predvsem taka stanovanja, ki jih bodo lahko kupili navadni ljudje.

**Andrej Černe:**

- Po njegovem mnenju na Jesenicah stanovanj ne primanjkuje, zato podpira argumente Jerneja Udirja in Borisa Smoleja, da naj se objekti tudi iz estetskih razlogov ohranijo v predvidenih gabaritih.
- Od Gimnazije proti Podmežakli se sedaj odpira lep razgled, zato je potrebno razmišljati v tej smeri, da se gabariti objektov ne dvignejo, ter da se v največji možni meri ohrani sedanji prečni pogled čez dolino.

Po razpravi je župan predlagal

**344. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 2. točki dnevnega reda: PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O OBČINSKEM LOKACIJSKEM NAČRTU HRENOVICA – PRVA OBRAVNAVA.**

Sprejme se Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Hrenovca, s pripombami iz razprave:

- povezovalni most je bil najprej predviden kot klanec, sedaj pa so predvidene stopnice, s čimer se omejuje predvsem invalide, zato naj se poleg stopnic obvezno izvede tudi klančina, saj se samo s stopnicami

- omejuje tako invalide, kot tudi matere z vozički in druge osebe z dvo oz. štirikolesnimi vozili na ročni pogon;
- predvideni so stolpiči do 12 etaž, kar pomeni, da se s tem že pričakuje večja koncentracija stanovalcev na tem območju, to pa zopet predstavlja nek odmik od funkcije mestnega središča, ki je bilo prvotno predvideno za ta prostor;
  - pri novi arhitekturi se še vedno ne dosega modernih evropskih standardov, da so zgradbe narejene do tega nivoja, da so sposobne čim bolj koristiti alternativno energijo. Stenske elektrarne namreč niso problematične glede vremenskih pojavov, morajo pa biti taki objekti prav obrnjeni;
  - če se hoče na Jesenicah imeti stanovanja, bo potrebno z gradnjo iti v višino, potrebno pa bo razmisliti tudi o tem, na katerih območjih se ne sme graditi stavb nižjih od treh nadstropij;
  - na povezovalnem mostu naj se poleg stopnic istočasno izvede tudi klančina v obliki spirale, pri kateri se naklon lahko ustrezno regulira.
  - z dodatno gradnjo na vzhodu sedanjega gradbišča se bo popolnoma zaprla pot soncu v zimskem času, ker že iz samega bivalnega aspekta ni primerno;
  - postavitve dvigala je neprimerna, saj bo šla v breme občine, zato je potrebno povezovalno pot urediti tako, da bo funkcionalna tudi brez mehanike;
  - z dodatno gradnjo bo na to področje nepredvideno prišlo veliko ljudi, kar bo posledično znižalo vrednost stanovanj, ki so bila prvotno zasnovana kot elitna stanovanja;
  - ali je v odloku natančno navedeno, da bo samo en stolpič imel 12 nadstropij, da se ne bo čez pet let zgodilo, da bo vseh šest stolpičev zgrajenih do 12 nadstropja;
  - kdaj je bila sprejeta sprememba, da se v vila stavbah namesto tri in štirisobnih stanovanj zgradijo enosobna, saj to pomeni, da so bili ljudje prevarani;
  - na Jesenicah primanjkuje stanovanj in ta problem je potrebno rešiti z izgradnjo takih stanovanj, ki jih bodo lahko kupili tudi navadni ljudje;
  - od Gimnazije proti Podmežakli se sedaj odpira lep razgled, zato je potrebno razmišljati v tej smeri, da se gabariti objektov ne dvignejo, ter da se v največji možni meri ohrani sedanji prečni pogled čez dolino.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26  
ZA – 20  
PROTI - 5

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 3:  
PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O  
UREDITVENEM NAČRTU ŠPORTNO REKREACIJSKI PARK PODMEŽAKLA –  
PRVA OBRAVNAVA.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Valentina Gorišek** povedala, da trenutno za območje Podmežakle velja Ureditveni načrt Športno rekreacijski park



Podmežakla, ki ga je Občinski svet sprejel leta 2001. Od takrat ta ureditveni načrt ni bil spremenjen, sedaj pa se pristopa k večji obnovi in revitalizaciji tega območja, zato je potrebno spremeniti in dopolniti tudi prostorski akt. Obstoječe ledena dvorana se bo rekonstruirala in razširila, zraven pa se bo zgradila tudi nova večnamenska dvorana. Predvideva pa se tudi povečanje nogometnega igrišča, izgradnja 400 – metrske atletske steze ter izgradnja preko 600 podnivojskih parkirišč. Zelo pomembno pa je tudi, da je učinkovito urejanje športnega parka mogoče fazno, pri čemer so faze ena od druge popolnoma neodvisne.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice sta poročala:

**Zoran Kramar – predsednik Odbora za šolstvo, kulturo in šport:**

Odbor za šolstvo, kulturo in šport se je seznanil in obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu Športno rekreacijski park Podmežakla (ureditveno območje J2/R1) v postopku javne razgrnitve dopolnjenega osnutka.

**Boris Smolej – predsednik Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči:**

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči se je seznanil in obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu Športno rekreacijski park Podmežakla (ureditveno območje J2/R1) v postopku javne razgrnitve dopolnjenega osnutka z naslednjimi pripombami in predlogi:

- ali se je pri tem projektu kaj razmišljalo o javno zasebnem partnerstvu, saj nikjer ni razvidno, da bi bil predviden tudi prostor za kakšne lokale;
- na kakšno vrednost je ocenjen projekt kot je predstavljen na skici v gradivu;
- kdaj se predvideva zaključek celotne investicije;
- pomožno nogometno igrišče naj se razširi še na del zemljišča, ki je v lasti Občine, pa ga Zavod za šport trenutno daje v najem;
- pri vsej tej širitvi športnega parka bo premalo parkirišč, zato naj se resno razmišlja o ureditvi podnivojskih garaž;
- garažna hiša ekonomsko ni upravičena, ker se bodo parkirišča koristila dvakrat tedensko, pet dni na teden pa bo ta hiša prazna;
- s katerim športnim parkom v Sloveniji se bo po modernosti in opremljenosti lahko primerjal športni park Podmežakla, ko bo predvidena investicija v celoti zaključena.

V razpravi so sodelovali:

**Jernej Udir:**

- Na seji Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči je bila izpostavljena alternativa, da bi se parkirišče lahko uredilo tudi v kamnolomu. Z ozirom na visoko investicijo pri podzemnih garažah, naj se glavnina parkirnega prostora naredi v kamnolomu, ker bo taka ureditev zmanjšala stroške investicije. V samem

objektu pa naj se uredi toliko parkirnih prostorov, kolikor jih je potrebnih za igralce in za redne goste v športnem parku.

**Boris Bregant:**

- Nesporna je ugotovitev, da bo eden večjih problemov na tem prostoru parkiranje. Zato meni, da ne bi bilo odveč razmišljati, da se zemljišče med sedanjim vhodom pri tenis igriščih in stavbo upravo, kjer so predvidene stanovanjsko poslovne površine, nameni za ureditev parkirnih površin. Verjetno je taka investicija cenejša kot pa ureditev podzemnih garaž, saj objekti, ki so sedaj na tem zemljišču, nimajo velike tržne vrednosti.

**Robert Pajk:**

- V zvezi z 21. členom Odloka ga zanima, zakaj je navedeno, da se na območju športnega parka oskrba objektov z energijo obvezno predvidi z zemeljskim plinom, ter zakaj ni predvideno ogrevanje z vročevodom.

**Saša Smolej:**

- Javno komunalno podjetje JEKO-IN, d.o.o., Jesenice je ob zaprosilu za njihove smernice podalo pogoje, da se morajo objekti na tem območju obvezno oskrbovati z zemeljskim plinom.

**Zoran Kramar:**

- Predlaga, da se v naslovu odloka črta beseda »rekreacijski«, ker po njegovem mnenju zadostuje, da se naslov odloka glasi »Odlok o Ureditvenem načrtu Športni park Podmežakla.« Rekreacija je namreč samo del neke športne dejavnosti.
- Predlaga, da strokovne službe pospešijo sprejem tega odloka, ker se že pripravlja gradbena dokumentacija za obnovo športne dvorane. Na osnovi obravnavanega akta se bo lahko pridobilo gradbeno dovoljenje, zato bo vsak teden zamude pri sprejemanju tega odloka, pomenil tudi zamudo pri izdaji gradbenega dovoljenja, kar posledično lahko pripelje do tega, da v mesecu maju ne bo mogoče začeti z obnovo športne dvorane.

**Mag. Valentina Gorišek:**

- Glede na roke, ki jih imajo soglasjedajalci, se predvideva, da bo ta odlok predložen Občinskemu svetu v drugo obravnavo meseca januarja 2009.

**Andrej Černe:**

- Strinja se s predlaganim odlokom, saj je predvidena fazna obnova športnega parka, kar pomeni, da so med posameznimi fazami vedno mogoče tudi spremembe.

