



Številka: 900-14/2014  
Datum: 14. 6. 2018

**SKRAJŠAN ZAPIS**  
**27. REDNE SEJE ODBORA ZA PRORAČUN IN FINANCE,**  
**KI JE BILA V SREDO, 13. 6. 2018 OB 19.00 V SEJNI SOBI**  
**OBČINE JESENICE, NA JESENICAH, C. ŽELEZARJEV 6**

**PRISOTNI ČLANI ODBORA:**

Boris GRILC – predsednik, Jana ROZMAN, Eva REBERNIK, Alan BABAČA, Igor ARH in Irena KOŠIR.

**OPRAVIČENO ODSOTNEN ČLAN:** Stanislav PEM.

**OSTALI PRISOTNI:**

Mag. Valentina GORIŠEK – direktorica občinske uprave, Marko MARKELJ – direktor Komunalne direkcije, Petra DEČMAN – vodja Oddelka za družbene dejavnosti in splošne zadeve, Matej SMUKAVEC – vodja Oddelka za okolje in prostor ter Brigita DŽAMASTAGIČ – vodja Oddelka za finance, plan in analize.

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednik Odbora v potrditev predlagal naslednji

**DNEVNI RED:**

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 26. redni seji Odbora za proračun in finance, ki je bila 17. 5. 2018
2. Predlog Odloka o turistični in promocijski taksi v občini Jesenice – DRUGA OBRAVNAVA
3. Predlog Odloka o dopolnitvi odloka o dodeljevanju sredstev za izobraževanje v občini Jesenice – PREDLAGAN SKRAJŠANI POSTOPEK
4. Predlog Sklepa o povprečni gradbeni ceni kvadratnega metra koristne stanovanjske površine v občini Jesenice za leto 2019
5. Predlog Sklepa o delnem povračilu stroškov za organiziranje in financiranje volilne kampanje za lokalne volitve 2018 v občini Jesenice
6. Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra - nepremičnini s parc. št. 1957 k.o. 2176 Blejska Dobrava in parc. št. 408/2 k.o. 2172 Hrušica
7. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2019
8. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem - načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2019
9. Predlog Letnega programa prodaje občinskega finančnega premoženja za leto 2019
10. Predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2019 – PRVA OBRAVNAVA
11. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 4. dopolnitev načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2018
12. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6  
ZA – 6

**Dnevni red je bil sprejet.**

**TOČKA 1:  
POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S  
POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 26. REDNI SEJI  
ODBORA ZA PRORAČUN IN FINANCE, KI JE BILA 17. 5. 2018**

Razprave in pripomb na zapisnik 26. redne seje Odbora za proračun in finance ni bilo, zato je namestnik predsednika Odbora predlagal

**SKLEP:**

**Potrdi se skrajšan zapis 26. redne seje Odbora za proračun in finance, ki je bila 17. 5. 2018.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
ZA - 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 2:  
PREDLOG ODLOKA O TURISTIČNI IN PROMOCIJSKI TAKSI V  
OBČINI JESENICE – DRUGA OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o turistični in promocijski taksi v občini Jesenice v drugi obravnavi.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 3:  
PREDLOG ODLOKA O DOPOLNITVI ODLOKA O  
DODELJEVANJU SREDSTEV ZA IZOBRAŽEVANJE V OBČINI  
JESENICE – PREDLAGAN SKRAJŠANI POSTOPEK**

Uvodno obrazložitev je podala **Petra Dečman.**

Razprave in vloženi amandmaji ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

**SKLEP:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o dopolnitvi Odloka o dodeljevanju sredstev za izobraževanje v Občini Jesenice po skrajšanem postopku.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 4:  
PREDLOG SKLEPA O POVPREČNI GRADBENI CENI  
KVADRATNEGA METRA KORISTNE STANOVANJSKE**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

**SKLEP:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Sklepa o povprečni gradbeni ceni kvadratnega metra koristne stanovanjske površine v Občini Jesenice za leto 2019, ki znaša 903,00 EUR.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
ZA - 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 5:  
PREDLOG SKLEPA O DELNEM POVRAČILU STROŠKOV ZA  
ORGANIZIRANJE IN FINANCIRANJE VOLILNE KAMPANJE ZA  
LOKALNE VOLITVE 2018 V OBČINI JESENICE**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Ker razprave ni bilo, je predsednik Odbora v sprejem predlagal

**SKLEP:**

Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Sklepa o delnem povračilu stroškov za organiziranje in financiranje volilne kampanje za lokalne volitve 2018 v občini Jesenice.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 6:  
PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA -  
NEPREMIČNINI S PARC. ŠT. 1957 K.O. 2176 BLEJSKA  
DOBRAVA IN PARC. ŠT. 408/2 K.O. 2172 HRUŠICA**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora v sprejem predlagal

**SKLEP:**

**Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra – nepremičnini s parc. št. 1957 k.o. 2176 – Blejska Dobrava in s parc. št. 408/2 k.o. 2172 - Hrušica.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 7:  
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM  
PREMOŽENJEM – NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA  
PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2019**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo, zato je predsednik Odbora predlagal v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2019, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2019.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 8:  
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM  
PREMOŽENJEM - NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM  
PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2019**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi so sodelovali:

**Boris Grilc:** nima se smisla o tem pogovarjati, dokler se o tem ne odločita tudi ostali dve občini. Potem naj se odloča. Potrebno je doreči razdelitve sredstev. (Udeležba, stanje idr).

