



Številka: 032-10/2007

Datum: 26.10.2007

Z A P I S N I K

**11. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE JESENICE, KI JE BILA V
ČETRTEK, 25.10.2007 OB 17.00 URI V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE,
NA JESENICAH, CESTA ŽELEZARJEV 6.**

PRISOTNE ČLANICE IN ČLANI OBČINSKEGA SVETA: Marko ZUPANČIČ, Robert PAJK, Branka DOBERŠEK, Jernej UDIR, Merima NUHIĆ, Stanislav PEM, Andrej ČERNE, Borut ŽIGON, Ibrahim SMAJIĆ, Matjaž PESKAR, mag. Barbara HABE SINTIČ, Zoran KRAMAR, Ljudmila ILENIČ, Boris SMOLEJ, Robert PESJAK, Oto KELIH, Marija KALAN, Boris DOLŽAN, Matjaž PESKAR, Vera PINTAR, Boris KITEK Vinko LAVTIŽAR, Ivanka ZUPAČIČ, Igor ARH, mag. Marjan ČUFER, Boris BREGANT; Marija MULEJ in Marjeta TOMAŠ.

OPRAVIČENO ODSOTEN ČLAN: Branko NOČ.

OSTALI PRISOTNI:

Župan občine Jesenice Tomaž Tom MENCINGER, Slavka BRELIH – direktorica občinske uprave, Tea VIŠNAR – vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve, Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor, Tomaž VIDMAR – direktor Komunalne direkcija, Simona KANCLER – Komunalna direkcija, mag. Branko CAGLIČ – predstavnik POP d.o.o. Velenje, Branka SMOLE – direktorica Gledališča Toneta Čufarja Jesenice, Zoran KRAMAR – direktor Zavoda za šport Jesenice, Lili TKALEC – vodja Mladinskega centra Jesenice in mag. Božena RONNER - svetovalka župana za Občinski svet.

NOVINARJI:

Nataša MRAK– ATM, Janko RABIČ – Radio Triglav, Urša PETERNEL – Gorenjski Glas in Klementina MEŽEK SKUMAVEC – GTV.

ZAPISNIK JE PISALA:

Mojca RAZINGER.

Župan Tomaž Tom Mencinger je pozdravil vse prisotne članice in člane Občinskega sveta Občine Jesenice in ugotovil, da je na začetku seje prisotnih 24 svetnic in svetnikov Občinskega sveta, zato Občinski svet lahko pravno veljavno odloča.

Skladno s 34. členom Poslovnika so bile predlagane naslednje spremembe dnevnega reda:

1. Župan Tomaž Tom Mencinger je predlagal, da se na dnevni red 11. redne seje Občinskega sveta občine Jesenice uvrsti dodatna točka z naslovom: »Predlog za spremembo cen prevozov v mestnem potniškem prometu.«

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

211. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007: POTRDITEV PREDLAGANEGA DNEVNEGA REDA.

Na dnevni red se pod zaporedno št. 9 uvrsti dodatna točka z naslovom: »Predlog za spremembo cen prevozov v mestnem potniškem prometu.« Ostale točke dnevnega reda se ustrezno preštevilčijo.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26
ZA – 21
PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

2. Boris Dolžan predlagal, da se Spremembe Energetskih zasnov občine Jesenice obravnavajo po dvofaznem postopku. To gradivo je namreč tako pomembno, da si je potrebno vzeti nekaj časa za njegovo obravnavo.

V razpravi sta sodelovala:

Matjaž Peskar:

- V Poslovniku bi morali preveriti, kakšen status pravnega akta ima ta dokument, saj nima niti statusa odloka, ki se lahko sprejema po dvofaznem postopku, niti statusa pravilnika, ki bi se eventualno tudi lahko sprejemal po dvofaznem postopku. Zato je potrebno preveriti status tega dokumenta in ugotoviti, ali se sploh lahko sprejema po dvofaznem postopku.

Župan Tomaž Tom Mencinger:

- Energetske zasnove so dokument, ki je za občino zelo pomemben, zato ni nič narobe, če se obravnava tega dokumenta nadaljuje še na naslednji seji Občinskega sveta.

Po razpravi je župan predlagal

212. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007: POTRDITEV PREDLAGANEGA DNEVNEGA REDA.

Predlagane Spremembe energetske zasnove občine Jesenice naj se obravnavajo po dvofaznem postopku.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26
ZA – 22
PROTI - 3

Sklep je bil sprejet.

Drugih predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je župan predlagal

**213. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007:
POTRDITEV PREDLAGANEGA DNEVNEGA REDA.**

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila zapisnika in sprejetih sklepov 9. redne seje Občinskega sveta, ki je bila 20.09.2007.
2. **Predstavitve javnih zavodov:**
 - 2.1 Predstavitve Gledališča Toneta Čufarja Jesenice;
 - 2.2 Predstavitve Zavoda za šport Jesenice.
3. Predlog Sprememb in dopolnitev Statuta občine Jesenice – DRUGA OBRAVNAVA.
4. Predlog Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.
5. Predlog Odloka o enkratni denarni pomoči za novorojence v občini Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.
6. **Premoženjsko pravne zadeve:** posamični program prodaje stvarnega premoženja v lasti občine Jesenice – prodaja zemljišča s parc. št. 615/1, k.o. Jesenice, Cesta Franceta Prešerna 17.
7. **Volitve in imenovanja:**
 - 7.1 Predlog za razrešitev zunanjega člana v Odboru za proračun in finance in predlog za imenovanje drugega kandidata za zunanjega člana tega odbora;
 - 7.2 Predlog za razrešitev dosedanjega člana in predlog za imenovanje drugega kandidata v Svet javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Ljudska univerza Jesenice.
8. Spremembe energetske zasnove občine Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.
9. Predlog za spremembo cen prevozov v mestnem potniškem prometu.
10. Vprašanja in pobude.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26
ZA – 26

Dnevni red je bil sprejet.

<p>TOČKA 1: POTRDITEV BESEDILA ZAPISNIKA IN SPREJETIH SKLEPOV 9. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA, KI JE BILA 20.09.2007.</p>

Razprave in pripomb na besedilo zapisnika 9. redne seje Občinskega sveta ni bilo, zato je župan predlagal

214. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 1. točki dnevnega reda: POTRDITEV BESEDILA ZAPISNIKA IN SPREJETIH SKLEPOV 9. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA, KI JE BILA 20.09.2007.

Potrdi se besedilo zapisnika z realizacijo sklepov, sprejetih na 9. redni seji Občinskega sveta, ki je bila 20.09.2007.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26
ZA – 25
PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:

PREDSTAVITVE JAVNIH ZAVODOV:

2.1 Predstavitev Gledališča Toneta Čufarja Jesenice;

2.2 Predstavitev Zavoda za šport Jesenice.

2.1 PREDSTAVITEV GLEDALIŠČA TONETA ČUFARJA JESENICE.

V uvodni obrazložitvi je **Branka Smole**, direktorica Gledališča Toneta Čufarja Jesenice, povedala, da je Gledališče po statusu javni zavod oz. pol-poklicno gledališče od leta 1997. Igralci so večinoma amaterji, se pa vsi zelo trudijo, da dejavnost, ki ima več kot stoletno tradicijo, ne bi zamrla. Od leta 2001 pod Gledališče Toneta Čufarja spada tudi kinematografska dejavnost, kajti v Kinu Kranj so se takrat odločili, da je na Jesenicah premalo prometa, zato so pustili dvorano in tehnologijo, ter začeli delovati samo v Kranju. V javnem zavodu je sedem zaposlenih, kljub temu, da sistemizacija omogoča devet delovnih mest. Zaposlenega ni kurirja in čistilke, računovodska dela za zavod pa opravlja računovodski servis.

V Gledališču Toneta Čufarja po posameznih področjih v časovnem obdobju ene sezone izvajajo lastno produkcijo, abonma »gledališče«, abonma »glasba«, razne projekte in prireditve ter kino dejavnost. Cilj lastne produkcije je vsako poslovno leto (oktober – junij) pripraviti najmanj tri premiere, vendar pa gledališki skupini skupaj z otroško produkcijo uspe vsako leto pripraviti šest premier. V Gledališču se sicer zgodi okoli 140 dogodkov na leto oz. na sezono. Kino predstav pa je bistveno manj, saj se odvijajo samo ob petkih in ob sobotah.

Abonma »gledališče« je program oz. vsebina z najmanj eno gledališko predstavo na mesec (od septembra do vključno maja). Leta 2001 pa je bil dodan tudi abonma »glasba«, ki vsak mesec vključuje en glasbeni dogodek. Med drugimi projekti pa so najbolj znani: Čufarjev maraton, Čufarjevi dnevi, Kekčevi dnevi (v sodelovanju z Javnim skladom za kulturne dejavnosti), poletne počitniške delavnice, sodelovanje in udeležba na srečanjih (Linhartov festival, srečanje gorenjskih komedijantov, idr.). Za zaključek letošnjih Čufarjev dni se pripravlja premiera Županove Micke v kateri igrajo igralci treh dežel (Slovenije, Avstrije in Italije).

Leta 1995 so bili narejeni projekti, da bi na zadnjo stran gledališča (s strani parkirišča) prizidali stekleno avlo in s tem naredili nov vhod v gledališče. Ti plani so se sedaj spremenili, saj so bili narejeni pred zrušitvijo stropa leta 1998 in so zajemali tudi prenovo dvorane, ki pa je bila med tem že narejena. Glede na to, da bo prostor knjižnice nekoč v celoti izpraznjen, bi na tej lokaciji res lahko dobili nek kvaliteten prostor za ustvarjanje ter prostor za zabavno in kulturno dejavnost. Zato po njenem osebnem mnenju sodoben prizidek na parkirišču ni smiseln, saj se bo parkirišče na ta način še zmanjšalo, poleg tega pa gledališče ne potrebuje dveh vhodov, ampak potrebuje kulisarno, kamor bi lahko shranjevali kulise za tekoče predstave, ki se morajo sedaj shranjevati pri izhodu iz kina in na podstrešje. Vendar pa bi to problematiko lahko rešili s postavitvijo kontejnerjev za gledališčem, ne pa z tako velikim projektom kot je gradnja prizidka. V dvorani kina pa je potrebno zagotoviti zračenje, ki sedaj ne deluje.