**Ibrahim Smajić:**

- Podmežaklo sedaj deluje tudi kulturno društvo, ki ima svoje prostore zelo lepo urejene, zato ga zanima, ali se kaj razmišlja o nadomestnih prostorih za to društvo.

### **Župan Tomaž Tom Mencinger:**

- Konec aprila oz. v začetki maja 2009 se bo začelo s prvo fazo pri obnovi hokejske dvorane. V dveh ali treh sezonah naj bi bila prva faza zaključena, potem pa se bo po sprejetem načrtu potrebno dogovoriti, s katero fazo se bo nadaljevalo. Vzporedno s tem pa se pripravlja tudi projekt, da bi se nad kegliščem poskušale zagotoviti spalne kapacitete

Po razpravi je župan predlagal

### **345. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 3. točki dnevnega reda: PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH ODLOKA O UREDITVENEM NAČRTU ŠPORTNO REKREACIJSKI PARK PODMEŽAKLA – PRVA OBRAVNAVA.**

Sprejme se predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ureditvenem načrtu športno rekreacijski park Podmežaklja s pripombami iz razprave:

- ali se je pri tem projektu kaj razmišljalo o javno zasebnem partnerstvu, saj nikjer ni razvidno, da bi bil predviden tudi prostor za kakšne lokale;
- na kakšno vrednost je ocenjen projekt kot je predstavljen na skici v gradivu;
- kdaj se predvideva zaključek celotne investicije;
- pomožno nogometno igrišče naj se razširi še na del zemljišča, ki je v lasti Občine, pa ga Zavod za šport trenutno daje v najem;
- pri vsej tej širitvi športnega parka bo premalo parkirišč, zato naj se resno razmišlja o ureditvi podnivojskih garaž;
- garažna hiša ekonomsko ni upravičena, ker se bodo parkirišča koristila dvakrat tedensko, pet dni na teden pa bo ta hiša prazna;
- s katerim športnim parkom v Sloveniji se bo po modernosti in opremljenosti lahko primerjal športni park Podmežakla, ko bo predvidena investicija v celoti zaključena.
- glede na visoko investicijo pri podzemnih garažah, naj se glavnina parkirnega prostora naredi v kamnolomu, ker bo taka ureditev zmanjšala stroške investicije;
- zemljišče med sedanjim vhodom pri tenis igriščih in stavbo upravo, kjer so predvidene stanovanjsko poslovne površine, naj se nameni za ureditev parkirnih površin;
- zakaj je v 21. členu Odloka navedeno, da se na območju športnega parka oskrba objektov z energijo obvezno predvidi z zemeljskim plinom, ter zakaj ni predvideno ogrevanje z vročevodom;
- v naslovu odloka naj se črta beseda »rekreacijski«, ker zadostuje, da se naslov odloka glasi »Odlok o Ureditvenem načrtu Športni park Podmežakla«;
- strokovne službe naj pospešijo sprejem tega odloka, ker je od njegovega sprejema odvisna pridobitev gradbenega dovoljenja za obnovo športne dvorane;
- ali se razmišlja o nadomestnih prostorih za kulturno društvo, ki ima sedaj svoje prostore v Športnem parku Podmežakla.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26  
ZA – 25  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 4:**

**PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH TEKSTUALNEGA DELA PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV (PUP) ZA MESTO JESENICE (PLANSKA CELOTA J1, J2, J3 IN J4) – PRVA OBRAVNAVA.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Valentina Gorišek** povedala, da za območje mesta Jesenice velja PUP za mesto Jesenice, za katerega je bilo že sprejetih nekaj pobud za njegovo spremembo. Prva sprememba je v tem, da bi na mestu bivše trgovine Tuš na ulici Staneta Bokala lahko zgradili objekt z varovanimi stanovanji. Ostale spremembe pa se nanašajo na oživitev trgovine na Tomšičevi ulici, na ureditev višinskih gabaritov okoli Pastela in Gledališča Toneta Čufarja ter na ureditev dostopov v garažno hišo na območju Integrala. Sedaj je namreč mogoč dostop do garažne hiše samo čez Integralovo dvorišče, čemur pa lastnik nasprotuje.

**Matjaž Jančič** je še povedal, da se je na pobudo podjetij Oniks in Exedra nepremičnine pristopilo k pripravi sprememb in dopolnitev tekstualnega dela prostorskih ureditvenih pogojev za mesto Jesenice. V vseh območjih stanovanjskih blokov so namreč določena enotna merila za poseganje v prostor. V območju stanovanjskih blokov pa so tudi drugi objekti, vendar sedanji odlok dopušča samo ureditev podstrešij in streh, ter stanovanj, ki nastanejo v teh podstrešjih. Zato se predlaga sprememba v tem delu, da se na mestih obstoječih objektov dopustijo odstranitve le-teh in gradnja novih z namembnostjo, ki je v teh območjih že definirana in v enakih gabaritih, v kakršnih so zgrajeni okoliški objekti.

Druga sprememba se nanaša na pogoje za urejanje posegov na območju Gledališča Toneta Čufarja. To območje je razdeljeno na tri tipe ureditvenih enot, eno so objekti posebnega pomena, drugo je trg, tretje pa je območje enodružinske pozidave, ki zajema pas individualnih hiš proti Tomšičevi ulici. PUP določa enotne splošne pogoje za tipe enodružinskih zazidav, ki pa so bolj togi od že obstoječih hiš, ki so na tem območju zgrajene. Dopuščena je namreč gradnja dvoetažnih objektov z mansardo, kjer je v mansardi dovoljena gradnja kolenčnega zidu do višine enega metra. Pri bolj natančnem pregledu tega območja, se je ugotovilo, da so vsi obstoječi objekti zgrajeni v višjih gabaritih. Zato se je pristopilo k spremembi, ki dopušča objekte, prilagojene obstoječim objektom, hkrati pa naj bi prizidki že oblikovno izkazovali neko sekundarno vlogo

Zadnja sprememba pa se nanaša na območje Integrala, ki se ureja s posebnimi pogoji odloka o prostorskih ureditvenih pogojih, ki pa imajo zelo togo določilo, da se lahko dovoz v garažno hišo, ki je predvidena na območju Integrala, izvede samo iz Titove ceste. Ker pa obstoječe prometne situacije praktično ni mogoče

spreminjati, se v odloku predlaga, da se dopusti ureditev dovoza iz celotnega cestnega omrežja na tem območju.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice je poročal:

**Boris Smolej – predsednik Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči:**

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči se je seznanil in obravnaval predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah tekstualnega dela prostorskih ureditvenih pogojev (PUP) za mesto Jesenice (planska celota J1, J2, J3 in J4) v postopku javne razgrnitve dopolnjenega osnutka.

V razpravi so sodelovali:

**Matjaž Peskar:**

- Glede na to, da obravnavani odlok obravnava plansko celoto od J1 do J4, kar predstavlja vse ožje območje mesta Jesenice, ga zanima, ali bi veljalo s tem odlokom urediti tudi območje sedanje tržnice. V tem delu so namreč bivše trgovine, za katere je investitor zainteresiran, da jih dvigne za eno nadstropje in na ta način pridobi več prostora.

**Andraž Tolar:**

- Območje tržnice se ureja z Zazidalnim načrtom Center Jesenice in ne s splošnim PUP-om, kar pomeni, da bi morali spremeniti zazidalni načrt. Glede na to, da je bila s strani investorjev ta pobuda že dana, pa je upoštevana tudi v osnutku novega občinskega prostorskega načrta, ki naj bi bil Občinskemu svetu predložen v obravnavo v letu 2009.

**Župan Tomaž Tom Mencinger:**

- S pripravo občinskega prostorskega načrta bo ta pobuda lahko hitreje realizirana, kot pa bi bila z izvedbo celotnega postopka za spremembo zazidalnega načrta.

**Ljudmila Ilenič:**

- Sedmo poglavje Odloka govori o pogojih za varstvo in razvoj naravnih vrednot in kulturne dediščine. V 51. členu je naštet seznam kulturne dediščine, zato jo zanima, ali je v sedanji fazi to samo primer, ali je predvideno, da se bo ta seznam dopolnil. Zanima pa jo tudi, ali obstaja kakšna zakonska podlaga, ki bo to poglavje še drugače uredila, saj namreč v navedenem seznamu manjka kar nekaj kulturne dediščine, npr. spominska plošča Staneta Bokala, spominska plošča Cirila Tavčarja, spomenik padlim borcem Krajevne skupnosti Mirka Roglja Petka ipd.

**Matjaž Jančič:**

- V obstoječem odloku je seznam kulturne dediščine pomanjkljiv, ker so v odlok vneseni samo podatki, ki so bili v času priprave odloka posredovani s strani Zavoda za kulturno dediščino, kije formalni organ, ki je zadolžen za varovanje kulturne dediščine.

- V obliki smernic je bil tudi sedaj s strani Zavoda posredovan nov seznam, ki bi ga morali hkrati vključiti v grafični del odloka. Ker pa je predlog tokratnih sprememb izključno tekstualni del odloka, se teh smernic sedaj ne upošteva in se jih ne vključuje v odlok.