**Eva Rebernik:** tudi proti uvrstitvi Finide v načrt razpolaganja (vseslovenska prodaja premoženja, Španov vrh, napihovanje vrednosti, kaj se bo zgodilo s 600.000 EUR primanjkljaja prihodka, ko prodaja ne bo realizirana).

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

#### **SKLEP 1:**

**Iz predlaganega Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2019 se izključi zemljišče pod zapisno št. 18 (Finida). Občinsko upravo se pooblašča, da stopi v kontakt s sosednjima občinama, da se preveri skupni interes za prodajo.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6  
ZA – 5  
PROTI – 1

**Sklep je bil sprejet.**

in

#### **SKLEP 2:**

**Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2019, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2019 in je sestavljen iz treh dokumentov:**

- **Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča v lasti Občine Jesenice, za leto 2019, s predlagano spremembo,**
- **Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – stanovanja in poslovni prostori v lasti Občine Jesenice, za leto 2019 in**
- **Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem – zemljišča s stavbami in ostalimi objekti v lasti Občine Jesenice, za leto 2019.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

### **TOČKA 9: PREDLOG LETNEGA PROGRAMA PRODAJE OBČINSKEGA FINANČNEGA PREMOŽENJA ZA LETO 2019**

Uvodno obrazložitev je podala **Brigita Džamastagič.**

V razpravi so sodelovali:

**Boris Grilc:** za kaj bodo namenjena ta sredstva od prodaje?

**Brigita Džamastagič:** lahko se namenijo za odplačilo dolga.

**Eva Rebernik:** kako to, da se ne prodajo delnice, ali ni zanimanja?

**Brigita Džamastagič:** Pri GGD so nam ponujali nizke cene. Pri GB pa pričakujemo, da bo do prodaje prišlo (ne glede na naše želje, mi smo samo mali delničarji), zato smo uvrstili v program prodaje. Postopki pa še niso zaključeni.

**Igor Arh:** smo pri podobni težavi kot pri prejšnji točki. Cena prodaje je bistveno nižja kot knjigovodska cena.

**Brigita Džamastagič:** zadnja ponujena cena je bila še pod 300 €, knjižno vrednoteno pa je z metodologijo, ki jo določajo podzakonski akti.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Letnega programa prodaje občinskega finančnega premoženja za leto 2019.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
ZA – 6

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 10:  
PREDLOG PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2019 –  
PRVA OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev predloga Proračuna občine Jesenice za leto 2019 je podala **Brigita Džamastagič**.

V razpravi so sodelovali:

**Boris Grilc:** vzdrževanje Centralne čistilne naprave 307.000 €. Govorili smo o 250.000 EUR. Zakaj se je tako povečalo?

**Marko Markelj:** Letos grobe grablje ne bodo zaključene in je montaža prenesena v leto 2019. Vključena je tudi dehidracija blata in koriščenje industrijske vode. Računamo, da bomo letos dobili vodno dovoljenje za vrtino za koriščenje te vode. Drugo leto se že lahko črpa. Znesek je predviden glede na pridobljene predračune.

**Boris Grilc:** koliko predračunov smo dobili, da smo tako dvignili ceno?

**Marko Markelj:** nismo dvignili cene, predviden je prenos sredstev za grobe grablje.

**Boris Grilc:** ali bo potem delala CČN?

**Marko Markelj:** CČN dela.

**Boris Grilc:** CČN sedaj ne dela tako, kot bi morala. To se je dokazalo, pa se še vedno trdi, da CČN dela.

**Marko Markelj:** vsi parametri čiščenja zadostujejo zadevam iz okoljevarstvenega dovoljenja.

**Boris Grilc:** če blato odteka v Savo, potem CČN ne dela.

**Alan Babača:** koliko je še ceste na Malo Mežaklo da bo dokončana?

**Marko Markelj:** v letu 2019 še 400 m, v letu 2020 še 400 in bo končana.

**Igor Arh:** glede na manko kapitalskih prihodkov - ali se lahko pričakuje zamik investicij oz. izvajanje zakonskih nalog?

**Brigita Džamastagič:** glede na to, da se pretežni del investicij zamika iz 2018 v 2019 upamo, da se bodo izvedle v 2019. Do drugega branja bomo imeli nove okoliščine, morda bodo kakšne številke drugačne. Upamo tudi, da bodo zastavljeni cilji doseženi.

**Igor Arh:** najhujši investiciji sta Ruardova graščina in Poslovna cona.

**Brigita Džamastagič:** da.

**Boris Grilc:** nadaljevanje določenih projektov: ali se čaka evropska sredstva? Ali je plan, da gre v proračun izvedba Vaškega jedra na Blejski Dobravi?

