PREDLAGATELJ: ŽUPAN OBČINE JESENICE
PRISTOJNOST: OBČINSKI SVET OBČINE JESENICE
POROČEVALKA: MAG. VALENTINA GORIŠEK, VODJA ODDELKA ZA OKOLJE IN PROSTOR

INFORMACIJA O MOŽNOSTI ŠIRITVE BOLNIŠNIČNE DEJAVNOSTI S PROSTORSKO PROGRAMSKO PREVERITVIJO UMESTITVE REGIJSKE BOLNIŠNICE NA OBMOČJU OBČINE JESENICE

UVOD:
V preteklosti je bilo večkrat zaslediti težnje po vzpostavitvi oziroma gradnji nove regijske bolnišnice za območje celotne Gorenjske, izhajajoč iz navedb, da zdajšnja Splošna bolnišnica Jesenice (v nadaljevanju SBJ), ki po besedah vodstva bolnišnice prerašča v regijsko bolnišnico, zaradi starosti in lege v prostoru ne omogoča prostorske širitve. SBJ je v letu 2018 sprejela Strategijo SBJ za obdobje 2018 – 2025, v kateri je med drugim, zaradi izpolnjevanja standardov in smernic v bolnišnični dejavnosti ter demografskih kazalnikov, izpostavljena potreba po gradnji nove regijske bolnišnice, ki bi pokrivala zdravstvene storitve za območje celotne Gorenjske. V strategiji so, glede na razvoj oziroma povečan obseg zdravstvenih storitev opredeljene osnovne zahteve za gradnjo nove bolnišnice.

Dejstvo je, da se ob naraščanju potreb po zdravstvenih storitvah SBJ srečuje s problemom pomanjkanja ustreznih prostorov. Hkrati smo mnenja, da na območju občine Jesenice, tudi v neposredni bližini bolnišnice, obstajajo ustrezne prostorske danosti, ki omogočajo prostorsko širitev bolnišnice in predstavljajo osnovo za nadaljnji razvoj bolnišničnih dejavnosti na Jesenicah.

Lokacijsko je SBJ dobro umeščena in sicer je na robu mesta z odlično cestno povezavo (neposredna bližina avtoceste) in železniško povezavo (križišče ljubljanske in goriške proge). V relativno hitrem času je dostopna vsem uporabnikom (Gornjesavska dolina, Bohinj, Bled, Radovljica, Kranj,…) in nenazadnje je država v njeno obnovo in razvoj vložila zajeten znesek proračunskih sredstev (nova urgenca, helioport, protipožarna sanacija, energetska sanacija…). Edino smotrno, racionalno in gospodarno je, da SBJ kot gorenjska regijska bolnišnica ostane na sedanji lokaciji in se v okviru dodatnih prostorskih možnosti razvija naprej.

Poleg tradicije in primerne prostorske umestitve predstavljata prednosti sedanje lokacije bolnišnice tudi dve pomembni izobraževalni instituciji. Na Srednji šoli Jesenice poučujejo zdravstveno nego na srednješolski ravni. Občina Jesenice je z namenom, da ustavi oziroma omili razloge za odseljevanje in da spodbudi občane k pridobivanju čim višje stopnje izobrazbe, pred leti ustanovila Visoko šolo za zdravstveno nego Jesenice, ki je bila zaradi opravljanja znanstveno-raziskovalne in izobraževalne dejavnosti in dejavnosti izvajanja študijskih programov na vseh treh bolonjskih stopnjah s področja zdravstva in družboslovja v povezavi z zdravstvom, preoblikovana v Fakulteto za zdravstvo Jesenice oz. kasneje preimenovana v Fakulteto za zdravstvo Angele Boškin. Fakulteta skrbi organizacijo in izvedbo različnih študijskih programov, akreditiran pa je tudi doktorski študij Zdravstvene vede, ki ima tri smeri: Zdravstvena