Po razpravi je župan predlagal

**346. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 4. točki dnevnega reda: PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH TEKSTUALNEGA DELA PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJEV (PUP) ZA MESTO JESENICE (PLANSKA CELOTA J1, J2, J3 IN J4) – PRVA OBRAVNAVA.**

Sprejme se Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah tekstualnega dela prostorskih ureditvenih pogojev (PUP) za mesto Jesenice (planska celota J1, J2, J3 in J4) v postopku javne razgrnitve dopolnjenega osnutka.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26  
ZA – 25  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 5:  
PREDLOG PRAVILNIKA O DOLOČITVI MERIL ZA DOLOČITEV  
PODALJŠANJA OBRATOVALNEGA ČASA GOSTINSKIH OBRATOV IN  
KMETIJ, NA KATERIH SE OPRAVLJA GOSTINSKA DEJAVNOST V OBČINI  
JESENICE – PRVA OBRAVNAVA.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Valentina Gorišek** povedala, da na območju občine Jesenice gostinski obrati delujejo na podlagi pravil, ki veljajo za obratovanje. Občina pa ima možnost, da potem, ko je redni obratovalni čas na podlagi državnih pravil že določen, s svojim splošnim aktom določi pogoje za obratovanje posameznih gostinskih lokalov preko rednega obratovalnega časa. Predložen pravilnik tako ureja postopek, merila in pogoje za določitev tega podaljšanega obratovalnega časa. Predlog Pravilnika je bil v obravnavo poslan tudi posvetovalnemu kolegiju predsednikov krajevnih skupnosti ter Policijski postaji Jesenice, ki se ukvarja s kršitvami javnega reda in miru, ki so včasih tudi posledica predolgega obratovanja gostinskega lokala.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice so poročali:

**Matjaž Peskar – predsednik Statutarne komisije:**

V predlaganemu Pravilniku se preštevilčijo poglavja. Za vsakim členom se dopiše njegova kratka vsebina in oštevilčijo se odstavki.

Statutarna komisija s temi predlog in popravki predlaga Občinskemu svetu, da prejme predlog Pravilnika o določitvi meril za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska

dejavnost na območju občine Jesenice v prvi obravnavi upošteva predlagane popravke.

**Boris Bregant – namestnik predsednika Odbora za proračun in finance:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Pravilnika o določitvi meril za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v občini Jesenice v prvi obravnavi.

**Robert Pajk – predsednik Odbora za gospodarstvo:**

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Pravilnika o določitvi meril za določitev podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost v občini Jesenice v prvi obravnavi, z naslednjimi pripombami in predlogi iz razprave:

- podaljšan obratovalni čas ob petkih in sobotah naj bo največ do 24. ure in ne do 2. ure zjutraj;
- v predlog pravilnika naj se vključijo določbe iz državnega pravilnika, ki se nanašajo na podaljšan obratovalni čas lokalov pred prazniki;
- bolj naj se upošteva mnenje krajevne skupnosti, saj se je že večkrat zgodilo, da je svet krajevne skupnosti dal svoje mnenje, pa se potem to mnenje ni upoštevalo;
- ali mora gostinec sam zaprositi za vsa mnenja, ki so navedena v 7. členu pravilnika;
- ali se 12. člen, ki govori o enkratnem soglasju za podaljšanje obratovalnega časa, nanaša samo na gostince, ali velja tudi za organizatorje veselic;
- ali je druga alineja 7. člena sploh smiselna, kajti vsak gostinski lokal, ki obratuje, mora izpolnjevati zakonske pogoje za opravljanje dejavnosti;
- v tretji alineji 7. člena naj se natančno navedejo vse dajatve, katere morajo biti poravnane pred izdajo soglasja;
- ali mora nosilec gostinske dejavnosti vsako leto posebej zaprositi za izdajo soglasja, saj imajo lokali v veliki meri konstanten obratovalni čas;
- v vsem primerih, ko se določbe nanašajo na državni pravilnik, naj se natančno navede, da gre v teh primerih za državni pravilnik, da ne bo prihajalo do nesoglasij.

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

**347. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 5. točki dnevnega reda: PREDLOG PRAVILNIKA O DOLOČITVI MERIL ZA DOLOČITEV PODALJŠANJA OBRATOVALNEGA ČASA GOSTINSKIH OBRATOV IN KMETIJ, NA KATERIH SE OPRAVLJA GOSTINSKA DEJAVNOST V OBČINI JESENICE – PRVA OBRAVNAVA.**

Sprejme se Predlog Pravilnika o določitvi meril za določitev podaljšanja obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost na območju občine Jesenice – PRVA OBRAVNAVA s pripombami iz razprave:

- podaljšan obratovalni čas ob petkih in sobotah naj bo največ do 24. ure in ne do 2. ure zjutraj;

- v predlog pravilnika naj se vključijo določbe iz državnega pravilnika, ki se nanašajo na podaljšan obratovalni čas lokalov pred prazniki;
- bolj naj se upošteva mnenje lokalno pristojne krajevne skupnosti, saj se je že večkrat zgodilo, da je svet krajevne skupnosti dal svoje mnenje, pa se potem to mnenje ni upoštevalo;
- ali mora gostinec sam zaprositi za vsa mnenja, ki so navedena v 7. členu pravilnika;
- ali se 12. člen, ki govori o enkratnem soglasju za podaljšanje obratovalnega časa, nanaša samo na gostince, ali velja tudi za organizatorje veselic;
- ali je druga alineja 7. člena sploh smiselna, kajti vsak gostinski lokal, ki obratuje, mora izpolnjevati zakonske pogoje za opravljanje dejavnosti;
- v tretji alineji 7. člena naj se natančno navedejo vse dajatve, katere morajo biti poravnane pred izdajo soglasja;
- ali mora nosilec gostinske dejavnosti vsako leto posebej zaprositi za izdajo soglasja, saj imajo lokali v veliki meri konstanten obratovalni čas;
- v vsem primerih, ko se določbe nanašajo na državni pravilnik, naj se natančno navede, da gre v teh primerih za državni pravilnik, da ne bo prihajalo do nesoglasij;
- v predlaganemu Pravilniku se preštevilčijo poglavja. Za vsakim členom se dopiše njegova kratka vsebina in oštevilčijo se odstavki.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26  
 ZA – 25  
 PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 6:  
 PREDLOG STANOVANJSKEGA PROGRAMA ZA OBČINO JESENICE ZA  
 OBDOBJE OD 2008 – 2014 – PRVA OBRAVNAVA.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Valentina Gorišek** povedala, da pravno podlago za pripravo Stanovanjskega programa občine daje 156. člen Stanovanjskega zakona, ki določa, da občinski stanovanjski program sprejme Občinski svet. Stanovanjski program naj ne bi bil samo analiza obstoječega stanja, ampak naj bi predstavljal tudi vizijo razvoja stanovanjskega področja v občini. Namen stanovanjskega programa je zagotavljanje prostorskih ureditev za stanovanjska območja, aktiviranje še nepozidanih območij za stanovanja, izgradnja novih neprofitnih stanovanj na Hrušici 55/a in na Cesti Borisa Kidriča 37/c, nadaljevanje z energetske sanacije stavb ter ureditev bivalnih enot za socialno najbolj ogrožene kategorije občanov. V obdobju naslednjih štirih let bo potrebnih najmanj 20 bivalnih enot, ki bodo občanom za obdobje 3 do 6 mesecev zagotavljale bivalne pogoje za prebroditev najhujših trenutkov.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice sta poročala:



**Boris Bregant – namestnik predsednika Odbora za proračun in finance:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Stanovanjski program občine Jesenice za obdobje 2008 – 2014 v prvi obravnavi.

**Boris Dolžan – predsednik Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko:**

Sprejme se Stanovanjski program Občine Jesenice za obdobje 2008 – 2014 v prvi obravnavi.

V razpravi so sodelovali:

**Boris Smolej:**

- Na strani 24 je navedeno, da je podan tudi predlog za aktiviranje območja Straže. Davna želja krajevne skupnosti je, da bi se v sklopu tega projekta pristopilo tudi k ureditvi povezave na Slovenski Javornik. S tem bi se odprl dostop na Tomšičevo ulico, ki je sedaj zelo problematičen.
- Smotno je, da se o tem razmišlja, saj je to vsekakor ena od nalog, ki jih je potrebno na nek način začeti reševati.

**Župan Tomaž Tom Mencinger:**

- Strinja se s pobudo Borisa Smoleja, kajti v končni fazi bo Stanovanjski sklad RS zemljišča prodal, vsi ostali stroški pa bodo potem doleteli Občino. Zato je na te stvari potrebno opozoriti, kajti v kolikor pride do kakršnegakoli zastoja, je ta del mesta popolnoma ohromljen.
- Za ta zemljišča je že izkazan velik interes, saj je to ena najlepših lokacij v Občini, zato ne razume, zakaj na Stanovanjskem skladu toliko časa odlašajo z njihovo prodajo.

