



Številka: 032-1/2014  
Datum: 27. 1. 2014

**SKRAJŠAN ZAPIS 30. REDNE SEJE ODBORA  
ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI,  
KI JE BILA V ČETRTEK, 23. 1. 2014, OB 16.00,  
V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE, NA JESENICAH, CESTA ŽELEZARJEV 6**

**PRISOTNI ČLANI ODBORA:**

Miha REBOLJ, Andrej ČERNE, Miroslav HAREJ, Roman SAVINŠEK, Anton STRAŽIŠAR (prisotnih 5 od 7).

**OPRAVIČENO ODSOTNA:** mag. Stevo ŠČAVNIČAR in Aleš NAGODE.

**OSTALI PRISOTNI:** mag. Vitomir PRETNAR – direktor občinske uprave (od točke 3 naprej), mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor.

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**DNEVNI RED:**

1. Potrditev besedila zapisnika in sprejetih sklepov 29. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami z dne 12. 12. 2013
2. Predlog sprememb in dopolnitev Statuta Občine Jesenice – HITRI POSTOPEK
3. Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem – 1. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti občine za leto 2014 (predlog)
4. Predlog Programa dela Občinskega sveta občine Jesenice za leto 2014
5. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5  
ZA - 5  
PROTI - 0

**Dnevni red je bil sprejet.**

**TOČKA 1:**

**POTRDIČEV BESEDILA ZAPISNIKA IN SPREJETIH SKLEPOV 29. REDNE SEJE ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI Z DNE 12. 12. 2013**

Pripomb na besedilo skrajšanega zapisa 29. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami ni bilo.

Predsednik je predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

**Potrdi se besedilo skrajšanega zapisa z realizacijo sprejetih sklepov 29. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami z dne 12. 12. 2013.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5  
ZA - 5

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 2:  
PREDLOG SPREMEMB IN DOPOLNITEV STATUTA OBČINE JESENICE – HITRI  
POSTOPEK**

Predsednik Miha Rebolj je povedal, a se ta točka ne nanaša neposredno na zadeve, ki jih obravnava Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ker pa je Statut eden izmed temeljnih aktov občine, je prav, da spremembo obravnavajo tudi vsa delovna telesa.

Povedal je, da je sprememba Statuta sicer le formalnost in je posledica referendumске odločitve izpred 4 let. Takrat se je na referendumu namreč odločilo, da se vse tri plavške Krajevne skupnosti – KS Mirka Roglja Petka, KS Cirila Tavčarja in KS Staneta Bokala – združijo v eno krajevno skupnost, tj. KS Plavž. S predlaganimi spremembami in dopolnitvami Statuta torej ukinjamo te 3 KS in ustanovljamo eno KS Plavž.

Vprašanj ni bilo zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Sprememb in dopolnitev Statuta občine Jesenice po hitrem postopku.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5  
ZA - 5

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 3:  
NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 1. DOPOLNITEV NAČRTA  
RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE ZA LETO  
2014 (PREDLOG)**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina GORIŠEK**.

Na vprašanje **Miroslava Hareja**, ali ni bila v planu parkirna hiša pri Viatorju, je **Goriškova** povedala, da je parkirna hiša še vedno v planu, in sicer na lokaciji ob zidu pri spominskem parku. Ves čas je bila predvidena na tej lokaciji, saj so se s tem ukvarjali že pri odmeri trase za cesto R2 in še vedno je predvidena na tej lokaciji.

**Andrej Černe** je povedal, da je ideja o lokaciji pri Viatorju, kot je rekel g. Harej, res bila, ampak samo ideja. **Miha Rebolj** je povzel, da bo po prodaji obravnavanih zemljišč v

centru Jesenic 50 parkirnih mest manj. **Goriškova** je povedala, da je res, da bo posledično 16 javnih parkirnih mest manj, vseh parkirišč skupaj pa je 32.

**Miroslav Harej** je predlagal, da bi se z investitorjem dogovorili, da bi bile v kleti garaže. **Mag. Valentina Gorišek** je povedala, da investitor tega ni pripravljen storiti. Ta parcela je bila že dvakrat v načrtu razpolaganja, in sicer prvič v letu 2006, ko ni bil potrjen, potem pa še v letu 2008 ali 2009, ko pa je bila prodaja potrjena s pogojem, da se podkleti in zagotovi parkirana mesta. Potem pa se na ta razpis ni nihče javil in tudi sedaj je g. Jekovec povedal, da se ne more zavezati, da bi zagotavljal parkirana mesta.

**Miroslav Harej** je dejal, da je to škoda, ker je to velika izguba prostora, saj bi bila lahko več kot samo ena etaža spodaj.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**SKLEP:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu Občine Jesenice, da sprejme 1. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2014, ki predstavlja sestavni del načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5

ZA - 4

PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 4:**

**PREDLOG PROGRAMA DELA OBČINSKEGA SVETA OBČINE JESENICE ZA LETO 2014**

Predsednik Odbora Miha Rebolj je povedal, da predlog Programa dela Občinskega sveta občine Jesenice skladno s 25. členom Poslovnika o delu Občinskega sveta občine Jesenice pripravi župan po predhodnem posvetovanju s podžupani, predsedniki delovnih teles ter direktorjem občinske uprave in ga posreduje občinskemu svetu v potrditev. Povedal je, da je bil že sklican usklajevalni sestanek s predstavniki političnih strank, ki so se ga udeležili tudi direktor in oba podžupana, zato je sedaj naloga članov odbora, da za vključitev v program dela predlagajo še morebitne pripombe s strani odbora.

Ker pripomb in razprave ni bilo, je predsednik odbora predlagal naslednji

**SKLEP:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Program dela Občinskega sveta občine Jesenice za leto 2014.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5

ZA - 4

PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 5:  
VPRAŠANJA IN POBUDE****Roman Savinšek:**

Na eni od prejšnjih sej je opozoril oziroma prosil, da se lastnike objekta v Planini pod Golico (hotel Belcijan) obvesti o tem, da so razbita strešna okna in da se zaradi tega na objektu povzroča še dodatna škoda. Zanimalo ga je, če je bil lastnik o tem obveščten in povedal, da ga je pripravljen sam o tem obvestiti, če dobi podatke.

**Mag. Valentina Gorišek:**

Lastnika objekta bo občina opozorila na stanje objekta, kot je predlagal g. Savinšek.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik sejo Odbora zaključil ob 16.16.

**ZAPISALA:  
SONJA ZUPANC**

**PREDSEDNIK  
MIHA REBOLJ**