PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE JESENICE
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE JESENICE
POROČEVALEC: MATEJ SMUKAVEC, VODJA ODDELKA ZA OKOLJE IN PROSTOR

PREDLOG
USKLADITVE POTEKA MEJE OBČINE JESENICE Z MEJAMI PARCEL
USKLADITEV MEJE S SOSEDNJO OBČINO KRANJSKA GORA

1. OBRAZLOŽITEV PREDLOGA

Geodetska uprava Republike Slovenije je z dopisom št. 35321-3/2018-2 z dne 30. 7. 2018 Občino Jesenice obvestila, da je pripravila predlog poteka mej občin glede na meje parcel v zemljiškem katastru v skladu z 27. členom Zakona o spremembah zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 7/18) in na spletnih straneh zagotovila podatke, programsko opremo za pregled podatkov in posredovanje predlogov sprememb. V skladu s 27. členom navedenega zakona lahko občine posredujejo spremembe predloga do 30. januarja 2019. Predlagane spremembe morajo biti skladne z določili zakona in potrjene s strani pristojnih organov obeh občin, kjer bodo predlagane spremembe. Če ti pogoji ne bodo izpolnjeni oz. spremembe ne bodo posredovane, bo Geodetska uprava RS evidentirana potek meje v zemljiškem katastru in registru prostorskih enot po predlogu, ki ga je dopolnila 25. 8. 2018. Vse spremembe poteka mej občin po 30. januarju 2019 bo občina lahko izvedla po postopkih spreminjanja mej občin, določenih z 112. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 47/06, 65/07-odl.US, 79/12-odl.US, 61/17-ZAID in 7/18).

Po prejemu predloga poteka mej občin s strani GURS-a, je Občina Jesenice, Oddelek za okolje in prostor, predlog poteka občinske meje med občinama Jesenice in Kranjska Gora natančno pregledala. Ugotovljeno je bilo, da predlog meje poteka po parcelnih mejah, kot to določa Zakon o spremembah in dopolnitvah zakona o evidentiranju nepremičnin (ZEN-A), vendar pa dve cesti, ki sta v rabi občanov občine Jesenice, po predlogu GURS-a, ležita v občini Kranjska Gora. Gre za kategorizirani občinski cesti, med katerima je ena kategorizirana v Občini Kranjska Gora, druga pa v Občini Jesenice.

Prva cesta se nahaja na zemljišču s parc. št. 1982/1 k. o. Dovje in v naravi predstavlja bivšo magistralno cesto Jesenice – Kranjska Gora, in poteka po južni strani dela naselja Hrušica, t.i. Belega polja. Z izgradnjo nove regionalne ceste Jesenice – Kranjska Gora, je stara cesta izgubila status regionalne oziroma medkrajevne ceste. Predmetna cesta je sicer kategorizirana v občini Kranjska Gora vendar, ker je v pretežni meri namenjena naselju Belo polje, tudi vzdržuje jo Občina Jesenice, smo predlagali, da se meja med občinama v tem delu spremeni, in sicer tako, da se meja med občinama premakne na zunanjo parcelno mejo omenjene ceste, v približni dolžini

560 m ter da se omenjena cesta priključi k naselju Belo polje. Predlog novega poteka občinske meje je razviden z obrazca 'Spremembe občinske meje'.

Druga cesta se nahaja na zemljišču s parc. št. 490/6 k. o. Dovje in v naravi predstavlja kategorizirano občinsko cesto št. 654471 (kategorizirana v občini Jesenice). Cesta poteka od Belega polja do potoka Dobršnik. Omenjeno cesto prav tako vzdržuje Občina Jesenice, v pretežni meri je namenjena dostopanju do stanovanjskih stavb naselja Hrušica. Tudi v tem primeru smo predlagali uskladitev meje med občinama, in sicer tako, da se meja premakne severno nad omenjeno cesto v približni dolžini 170 m. Predlog novega poteka občinske meje je razviden z obrazca 'Spremembe občinske meje'.

Na podlagi navedenega je med Občino Jesenice in Občino Kranjska Gora potekalo usklajevanje. Na strokovnem in prostorskem nivoju je predlog uskladitve mej med občinama prepoznan kot ustrezen. Pravno formalni učinek predlagane uskladitve mej med občino Jesenice in občino Kranjska Gora pa skladno s 27. členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-A (Uradni list RS, št. 7/18) predstavlja potrditev predlagane uskladitve s strani najvišjih organov obeh občin in sicer Občinskega sveta občine Jesenice in Občinskega sveta občine Kranjska Gora. V kolikor predlog uskladitve meje ne bo potrjen s strani obeh občinskih svetov, bo ostal v veljavi predlog Geodetske uprave Republike Slovenije. Kakršne koli kasnejši predlogi uskladitve meje med občinama bodo sicer še mogoči, vendar skladno s 112. členom Zakona o evidentiranju nepremičnin (Ur. l. RS, št. 47/06, 65/07-odl.US, 79/12-odl.US, 61/17-ZAID in 7/18), po bistveno zahtevnejšem in dolgotrajnješem postopku. Na podlagi 27.člena Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-A (Uradni list RS, št. 7/18) je postopek uskladitve meja med občinami poenostavljen.

2. OCENA FINANČNH IN DRUGIH POSLEDIC:

Sprejem sklepa in uskladitev predloga meje občine nima neposrednih finančnih posledic na proračun Občine Jesenice.

3. PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 - uradno prečiščeno besedilo, 27/08 - odl. US, 76/08, 79/09, 51/10, 84/10 - odl. US, 40/12 - ZUJF, 14/15 - ZUUJFO, 76/16 - odl. US, 11/18 - ZSPDSLS-1 in 30/18), 14. člena Statuta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 101/15) ter 85. in 100. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 2/16), predlagam Občinskemu svetu občine Jesenice v razpravo in sprejem naslednji

SKLEP:
Občinski svet občine Jesenice soglaša z uskladitvijo poteka meje med občino Jesenice in občino Kranjska Gora po predlogu kot je razviden z obrazca 'Spremembe občinske meje'.

Obrazec 'Spremembe občinske meje' je priloga tega sklepa.

ŽUPAN
Blaž Račič

Pripravila:
Matej Smukavec, univ.dipl.prav.
Andraž Tolar dipl. inž. grad.

Številka: 353-2/2018
Datum: 20. 12. 2018

Prilogi:
- Obrazec 'Spremembe občinske meje'
- 27. člen Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o evidentiranju nepremičnin – ZEN-A (Uradni list RS, št. 7/18)