**Boris Bregant:**

- Gledano prostorsko je stanovanjski program v redu pripravljen, vendar pa ima v dolgoročnem pogledu vendarle eno pomanjkljivost. Na Jesenicah je v tem trenutku gostota prebivalstva okoli 290 prebivalcev na kvadratni kilometer. Ko bodo zgrajena nova stanovanja, se bo ta gostota povečala še za približno 15 prebivalcev na kvadratni kilometer. Istočasno pa se bodo zaprle skoraj vse možnosti za ureditev zelenih in drugih gibalnih površin na teh območjih. Ob predvidenih gradnjah bo namreč ves preostali prostor potrebno nameniti za parkirne površine.
- Ta razmislek ni odveč, saj se bo po zaključku vseh planiranih investicij število prebivalstva povečalo najmanj za 1500 ljudi in za te prebivalce bo prostor potem še bolj zgoščen.

**Jernej Udir:**

- V gradivu je lepo obrazložena energetska sanacija objektov. Predlaga pa, da bi bilo nekje tudi navedeno, da naj bodo vsi novi objekti, ki se bodo gradili, postavljeni tako, da bodo lahko uporabljali alternativno energijo.
- V smeri proti Celju je že postavljena prva fasadna sončna elektrarna, zato bi predpisi morali omogočati take načine izvedbe, saj so ti objekti potem optično lepo izvedeni, predvsem pa imajo dober izkoristek energije.

Po razpravi je župan predlagal

**348. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 6. točki dnevnega reda: PREDLOG STANOVANJSKEGA PROGRAMA ZA OBČINO JESENICE ZA OBDOBJE OD 2008 – 2014 – PRVA OBRAVNAVA.**

Sprejme se Stanovanjski program Občine Jesenice za obdobje 2008 – 2014 v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26  
ZA – 20  
PROTI - 1

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 7:  
PREDLOG DOPOLNITVE IN SPREMEMBE LETNEGA NAČRTA  
PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE  
JESENICE ZA LETI 2008 IN 2009.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Valentina Gorišek** povedala, da je v gradivu podan predlog, da se Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice dopolni z naslednjimi zemljišči: zemljišče na Blejski Dobravi, ki tvori vaško jedro in se pridobi od Stanovanjskega sklada RS za potrebe ureditve vaškega jedra; zemljišče, ki je v lasti Dominvesta in Elektro Gorenjske za potrebe rekonstrukcije Tavčarjeve ceste; zemljišče v lasti Sterle Marije in Noč Martina za potrebe izgradnje krožišča na Koroški Beli pri Acroniju ter zemljišče v lasti fizičnih oseb (Briščik, Grabnar, Horvat in Pucelj) za potrebe zaokrožitve funkcionalnega zemljišča pri Visoki šoli za zdravstveno nego Jesenice. Sredstva za nakup teh zemljišč so v proračunu zagotovljena, medtem ko se bo za pridobitev zemljišč na Blejski Dobravi izvedla zamenjava zemljišč s Stanovanjskim skladom RS.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice so poročali:

**Boris Bregant – namestnik predsednika Odbora za proračun in finance:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev in spremembo Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.

Ta dopolnitev in sprememba Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

**Robert Pajk – predsednik Odbora za gospodarstvo:**

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev in spremembo letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.

Ta dopolnitev in sprememba Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

**Boris Smolej – predsednik Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči:**

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev in spremembo letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.

Ta dopolnitev in sprememba Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

**349. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 7. točki dnevnega reda: PREDLOG DOPOLNITVE IN SPREMEMBE LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETI 2008 IN 2009.**

1. Sprejme se predlog dopolnitve in spremembe Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
2. Ta dopolnitev in sprememba Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 25  
ZA – 24  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 8:  
PREDLOG DOPOLNITVE IN SPREMEMBE LETNEGA NAČRTA  
RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE  
JESENICE ZA LETI 2008 IN 2009.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Valentina Gorišek** povedala, da je na območju sedanje separacije Primorja njegov pravni prednik kupil veliko zemljišča, vendar 2000 m<sup>2</sup> tega zemljišča še ni plačal. Ta del zemljišča se sedaj želi prodati, da se potem lahko zemljiškoknjižno stanje uredi z dejanskim, ter da se Primorje lahko

tudi vknjiži v zemljiško knjigo. Drugo zemljišče, ki se vključuje v Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem, pa je na Plavškem travniku in predstavlja sedanje parkirišče za tovorna vozila. Za to zemljišče se namreč že pojavljajo resni investitorji, zato se bo prioritetno prodajalo celotno zemljišče, v kolikor pa le-ta prodaja ne bo uspešna, pa se bo zemljišče prodajalo po delih.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice so poročali:

**Boris Bregant – namestnik predsednika Odbora za proračun in finance:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.

Ta dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

**Robert Pajk – predsednik Odbora za gospodarstvo:**

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem - zemljišča v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.

Ta dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

**Boris Smolej – predsednik Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči:**

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.

Ta dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

**350. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 8. točki dnevnega reda: PREDLOG DOPOLNITVE IN SPREMEMBE LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETI 2008 IN 2009.**

1. Sprejme se predlog dopolnitve in spremembe Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009.
2. Ta dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008 in 2009 je sestavni del Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leti 2008

in 2009, ki ga je na svoji redni seji dne 22.11.2007 sprejel Občinski svet občine Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 25  
ZA – 24  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 9:  
PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA ZA PARC. ŠT.  
796/1 K.O. KOROŠKA BELA.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Valentina Gorišek** povedala, da trgovina v Trebežu v enem delu posega na zemljišče, ki je javno dobro. Če se sedaj želi urediti zemljiško knjižno stanje, je potrebno najprej del poti izvzeti iz javnega dobra in potem to zemljišče prodati sedanjemu lastniku trgovine. Obstoječa pot se s tem nič ne spreminja in še naprej ostaja v nespremenjeni obliki.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice je poročal:

**Boris Smolej – predsednik Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči:**

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra – parc. št. 796/1 k.o. Koroška Bela.

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči daje pobudo za asfaltiranje obstoječe javne ceste na parc. št. 796/2 k.o. Koroška Bela.

V razpravi je sodeloval:

**Jernej Udir:**

- Pri zemljišču s parc. št. 805/1 je javno dobro vrisano tudi na dvorišču, kar pomeni, da je to dvorišče očitno razširjeno v javno dobro. Sam si je situacijo že ogledal na terenu, in če se tudi to zemljišče izvzame iz javnega dobra, se bo po obstoječi poti zelo težko vozilo.

Po razpravi je župan predlagal

**351. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 9. točki dnevnega reda: PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA ZA PARC. ŠT. 796/1 K.O. KOROŠKA BELA.**

Sprejme se predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra za parc. št. 796/1 k.o. Koroška Bela, s pobudo Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči za asfaltiranje obstoječe javne ceste na parc. št. 796/2 k.o. Koroška Bela.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26  
ZA – 25  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 10  
PREDLOG SPREMENB NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV ZA OBDOBJE  
2008 – 2011.**

V uvodni obrazložitvi je **Tomaž Vidmar** povedal, da je potrebno spremeniti Načrt razvojnih programov za investicijo, ki se nanaša na obnovo komunalne infrastrukture na Tavčarjevi cesti. Ko se je sprejemal Načrt razvojnih programov ob sprejemu proračuna občine za leti 2008 in 2009, so bile uporabljene številke iz projektantskega predračuna. Po izvedenem javnem razpisu pa je bil najcenejši izvajalec Cestno podjetje Kranj, s katerim je bila podpisana pogodba za okoli 30 % nižjo ceno od prvotno načrtovane. Za tak znesek se sedaj usklajuje tudi Načrt razvojnih programov, saj mora biti le-ta usklajen in posredovan pri zahtevku za državna nepovratna sredstva.

V razpravi so sodelovali:

**Boris Smolej:**

- Potrebno je pohvaliti strokovno službo, ki je s pogajanjem pri izvajalcu dosegla nižjo ceno.

**Vera Pintar:**

- Zanima jo, kdaj bo obnova Tavčarjeve ceste zaključena, saj je bilo v časopisu navedeno, da bodo dela zaključena konec meseca septembra.

**Tomaž Vidmar:**

- Končni rok za dokončanje investicije je 30. oktober 2008, s tem, da je bil tudi od Službe Vlade za lokalno samoupravo in regionalno politiko posredovan dopis, s katerim dovoljujejo prekoračitev navedenega roka iz utemeljenih razlogov.

**Boris Bregant:**

- Zanima ga, ali pri tej investiciji, ki se trenutno izvaja, ni predvideno nobeno dodatno delo. V kolikor bi namreč naknadno prišlo do dodatnega dela nad dovoljenim odstotkom odstopanja, potem načrt razvojnih programov zopet ne bi bil usklajen.

**Tomaž Vidmar:**

- Dodatna dela, do katerih je prišlo pri izvajanju investicije, so bila že predvidena v popisu del, tako da se sedaj ne pričakuje, da bi bilo potrebno izvesti še kakšna dodatna dela.