Gledališče je v zadnjih letih zelo uspešno, ker potrjujejo tudi udeležba v tekmovalnih programih in vrsta prejetih nagrad. Najbolj sveži sta za najboljšo predstavo v celoti (Matiček) na Linhartovem srečanju v Postojni, in nagrada Vidu Klemencu za najboljšo stransko vlogo v predstavi Kralj Artur in Sveti Gral.

V letu 2006 je od pogodbe o financiranju javnega zavoda odstopila občina Žirovnica, kar pomeni, da je potrebno ta finančna sredstva nekje nadomestiti. Problem pa je pri možnostih za prijave na večje projekte, ker zavod sam ne more zagotoviti 50.000 EUR, ki je minimalni vložek v posamezen projekt. Postavlja pa se vprašanje, ali bo s 01.01.2009 kaj sprememb glede financiranja gledališča, glede na to, da bodo obveznost financiranja javnih kulturnih zavodov sprejele pokrajine. Zato bo na to temo organizirana tudi okrogla miza s predlagatelji zakona.

Osrednji cilj Gledališča Toneta Čufarja je perspektiven, zanimiv kulturni center, ki bo skrbel za ohranjanje tradicije in bo hkrati dostopen za nove kreativne ideje in vzgojo novih gledaliških generacij.

2.2 PREDSTAVITEV ZAVODA ZA ŠPORT JESENICE.

V uvodni obrazložitvi je **Zoran Kramar**, direktor Zavoda za šport Jesenice, povedal, da je Zavod za šport javni zavod, ki uresničuje interes Občine Jesenice na področju športa. Zato je tudi na Jesenicah ta zavod nek vmesni člen med občinsko upravo in civilno družbo oz. društvi, ki imajo svoje želje in potrebe za izvajanje športne dejavnosti.

Organiziranost Zavoda za šport je sestavljena iz štirih enot. V prvi enoti je vodstvo zavoda (direktor in administrativni del zavoda), ki skrbi za računovodstvo, za organizacijske in pravne zadeve, za kadrovske zadeve, za investicije na vseh objektih v upravljanju itd. V enoti športnih programov je šest zaposlenih, ki neposredno pomagajo civilni sferi športa v čisti športni dejavnosti. V civilni sferi deluje 34 športnih klubov, med katerimi je sigurno najbolj odmeven Hokejski klub Acroni Jesenice, ki dosegata vidne rezultate tako v Sloveniji, kot tudi v tujini. V teh 34 društvih nastopa preko 3000 Jeseničanov, ki si s športom koristno zapolnijo svoj prosti čas in s tem pridobivajo tudi na svojem zdravju.

Zavod za šport pokriva tudi področje vzdrževanja športnih objektov. V tem delu zavoda je zaposlenih 14 delavcev, ki pokrivajo celotno vzdrževanje športnih objektov (športna dvorana Podmežakla, kopališče Ukova, balinišče Baza, žičnica Španov vrh, objekt Mladinskega centra, nova trim steza na Žerjavcu itd.). Pri teh športnih objektih je poleg denarja pomembno tudi prostovoljno delo, ki ga vsi športni delavci na Jesenicah vključijo v to, da so športni objekti v zadovoljivem stanju. To je velik doprinos športnih delavcev k vzdrževanju športnih objektov.

Tudi v bodoče bo potrebno pripraviti kvalitetne programe, ki bodo stanje na področju športa v občini še izboljšali. Problematiko predstavljajo predvsem starost in energetska zastarelost športnih objektov, v katerih klubi opravljajo svojo dejavnost. Glede na dane možnosti bo zato potrebno narediti nek program, da se bo lahko čim bolje zadostilo potrebam uporabnikom. Drug problem pa predstavljajo nezadostno urejeni prostori Mladinskega centra, ki se ves čas seli iz enih prostorov v druge, zato se v občini že dalj časa išče primerna lokacija, kjer bi Mladinski center lahko nemoteno opravljal svojo dejavnost. Tretji problem pa predstavlja neustrezen plačilni sistem Zavoda za šport, kajti tudi športna dejavnost je podobna dejavnost kot druge negospodarske dejavnosti, vendar pa to področje ni urejeno s področno kolektivno pogodbo, kar se zelo pozna pri plačilnem sistemu.

Strategija Zavoda za šport je tudi v bodoče zagotavljati čim širšo športno dejavnost za občane Jesenic, ter zagotoviti možnost, da bi to športno dejavnost občanom lahko zagotavljali na čim bolj urejenih objektih.

Lili Tkalec, vodja Mladinskega centra Jesenice, je v nadaljevanju povedala, da je v Sloveniji približno 50 mladinskih centrov, ki mladim ponujajo aktivno preživljanje prostega časa glede na njihove interese in glede na njihove potrebe. Mladinski center mora imeti neko vizijo in programske usmeritve, saj Urad Republike Slovenije za mladino že s svojimi vizijami in razpisi usmerja vse mladinske centre. Predpisuje namreč področja dela, ki jih mladinski center mora izvajati, da sploh lahko ima status mladinskega centra in lahko pridobi sredstva na razpisih.

Mladinski center Jesenice izvaja programe v okviru informiranja in svetovanja, neformalnega izobraževanja, dnevnih in kulturnih klubskih programov, prostovoljne aktivnosti mladih, mobilnost mladih in mednarodno sodelovanje mladih, koordinacije in skupnega dela, servisne dejavnosti ter sodelovanja z različnimi institucijami na lokalnem, državnem in regionalnem nivoju. V okviru neformalnega izobraževanja potekajo seminarji, tečaji in delavnice ter usposabljanje mladih za mladinsko delo. V okviru klubskih dejavnosti pa velja poudariti vodene dejavnosti za osnovnošolce, ki se predvsem v času počitnic izvajajo na tistih lokacijah, kjer se mladi zbirajo (kopališče, športni park, igrišča pri osnovnih šolah). Več kot 80 % dogodkov, ki jih Mladinski center izvede v okviru kulturnega klubskega programa, izvedejo mladi sami na svojo pobudo. Gre za razne razstave, tematska predavanja, nastope itd., pri katerih mladi aktivno sodelujejo pri načrtovanju dogodka in tudi pri sami realizaciji.

Eno najpomembnejših področji so prostovoljne aktivnosti mladih, v okviru katerih se mlade spodbuja, da se vključujejo v projektno delo. Pri servisni dejavnosti

centra pa gre za tehnično in strokovno pomoč drugim organizatorjem. Tako sodelovanje se je sedaj ustvarilo npr. s Klubom jeseniških študentov, ki ima svoje prostore v stavbi Mladinskega centra.

Mladim se na mladinskih točkah pomaga pri razvijanju njihovih idej, s krajevnimi skupnostmi pa se dogovarja tudi za prostore, ki bi jih mladi lahko uporabljali za svoje druženje in s tem tudi popestrili dogajanje v svojih krajevnih skupnostih.

Pred kratkim je Mladinski center Jesenice prejel tudi nagrado Sveta Evrope za sodelovanje v kampanji »Vsi drugačni, vsi enakopravni.« Ko se je uspelo navezati stike s kulturnimi društvi različnih narodnosti, ki delujejo na Jesenicah in v okolici, se je načrtovalo in izvedlo tri večje projekte (delavnice in seminar). Ker so ti projekti resnično uspeli, se je Mladinski center prijavil na razpisano nagrado, kjer je bilo sicer za denarno nagrado izbranih pet drugih projektov, medtem, ko pa je bil projekt MCJ izbran za enega od treh najbolj izstopajočih projektov (poleg Armenije in Švice).

V skupni razpravi so sodelovali:

Boris Bregant:

- Potrebno je poudariti, da je občina Jesenice nekje med normalnim mestom in mestno občino, za katero se nikoli ne uspe dokazati, da so izpolnjeni vsi pogoji. Gledališče Toneta Čufarja je z dokazi najboljše amaterski gledališče v Sloveniji, bilo pa je tudi najboljše amatersko gledališče v Jugoslaviji. Ob ustanovitvi pokrajine, pa se bo sedaj to gledališče moralo boriti, da bo imelo nek pokrajinski status.
- Na športnem področju pa je potrebno poudariti, da so Jesenice edino mesto v Sloveniji, iz katerega je prihaja kar 0,5% prebivalstva, ki so bili udeleženci Olimpijskih iger. 10 % Jeseničanov je športno aktivnih, vendar pa danes nastane problem, ko je potrebno vzdrževati vse obstoječe športne objekte.
- V preteklih letih se je v proračunu občine Jesenice zagotavljalo 6 % vseh sredstev za športne dejavnosti in 6 % sredstev za kulturne dejavnosti. Vendar pa je po nekaj letih sedaj prišlo do problema nezaključenih programov, v katerih pa so kljub vsemu vzpostavljeni taki pogoji, da se poskuša privabiti čim več ljudi. Posledica tega pa se kaže v naslednjem proračunu, kjer poraba sredstev za te dejavnosti strmo narašča.
- Potrebno se je truditi, da se s temi dejavnostmi pride na nek regionalni nivo, kajti v nasprotnem primeru bo v trenutku največjega zagona, potrebno zmanjšati obseg sredstev. V nekem trenutku se bo sigurno pojavilo vprašanje, ali naj se izpolnjujejo predpisani kriteriji v vrtcu, ali naj se raje pridobi še enega delavca za izvedbo programov, in takrat bo sam glasoval za vrtce. O tem je sedaj potrebno razpravljati, kajti do tega trenutka bo prišlo najkasneje v letu 2010 ali 2011.

