



**OBČINA JESENICE**  
**OBČINSKI SVET**  
**Odbor za okolje in prostor**  
**ter gospodarjenje z nepremičninami**

Številka: 032-2/2011  
Datum: 15.2.2011

**SKRAJŠAN ZAPIS 4. REDNE SEJE ODBORA  
ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI,  
KI JE BILA V TOREK, 15.2.2011 Z ZAČETKOM OB 18.00 URI  
V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE,  
NA JESENICAH, CESTA ŽELEZARJEV 6**

**PRISOTNI ČLANI ODBORA:**

Miha Rebolj – predsednik, Andrej Černe - namestnik predsednika in člani, Aleš Nagode, Roman Savinšek, Anton Stražišar, Miroslav Harej in Stevo Ščavničar (prisotnih 7 od 7).

**OSTALI PRISOTNI:** mag. Valentina GORIŠEK – vodja Oddelka za okolje in prostor in mag. Božena RONNER – svetovalka župana.

Predsednik je dal na glasovanje naslednji

**Dnevni red:**

1. Potrditev besedila zapisnika in sprejetih sklepov 3. redno seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami z dne 19.1.2011.
2. Predlog Obvezne razlage 14. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za podeželje v občini Jesenice (planska celota J5 in J6) – HITRI POSTOPEK
3. Predlog Obvezne razlage 6. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Plavški travnik II - Vrbje – HITRI POSTOPEK .
4. Premožensko pravne zadeve:
  - 4.1Dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti občine Jesenice za leto 2011
  - 4.2Dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2011.
5. Vprašanja in pobude.

Glasovanje: prisotnih - 7  
za - 7

**Dnevni red je bil sprejet.**

**TOČKA 1:  
POTRDITEV BESEDILA ZAPISNIKA IN SPREJETIH SKLEPOV 3. REDNE SEJE  
ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z  
NEPREMIČNINAMI Z DNE 19.1.2011.**

Na besedilo skrajšanega zapisa in na poročilo o realizaciji sprejetih sklepov ni bilo pripomb.

Predsednik Odbora Miha Rebolj je povedal, da se mu je pri branju odgovora, ki ga je poslal ravnatelj Srednje šole, postavilo več dodatnih vprašanj, ki pa jih bo osebno, sam postavil ravnatelju.

V zvezi s temi odgovori in po splošni razpravi članov odbora, je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**Sklep:**

**Potrdi se besedilo skrajšanega zapisa z realizacijo sprejetih sklepov 3. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami z dne 19.1.2011.**

Glasovanje: prisotnih - 7  
za - 7

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 2:  
Predlog Obvezne razlage 14. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za podeželje v občini Jesenice (planska celota J5 in J6) – HITRI POSTOPEK**

Predsednik je uvodoma prisotne seznanil s predlaganim aktom oz. kaj Obvezna razlaga po Poslovniku o delu občinskega sveta pomeni in o načinu njenega sprejemanja.

V nadaljevanju pa je Valentina Gorišek dala tudi uvodna pojasnila k predlagani Obvezni razlagi.

Po krajši razpravi Romana Savinška, ki je opozoril na nekaj tiskovnih napak v obrazložitvi besedila k predlagani Obvezni razlagi, je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**Sklep:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Obvezne razlage 14. člena Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za podeželje v občini Jesenice (planska celota J5 in J6) – HITRI POSTOPEK.**

Glasovanje: prisotnih - 7  
za - 7

**Sklep je bil sprejet.**

**Točka 3:  
Predlog Obvezne razlage 6. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Plavški travnik II - Vrbje – HITRI POSTOPEK .**

Pri tej točki dnevnega reda je bila dana enaka uvodna obrazložitev kot tudi pojasnila.

Na 2. strani te obrazložitve je zapisan naslov trafo postaje, ki ni pravilen, zato predlaga, da se to popravi in sicer tako: **Odlok v 6. členu za območje E (vzhodni del območja od lokalne ceste Spodnji Plavž – Cesta Franceta Prešerna do RTP – 110-20 KV Jesenice**

Ker druge razprave ali predlogov za amandmaje ni bilo, je predsednik predlagal v sprejem naslednji

**Sklep:**

**Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Obvezne razlage 6. člena Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Plavški travnik II - Vrbje – HITRI POSTOPEK .**

Glasovanje: prisotnih - 7  
za - 7

**Sklep je bil sprejet.**

<b>TOČKA 4:</b> <b>PREMOŽENJSKO PRAVNE ZADEVE:</b> 4.1 Dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti občine Jesenice za leto 2011. 4.2 Dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v lasti občine Jesenice za leto 2011.
---

<b>4.1 DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2011.</b>
---

Predlog dopolnjenega letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem je pojasnila Valentina Gorišek.