Po razpravi je župan predlagal

**352. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 10. točki dnevnega reda: PREDLOG SPREMEMB NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV ZA OBDOBJE 2008 – 2011.**

Sprejme se predlog sprememb Načrta razvojnih programov za obdobje 2008 – 2011 za projekt Komunalna infrastruktura – C. C. Tavčarja, Jesenice (šifra NRP: OB041-06-0039) v predlaganem besedilu.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26  
ZA – 22  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 11:  
VOLITVE IN IMENOVANJA: IMENOVANJE TREH OD PETIH ČLANOV  
RAZPISNE KOMISIJE ZA IZVEDBO JAVNEGA RAZPISA ZA IMENOVANJE  
DIREKTORJA JEKO-IN, D.O.O., JESENICE.**

V uvodni obrazložitvi je župan **Tomaž Tom Mencinger** povedal, da je bil z županom občine Žirovnica sklenjen dogovor, da občina Žirovnica predlaga dva člana Komisije, občina Jesenice pa tri člane. Predlog je, da se v Komisijo s strani občine Jesenice imenujejo Vera Pintar – predsednica KVIAZ-a, Slavka Brelih – direktorica občinske uprave in Tomaž Vidmar – direktor Komunalne direkcije.

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

**353. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 11. točki dnevnega reda: VOLITVE IN IMENOVANJA: Imenovanje treh od petih članov razpisne komisije za izvedbo javnega razpisa za imenovanje direktorja JEKO-IN, d.o.o., Jesenice.**

Sprejme se predlog za imenovanje treh članov razpisne komisije za pripravo predloga kandidata za imenovanje direktorja Javnega podjetja JEKO-IN v naslednji sestavi:

- Vera Pintar, predsednica KVIAZ-a;
- Tomaž Vidmar, direktor Komunalne direkcije in
- Slavka Brelih, direktorica občinske uprave Občine Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26  
ZA – 24  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 12:****PREDLOG ZA PREDHODNO SOGLASJE K IZBIRI KONCESIONARJA ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI MESTNEGA PROMETA IN ŠOLSKIH PREVOZOV NA OBMOČJU OBČINE JESENICE.**

V uvodni obrazložitvi je **Simona Kancler** povedala, da je podlaga za sprejem predhodnega soglasja k izbiri koncesionarja za opravljanje dejavnosti javnega mestnega prometa in šolskih prevozov v 5.b členu veljavnega Odloka. Postopek, ki sledi, je izdaja upravne odločbe v kateri se opredelijo pogoji, kasneje pa se sklene koncesijska pogodba. Komisije, katera je bila imenovana s strani direktorja Komunalne direkcije, je opravila javni razpis, na katerega je prispela ena veljavna ponudba. Po analizi je komisija ugotovila, da je ponudba celovita in da prijavitelj izpolnjuje vse razpisne pogoje. Komisija predlaga, da se zaradi predvidenih sprememb zakonodaje glede šolskih prevozov, z izbranim ponudnikom, podjetjem Alpetour d.d., sklene koncesijska pogodba za dobo petih let z možnostjo podaljšanja.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice so poročali:

**Matjaž Peskar – predsednik Statutarne komisije:**

Statutarna komisija ugotavlja, da s svojega delovnega področja nima pripomb na predlog, zato Občinskemu svetu predlaga da da soglasje k podelitvi koncesije za opravljanje dejavnosti javnega mestnega prometa in šolskih prevozov na območju Občine Jesenice podjetju ALPETOUR – POTOVALNA AGENCIJA, D.D., Mirka Vadnova 8, Kranj, in sicer za dobo 5 let z možnostjo podaljšanja.

**Boris Bregant – namestnik predsednika Odbora za proračun in finance:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da da soglasje k podelitvi koncesije za opravljanje dejavnosti javnega mestnega prometa in šolskih prevozov na območju občine Jesenice podjetju ALPETOUR – POTOVALNA AGENCIJA D.D., Mirka Vadnova 8, Kranj, in sicer za dobo 5 let z možnostjo podaljšanja.

**Boris Dolžan – predsednik Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko:**

Odbor za stanovanjsko zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko predlaga Občinskemu svetu da da soglasje k podelitvi koncesije za opravljanje dejavnosti javnega mestnega prometa in šolskih prevozov na območju Občine Jesenice podjetju ALPETOUR – POTOVALNA AGENCIJA, D.D., Mirka Vadnova 8, Kranj, in sicer za dobo 5 let z možnostjo podaljšanja.

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

**354. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 12. točki dnevnega reda: PREDLOG ZA PREDHODNO SOGLASJE K IZBIRI KONCESIONARJA ZA OPRAVLJANJE DEJAVNOSTI MESTNEGA PROMETA IN ŠOLSKIH PREVOZOV NA OBMOČJU OBČINE JESENICE.**



Sprejme se predlog za predhodno soglasje k izbiri koncesionarja za opravljanje dejavnosti mestnega prometa in šolskih prevozov na območju občine Jesenice, ki se glasi:

Občinski svet občine Jesenice daje soglasje k podelitvi koncesije za opravljanje dejavnosti javnega mestnega prometa in šolskih prevozov na območju Občine Jesenice podjetju ALPETOUR – POTOVALNA AGENCIJA, D.D., Mirka Vadnova 8, Kranj, in sicer za dobo 5 let z možnostjo podaljšanja.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 25  
ZA – 25

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 13:**

**POROČILA:**

**13.1 Predlog Poročila o izvrševanju proračuna za prvo polletje leta 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev;**

**13.2 Končno Poročilo o opravljenem nadzoru Zaključnega računa proračuna občine Jesenice za leto 2007.**

**TOČKA 13.1:**

**PREDLOG POROČILA O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA ZA PRVO POLLETJE LETA 2008 S POROČILOM O PORABI PRORAČUNSKE REZERVACIJE IN PRERAZPOREDITVAH PRORAČUNSKIH SREDSTEV.**

V uvodni obrazložitvi je **Brigita Džamastagič** povedala, da je v skladu z veljavno zakonodajo župan zadolžen, da v mesecu juliju poroča Občinskemu svetu o izvrševanju proračuna za prvo polletje. Glede na samo dinamiko izvrševanja proračuna so bili prihodki realizirani v skupni višini 41 % glede na planirane. Po strukturi prihodki kažejo na to, da davčni prihodki relativno enakomerno pritekajo v proračun, predvsem zaradi načina financiranja občin. V skladu z Zakonom o financiranju občin po novem namreč dohodnina priteka v občinske proračune tedensko. Drugi večji davčni prihodek je nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča, kjer pa je realizacija nekoliko manjša, saj pravne osebe plačujejo nadomestilo za uporabo stavbnega zemljišča na podlagi akontacij. Večji davčni prihodek so tudi okoljske dajatve, ki jih pobira javno komunalno podjetje in jih potem tekoče nakazuje v občinski proračun. Na strani nedavčnih prihodkov je realizacija nekaj čez 50 %, večji del pa predstavljajo prihodki od premoženja. Nekoliko drugačno sliko pa kažejo kapitalski prihodki, kjer gre predvsem za prihodke od prodaje stavbnih zemljišč in od prodaje drugih osnovnih sredstev. Četrty sklop prihodkov pa predstavljajo transferni prihodki, kjer gre predvsem za sofinanciranje investicij s strani državnega proračuna in s sredstev Evropske unije. Zaradi same dinamike investicij ti prihodki še niso realizirani v večji meri.

Podobno stanje je tudi na odhodkovni strani proračuna, kjer so predvsem tisti odhodki in transferi, ki jih proračun zagotavlja za financiranje tekoče porabe

relativno enakomerno porabljeni. Pri samih investicijskih odhodkih pa je večja dinamika izvrševanja šele v drugi polovici leta.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice so poročali:

**Matjaž Peskar – predsednik Statutarne komisije:**

Statutarna komisija ugotavlja, da s svojega delovnega področja nima pripomb na predlog Poročila, zato predlaga Občinskemu svetu, da potrdi Poročilo o izvrševanju proračuna občine Jesenice za prvo polletje za leto 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev, za tista področja, ki so v pristojnosti Komisije.

**Boris Bregant – namestnik predsednika Odbora za proračun in finance:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Poročila o izvrševanju proračuna občine Jesenice za prvo polletje za leto 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.

**Zoran Kramar – predsednik Odbora za šolstvo, kulturo in šport:**

Odbor za šolstvo, kulturo in šport predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da potrdi predlog Poročila o izvrševanju proračuna občine Jesenice za prvo polletje za leto 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.

**Ibrahim Smajić – predsednik Odbora za delo, družino, socialne zadeve ter zdravstvo:**

Potrdi se predlog Poročila o izvrševanju proračuna za prvo polletje leta 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.

**Boris Dolžan – predsednik Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko:**

Odbor predlaga Občinskemu svetu da potrdi predlog Poročila o izvrševanju proračuna občine Jesenice za prvo polletje za leto 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev, za tista področja, ki so v pristojnosti Odbora.