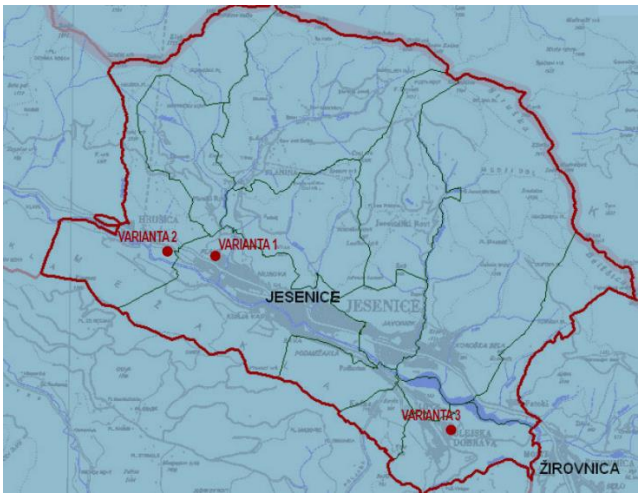
nega, Promocija zdravja in Zdravstveni management. Fakulteta tudi sicer tesno sodeluje s Splošno bolnišnico Jesenice, in sicer pri izvedbi kliničnega usposabljanja, pri pripravi in izvajanju študijskih programov ter pri pripravi in izvedbi skupnih raziskovalnih in razvojnih projektov, s katerimi fakulteta kandidira na različne razpise. Fakulteta ni namenjena le vzgoji zdravstvenega kadra za delo v bolnišnici, ampak tudi za to, da se spodbuja terciarno izobraževanje in da Jesenice nadoknadijo zaostanek za izobrazbenim povprečjem na Gorenjskem in v Sloveniji. Poleg tega na Jesenicah deluje še Dom upokojencev dr. Franceta Bergelja Jesenice, ter nenazadnje Zdravstveni dom Jesenice, v območju katerega je še mogoče najti prostorske možnosti za opravljanje določenih specialističnih dejavnosti v okviru bolnišnice.

Umestitev regijske bolnišnice v prostor je v mesecu februarju 2017 obravnaval Svet Gorenjske regije, Občina Jesenice je na navedeno problematiko posebej opozorila pristojno Ministrstvo za zdravje v mesecu novembru 2017, ponovno v mesecu januarju 2018, ter mesecu marcu 2019. Z navedeno tematiko je bilo ločeno seznanjeno Ministrstvo za okolje in prostor na srečanju v Ljubljani v mesecu februarju 2019.

Prav tako so se z navedeno tematiko seznanili tudi župani občin Zgornje Gorenjske na redni Koordinaciji županov, ki je v začetku meseca maja 2019 potekala v Bohinju. Srečanju se je pridružil tudi minister za zdravje g. Aleš Šabeder, ki je potrdil, da je projekt gradnje nove gorenjske bolnišnice resna tema, s katero se bo treba hitro soočiti. Ob tej priložnosti je bila (spodaj obrazložena) Prostorsko programska preveritev umestitve regijske bolnišnice posredovana Ministrstvu za zdravje s predlogom, da se preverjene lokacije upošteva pri načrtovanju mreže in umestitve regijskih bolnišnic.

VSEBINA PROSTORSKO PROGRAMSKE PREVERITVE UMESTITVE REGIJSKE BOLNIŠNICE:

Za namen potrditve stališča Občine Jesenice je bila izdelana Prostorsko programska preveritev umestitve regijske bolnišnice na območju občine Jesenice (december 2018), s katero je bila obdelana zdajšnja širša lokacija SBJ in potencialne lokacije za širitev bolnišnice ali gradnjo nove regijske bolnišnice. Programsko prostorska preveritev je bila pripravljena kot strokovna podlaga. Dokument obsega analizo stanja prostora in variantne rešitve umestitve bolnišnice. V okviru treh variant je na območju občine Jesenice mogoče ohraniti bolnišnično dejavnost in izpolniti pogoje z ustreznim načrtovanjem objektov, pri čemer SBJ postane regijska bolnišnica.