**Brigita Džamastagič:** vključeno je v proračun 2019 – projekt Zelene rešitve, sofinanciranje EU je predvideno v višini 39.000 EUR.

**Igor Arh:** ali so projekti potrjeni?

**Mag. Valentina Gorišek:** LASovi projekti so potrjeni, projekti, prijavljeni za Dogovor na razvoj regij, pa so še v usklajevanju.

Predsednik Odbora je v sprejem predlagal naslednji:

**SKLEP:**

**Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2019 v prvi obravnavi.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6

ZA – 3

PROTI – 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 11:  
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM  
PREMOŽENJEM – 4. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA  
Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE  
ZA LETO 2018**

Uvodno obrazložitev je podal **Matej Smukavec**.

V razpravi so sodelovali:

**Igor Arh:** pri Avto Noti se nekaj gradi in ga zanima, ali je lastnik dobil soglasje? Glede na poseg v hrib se lahko zgodi, da se bo zemljina splazila.

**Matej Smukavec:** ni nam poznano, da bi zaprošal lastnik za soglasje, samo lastništvo pa ni sporno.

**Marko Markelj:** tudi na Komunalni direkciji za soglasje ni bilo zaprošeno, gre za državno cesto, kjer da soglasje za poseg v varovalni pas ceste DRSl.

**Igor Arh:** Na Koroški Beli pa je poseg že izvršen.

**Matej Smukavec:** drži, je izvedeno. Ob hiši je potekala pot, v teku časa je nastal žep, potrebno je premoženjsko urediti.

Po razpravi je predsednik Odbora predlagal v sprejem

**SKLEP:**

**Odbor za proračun in finance predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 4. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2018, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2018.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6  
                  ZA – 5  
                  PROTI - 0

**Sklep je bil sprejet.**

**TOČKA 12:  
VPRAŠANJA IN POBUDE**

**Alan Babača:** Pod gasilskim domom hiše nimajo niti ene luči. Ali je mogoče postaviti kakšno?

**Marko Markelj:** Letošnje leto so sredstva za cestno razsvetljavo namenjena za območje Murove, prav tako za leto 2019 (v višini 75,000 EUR). Lani in predlani smo reševali Planino pod Golico. Na območju Palčkove vasi smo izvedli vodovod, kanalizacijo, zasebnik pa je izvedel cesto. Do zdaj nismo evidentirali niti želje stanovalcev glede tega.



**Igor Arh:** iz odgovora Slovenskih železnic se vidi, da se dela načrt ureditve Železniške postaje Jesenice. Meni, da bi bilo prav, da Občina Jesenice poda povpraševanje, glede načrtov železnic glede prihodnje ureditve. Gre za center mesta.

**Eva Rebernik:** kakšen je tek dogodkov pri izgradnji mostu na R2.

**Mag. Valentina Gorišek:** izvajalec čaka, da bo investitor DRSI in sodišče rešilo zadevo.

**Marko Markelj:** Ko bo zadeva rešena, se most popolnoma podre, ima več faz. Geodetska odmera je bila izvedena. Projekt je spremenjen. Vse ostalo pri obnovi ceste se nemoteno nadaljuje. (predviden zaključek v juliju 2018).

**Alan Babača:** na krožišču na Hrušici je parkirišče za kamione. Ko je na špediciji zaparkirano, pride 7 kamionov tja parkirati. Ali za parkirišče za kamione potrebujejo kakšno dovoljenje?

**Marko Markelj:** kjer je postavljena rampa, je v lasti Agrarne skupnosti. Predvidena je menjalna pogodba, da bo AS imela površino za deponijo hlodov, kot že do sedaj. Ni predvideno parkiranje kamionov.

**Alan Babača:** Kamioni so sami tujci.

**Eva Rebernik:** črte na križišču na Koroški Beli so izginile, kdaj bodo obnovljene?

**Marko Markelj:** zagotovljeno nam je bilo, da bodo črte obnovljene v 14 dneh. Obnovil jih bo CP, v okviru investicije. Plača DRSI. Črte, zarisane na sveži asfalt, izginejo, ker vezivo v asfaltu požre barvo.

**Alan Babača:** pod Javornikom ob valjarni debele pločevine, čigavo je parkirišče?.

**Marko Markelj:** od Acronija. Oni naročijo JEKO glede vzdrževanja. Prav tako tudi za zgornje parkirišče.

**Igor Arh:** Ali niso tam načrti za obnovo?

**Marko Markelj:** da, začelo se je premikati. Na občini imamo projekte za Pločnik Turist. Acroni pripravlja projekte za ureditev parkirišča, za svoje tovarnjake in svoj priključek iz državne ceste.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednik sejo Odbora zaključil ob 20.47.

**ZAPISALA:**  
**Mag. Valentina GORIŠEK**

**PREDSEDNIK ODBORA:**  
**Boris GRILC**