**Robert Pajk – predsednik Odbora za gospodarstvo:**

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da potrdi predlog Poročila o izvrševanju proračuna občine Jesenice za prvo polletje za leto 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.

**Boris Smolej – predsednik Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči:**

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da potrdi predlog Poročila o izvrševanju proračuna občine Jesenice za prvo polletje za leto 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

**355. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 13.1. točki dnevnega reda: POROČILA: Predlog Poročila o izvrševanju proračuna za prvo polletje leta 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.**

Sprejme se predlog Poročila o izvrševanju proračuna za prvo polletje leta 2008 s poročilom o porabi proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26  
ZA – 25  
PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 13.2:  
KONČNO POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU ZAKLJUČNEGA  
RAČUNA PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2007.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Darja Radić** povedala, da je bil to drugi zaključni račun, ki ga je pregledal Nadzorni odbor. V primerjavi z letom 2006 Nadzorni odbor ugotavlja, da je kar nekaj ugotovitev in priporočil, ki so bile zapisane pri prejšnjem pregledu zaključnega računa, upoštevanih. Zaključni račun za leto 2007 je pripravljen še na podlagi stare strukture, ki ji je Nadzorni odbor oporekal, sej je nepregledna. Ker pa je bil proračun za leto 2007 pripravljen po uporabnikih, ne pa po proračunskih področjih, tudi zaključni račun še ni mogel slediti ugotovitvam Nadzornega odbora iz prejšnjega poročila.

Ključna je ugotovitev, da Nadzorni odbor ni ugotovil nobenih kršitev pri poslovanju v letu 2007, kljub temu pa ima še vedno nekaj priporočil oz. predlogov za izboljšanje, predvsem pri ustreznosti poročanja. Poleg povečanja preglednosti, Nadzorni odbor še vedno meni, da obstaja neka pomanjkljivost oz. slabost na področju načrtovanja po posameznih proračunskih postavkah. Nadzorni odbor namreč ugotavlja, da nekatere postavke že več let niso realizirane, ali pa izkazujejo zelo nizko realizacijo, kar pomeni, da je nekaj narobe pri načrtovanju. Zato Nadzorni odbor ponovno predlaga županu, da poskuša narediti nek napredek na tem področju ter nosilce posameznih proračunskih postavk opozori in jih poskuša usmeriti k temu, da bodo bolj realno načrtovali. Zato so v poročilu dani konkretni predlogi, da se predvsem posveti področju načrtovanja pri krajevnih skupnostih, saj se na tem področju opaža, da imajo nekateri konstantno zelo nizko realizacijo. Na področju socialnega varstva pa bi bilo načrtovanje bistveno boljše, če bi se upoštevale tudi analize o gospodarskih gibanjih na področju občine. Z upoštevanjem gospodarskih gibanj namreč lahko bolj realno načrtuješ potrebe na socialnem področju. Pri določenih postavkah, ki že vrsto let niso realizirane, pa naj se pogleda, ali je še smiselno, da so vsako leto vključene v proračun. Tisto, kar je načrtovano v proračunu, namreč pomeni neko

rezervacijo sredstev in s tem tudi odtegnitev sredstev, ki bi bile potrebne za porabo na kakšnem drugem področju.

V razpravi so sodelovali:

**Marija Kalan:**

- Krajevna skupnost Podmežakla je imela le 37 % realizacijo, ker so načrtovali sredstva za izgradnjo otroškega igrišča, vendar žal ni bilo pridobljenega soglasja od Metinga in zaradi tega sredstva niso bila porabljena. Ta sredstva so bila zato prenesena v letošnje leto in upa, da bodo letos tudi porabljena.

**Mag. Darja Radić:**

- Razumljivo je, da pride tudi do takih primerov, zato ni nobenega problema, če je zraven podana dobra obrazložitev, zakaj je do tega prišlo. Razumljivo je tudi, da je nizka realizacija, če je le-ta odvisna od razpisov, od pridobitve evropskih sredstev ali od sprejema kakšnih aktov, ki so osnova za dodeljevanje sredstev.
- Na določenih področjih pa se pri krajevnih skupnostih več let zapored izkazuje nizka realizacija, zato je potrebno preveriti kje je razlog.

**Jernej Udir:**

- V mnenju Nadzornega odbora je v predzadnjem odstavku navedeno, da je stanje leta 2007 nespremenjeno. Zanima pa ga, kaj pomeni navedba, da se stanje na tem področju lahko izboljša z opredelitvijo tveganj za doseganje posameznih ciljev.

**Mag. Darja Radić:**

- Ta dikcija je uporabljena iz področja notranjega nadzora nad finančnim poslovanjem občine. Opredelitev tveganja pomeni oceno, kakšno je tveganje, da kakšen cilj ne bo dosežen.

**Po razpravi se je župan zahvalil Darji Radić za predstavitev Poročila o opravljenem nadzoru Zaključnega računa proračuna občine Jesenice za leto 2007.**

**TOČKA 14:  
INFORMACIJA O POSLOVNEM POROČILU Z ZAKLJUČNIM RAČUNOM ZA  
LETO 2007 – JKP JEKO-IN, D.O.O., JESENICE.**

V uvodni obrazložitvi je **mag. Aleksander Kupljenik** povedal, da je informacija o poslovnem poročilu podjetja JEKO-IN, d.o.o. pripravljena za leto 2007. Iz finančnega dela je razvidno, da je končni rezultat nekoliko slabši kot v preteklem letu, je pa v gradivu navedeno, da je bil določen del stroškov ustvarjen zato, da bi bil manjši dobiček. Oba lastnika podjetja, občina Žirovnica in občina Jesenice, sta za leto 2007 sprejela ustrezne dopolnitve oz. spremembe Odloka o ustanovitvi

JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice, da se pristopi k enovitim računovodskim izkazom. Dobiček se je sedaj delil med oba lastnika, bi pa v podjetju radi, da v prihodnjih letih del dobička ostane v podjetju za njegov razvoj in za razvoj komunalne infrastrukture.

Poslovanje po sektorjih oz. po dejavnostih je več ali manj enako stabilno, v letu 2007 je nekoliko slabše posloval le sektor oskrbe z vodo. Je pa bilo zato boljše poslovanje pri nekaterih komunalnih dejavnostih. Pri oskrbo z energijo so se problemi pojavljali predvsem zaradi nekoliko večjih izgub na trasi, ter zaradi investiranja celotne amortizacije, ki jo potem ni bilo mogoče odpisati.

V letu 2007 je potrebno izpostaviti tudi kakovost poslovanja, saj je podjetje pridobilo certifikat kakovosti poslovanja ISO 9001. Glede kadrov je v gradivu navedeno, da se v podjetju uvaja poudarek na kakovosti in izboljšavah. V investicijskem delu pa je navedeno, kaj je bilo v planu, in tudi kakšna je bila potem realizacija plana v letu 2007.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice so poročali:

**Boris Bregant – namestnik predsednika Odbora za proračun in finance:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Informacijo o letnem poročilu JEKO-IN, d.o.o., Jesenice za leto 2007.

**Boris Dolžan – predsednik Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko:**

Odbor predlaga, da Občinski svet sprejme informacijo o Letnem poročilu JEKO-IN, d.o.o., Jesenice za leto 2007.

V razpravi so sodelovali:

**Stanislav Pem:**

- Gradivo je precej obsežno in lepo prikazano, motijo pa ga zapadle terjatve na dan 31.12.2007, ki jih podjetje prikazuje v višini 1.058.807 EUR. Pri tem so izredno problematične terjatve, zapadle nad 365 dni, saj so te terjatve starejše od enega leta, nanašajo pa se predvsem na kupce za ogrevanje v višini 343.413 EUR in na komunalne storitve v višini 228.337 EUR. Praktično te terjatve predstavljajo več kot 10 % celotnega prihodka javnega podjetja JEKO-IN, d.o.o.
- Zanimivo je, da je ogrevanje obremenjeno samo v ožjem delu Jesenic, kjer so občani vezani na toplotno ogrevanje. Ti stroški so potem v veliki meri pokriti s sredstvi tistih občanov, ki redno plačujejo te storitve. Kljub temu pa je to nedvomno izredno visok znesek zapadlih terjatev.
- Zanima ga, ali je to problematiko obravnaval Nadzorni svet podjetja, kako se v podjetju te terjatve razrešujejo, predvsem pa bi bilo potrebno predstaviti podrobno analizo teh terjatev, ki se vlečejo toliko časa.
- Zanima pa ga tudi, kako so v podjetju reagirali na poročilo neodvisnega revizorja ter kakšni ukrepi so bili sprejeti na podlagi njegovega mnenja.