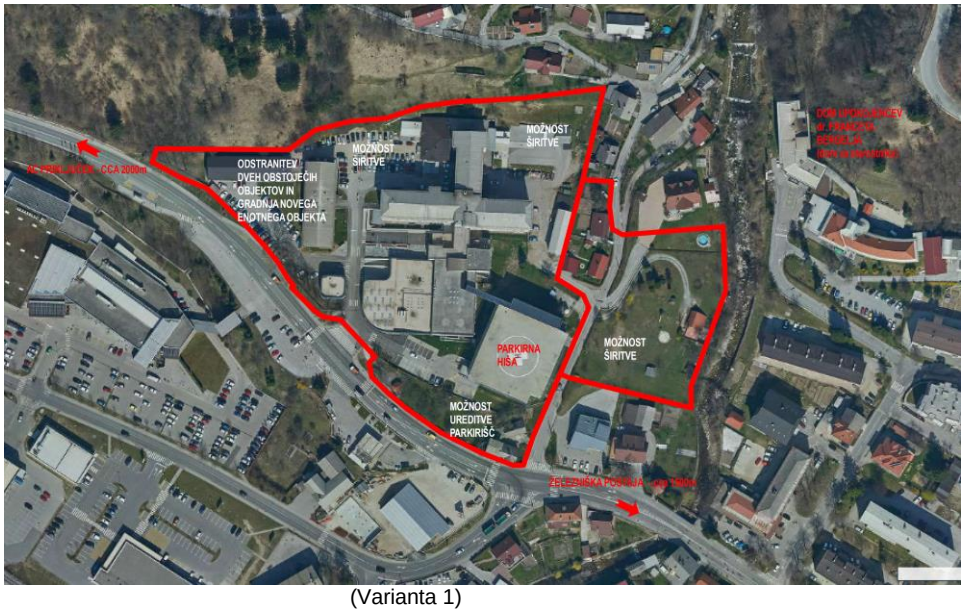


(variantne lokacije)

Prva možnost širitve – na obstoječi lokaciji – prenova in širitev
Na območju obstoječe SBJ je v funkciji več objektov, ki skupaj predstavljajo cca 6.200m2 zazidanih površin. V območje je možno umestiti še približno 7.900m2 zazidanih površin. Ob upoštevanju, da se obstoječi objekt (bivši stanovanjski objekt na zahodni strani) odstrani, to še vedno pomeni več kot še enkratno povečanje. Nove objekte bi bilo možno zgraditi v etažnosti K+P+4 (kot dopuščajo prostorski akti na tem območju).

Smiselnost širitve na območju obstoječega kompleksa se kaže predvsem v tem, da se obstoječe prostore SBJ lahko prenovi in dogradi. Nedavno je bil dograjen urgentni del, zagotovljeni so parkirni prostori (parkirna hiša s heliportom), vlaganja lastnika javnega zavoda t.j. Republike Slovenije za potrebe energetske sanacije objektov Splošne bolnišnice, pa se nadaljujejo.

Vzhodno od obstoječega kompleksa, do potoka Jesenica, je prostor namenjen širitvi bolnišnične dejavnosti. Rezervacija prostora se na tem delu ohranja že od leta 1968 in je bila povzeta tudi v Družbenem planu 1984. Občinski prostorski načrt Občine Jesenice (v nadaljevanju OPN, Ur. list RS št. 110/2013 in spr.), enote urejanja prostora: JES 21 in JES 22 – OPPN*, še naprej te površine opredeljuje za namen širitve bolnišnične dejavnosti.



(Varianta 1)

Obravnavano območje se nahaja v samem mestu Jesenice in je opremljeno z vso potrebno komunalno infrastrukturo. Ob morebitni gradnji se poveča le stavbni fond in število postelj, medtem ko gradnja nove infrastrukture ne bo potrebna (glede na nove zahteve bo potrebna samo prenova in v delu dograditev.).Območja pa ni potrebno povsem na novo opremiti.

Druga možnost širitve – na območju Plavškega travnika II – širitev
V strateškem delu OPN je predvsem z namenom omogočiti pogoje za razvoj bolnišnične dejavnosti, določena zaveza občine, da bo zagotovila večje območje namenjeno bolnišnični dejavnosti, prvenstveno na prostih stavbnih zemljiščih.

Občina Jesenice ima v lasti stavbna zemljišča s površino približno 35.000 kvadratnih metov (območje Vrbje pod naseljem Hrušica, del območja t.i. »OPPN Plavški travnik II-Vrbje«), ki bi bila lahko namenjena širitvi bolnišnične dejavnosti. Ta zemljišče bi lahko občina, ob predpostavki širitve bolnišnice, prenesla v last Republike Slovenije.

(Varianta 2)

V neposredni bližini obravnavanega območja tečejo vodi gospodarske javne infrastrukture (vodovod, kanalizacija, kablovod, vročevod,…). Trasa ceste se ohranja, se pa prilagodi novi dejavnosti.

Pozitivne lastnosti lokacije so: območje stavbnih zemljišč, neposredna bližina zgrajene gospodarske javne infrastrukture, dostopnost (bližina AC priključka Hrušica), dostop z vlakom in v nadaljevanju z javnim prevozom (lokalni in medkrajevni avtobusni prevozi), na novo zgrajena cestna infrastruktura (rekonstrukcija državne ceste in novo krožišče na Hrušici, ter bodoči - nov most čez reko Savo Dolinko), zemljišča (razen ceste) so v celoti v lasti Občine Jesenice, mogoče jih je brezplačno prenesti v last Republike Slovenije za namene izvajanja bolnišnične dejavnosti, država pa bi bila glede na določila 16. člena Odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč ter podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Občine Jesenice, (UL RS 24/2014 in spr.) oproščena plačila komunalnega prispevka.