Andrej Černe:

- Izreka spoštovanje do dela, ki ga opravljata oba zavoda. Na Jesenicah se namreč velike težave kažejo na tistih področjih, kjer se morajo amaterji ukvarjati z velikimi stroški. Zato predlaga, da bi se organiziral nek sestanek, na katerem bi se dogovorili pobudi, da bi enemu od zavodov priključili tiste objekte (npr. dvorana na Hrušici, dvorana na Javorniku, itd)

in tudi sredstva, s katerimi sedaj upravljajo amaterji, da bi zavodi profesionalno upravljali te prostore.

- Predlaga, da se na Jesenicah v eno od dvoran namesti akustična zavesa, ki stane okoli 15.000 EUR, da se bodo v tej dvorani lahko odvijali tudi kvalitetni glasbeni koncerti.

Ljudmila Ilenič:

- Sama Gledališče Toneta Čufarja z vsemi problemi pozna zelo dolgo, zato ve, da je Branka Smole postala direktorica tega javnega zavoda v trenutku, ko je bilo stanje najbolj kritično. Morala je vložiti veliko energije, da je s pomočjo Občine Jesenice uredila finance ter, da se je soočila s problemi gradnje, ki niso bili nikoli zaključeni do te mere, da bi se dejavnost lahko nemoteno razvijala.
- Branka Smole je v gledališče vpeljala toliko elementov, da si je danes težko zamišljati, kaj se še da storiti, da bi se v gledališče privabilo tisto publiko, ki do sedaj ni pokazala zanimanja. Morebiti pa se le da s programi še malo bolj popestriti dejavnost, ki je za jeseniško prebivalstvo zanimiva.
- V občini Jesenice je kar nekaj dvoran, zato bi bilo potrebno narediti prerez, katere kulturne dejavnosti bi se dalo delno izvajati tudi v šolskih dvoranh, ki so akustične in dobro opremljene.
- Delo v Mladinskem centru je zelo pozitivno za jeseniško mladino. Vsa leta so se v šport vključevali nadarjeni športniki, ki so bili člani nekih klubov ali športnih družin, ostala mladina pa ni imela nobenih programov, zato se zahvaljuje gospe Lili Tkalec, da je s tako močjo in energijo prevzela vodenje Mladinskega centra Jesenice. Predlaga, da bi o programih Mladinskega centra kaj več pisali tudi v Jeseniških novicah.
- Zanima jo, koliko mladih je vključenih v programe Mladinskega centra Jesenice?

Lili Tkalec:

- V Mladinskem centru Jesenice je dnevni obisk tudi 60 – 70 mladih, pri večjih projektih pa je večkrat več kot 100 aktivno sodelujočih. Ni pa nekega točnega pravila, kdaj je obisk večji in kdaj manjši.
- V letu 2006 je Mladinski center Jesenice pripravil 99 večjih dogodkov, katerih se je udeležilo več kot 3600 obiskovalcev. Na 234 dogodkih v sklopu periodičnega programa (učne pomoči, delavnice, animacije, itd.) pa je bilo več kot 1100 udeležencev.
- V letu 2006 je bilo skupno (za dejavnosti brez podpore) organiziranih 881 dogodkov oz. aktivnosti, katerih se je udeležilo več kot 10.600 obiskovalcev.

Župan Tomaž Tom Mencinger se je po razpravi zahvalil Branki Smole, Zoranu Kramarju in Lili Tkalec za predstavitev delovanja Gledališča Toneta Čufarja, Zavoda za šport in Mladinskega centra Jesenice.

**TOČKA 3:
PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV STATUTA OBČINE JESENICE –
DRUGA OBRAVNAVA.**

V uvodni obrazložitvi je **Valentina Gorišek** pojasnila, da so v predlogu Statuta za drugo obravnavo združene spremembe in dopolnitve iz meseca junija (premoženje) in iz meseca septembra (krajevne skupnosti). Glede premoženje ni bilo nobenih sprememb, pri krajevnih skupnostih pa je Statut dopolnjen v smislu, da Odlok o proračunu še vedno določa, da krajevne skupnosti samostojno delujejo v okviru sredstev, ki so v posameznem proračunskem letu namenjena za njihovo delovanje.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice so poročali:

Matjaž Peskar – predsednik Statutarne komisije:

Statutarna komisija nima pripomb na predlog Sprememb in dopolnitev Statuta občine Jesenice, zato predlaga Občinskemu svetu, da ga sprejme v drugi obravnavi.

Oto Kelih – predsednik Odbora za proračun in finance:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Predlog sprememb in dopolnitev Statuta občine Jesenice v drugi obravnavi.

Robert Pajk – predsednik Odbora za gospodarstvo:

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Sprememb in dopolnitev Statuta občine Jesenice v drugi obravnavi.

Boris Smolej – predsednik Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči:

Odbor za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Sprememb in dopolnitev Statuta občine Jesenice v drugi obravnavi.

Boris Dolžan – predsednik Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko:

Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko nima pripomb na predlagan Statut občine Jesenice, zato predlaga Občinskemu svetu, da ga sprejme v drugi obravnavi.

Ibrahim Smajić – predsednik Odbora za delo, družino, socialne zadeve ter zdravstvo:

Odbor za delo, družino, socialne zadeve ter zdravstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog sprememb in dopolnitev Statuta občine Jesenice v drugi obravnavi.

Zoran Kramar – predsednik Odbora za šolstvo, kulturo in šport:

Odbor za šolstvo, kulturo in šport predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog sprememb in dopolnitev Statuta občine Jesenice v drugi obravnavi.

Razprave in vloženi amandmaji ni bilo, zato je župan predlagal

215. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 3. točki dnevnega reda: PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV STATUTA OBČINE JESENICE – DRUGA OBRAVNAVA.

Sprejme se predlog Sprememb in dopolnitev Statuta občine Jesenice – DRUGA OBRAVNAVA.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 25
ZA – 24
PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4:
PREDLOG ODLOKA O GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽBAH V OBČINI JESENICE – PRVA OBRAVNAVA.**

V uvodni obrazložitvi je **Tomaž Vidmar** povedal, da je bil Odlok, ki se ga sedaj razveljavlja, sprejet leta 1995. Med tem časom je bil dvakrat spremenjen zaradi statusnih sprememb. Sedaj pa je Odlok o gospodarskih javnih službah predlagan v sprejem predvsem zaradi sprememb treh krovnih zakonov. Zakon o varstvu okolja je eno od gospodarskih javnih služb (dimnikarska dejavnost), ki je bila prej v pristojnosti občin, prenesel v pristojnost države. Zakon o zasebnem partnerstvu in Energetski zakon pa sta dve obvezni gospodarski javni službi drugače opredelila. Zaradi večje preglednosti je zato pripravljen nov predlog Odloka.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice so poročali:

Matjaž Peskar – predsednik Statutarne komisije:

Statutarna komisija nima pripomb na predlog Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Jesenice, zato predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da ga sprejme v prvi obravnavi.

Oto Kelih – predsednik Odbora za proračun in finance:

Odbor za proračun in finance predlaga, da se 12. člen tega Odloka uskladi s 108. in s 70. členom Statuta, kjer je navedeno, da naloge za svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin opravlja Posvetovalni kolegij župana, naveden v 70. členu Statuta.

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da s predlaganim popravkom sprejme predlog Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Jesenice v prvi obravnavi.

Robert Pajk – predsednik Odbora za gospodarstvo:

Odbor za gospodarstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Jesenice v prvi obravnavi.

Boris Dolžan – predsednik Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko:

Odbor za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko predlaga, da se sprejme predlog Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Jesenice v prvi obravnavi, s predlogom, da se med prvo in drugo obravnavo prouči predlog, da se v 10. člen Odloka vključi varovalka, kako ravnati v primeru, če koncesionar ne spoštuje pogodbenih obveznosti.

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

216. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 4. točki dnevnega reda: PREDLOG ODLOKA O GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽBAH V OBČINI JESENICE – PRVA OBRAVNAVA.

Sprejme se predlog Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Jesenice v prvi obravnavi, s predlogom, da se med prvo in drugo obravnavo prouči predlog, da se v 10. členu Odloka doda nova alineja, ki se glasi:

- »ukrepi v primeru neizpolnjevanja z odlokom določenih obveznosti" in
- preuči se skladnost 12. člena predlaganega Odloka s 108. in 70. členom Statuta.
- V 2. točki, drugem odstavku 9. člena se prouči ustreznost predlaganega besedila, namreč oskrba s toplotno energijo iz vročevodnega omrežja je potrebno razdelati v proizvodnjo in distribucijo, vsebinsko tako, kot jo navaja veljavna energetska zakonodaja.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 24
ZA – 24

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 5:
PREDLOG ODLOKA O ENKRATNI DENARNI POMOČI ZA NOVOROJENCE V
OBČINI JESENICE – PRVA OBRAVNAVA.**

V uvodni obrazložitvi je **Tea Višnar** povedala, da veljavni Pravilnik o enkratni denarni pomoči določa, da so do denarne pomoči za novorojenčke upravičeni samo tisti starši, ki prejemajo denarno socialno pomoč. Sedanja višina te pomoči znaša 100 EUR. Z novim Odlokom pa se razširja upravičenost do te pomoči na vse otroke. Pogoj je le v tem, da imajo vsaj z enim od staršev stalno bivališče v občini Jesenice, da so državljani Republike Slovenije ter da starši vložijo vlogo za pridobitev te pomoči v roku treh mesecev po rojstvu otroka. Za tako obliko pomoči bi v proračunu potrebovali 42.000 EUR, kar predstavlja sredstva za 210 otrok, saj denarna pomoč znaša 200 EUR na novorojenčka.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice so poročali:

Matjaž Peskar – predsednik Statutarne komisije:

Statutarna komisija nima pripomb na predlog Odloka o enkratni denarni pomoči za novorojence v občini Jesenice, zato predlaga Občinskemu svetu občine

Jesenice, da ga sprejme v prvi obravnavi, s tem, da se do druge obravnave Odloka preučijo vse pripombe, ki bodo dane na sejah delovnih teles in na seji Občinskega sveta občine Jesenice.

Oto Kelih – predsednik Odbora za proračun in finance:

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o enkratni denarni pomoči za novorojence v občini Jesenice v prvi obravnavi.