**Mag. Aleksander Kupljenik:**

- V gradivu so v tabeli št. 67 navedene zapadle terjatve, ki pa ne predstavljajo likvidnostnega problema v podjetju. Pri tabeli 2, kjer se izkazujejo prihodki, je revizor celo opozoril, da se v letošnjem letu odpisuje celo manjši del terjatev kot v preteklosti. Tekom zadnjih štirih, petih let podjetje namreč intenzivno izvaja izvršbe in tožbe, tako da so se že v lanskem letu terjatve odpisovale v preveliki višini glede na to, koliko teh terjatev je bilo potem plačanih. En del terjatev pa še vedno ostane za odpis; to so predvsem terjatve do fizičnih oseb, ki nimajo prihodkov in svojega premoženja.
- Pri komunalnih storitvah se večino terjatev dobi plačanih, saj se v nasprotnem primeru dolžnikom lahko pripre voda. Pri ogrevanju pa je ta problem bistveno večji.
- Deloma se strinja s trditvijo, da v kolikor bi bilo manj odpisov terjatev, bi bilo lahko boljše poslovanje podjetja, ali pa bi bila cena nekoliko nižja. Vendar stanje kljub vsemu ni tako alarmantno, kot kažejo številke, lahko pa se pripravi tudi podrobna analiza posameznih terjatev.
- Nadzorni svet pogleda vse odpise terjatev, so pa neodplačane terjatve vključene v ceno. Pri zemeljskem plinu, kjer cene določa država, je npr. 3 % upravičeno vključiti v ceno za ta namen.
- Revizor je že lani novembra dal informacijo na vse tri občine, da je potrebno skleniti najemno pogodbo. Ta pogodba je bila sicer že pripravljena, vendar v tem trenutku še vedno ni podpisana. Naslednji petek je ponovno usklajevalni sestanek vseh treh lastnikov, ki morajo najti skupen interes in podpisati pogodbo.

#### **Robert Pesjak:**

- Če npr. nekdo živi v neprofitnem stanovanju in dobiva socialno podporo, ter plača najemnino, ogrevanja pa ne, je v tem primeru ta stranka zaščitena, ker jo kljub neplačevanju ogrevanja ni mogoče izseliti iz stanovanja. Predlaga, da je ta dva stroška potrebno nekako povezati, saj če nekdo plačuje najemnino, naj plačuje tudi ogrevanje.

#### **Stanislav Pem:**

- Potrebno se je zavedati, da ima večina ljudi danes lastniška stanovanja, in kdor stanuje v privatni hiši, mora ravno tako kupiti ogrevanje. Zakaj potem tudi v stolpnicaх ne bi vsi plačevali ogrevanja?

#### **Župan Tomaž Tom Mencinger:**

- Podjetji Elektro in Telekom te težave učinkovito rešita tako, da enostavno odklopita priključek. Da se bodo tudi na tem področju lahko izvajali podobni ukrepi, pa bo najprej vsaka stanovanjska enota morala imeti svoj priključek.

#### **Mag. Aleksander Kupljenik:**

- Pri plinu so neplačniki zaščiteni tudi z državno uredbo, ki določa, da se odjemalcem plin sicer lahko zapre, vendar ne v času ogrevalne sezone.

#### **Ivanka Zupančič:**

- Glede na sistem ogrevanja, ki je vzpostavljen v občini Jesenice, so vse tožbe pravzaprav neučinkovite, saj ne obstaja možnost odklopa ogrevanja.

Zato je potrebno razmisliti, kako doseči, da se bodo vsi občani disciplinirali in plačevali stroške ogrevanja. Če npr. ne plačaš elektrike ali telefona, ti ga preprosto odklopijo.

**Mag. Aleksander Kupljenik:**

- Iz bilance je razvidno, da se je v lanskem letu iz izterjav pridobilo več sredstev, kot pa je bilo odpisanih. Je pa tudi na Jesenicah kar nekaj ljudi, ki se vozijo z dobrimi avtomobili, stroškov ogrevanja pa ne plačujejo.
- Terjatve se odpišejo predvsem v tistih primerih, kjer so stroški rubeža večji od same terjatve.

**Boris Smolej:**

- Vsako leto se razpravlja o višini odpisanih terjatev, zato naj se začne pripravljati sistem ukrepom, s katerimi se bo poskušalo nekaj narediti. Zanima pa ga tudi, kako to problematiko rešujejo v drugih občinah, saj verjetno pri njih stanje ni dosti drugačno?

**Robert Pesjak:**

- Predlaga, da se županu da naloga, da se dogovori s podjetjem Elektro Gorenjska za enak način, kot ga je imel gospod Humerca, ko je imel svojo kabelsko televizijo priključeno zraven oskrbe z vodo. Če se ogrevanje priključi k elektriki, bodo ljudje plačevali tudi ogrevanje.

**Boris Bregant:**

- Pri tem problemu se vselej izpostavi socialna država in socialni pristop. Rešitev se dejansko vidi v ureditvi bivalnih enot. V primeru, da bi občina pridobila nekaj bivalnih enot, potem bi obstajala realna grožnja, da se neplačnike preseli v bivalne enote. V teh enotah bo zagotovljeno osnovnemu socialnemu kriteriju, ki bo pokrit iz nekega socialnega programa. Bo pa to pretnja, da neplačniki ne bodo več v soseski z velikim bivalnim standardom, ampak bodo v soseski z minimalnim standardom. Takrat se bo pa potem videlo, kdo je res socialni problem, ter kdaj gre za primere, ko ljudje zgolj goljufajo.

**Stanislav Pem:**

- Zanima ga, ali bo podjetje od prikritega dobička v višini 823.405,00 EUR plačalo davek ali ne.

**Mag. Aleksander Kupljenik:**

- Plačilo davka je eno od mnenj, lahko pa se dobi tudi drugo mnenje, da davka ni potrebno plačati. V izogib tem nevšečnostim v nadaljevanju je potrebno skleniti najemno pogodbo, vendar pa je to bolj v odločitvi lastnikov, kot pa v odločitvi podjetja. Sam je za letošnje leto zagrozil, da bo plačal davek, če ne bo sklenjene najemne pogodbe.

**Darja Radić:**

- Nadzorni odbor do sedaj še nikoli ni dal svojega mnenja oz. stališča do gradiva, ki ga obravnava Občinski svet, vendar to ne pomeni, da tega gradiva ne prebere. Pri gradivu za to sejo Občinskega sveta pa Nadzorni

odbor najprej zelo pozitivno ocenjuje sprejem stanovanjskega programa, saj se jim zdi pravilno, da se na tak celovit način to področje ureja.

- V zvezi z informacijo o poslovnem poročilu JKP JEKO-IN, d.o.o. je bila razprava zelo konstruktivna, tudi Nadzorni odbor pa je bil pozoren na mnenje revizorja in je zato sprejel sklep, da župan v roku enega meseca pripravi natančnejša pojasnila, kaj na tem področju je res in kakšni ukrepi se bodo sprejeli. Na podlagi teh pojasnil pa se bo potem Nadzorni odbor odločil o nadaljnjih ukrepih.

Po razpravi je župan predlagal

**356. sklep 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 14. točki dnevnega reda: INFORMACIJA O POSLOVNEM POROČILU Z ZAKLJUČNIM RAČUNOM ZA LETO 2007 – JKP JEKO-IN, D.O.O., JESENICE.**

Sprejme se Informacija o Letnem poročilu JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice za leto 2007.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 25  
ZA – 24  
PROTI - 1

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 15:  
VPRAŠANJA IN POBUDE.**

**15.1 Borut Žigon – pobuda - pisno**

**250. pobuda 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Na Javorniku se gradi novo otroško igrišče. Poleg igrišča (še ne zgrajenega) poteka cesta, ki vodi h garažnim objektom. Cesta je makadamska in vozila, ki vozijo po njej, vzdigujejo prah. Prah bo najverjetneje zelo moteč za otroke in ljudi, ki se bodo na igrišču zadrževali. Predlaga, da se cesta asfaltira.

**15.2 Marko Zupančič – pobuda - pisno**

**251. pobuda 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Daje pobudo, da se prouči možnost postavitve zaščitne ograje na Tomšičevi cesti (klanec na Straži), saj se je na tem mestu zgodilo že kar nekaj nesreč s težkimi poškodbami.

**15.3 Vinko Lavtižar – pobuda - pisno**

**252. pobuda 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**



V prvi polovici septembra je ob Prešernovi cesti pričel obratovati »Zbirni center« za ločevanje odpadkov. Občani – uporabniki z navdušenjem in zelo pozitivno pozdravljajo pričetek obratovanja le-tega, vendar imajo sugestije na obratovalni čas. Večina zaposlenih občanov bi odpiralni čas prestavila na 7. oziroma 8. uro, saj bi jim s tem omogočili oddajo materiala pred svojim delovnim časom; v ponedeljek pa bi odpiralni čas podaljšali do 16.00 ure, ker je prvi dan po prostem vikendu.

**15.4 Vera Pintar – vprašanje - pisno**

**253. vprašanje 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Pred časom smo bili seznanjeni s podiranjem stavbe na Prešernovi 53/a (ob »hotelu Pošta«). Govori se, da to ne pride v poštev, ker se s predlogom ne strinja eden od lastnikov hotela, konkretno g. Poljšak. Sprašuje, ali se bo omenjena stavba rušila ali ne.