Po krajši razpravi Aleša Nagodeta, je predsednik dal na glasovanje naslednji

**Sklep:**

1. Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu, da sprejme predlagano dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2011, ki je sestavljena iz dveh dokumentov in sicer:
  - Dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča, v lasti Občine Jesenice za leto 2011,
  - Dopolnitev letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – stanovanja in poslovni prostori, v lasti Občine Jesenice za leto 2011.
2. Ta dopolnitev Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2011, je sestavni del Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2011, ki ga je na svoji 2. redni seji dne 25.11.2010 sprejel občinski svet Občine Jesenice.

Glasovanje: prisotnih - 7  
za - 7

**Sklep je bil sprejet.**

#### **4.2 DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2011.**

Predlog dopolnjenega letnega načrta pridobivanja z nepremičnim premoženjem je pojasnila Valentina Gorišek.

V razpravi je Miha Rebolj postavil vprašanje, če je že določeno, kdo bo upravljal s teniški igrišči. Goriškova je povedala, da odločitev še ni bila sprejeta, ker je odprtih več opcij, od te, da upravljanje prevzame Zavod za šport, teniški klub, je pa prisoten tudi privatni interes, vendar do dokončne ureditve te premoženjsko pravne zadeve, je še čas za sprejem neke konkretne odločitve.

Ker drugih vprašanj in pripomb ni bilo, je predsednik dal na glasovanje naslednji

**Sklep:**

- 1. Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu, da sprejme predlagano dopolnitev Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2011.**
- 2. Ta dopolnitev Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2011, je sestavni del Letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2011, ki ga je na svoji 2. redni seji dne 25.11.2010 sprejel občinski svet Občine Jesenice.**

Glasovanje: prisotnih - 7  
za - 7

**Sklep je bil sprejet.**

#### **TOČKA 5: VPRAŠANJA IN POBUDE.**

##### **5.1 Anton Stražišar**

Pred seboj je imel daljšo obrazložitev in pojasnila o novi družbi za predelavo žindre, ki ima sedež na naslovu družbe Acroni, d.o.o.. To je ameriška družba Harsco Corporation. Prisotnim je prebral celotno obrazložitev in povedal, da je veliko več o tej družbi mogoče prebrati na njihovi spletni strani, o kateri mediji veliko pišejo, le v Sloveniji ni zasledil nobenega članka v zvezi s tem V tej informaciji je napisanih več dejstev in jih je tudi prisotnim predstavil, ki pa porajajo nova vprašanja. V zvezi s tem sprašuje, ali ima ta ameriška družba za svoje delovanje pridobljeno IPPC dovoljenje? Sprašuje tudi to, kje bo predelovala žindro oz. gradila objekt za to dejavnost in kakšen vpliv ima lokalna skupnost, da pridobi zahtevane informacije.

**Odgovorili sta Božena Ronner in Valentina Gorišek:**

##### **Božena Ronner**

Tako oz. podobno vprašanje je bilo že postavljeno prejšnji mesec na drugemu odboru, zaradi česar se je za odgovor zaposilo glavnega direktorja Acronija, ki je odgovor na postavljeno vprašanje oz. pobudo pred dnevi posredoval. Ta odgovor bo

vročila tudi članom tega odbora. Predlaga, da se počaka na okoljsko poročilo, katerega sestavni del bo tudi Acronijevo poročilo.

**Valentina Gorišek**

Občina ni stranka v postopku, da bi lahko zahtevala, katera družba ima IPPC dovoljenje. V postopku pridobitve gradbenega dovoljenja pa Upravna enota sama preveri, na katerih območjih je možno graditi in izvajati določene dejavnosti, ki pa so odvisne vse od prostorskih dokumentov, v katerih pa Občina določi, katere dejavnosti so na določenih območjih dopustne in katere ne.

**5.2. Aleš Nagode**

Krajevna skupnost Sava vsako leto organizira skupno očiščevalno akcijo. Letos bodo očistili območje včasih prehodne poti t.im. »Čez sedem grabnov«. V zvezi s tem potrebujejo informacijo in pomoč, na katere pravne in fizične osebe se morajo obrniti, da bodo dobili soglasje lastnikov za izvedbo te akcije.

**Valentina Gorišek**

S pisno vlogo, v kateri naj bo napisan namen in akcija, naj se obrnejo na Oddelek za okolje in prostor, kjer bodo nudili pomoč ter posredovali seznam oseb, od katerih se bo pridobilo dovoljenje, vključno z Gozdnim gospodarstvom Bled.

Ker drugih vprašanj in pobud ni bilo, je predsednik s sejo zaključil ob 19.13 uri.

**PRESEDNIK:**  
**Miha Rebolj**

**Zapisala:**  
**Božena Ronner**