Ibrahim Smajić – predsednik Odbora za delo, družino, socialne zadeve ter zdravstvo:

Odbor za delo, družino, socialne zadeve ter zdravstvo predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o enkratni denarni pomoči za novorojence v občini Jesenice v prvi obravnavi.

Do druge obravnave Odloka naj se proučijo pripombe iz razprave, in sicer:

- 2. člen naj se spremeni tako, da se glasi: enkratna denarna pomoč ob rojstvu otroka se zagotavlja iz sredstev občinskega proračuna in je namenjena družinam ob rojstvu otroka. Višina pomoči znaša 200 EUR;
- 3. člen 2. alineja naj se glasi: - da ima skupaj s starši oziroma skrbnikom (v primeru skrbništva) stalno bivališče v občini Jesenice;
- 4. člen spremeni se 1. in 2. odstavek tako, da se glasita:
Vlogo za dodelitev denarne pomoči lahko vloži kot zakoniti zastopnik le eden od staršev novorojenca na podlagi medsebojnega dogovora obeh staršev.
Če starša novorojenca nimata skupnega bivališča, vlogo vloži tisti od staršev, pri katerem živi novorojenec in ima bivališče v občini Jesenice;
- 5. člen naj se spremeni tako, da se glasi: Zakoniti zastopnik upravičenca uveljavlja enkratno denarno pomoč na podlagi pisne vloge, ki jo najkasneje tri mesece po rojstvu otroka vložijo vlagatelji navedeni v 4. členu Odloka, na Občini Jesenice, Oddelek za družbene dejavnosti in splošne zadeve;
- 5. člen 2. odstavek, zadnja alineja se za besedo organa postavi vejica;
- 5. člen zadnji odstavek se za besedo členu črta vejica;
- 7. člen črtata naj se besedi in sicer.

V razpravi so sodelovali:

Oto Kelih:

- Svetniška skupina Socialnih demokratov predlaga, da se v okviru 5. člena Odloka preuči možnost poenostavitve postopka za pridobitev te pomoči.

Marko Zupančič:

- Veseli ga, da je novi Odlok pripravljen tako, da lahko za enkratna sredstva kandidirajo vsi starši novorojencev in ne samo tisti, ki imajo socialne težave.
- V 6. členu Odloka je navedeno, da je zoper odločbo možna pritožba, zato ga zanima, kdo rešuje to pritožbo oz. ali je to smiselno v Odloku navesti, ali se že kar ve, da je to župan? Zanima pa ga tudi, kako imajo to pomoč urejeno v drugih občinah?

Župan Tomaž Tom Mencinger:

- Postopek za izdajanje odločb in reševanje pritožb je predpisan z Zakonom o splošnem upravnem postopku.
- To področje imajo občine zelo različno urejeno, sam pa meni, da je prav, da pomoč v občini Jesenice dobijo vsi novorojenci, in da višina te pomoči znaša 200 EUR.

Marija Mulej:

- Cilj tega Odloka je, da se poveča nataliteta na Jesenicah. To je sicer prijazna poteza Občine, vendar se s takim ukrepom nataliteta ne bo povečala. Dvig natalitete je naloga države, ki ta cilj lahko doseže z ustrežno stanovanjsko politiko (npr. subvencioniranje nakupa stanovanj za mlade družine). Občina Jesenice pa ima možnost, da privabi mlade, ker je tukaj nizka cena stanovanj.
- Zdi se ji škoda, da se bo občinski proračun drobil na tak način, s tem, da bo potrebno spremeniti tudi politiko zaposlovanja in sprejeti ukrepe proti delodajalcem, ki sprejemajo mlade ljudi za določen delovni čas in odklanjajo ženske, ker se pričakuje, da bodo eno leto odsotne zaradi porodniškega dopusta.
- Število rojstev v zadnjem času raste. V letu 2000 je bilo prvič rojenih več otrok, kot pa je bilo umrlih oseb, kar pomeni, da drugi razlogi vplivajo na povečano število rojstev.
- Upa, da bodo občinske službe našle nek prijazen način, da bodo vsi upravičenci prišli do teh sredstev, ki jim pripadajo.

Merima Nuhić:

- Predlaga, da naj se postopek za pridobitev teh sredstev poenostavi, da se ne bodo mladi izgubili v pridobivanju vseh potrebnih dokumentov.
- Na seji Statutarne komisije je bilo predlagano, da naj bo ta vloga v obliki obrazca na Centru za socialno delo, tako da jo bodo lahko starši izpolnili istočasno z uveljavljanjem porodniškega oz. očetovskega dopusta.

Ibrahim Smajić:

- Predlaga, da te pomoči ne bi bile enotne za vse, ampak naj bi se za mlade družine, ki so socialno ogrožene in so v slabem finančnem stanju namenil višji znesek pomoči. Socialno ogrožene družine naj bi tako dobile 300 EUR pomoči, vsi ostali pa 150 EUR. Na ta način bi manj obremenili proračun, po drugi strani pa bi dosegli boljši cilj za tiste, ki bolj potrebujejo to pomoč.

Boris Smolej:

- Predlaga, da se tudi na Upravno enoto Jesenice izobesi neko obvestilo, da bodo vsi starši obveščeni o tej pomoči za novorojenčke.

Branka Doberšek:

- Na seji Odbora za delo, družino, socialne zadeve ter zdravstvo je bil dan predlog, da naj bi starši že v porodnišnici dobili obrazce za pridobitev te denarne pomoči.

Župan Tomaž Tom Mencinger:

- Enakost je že ustavno predpisana pravica, zato je prav, da se vsi otroci obravnavajo enakopravno in da imajo enake pogoje.

Po razpravi je župan predlagal

217. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 5. točki dnevnega reda: PREDLOG ODLOKA O ENKRATNI DENARNI POMOČI ZA NOVOROJENCE V OBČINI JESENICE – PRVA OBRAVNAVA.

1. Sprejme se predlog Odloka o enkratni denarni pomoči za novorojence v občini Jesenice v prvi obravnavi.
2. Do druge obravnave Odloka naj se proučijo pripombe iz razprave, in sicer:
 - 2. člen naj se spremeni tako, da se glasi: enkratna denarna pomoč ob rojstvu otroka se zagotavlja iz sredstev občinskega proračuna in je namenjena družinam ob rojstvu otroka. Višina pomoči znaša 200 €;
 - 3. člen 2. alineja naj se glasi: - da ima skupaj s starši oziroma skrbnikom (v primeru skrbništva) stalno bivališče v občini Jesenice;
 - 4. člen spremeni se 1. in 2. odstavek tako, da se glasita:
Vlogo za dodelitev denarne pomoči lahko vloži kot zakoniti zastopnik le eden od staršev novorojenca na podlagi medsebojnega dogovora obeh staršev.
Če starša novorojenca nimata skupnega bivališča, vlogo vloži tisti od staršev, pri katerem živi novorojenec in ima bivališče v občini Jesenice;
 - 5. člen naj se spremeni tako, da se glasi: Zakoniti zastopnik upravičenca uveljavlja enkratno denarno pomoč na podlagi pisne vloge, ki jo najkasneje tri mesece po rojstvu otroka vložijo vlagatelji navedeni v 4. členu Odloka, na Občini Jesenice, Oddelek za družbene dejavnosti in splošne zadeve;
 - Prouči naj se možnost za poenostavitev 5. člena besedila Odloka;
 - Obrazci za vložitev zahteve naj bodo na razpolago oz. dosegljivi na matičnem uradu Upravne enote, ali na porodniškem oddelku, da bodo starši s tem čim prej seznanjeni;
 - Denarna pomoč naj se dodeli v razponu od 300 € - 150 €, glede na ekonomsko – socialni položaj staršev;
 - Proučijo naj se tudi druge možnosti oz. ukrepi za dvig natalitete, npr. v obliki subvencij za nakup stanovanja mladim družinam;
 - V Jeseniških novicah naj se objavi pravica za to pomoč;
 - 5. člen 2. odstavek, zadnja alineja se za besedo organa postavi vejica;
 - 5. člen zadnji odstavek se za besedo člena črta vejica;
 - 7. člen črtata naj se besedi in sicer.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26
ZA – 23
PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6:**PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE: POSAMIČNI PROGRAM PRODAJE STVARNEGA PREMOŽENJA V LASTI OBČINE JESENICE – PRODAJA ZEMLJIŠČA S PARC. ŠT. 615/1, K.O. JESENICE, CESTA FRANCETA PREŠERNA 17.**

V uvodni obrazložitvi je **Valentina Gorišek** povedala, da gre pri tem predlogu za bivšo Gradbinčevo upravno stavbo, ki je v lasti Gradbinca v stečaju, stoji pa na zemljišču, ki je v lasti Občine Jesenice. Ker je vrednost zemljišče več kot bivša 2 mio SIT je potrebno za to zemljišče izvesti prodajo z metodo javne ponudbe. Glede na to, da je lastninsko stanje problematično, se bo izvedla javna ponudba, v kateri pa bo imel predkupno pravico za zemljišče tisti ponudnik, ki se bo z Gradbincom dogovoril tudi za nakup stavbe. Če kupec stavbe predkupne pravice ne bo uveljavljal, bo odkupil samo fundus, funkcionalno zemljišče pa bo prodano najboljšemu ponudniku. Občina Jesenice pa si v vsakem primeru pridrži trajno neodplačno služnost dostopa do stavbe na Prešernovi 17 in do stavbe v neposredni bližini, ki jo uporablja Davidov hram za svoje skladišče.

Oto Kelih – predsednik Odbora za proračun in finance, Robert Pajk – predsednik Odbora gospodarstvo in Boris Smolej – predsednik Odbora za urejanje prostora, varstvo okolja ter gospodarjenje s stavbnimi zemljišči so poročali, da Odbori predlagajo Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme pripravljene posamični program prodaje stvarnega premoženja v lasti občine Jesenice – prodaja zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice, Cesta Franceta Prešerna 17, Jesenice – predlog postopka.