**15.5 Vera Pintar – pobuda - pisno**

**254. pobuda 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Prosi, da se poda informacija o tem, kako daleč je projekt »oživitev centra II Jesenice«.

**15.6 Marija Mulej – pobuda - ustno**

**255. pobuda 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

V časopisu Gorenjski glas je bil objavljen prispevek o odloku o varstvu javnega reda in miru, ki so ga sprejeli v občini Kranjska Gora. Ta odlok prinaša nekaj zanimivih rešitev glede prepovedi sežiganja komunalnih in drugih odpadkov v bivalnem okolju, nalaga določene obveznosti lastnikom živali glede čiščenja iztrebkov in preprečevanja motečega nočnega oglašanja živali ipd. Tak odlok lahko prispeva k boljši čistoči okolja in k prijaznejšemu okolju v katerem se biva, zato daje pobudo, da se podoben odlok sprejme tudi v občini Jesenice.

**15.7 Ibrahim Smajić – vprašanje - ustno**

**256. vprašanje 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Glede na to, da je hidroelektrarna že dokončana, ga zanima, kdaj bosta urejeni tudi pot in javna razsvetljava.

**Boris Bregant – odgovor:**

Investitor ima pred zaključkom del namen urediti cesto, vendar ta trenutek še išče varianto, ali bi uredil sedanjo pot, ali bi raje zgradil novo. Zagotavlja pa, da bo pred koncem letošnjega leta ta cesta urejena.

**15.8 Ibrahim Smajić – vprašanje - ustno**

**257. vprašanje 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Zanima ga, kakšno je mnenje strokovnih služb glede pisma svetnika občine Kranjska Gora, ki so ga svetniki dobili v zvezi z železniško povezavo med Jesenicami in Kranjsko Goro.

**Župan Tomaž Tom Mencinger – odgovor:**

Država ima ta železniški koridor še vedno vključen v svoje prostorske dokumente, tako da je po potrebi ta projekt lahko zelo hitro aktualen.

**15.9 Merima Nuhic – vprašanje - ustno**

**258. vprašanje 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Zanima jo, zakaj je pri semaforju zraven Slaščičarne Metuljček potrebno tako dolgo čakati na zeleno luč za pešce ter zakaj je na tej lokaciji ponovno postavljen znak za prepovedano zavijanje na Tavčarjevo cesto.

**15.10 Ivanka Zupančič – vprašanje - ustno**

**259. vprašanje 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Glede na to, da se Jesenice zelo lepo urejajo, jo zanima, v kakšni fazi je ureditev delavskega doma in parkirišča pri Jelenu, ter ureditev stavbe bivših kadrovskih služb.

**Župan Tomaž Tom Mencinger – odgovor:**

Delavski dom je vključen v paket zadev, kis e rešujejo s SIJ-em. Potrebno se je sestati in o teh stvareh dogovoriti, vsekakor pa je delavski dom potrebno obdržati. Stavba bivših kadrovskih služb pa se bo porušila, na tem mestu pa se bo potem v letih 2009 in 2010 zgradila nova stavba za potrebe Upravne enote.

**15.11 Stanislav Pem – pobuda - ustno**

**260. pobuda 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Izpostavlja problematiko prometa pred Osnovno šolo Toneta Čufarja, saj sta se v zadnjem tednu zgodili dve nesreči, ko sta voznika povozila šolarja, ki je šel v šolo. Med 7. in 8. uro zjutraj so bili včasih na tem območju vsaj redarji in policisti, sedaj pa tam ni nikogar, ki bi urejal promet. Velika bojazen je, da se bo tam zgodila še kakšna nesreča, v šoli pa se izgovarjajo, da to ni njihov problem in da ne morejo nič narediti. Zato predlaga, da se ponovno preuči prometna ureditev, ki velja na tem območju.

**15.12 Boris Smolej – pobuda - ustno**

**261. pobuda 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Center srednjih šol je po izgledu vsem v sramoto. Glede na to, da se Gimnaziji Jesenice iz proračuna vsako leto donira nekaj sredstev, naj se pri naslednji pripravi proračuna del sredstev nameni tudi za Srednjo šolo Jesenice.

**15.13 Branka Doberšek – vprašanje - ustno**

**262. vprašanje 20. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.09.2008 k 15. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

Zanima jo, ali je projekt doinštalacije HE Moste še aktualen.

**Župan Tomaž Tom Mencinger – odgovor:**

Ministrstvo za okolje in prostor je od tega projekta praktično odstopilo, direktor HE Moste pa ne in ta projekt pelje še naprej. Žalostno je namreč, da so sredstva zagotovljena, okolica je tudi urejena, projekt pa se ne izvaja. Je pa v tem primeru tudi ljudska iniciativa nekoliko prestopila prag svojih pristojnosti.

**15.14 Ivanka Zupančič – zahvala - ustno**

V imenu vseh svetnic in svetnikov se je zahvalila županu in Boženi Ronner za lepo pripravljeno športno srečanje na Kresu.

**15.15 Župan Tomaž Tom Mencinger – informacije:**

Članice in člani Občinskega sveta občine Jesenice je seznanil z naslednjimi informacijami:

- zbirni center Podmežaklo je odprt in upa, da bodo ljudje koristili to pomembno pridobitev občine, saj v tem zbirnem centru skoraj zastoj lahko odložijo vse odpadke, predvsem pa nevarne odpadke;
- otvoritev Visoke šole za zdravstveno nego bo 1.10.2008, ko na Jesenice pride tudi predsednik države dr. Danilo Türk, ki bo iz jeseniške lokacije nagovoril vse študentke in študente po Sloveniji;

- rekonstrukcija Tavčarjeve ceste poteka po zamiku, ki pa ni nastal zaradi krivde Občine Jesenice ali zaradi krivde izvajalca;
- veliko se dela na projektu Revitalizacija območja Fiprom, katerega vodi podžupan Boris Bregant in za katerega se pričakuje, da bodo dela izvedena v predvidenem roku;
- s projektom obnove športne hale Podmežaklo se Občina prijavlja na ponovljen razpis za pridobitev sredstev sofinanciranja. Pričakuje se, da se bo s prvo fazo obnove športne dvorane začelo konec meseca aprila 2009;
- Splošna bolnišnica Jesenice naj bi začela asfaltirati makadamske površine, začeli pa naj bi tudi z izgradnjo garažne hiše in heliporta. Proti koncu leta se začne tudi rekonstrukcija magistralne ceste R3 z uvozom v bolnišnico do potoka Jesenice, tako da bo ta del ceste v celoti obnovljen;
- organiziran je bil sestanek s krajanji Lipc in s svetniki iz tega dela občine glede problematike vožnje težkih vozil skozi naselje Lipce in glede problematike dostopa 1. novembra na pokopališče na Blejski Dobravi;
- obrtniki Slovenije – sobopleskarska sekcija vsako leto brezplačno obnovi prostore v eni od slovenskih bolnišnic. Letos bodo te prostore uredili v Splošni bolnišnici Jesenice, kjer bodo v mesecu novembru prepleskali 17 sob, hodnike in sanitarije;
- objavljen je bil razpis za imenovanje vodje skupnega inšpekcijskega organa, vendar je bila na predlog komisije posredovana ena pritožba, zato se bo postopek imenovanja glavnega inšpektorja nekoliko podaljšal;
- objavljen je bil tudi razpis za novega vodja Oddelka za gospodarstvo in opravljen razgovor s kandidati za to mesto. Razmišlja pa se, da bi v bodoče, tako kot imajo v Gornji Radgoni, tudi na Jesenicah imeli oddelek, ki skrbi za razvojne projekte in za razpise, formiran pa je v obliki zavoda. Tak zavod bi lahko delal tudi za sosednje občine, ki teh organov nimajo, saj bi bil formiran na zelo visokem nivoju;
- krajevne skupnosti Blejska Dobrava, Koroška Bela in Planina pod Golico so že praznovale svoj krajevno praznik, sedaj pa svoj praznik praznuje tudi Krajevna skupnost Sava, ki v soboto ob 18.30 uri v Gledališču Toneta Čufarja organizira predstavitev zgodovine območja za Štreko, ki jo bo predstavil gospod Vindišar. V nedeljo pa bo organiziran pohod od kopališča Ukova do Črnega vrha;
- zahvaljuje se vsem, ki so mu dali podporo za izvolitev v Državni zbor RS. Skoraj 6000 volivcev od Rateč do Rodin je izkazalo to podporo, kar pomeni, da so pričakovanja ljudi sigurno velika, je pa prepričan, da bo ta pričakovanja tudi uresničil.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo.

20. redno sejo Občinskega sveta je župan zaključil ob 20.00 uri.

**SVETOVALKA OBČINSKEGA  
SVETA OBČINE JESENICE:  
Mag. Božena RONNER**

**ŽUPAN  
OBČINE JESENICE  
Tomaž Tom MENCINGER**