Tretja možnost širitve – novogradnja na Dobravskem polju:

(Varianta 3)

Ko gledamo dolgoročni razvoj občine Jesenice in bolnišnične dejavnosti (vezano na strategijo SBJ 2018 – 2025), velja omeniti lokacijo na Blejski Dobravi. Zemljišča so po namembnosti kmetijska zemljišča in se navezujejo na območje obstoječih stavbnih zemljišč na zahodni in južni strani. Do območja je izvedena obvozna cesta, ki omogoča direkten dostop do avtoceste Karavanke – Ljubljana, predvidena je povezava kanalizacijskega omrežja na čistilno napravo Jesenice, pred kratkim je bil obnovljen vodovod do poslovnega območja Črne vasi, ravno tako je bila za omenjeno območje izvedena ostala gospodarska javna infrastruktura (elektro energetsko omrežje, plinovod, telekomunikacijsko omrežje), na katero bi se potencialno območje lahko priključevalo. Območje gradnje bi v 1. fazi obsegalo površine velikosti cca 40.000 m2, pri čemer je možna širitev v 2. fazi, ki lahko obsega dodatnih 20.000 m2 površin.

Seveda je treba predhodno s spremembo OPN zagotoviti spremembo namenske rabe iz kmetijskih v stavbna zemljišča za potrebe bolnišnične dejavnosti. Zemljišča so tudi v zasebni lasti, zato bi jih bilo potrebno odkupiti.

V tem primeru, pod temi pogoji, se lahko zgradi na omenjeni lokaciji nova regijska bolnišnica, obstoječa pa se ohrani za dejavnost negovalne bolnišnice.

Zaključki prostorsko programske preveritve:
Iz predstavljene prostorsko programske preveritve izhaja, da je za širitev oziroma razvoj bolnišnične dejavnosti najprimernejša sedanja širša lokacija SBJ, z možnostjo dodatne širitve v neposredni bližini – območje OPPN Plavški travnik II.

V primeru morebitnega umeščanja nove regijskih bolnišnic v prostor, pa glede na vse navedeno primerno lokacijo predstavlja še območje na Blejski Dobravi. Pri načrtovanju mreže in umestitve regijskih bolnišnic v prostor Republike Slovenije pričakujemo, da

bo pristojno Ministrstvo za zdravje upoštevalo zgodovinsko funkcijo razvoja bolnišnične dejavnosti na območju občine Jesenice, razpoložljive oziroma dane možnosti obstoječe lokacije ter možnosti razvoja bolnišnične dejavnosti tudi na preostalih potencialnih lokacijah v občini.

Ministrstvo za zdravje je seznanjeno s Prostorsko programsko preveritvijo umestitve regijske bolnišnice na območju občine Jesenice in zahtevo Občine Jesenice, da bolnišnična dejavnost ostane in se razvija na območju jeseniške občine. Občina Jesenice ne pristaja na selitev ali ukinitev bolnišnice na Jesenicah, je pa pripravljena aktivno sodelovati pri njenem razvoju in preoblikovanju v regijsko bolnišnico.

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi navedenega predlagamo Občinskemu svetu Občine Jesenice, da na podlagi 14. in 50. člena Statuta občine Jesenice (Ur. list RS, št. 101/15) ter 84. in 119. člena Poslovnika o delu Občinskega sveta Občine Jesenice (Ur. list RS, št. 2/2016) predloženo gradivo obravnava in po obravnavi sprejme naslednji

SKLEP:

Občinski svet se je seznanil z Informacijo o možnosti umestitve regijske bolnišnice v prostor na območju občine Jesenice - Prostorsko programska preveritev umestitve regijske bolnišnice na območju občine Jesenice in podpira zahtevo, da bolnišnična dejavnost ter njen razvoj ostaneta na območju občine Jesenice, Splošna bolnišnica Jesenice pa se preoblikuje v regijsko bolnišnico.

ŽUPAN
Blaž Račič

Pripravil:
Matej Smukavec univ. dipl. prav.

Številka: 350-1/2019
Datum: 28. 5. 2019

Priloga:

- Prostorsko programska preveritev umestitve regijske bolnišnice na območju občine Jesenice (december 2018)