Občina Jesenice izvede javno zbiranje ponudb za prodajo zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice (fundus in pripadajoče zemljišče). Izhodiščna cena za predmetno zemljišče znaša 49 EUR/m², kar za 1365 m² znese 66.885,00 EUR. Izbrani ponudnik nosi tudi vse stroške sklenitve pravnega posla (davek, notarski stroški, i.d.).

Predmet tega postopka ni prodaja poslovne stavbe na Prešernovi cesti 17, Jesenice. O nakupu poslovne stavbe se ponudniki dogovarjajo neposredno z družbo Gradbinec d.d. – v stečaju.

Ponudnik, ki kupi poslovno stavbo, ima pod enakimi pogoji predkupno pravico pri nakupu zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice. Če predkupni upravičenec ne sprejme ponudbe o najvišji ponujeni kupnini (ne uveljavi predkupne pravice), je upravičen do odkupa fundusa poslovne stavbe po ceni kot jo je ponudil oziroma najmanj po izhodiščni ceni za m², s tem, da nosi stroške pridobitve samostojne parc. št. za fundus poslovne stavbe. Preostalo zemljišče pa se proda ponudniku, ki bo ponudil najvišjo kupnino, s tem, da si Občina Jesenice v korist vsakokratnega lastnika poslovne stavbe na Prešernovi cesti 17, Jesenice izgovori trajno stvarno služnost dostopa.

Z izbranim ponudnikom se sklene tripartitna prodajna pogodba (izbrani ponudnik, Občina Jesenice in Gradbinec d.d. – v stečaju), ki obsega prodajo zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice in poslovno stavbo na Cesti Franceta Prešerna 17, Jesenice.

V primeru iz 4. točke tega sklepa, če predkupni upravičenec ne uveljavlja predkupne pravice, se s predkupnim upravičencem sklene neposredna tripartitna prodajna pogodba za poslovno stavbo in fundus (zemljišče pod poslovno stavbo),

z izbranim ponudnikom pa prodajna pogodba (sklenjena med Občino Jesenice in izbranim ponudnikom) za preostali del zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice. V vsakem primeru, ne glede na to, ali bo predkupni upravičenec uveljavljal predkupno pravico ali ne, si Občina Jesenice pri prodaji zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice izgovori v korist vsakokratnega lastnika nepremičnine s parc. št. 616/9 k.o. Jesenice trajno stvarno služnost dostopa do nepremičnin s parc. št. 616/9 k.o. Jesenice.

V razpravi so sodelovali:

Marko Zupančič:

- Zanima ga, ali so v tej poslovni stavbi kakšna stanovanja, ali je stavba namenjena samo za poslovne namene?

Valentina Gorišek:

- V tej stavbi imajo svoje poslovne prostore Eurotehnica in Jehovove priče.

Marko Zupančič:

- O prodaji tega zemljišča je Občinski svet že razpravljal, vendar pa je bil potem postopek prodaje ustavljen zaradi neenotnosti zainteresiranih ponudnikov. Zanima ga, ali so ponudniki sedaj enotni ter ali bo možno za to zemljišče iztržiti skoraj še enkrat višjo ceno, ki je bila določena z novo cenitvijo?

Župan Tomaž Tom Mencinger:

- Za zemljišče se ne sme postaviti nižje izklicne cene, kot jo je določil zapriseženi sodni cenilec.
- Jehovove priče niso več zainteresirane za nakup, saj imajo za svojo skupnost že izbrano drugo lokacijo v Dvorski vasi. V določenem obdobju se bodo tako umaknili iz Prešernove 17, zato postopek za prodajo tega zemljišča ni več tako problematičen.

Po razpravi je župan predlagal

218. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 6. točki dnevnega reda: PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE: Posamični program prodaje stvarnega premoženja v lasti občine Jesenice – prodaja zemljišča s parc. št. 615/1, k.o. Jesenice, Cesta Franceta Prešerna 17.

1. Občinski svet sprejema pripravljene posamični program prodaje stvarnega premoženja v lasti občine Jesenice – prodaja zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice, Cesta Franceta Prešerna 17, Jesenice – predlog postopka.
2. Občina Jesenice izvede javno zbiranje ponudb za prodajo zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice (fundus in pripadajoče zemljišče). Izhodiščna cena za predmetno zemljišče znaša 49 EUR/m², kar za 1365 m² znese 66.885,00 EUR. Izbrani ponudnik nosi tudi vse stroške sklenitve pravnega posla (davek, notarski stroški, i.d.).

3. Predmet tega postopka ni prodaja poslovne stavbe na Prešernovi cesti 17, Jesenice. O nakupu poslovne stavbe se ponudniki dogovarjajo neposredno z družbo Gradbinec d.d. – v stečaju.
4. Ponudnik, ki kupi poslovno stavbo, ima pod enakimi pogoji predkupno pravico pri nakupu zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice. Če predkupni upravičenec ne sprejme ponudbe o najvišji ponujeni kupnini (ne uveljavi predkupne pravice), je upravičen do odkupa fundusa poslovne stavbe po ceni kot jo je ponudil oziroma najmanj po izhodiščni ceni za m², s tem, da nosi stroške pridobitve samostojne parc. št. za fundus poslovne stavbe. Preostalo zemljišče pa se proda ponudniku, ki bo ponudil najvišjo kupnino, s tem, da si Občina Jesenice v korist vsakokratnega lastnika poslovne stavbe na Prešernovi cesti 17, Jesenice izgovori trajno stvarno služnost dostopa.
5. Z izbranim ponudnikom se sklene tripartitna prodajna pogodba (izbrani ponudnik, Občina Jesenice in Gradbinec d.d. – v stečaju), ki obsega prodajo zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice in poslovno stavbo na Cesti Franceta Prešerna 17, Jesenice.
6. V primeru iz 4. točke tega sklepa, če predkupni upravičenec ne uveljavlja predkupne pravice, se s predkupnim upravičencem sklene neposredna tripartitna prodajna pogodba za poslovno stavbo in fundus (zemljišče pod poslovno stavbo), z izbranim ponudnikom pa prodajna pogodba (sklenjena med Občino Jesenice in izbranim ponudnikom) za preostali del zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice.
7. V vsakem primeru, ne glede na to, ali bo predkupni upravičenec uveljavljal predkupno pravico ali ne, si Občina Jesenice pri prodaji zemljišča s parc. št. 615/1 k.o. Jesenice izgovori v korist vsakokratnega lastnika nepremičnine s parc. št. 616/9 k.o. Jesenice trajno stvarno služnost dostopa do nepremičnin s parc. št. 616/9 k.o. Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26
ZA – 26

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 7:

VOLITVE IN IMENOVANJA:

7.1 Predlog za razrešitev zunanjega člana v Odboru za proračun in finance in predlog za imenovanje drugega kandidata za zunanjega člana tega odbora;

7.2 Predlog za razrešitev dosedanjega člana in predlog za imenovanje drugega kandidata v Svet javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Ljudska univerza Jesenice.

7.1 PREDLOG ZA RAZREŠITEV ZUNANJEGA ČLANA V ODBORU ZA PRORAČUN IN FINANCE IN PREDLOG ZA IMENOVANJE DRUGEGA KANDIDATA ZA ZUNANJEGA ČLANA TEGA ODBORA.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice je poročala:

Vera Pintar – predsednica Začasne komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja:

Iz Odbora za proračun in finance se z javnim glasovanjem razreši Dejan Radunič, roj. 1984, stanujoč na Kočni 28, 4273 Blejska Dobrava.

V Odbor za proračun in finance se z javnim glasovanjem imenuje Janko Pirc roj. 1966, iz Jesenic, Cesta Alojza Travnja 1/a, Jesenice.

Župan Tomaž Tom Mencinger je povedal, da je v času od imenovanja Dejana Raduniča in predloga za njegovo razrešitev, Dejan Radunič zamenjal naslov stalnega bivališča, zato bo Občinskemu svetu predlagan v sprejem spremenjen sklep.

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

219. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 7.1 točki dnevnega reda: VOLITVE IN IMENOVANJA: Predlog za razrešitev zunanjskega člana v Odboru za proračun in finance in predlog za imenovanje drugega kandidata za zunanjskega člana tega odbora.

Iz Odbora za proračun in finance se z javnim glasovanjem razreši Dejan Radunič, roj. 1984, stanujoč na Jesenicah, Cesta maršala Tita 95.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 27
ZA – 25
PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

in

220. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 7.1 točki dnevnega reda: VOLITVE IN IMENOVANJA: Predlog za razrešitev zunanjskega člana v Odboru za proračun in finance in predlog za imenovanje drugega kandidata za zunanjskega člana tega odbora.

V Odbor za proračun in finance se z javnim glasovanjem imenuje Janko Pirc roj. 1966, iz Jesenic, Cesta Alojza Travnja 1/a, Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26
ZA – 24
PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

7.2 PREDLOG ZA RAZREŠITEV DOSEDANJEGA ČLANA IN PREDLOG ZA IMENOVANJE DRUGEGA KANDIDATA V SVET JAVNEGA VZGOJNO IZOBRAŽEVALNEGA ZAVODA LJUDSKA UNIVERZA JESENICE.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice je poročala:

Vera Pintar – predsednica Začasne komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja:

Iz Sveta javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Ljudska univerza Jesenice se z javnim glasovanjem kot predstavnika ustanoviteljice razreši Dejan Radunič, roj. 1984, stanujoč na Kočni 28, 4273 Blejska Dobrava.

V Svet javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Ljudska univerza Jesenice se kot predstavnika ustanoviteljice imenuje Slavko Humerca, roj. 1936, Cesta Cirila Tavčarja 1/a, Jesenice.

Razprave ni bilo, zato je župan predlagal

221. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 7.2 točki dnevnega reda: VOLITVE IN IMENOVANJA: Predlog za razrešitev dosedanjega člana in predlog za imenovanje drugega kandidata v Svet javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Ljudska univerza Jesenice.

Iz Sveta javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Ljudska univerza Jesenice se z javnim glasovanjem kot predstavnika ustanoviteljice razreši Dejan Radunič, roj. 1984, stanujoč na Jesenicah, Cesta maršala Tita 95.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26

ZA – 24

PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

in

222. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 7.2 točki dnevnega reda: VOLITVE IN IMENOVANJA: Predlog za razrešitev dosedanjega člana in predlog za imenovanje drugega kandidata v Svet javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Ljudska univerza Jesenice.

V Svet javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Ljudska univerza Jesenice se kot predstavnika ustanoviteljice imenuje Slavko Humerca, roj. 1936, Cesta Cirila Tavčarja 1/a, Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 22

ZA – 24

PROTI - 1

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 8:
SPREMEMBE ENERGETSKE ZASNOVE OBČINE JESENICE – PRVA
OBRAVNAVA.**

Matjaž Peskar je ponovno opozoril na 71. člen Poslovnika o delu občinskega sveta, ki točno našteva, da Občinski svet sprejema statut, poslovnik, odloke, uredbe, pravilnike in navodila kot svoje splošne akte. Prostorske in druge načrte razvoja, proračun in zaključni račun pa sprejema Občinski svet kot posebne vrste splošnih aktov. Kot posamezne akte pa Občinski svet sprejema odločbe in sklepe. Zanima ga, kam sodi predlagani akt, da se ga lahko sprejema po enofaznem ali po dvofaznem postopku.

V uvodni obrazložitvi je **Mag. Branko Caglič** povedal, da prihaja iz podjetja POP Velenje, ki zaposluje šestčlanski strokovni tim, ki dela na področju svetovanja za učinkovito rabo energije. Občina Jesenice je sprejela energetska zasnovo, ki je strateški akt ravnanja z energijo, leta 1999. Ta energetska zasnova je danes že nekoliko zastarela, poleg tega pa Energetski zakon tudi določa, da bi se morala energetska zasnova obnoviti praviloma vsakih pet let.

Z novelacijo energetskih zasnov se je začelo že leta 2005, novelacija pa je bila potrebna predvsem zaradi spremembe območja občine (odcepitev občine Žirovnica od občine Jesenice). V občini Jesenice je bilo izvedenih precej ukrepov za učinkovito rabo energije, pojavljajo pa se tudi čisto nova področja, kar sta ravno tako razloga za novelacijo energetskih zasnov.

Leta 2005 je bila narejena delna novelacija za področje Hrušice in Murove, kjer je bilo predvideno samo daljinsko ogrevanje, vendar pa se je v tem času pokazalo, da bo tehnično to zelo težko izvedljivo in tudi zelo drago, zato so strokovni timi predlagali, da bi se izdelalo novelacijo, po kateri bi nadomestili daljinsko ogrevanje z zemeljskim plinom. To je bila ena od večjih sprememb, ki je vplivala na energetska zasnova. Poleg tega pa je bila v centralni kotlarni zgrajena tudi kogeneracija.

V energetska zasnovi je bil predlagan program E150, ki pomeni specifično rabo energije na podlagi neto površine stanovanjske hiše. V občino je bilo veliko objektov, ki so presegali mejo 150 kWh/m². Za te objekte je bilo predlagano, da Občina spelje aktivnosti za zmanjšanje rabe energije. Po tem programu je bil narejen pregled 44 večstanovanjskih objektov, in v nekaterih so že bili izvedeni ukrepi za učinkovito rabo energije. Občani so s strani občine in države imeli tudi možnost pridobitve subvencije, in s temi sredstvi je bilo izvedenih kar nekaj ukrepov v smeri učinkovite rabe energije. Novelacija je usmerjena predvsem k obnovljivim virom energije. Tudi trend države je namreč v čim večji meri izrabljati obnovljive vire energije namesto fosilnih goriv.

Po direktivah Evropske unije je potrebno v javnih stavbah do leta 2010 zmanjšati porabo energije za 15 % v primerjavi z letom 2002. V industriji je v istem obdobju potrebno zmanjšati porabo energije za 10 %. Do leta 2020 pa je v javnem sektorju potrebno zmanjšati porabo energije še za dodatnih 10 %.

Plan občine do leta 2010 mora biti v smeri spodbujanja izgradnje solarnih sistemov za individualno rabo. Zgradi pa naj se v občini tudi vsaj en sistem ogrevanja na lesno biomaso. Poleg Energetike pa obstaja tudi možnost izgradnje kotlarne na lesno biomaso, ki bi iz lesne biomase pridobivala energijo in jo

distribuirala v omrežje. Zelo zanimiva tržna niša pa so tudi rastline, saj se dobijo subvencije tudi za pridelavo biodiesla iz repne repice.

V smeri učinkovite rabe energije se že izvajajo energetske ukrepi na večstanovanjskih stavbah, v kotlarni je vgrajena kogeneracija, razmišlja pa se celo o nadgradnji s hladilnim sistemom, ki proizvaja elektriko, toploto in hladilno toploto. Vendar pa se ta predlog še analizira, ker še ni zgrajenega omrežja za hladilno toploto in tudi še ni znanih končnih odjemalcev.

Najpomembnejše posledice projektov so že vidne, potrebno pa bo izvesti še naslednje ukrepe: izvesti energetske sanacije večstanovanjskih objektov, zamenjava predimenzioniranih cevovodov, uvedbi meritve rabe toplote, avtomatizirati toplotne postaje, izdelati energetske preglede javnih stavb, izvesti vsaj še en sistem kogeneracije, pripraviti projekt izrabe odpadne toplote Acronija, pripraviti projekt izgradnje kotlarne na lesno biomaso, pripraviti projekt vzorno energetske urejene stavbe, uvajati čim več bio goriv itd. Če bodo ti ukrepi izvedeni, potem se lahko pričakuje v občini zmanjšanje rabe energije za 10 %.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice je poročal:

Boris Dolžan – predsednik Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko:

Odbor za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko predlaga, da se sprejme predlog Novelacije energetskega zasnova občine Jesenice.

Odbor tudi predlaga, da se določi skrbnika za posamezno strategijo, ne le iz tega področja, skrbnika, ki bo spremljal njeno realizacijo in vsaj enkrat letno poročal Odboru in Občinskemu svetu.

V razpravi so sodelovali:

Mag. Branko Caglič:

- V novelaciji energetskega zasnova je že predviden energetskega manager, ki bo skrbel za izvajanje strategije.

Boris Bregant:

- Problem občine Jesenice je v tem, da je danes prerevna, da bi si lahko zagotovila boljše življenje za prihodnost. Danes se namreč ne da vložiti toliko sredstev, da bi se občina lahko približala pričakovanim rezultatom prihrankov. V nekaterih večstanovanjskih objektih je namreč danes poraba energije še vedno preko 200 kWh/m².
- Občina Jesenice je ena redkih občin, ki iz občinskega proračuna namenja nepovratna sredstva za ukrepe učinkovite rabe energije. Ta sredstva za subvencije so se od leta 1999 povečala že za več kot dvakrat, pa jih je kljub temu še vedno premalo.
- Potrebno se je opredeliti, kateri cilji so prioritetni, ter iskati možnost, kako bi še dodatno stimulirali občane k manjši porabi energije, kajti ravno končni porabniki so tisti, ki morajo vlagati v zmanjševanje porabe energije.
- Tisti okoliši, ki se zavedajo, da je na tem področju, potrebno nekaj narediti, bodo imeli dobre rezultate tudi pri zmanjševanju onesnaževanja in pri zaščiti okolja.

Mag. Branko Caglič:

- V drugi evropski finančni perspektivi (2008 – 2013) bo na razpolago veliko sredstev, ki bodo namenjena za energetske sanacije javnih stavb. Javne stavbe so velik porabnik energije, zato je zanje potrebno pripraviti projekte za sanacijo, kajti na ta način se bo poraba energije lahko hitro zmanjšala.

Marko Zupančič:

- Že v prejšnjem mandatu je pri razpravi o energetskih spodbudah sam dal pobudo za lesno biomaso. Takrat ga vsi v Občinskem svetu niso dobro razumeli, vendar pa se sedaj ta njegova trditev iz dneva v dan bolj potrjuje.
- Obnovljivi viri energije so pomembni tudi zato, ker so to domači viri in niso odvisni od zunanega trga in od potreb na trgu, kot je to npr. pri fosilnih gorivih in pri zemeljskem plinu, ko se lahko iz dneva v dan spremljajo informacije glede dobave teh energentov. Obnovljivi viri so premalo poudarjeni, saj so to viri, pri katerih ima Slovenija zelo velik potencial.
- Glede izgradnje daljinskega ogrevanja na lesno biomaso v naseljih kot so Planina pod Golico, Javorniški Rovt in Plavški Rovt vidi težavo predvsem v tem, da bi morala biti v bližini kakšna žaga, da je energija blizu. Poleg tega pa morajo biti objekti, ki bi se ogrevali preko tega daljinskega ogrevanja, dovolj skupaj, v Javorniškem Rovtu pa je vas zelo razpotegnjena. Problem tega daljinskega ogrevanja bi bil tako predvsem v preveliki izgubi, ker so trase med posameznimi stanovanjskimi objekti prevelike.

Vera Pintar:

- Večstanovanjski objekti so v 90 % že sanirani, vendar pa stanovalci nimajo povratnih informacij, koliko energije se zaradi teh ukrepov prihrani. Zanima jo, kdo bo skrbel za te povratne informacije?

Mag. Branko Caglič:

- Za te povratne informacije bi moral skrbeti upravljavec večstanovanjske stavbe. Sicer pa so za vse te objekte narejene meritve, tako da verjetno javno podjetje JEKO-IN, d.o.o. tudi razpolaga z vsemi temi podatki.

Jernej Udir:

- V gradivu so omenjeni novi solarni sistemi. Zanima ga, ali na trgu obstaja kakšna nova tehnologija, kajti že na televiziji je v nekem filmu videl, da so bile voltaike v taki obliki, kot je npr. tapison.

Mag. Branko Caglič:

- Značilnost tega sistema je, da so fotovoltaike oblikovane kot tkanina, ki proizvaja električno energijo.

Boris Smolej:

- Predlaga, da se za občane Jesenic pripravi neka širša predstavitev o možnostih varčevanja z energijo.
- Zanima ga, ali obstojajo mehanizmi, kako naj se upravljavci večstanovanjskih oz. javnih stavb obnašajo kot varčevalci v obstoječem sistemu? Predlaga, da se do druge obravnave pripravi neko priporočilo, kako naj se z energijo posluje v javnih stavbah.

Zoran Kramar:

- V energetskih zasnovah je narisano toplovodno omrežje od kurilnice do platoja na Hrušici. Zanima ga, ali je to omrežje rentabilno oz. ali je na koncu nek tako velik porabnik, da pokrije nastale stroške?

Mag. Branko Caglič:

- Po podatkih JEKO-IN-s ta del cevovoda sedaj ni racionalen, zato obstaja tudi možnost, da se bo ukinil.

Župan Tomaž Tom Mencinger:

- Po informacijah obstajajo možnosti, da bi iz bioplina, ki nastaja na Mali Mežakli, na to območje lahko pripeljali tako električno kot tudi toploto. Poleg tega pa se po prostorskih dokumentih predvideva na Hrušici kar nekaj dodatnih gradenj (polnilnica vode, plato Karavanke), tako da bodo na tem območju kmalu dodatni uporabniki toplovodnega omrežja.

Igor Arh:

- Zanima ga, ali energetska zasnova predvideva tudi v katere investicije se bodo v prihodnje vlagala sredstva, ki jih Občina namenja za stimulacijo za zmanjševanje uporabe energije?

Mag. Branko Caglič:

- V energetske zasnove je prikazana tabela, v kateri je opisan plan vlaganj, ki je pripravljen glede na poznavanje energetike na tem območju in glede na povratne informacije. Občina pa lahko sama odloča o tem, katere investicijske ukrepe bo spodbujala glede na razpoložljiva sredstva in glede na politiko države.

Boris Dolžan:

- Zanima ga, kateri način ogrevanja je bolj ugoden, ali kotlovnica na mazut ali daljinsko ogrevanje? Zanima pa ga tudi, ali obstaja možnost, da se del Hrušice priklupi na daljinsko ogrevanje?

Mag. Branko Caglič:

- V prvotni energetske zasnove je bilo predvideno, da se Republika priključi na daljinsko ogrevanje, vendar pa je potem ta postopek zastal. Ko pa se je začel pojavljati plin, pa je ta pobuda dokončno zamrla.

Boris Dolžan:

- Predlaga, da se stanovalce informira, kateri način ogrevanja je zanje cenovno najbolj ugoden.

Jernej Udir:

- Predlaga, da naj pri stolpnica arhitekti poskušajo fotovoltaike vgraditi že v fasade, predvsem pri stolpnica za Gimnazijo, kjer so fasade zelo velike.

Mag. Branko Caglič:

- V podjetju POP Velenje so na tak način že projektirali dom upokojencev v Trbovljah, bolnico na Jesenicah in bolnico v Murski Soboti. Te objekte je namreč potrebno sanirati in narediti energijske fasade.

Matjaž Peskar:

- Podjetje JEKO-IN je eden od soglasje dajalcev pri projektnih pogojih, ko nekdo v občini Jesenice hoče graditi objekt in pripravlja projekte. Takrat se pogleda tudi energetske zasnove in se investitorju v pogoje napiše, na kakšen način se lahko ogreva.
- Ljudje pa zelo dobro vedo, da ta akt ni obvezujoč, zato investitorji večkrat rečejo, da jih nihče ne more prisiliti, da se bodo priklopili na vročevod. Zato bi vsebino energetskih zasnov sprejeti v obliki tistih aktov, ki so za investitorje obligatorni.

Andrej Černe:

- Zaradi posledic snega, vetra in lubadarja so morali letos na Pokljuko pripeljati Avstrijce. Ti ljudje so od tega očitno tudi nekaj zaslužili, zato bi se iz tega primera lahko vsi veliko naučili.

Župan Tomaž Tom Mencinger:

- Veliko slovenskega lesa, ki je zelo kakovosten, se vsakodnevno vozi za kurjavo v sosednje države.

Po razpravi je župan predlagal

223. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 8. točki dnevnega reda: SPREMEMBE ENERGETSKE ZASNOVE OBČINE JESENICE – PRVA OBRAVNAVA.

Sprejme se predlog Novelacije energetskih zasnov občine Jesenice – PRVA OBRAVNAVA.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 22

ZA – 23

PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 9:
PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN PREVOZOV V MESTNEM POTNIŠKEM PROMETU.**

V uvodni obrazložitvi je **Tomaž Vidmar** povedal, da gre pri tem predlogu za manjšo spremembo cen, in sicer za okoli 2,4 %. Povišane so samo tri cene, vse ostale cene (za upokojeince, za slepe, za kuponske vozovnice) pa so zmanjšane enako kot doslej, njihovo povečanje je samo posledica povečanja treh osnovnih cen.

O sprejetih sklepih delovnih teles Občinskega sveta občine Jesenice sta poročala:

Oto Kelih – predsednik Odbora za proračun in finance:

Odbor za proračun in finance predlaga, da Občinski svet da soglasje k predlaganemu ceniku prevozov v mestnem prometu z veljavnostjo od 01.11.2007 dalje.

Predlagatelj mora uskladiti cenik prevozov v mestnem potniškem prometu z dejanskim stanjem, z vsemi vrstami vozovnic in conami. Tako usklajeni cenik pa je priloga sklepa o povišanju cen vozovnic v mestnem potniškem prometu.

Boris Dolžan – predsednik Odbora za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko:

Odbor za stanovanjske zadeve, komunalno infrastrukturo ter energetiko predlaga, da Občinski svet da soglasje k predlaganemu ceniku prevozov v mestnem prometu z veljavnostjo od 01.11.2007 dalje.

Vozovnice za eno cono se povišajo iz 1,17 na 1,20 EUR,
vozovnice za dve cone iz 1,46 na 1,50 EUR,
vozovnice za tri cone iz 1,96 na 2,00 EUR.

Razprave ni bilo, zato župan predlagal

224. sklep 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 9. točki dnevnega reda: PREDLOG ZA SPREMEMBO CEN PREVOZOV V MESTNEM POTNIŠKEM PROMETU.

Potrdi se priloženi cenik prevozov v mestnem potniškem prometu, z veljavnostjo od 01.11.2007 dalje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 26
ZA – 18
PROTI - 3

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 10:
VPRAŠANJA IN POBUDE.**

10.1 Robert Pesjak – vprašanje - ustno

119. vprašanje 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Zanima ga, zakaj ni dobil odgovora na 114. pobudo, ki jo je na 9. seji Občinskega sveta naslovil na župana?

Župan Tomaž Tom Mencinger – odgovor:

Odgovor na omenjeno pobudo bo posredovan na naslednji seji Občinskega sveta.

10.2 Merima Nuhic – vprašanje - ustno

120. vprašanje 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Zanima jo, zakaj so na nekaterih avtobusnih postajah po Jesenicah narejeni nadstreški, na drugih postajah pa teh nadstreškov ni?

Župan Tomaž Tom Mencinger – odgovor:

Potekajo dogovori s podjetjem, ki bi bilo pripravljeno avtobusne postaje izkoristiti za reklamni del in bi potem po razporedu te postaje začeli tudi obnavljati. Prvi sestanek je bil že sklican, tako da naj bi se v naslednjem letu avtobusne postaje verjetno že začele obnavljati.

10.3 Ibrahim Smajic – pobuda - ustno

121. pobuda 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Opozoril bi na veliko nezadovoljstvo občanov glede pregledov plinskih peči. Dimnikarsko podjetje, ki te peči pregleduje, namreč za dve-minutni pregled peči zaračuna kar 40 EUR. Prosi Občino Jesenice, naj apelira na državo, da spremeni zakonodaje na tem področju, saj ni smiselno, da se plinske peči pregledujejo vsako leto.

Robert Pesjak:

Občani so se pritoževali, ker je dimnikarsko podjetje vsakemu stanovalcu večstanovanjske stavbe zaračunalo tudi vožnjo iz Kranja, čeprav je strošek vožnje nastal samo enkrat, ker so dimnikarji istočasno opravili več pregledov. Takrat je bil sprejet sklep, da se strošek vožnje zaračuna samo enkrat, sedaj pa so očitno spet začeli zaračunavati vožnjo vsakemu stanovalcu posebej.

Župan Tomaž Tom Mencinger – odgovor:

Ministrstvo za okolje in prostor aktivno pripravlja bolj obvezujoče pogoje za izvajalce te dejavnosti. Poleg tega pa obstaja tudi možnost, da bi se dimnikarska služba ponovno prenesla v pristojnost občine, ki bi potem podelila koncesijo za opravljanje te dejavnosti.

10.4 Ibrahim Smajic – pobuda - ustno

122. pobuda 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Podmežaklo se pri otroškem igrišču zbira veliko smeti (predvsem gradbenega materiala), zato predlaga, da se naredi ogled te lokacije in da se prepreči nadaljnje odlaganje odpadkov na tem mestu.

10.5 Ibrahim Smajic – pobuda - ustno

123. pobuda 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Po stolpnih sedaj vsi ponudniki nekaj vrtajo oz. opravljajo neka dela, zato predlaga, da se pokliče upravljavce ter da se dogovori, kako to preprečiti ter kdo bo izvajal ta dela.

10.6 Marko Zupančič – vprašanje - ustno

124. vprašanje 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Zanima ga, kakšno je trenutno stanje v planinskem domu na Pristavi?

Obljubljeno je bilo, da bodo občani Javorniškega Rovta lahko sodelovali pri sestavljanju oz. pri sklenitvi pogodbe z novim najemnikom. Na to temo je bila predhodno organizirana tudi delavnica o razvojnih možnostih turizma, sedaj pa je pogodba z najemnikom že sklenjena.

Župan Tomaž Tom Mencinger - odgovor:

Če bi se na razpis prijavilo več interesentov, bi krajan Javorniškega Rovta lahko soodločali, s katerim ponudnikom se sklene pogodba. Ker pa se je na razpis prijavil samo en ponudnik, se ni bilo potrebno odločati, s kom se bo sklenila pogodba. Še vedno pa se lahko v Javorniškem Rovtu organizira skupni sestanek z izbranim ponudnikom.

10.7 Marko Zupančič – pobuda - pisno

125. pobuda 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Daje pobudo, da se v Načrt razvojnih programov (NRP), ki je sestavni del proračuna, uvrstijo na področju komunale, sredstva za razširitev ceste v Javorniški Rovt.

Svojo pobudo utemeljuje s tem, da je cesta, ki pelje v Javorniški Rovt na nekaterih delih zelo ozka in ne dopušča srečanja dveh avtomobilov, kaj šele srečanja dveh tovornih vozil. Vas se iz leta v leto povečuje, s tem pa tudi promet po sami cesti. Poleg tega pa ima naselje Javorniški Rovt najvišjo ceno komunalnega prispevka v občini Jesenice. Ob tem je potrebno poudariti, da vas nikoli ne bo imela kanalizacije, ČN in možnosti priklopa na zemeljski plin. Zato se mu zdi pobuda zelo upravičena.

10.8 Borut Žigon – pobuda - pisno

126. pobuda 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Daje pobudo, da se postavijo table, ki bi kazale smer, kje se nahaja hokejska hala Podmežakla.

S severne strani glavne ceste ni niti ene table, ki bi kazala smer, kjer se hokejska hala nahaja. Tudi z nasprotne strani ni nobene table, razen table, ki kaže smer

»športni park«. Vsaj v križišču pri restavraciji »Ejga« naj se postavijo table, ki bi pokazale kje se hokejska hala nahaja. Tabla bi bila lahko tudi več jezična ali označena s sliko hokejista.

10.9 Ljudmila Ilenič – pobuda - pisno

127. pobuda 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Prosi ustrezno službo, da jih pouči – vsaj nadzorne svete večstanovanjskih hiš – kako ravnati, ko v hišo pridejo delavci ter delajo in komaj vedo, katera firma jih pošilja.

S to razlago bo do pomagali večini nadzornih svetov, saj večina ne ve, katere zakone vse mora poznati, da ustrezno ravna.

10.10 Ivanka Zupančič – vprašanje - pisno

128. vprašanje 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Kdaj bo dokončana gradnja vzporedne ceste oziroma obvoznice Jesenic, ki naj bi potekala od Plavškega travnika do Javornika? Ali bo na trasi obvoznice potekala tudi kolesarska steza?

10.11 Zoran Kramar – pobuda - pisno

129. pobuda 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Starši otrok, ki hodijo v OŠ Toneta Čufarja iz KS Hrušice in Planine pod Golico predlagajo, da se na parkirnem prostoru pred OŠ Toneta Čufarja na avtobusni postaji postavi nadstrešek, ker otroci, ko zaključijo pouk, ko pada dež, nimajo strehe, ko čakajo prevoz. Prosijo, da se izgradnja nadstreška uvrsti v program del Komunalne direkcije Občine Jesenice.

10.12 Andrej Černe – pobuda - pisno

130. pobuda 11. seje Občinskega sveta občine Jesenice z dne 25.10.2007 k 10. točki dnevnega reda: VPRAŠANJA IN POBUDE.

Predlaga, da:

1. se uvrsti v program rekonstrukcija poti na Blejski Dobravi od železniške postaje do nekdanjega obrtnega podjetja »COKLA« na parceli št. 2012, vpisane pri ZKV 565 Občina Jesenice, oziroma se pojasni, kdaj je asfaltiranje v programu in če ni, kdaj bo ta odsek v programu;
2. se v program nakupa stvarnega premoženja uvrstita parceli 1858 vpisana pri ZKV 1034 Stanovanjski sklad RS in 1859 vpisane pri ZKV 1102 Stanovanjsko podjetje d.o.o. s sedežem v Ravnah na Koroškem, obe v k.o. Blejska Dobrava. Parcele predstavljajo površino dokaj pravokotno zaokroženega zemljišča v središču starega jedra v vasi, ki se je zaradi porušitve objektov

pripadajočih nekdanjemu hotelu »Kamenšek« sprostil na tem mestu. Zemljišče se je izkazalo kot primerna površina za ureditev vaškega jedra z nekaterimi prireditvami, od katerih žegnanje konj na god Sv. Štefana, 26. decembra, ko je hkrati državni praznik, postaja tradicionalna in v zadnjem času vse bolj obiskana prireditve. Tudi delavnice z natečajem študentov profesorja Gabrijelčiča o ureditvi so dale določene usmeritve za nadaljnje korake;

3. Se v program odkupa uvrstita parcela 146/3 v k.o. Blejska Dobrava vpisana pri ZKV 937 locirana v središču naselja Kočna, last Vande Petkoš in Vide Pfajfar. Parcele predstavljajo površino, na kateri je zgrajenih nekaj objektov, ki so v preteklosti pomenili združevanje na športnem, sprostivnem in spominskem področju in interesu. Predlaga, da se razgovori o odkupu nadaljujejo in ostale aktivnosti privedejo do odkupa in ureditve za ta del naselja oziroma Krajevne skupnosti;
4. se dela na trasi meteorne kanalizacije med propustom pod železniško progo in parkiriščem pri pokopališču zaključijo v tistem delu trase, ki je na travnatih površinah. Humuziranje, zatravitev in odstranitev odvečnih kosov cevovoda še ni zaključena. Poleg tega predlaga, da se po končanih delih na propustu v zvezi z začasno utrjeno pot do lokacije z lastniki doseže dogovor:
 - o vzpostavitvi prvotnega stanja z obnovo mejnih znamenj, ki so bila uničena ali odstranjena,
 - o odmeri površine, uporabljene za traso ter odkupu dodatne površine, če bo interes obojestranski.

Prosi za odgovore na naslednja vprašanja oziroma teme:

1. **Rešitev odvajanja** iz območja okrog hišne številke 127 in sosednjih. Občasno se pojavlja smrad zaradi prepolne ponikovalnice. Kakšna rešitev se predvideva in rok izvedbe (prikaz v programu komunalnih del, višina sredstev za rešitev ter terminska rešitev);
2. **Kanalizacija Lipce** (prikaz v programu komunalnih del, višina sredstev za rešitev ter terminska rešitev) v luči novih razmer prijave na strukturne sklade;
3. **Kolesarska steza** – v kateri fazi je priprava prostorske dokumentacije, terminska, finančna obdelava in roki. Vprašanje se nanaša na celotno traso skozi občino;
4. **Evropska kolesarska pot** – stališča v okviru trase Evropske kolesarske poti;
5. **Soteska Vintgar** – stališče občine Jesenice do dostopa k soteski Vintgar. Ali se je že pristopilo k razgovorom z občino Gorje tako glede peš dostopa, kot morda k ureditvi ceste. Župan sosednje občine kaže naklonjenost k sodelovanju.

10.13 Župan Tomaž Tom Mencinger – informacije:

Prisotne članice in člane Občinskega sveta občine Jesenice je seznanil z naslednjimi informacijami:

- parkirišče pri pokopališču na Blejski Dobravi je že asfaltirano in označeno, potrebno je postaviti še svetilke in posaditi drevesa, potem pa bo to parkirišče dokončno urejeno;

- pri izgradnji pločnika od Splošne bolnišnice Jesenice proti Hrušici je zaključena 1. faza izgradnje. Druga faza izgradnje pločnika pa bo bistveno bolj zahtevna, ker se bo izvajala na plazovitem območju;
- postopki okoli Julijane se še vedno razpletajo. Občini sta svoj del že naredili, sedaj pa čakata na pridobitev vodnega dovoljenja s strani Ministrstva za okolje in prostor;
- Občina Kranj je prevzela izgradnjo regijskega odlagališča za odpadke, vendar se zadeve zelo zapletajo. Vse tri deponije (Mala Mežakla, Kovor in Tenetiše) so morale namreč oddati vlogo za podaljšanje obratovalnega dovoljenja, vendar pa naj bi to dovoljenje dobila samo Kovor in Mala Mežakla. To pomeni, da se bo s 1.1.2008 začela »smetarska vojna« po Gorenjskem;
- Pošta Slovenije bo na Jesenicah delala novo pošto na lokaciji med Plinstalom in Energetiko. To bo popolnoma nov objekt, ki bo pomembna pridobitev za občino Jesenice. Poleg tega pa naj bi Pošta svojo poslovalnico na Slovenskem Javorniku preselila v prostore Turista;
- Planinski dom na Pristavi je bil obnovljen, objavljen pa je bil tudi razpis za najem. Razpisno dokumentacijo je dvignilo šest interesentov, vendar pa je na razpis prispela samo ena ponudba (Janc). Pogodba s ponudnikom je že podpisana in je deponirana pri notarki, v veljavo pa stopi s 15.11.2007. Najemnina za celo Pristavo in tudi za Kurirski dom znaša skupaj 500 EUR na mesec (brez stroškov), vendar pa ima župan možnost pogodbo prekiniti kadarkoli, če se izkaže, da najemnik pogodbe ne spoštuje.

Boris Bregant:

Oprema v planinskem domu na Pristavi je bila last Marjana Jana, ki jo je prodal prejšnjemu najemniku Kraljiču. Ta najemnik pa je potem po prekinitvi najemnega razmerja to opremo odprodal. Je bila pa ta oprema popolnoma neprimerna za novo obnovljeni objekt.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo.

11. redno sejo Občinskega sveta je župan zaključil ob 20.05 uri.

**SVETOVALKA OBČINSKEGA
SVETA OBČINE JESENICE:
Mag. Božena RONNER**

**ŽUPAN
OBČINE JESENICE
Tomaž Tom MENCINGER**