



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice

T: 04 58 69 200
F: 04 58 69 270
obcina.jesenice@jesenice.si
<http://www.jesenice.si>

Številka: 900-15/2014
Datum: 20. 9. 2018

SKRAJŠAN ZAPIS
28. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE BILA V SREDO,
19.9.2018 OB 18.00 V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Simona ŠTRAUS – predsednica, Uroš LAKIČ, Edin ADROVIČ, Alma REKIČ, Mitja BRADAŠKJA in Egon KEPIC

OPRAVIČENO ODSOTNA ČLANICA: Maja KRIŽNAR

OSTALI PRISOTNI:

Mag. Valentina GORIŠEK – direktorica občinske uprave, mag. Vera DJURIČ DROZDEK – vodja Oddelka za gospodarstvo, Marko MARKELJ – direktor Komunalne direkcije in Uroš BUČAR – direktor JEKO, d.o.o., Jesenice ter Igor VULETIČ – JEKO, d.o.o., Jesenice

Predsednica Odbora je predlagala, da se točka 6 – Predlog za potrditev cene 24 – urne dežurne pogrebne službe in spremembo cene pokopališke dejavnosti v občini Jesenice obravnava takoj za zapisnikom.

Razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Predlog za potrditev cene 24 – urne dežurne pogrebne službe in spremembo cene pokopališke dejavnosti v občini Jesenice se obravnava takoj za zapisnikom. Ostale točke dnevnega reda se ustrezno preštevilčijo.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

Drugih predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednica Odbora v potrditev predlagala naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 27. redni seji Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 14. 6. 2018

2. Predlog za potrditev cene 24 – urne dežurne pogrebne službe in spremembo cene pokopališke dejavnosti v občini Jesenice
3. Predlog Rebalansa Poračuna občine Jesenice za leto 2018 – PREDLAGAN SKRAJŠANI POSTOPEK
4. Predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2019 – DRUGA OBRAVNAVA
5. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 1. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2019
6. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2019
7. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Dnevni red je bil sprejet.

**TOČKA 1:
POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM
O SPREJETIH SKLEPIH NA 27. REDNI SEJI ODBORA ZA
GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE
BILA 14. 6. 2018**

Razprave in pripomb na skrajšani zapis 27. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 27. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 14. 6. 2018.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 2:
PREDLOG ZA POTRDITEV CENE 24 – URNE DEŽURNE
POGREBNE SLUŽBE IN SPREMEMBO CENE POKOPALIŠKE
DEJAVNOSTI V OBČINI JESENICE**

Uvodno obrazložitev sta podala **Marko Markelj** in **Uroš Bučar**

V razpravi so sodelovali:

Uroš Lakić:

Zanima ga, ali se bo zaradi dodatne zaposlitve delavnik zaposlenih kaj spremenil. V kolikor se ne bo nič spremenilo, bo namreč vse isto, s tem da bo nekdo še dodatno zaposlen.

Zanima pa ga tudi, kako je do sedaj potekalo prevzemanje pokojnikov v bolnici, ter kako je dogovorjen prevzem pokojnikov v Domu dr. Franceta Berglja.

Uroš Bučar:

Urn timer glede prevzema pokojnikov v bolnici je bil dogovorjen. Zapletlo se je, ko se je bolnica odločila, da bo začela zmanjševati stroške in je želela ukiniti hladilne komore.

Igor Vuletič:

Prevzem pokojnikov poteka od 8. do 20. ure, v bolnici pa so želeli, da bi JEKO prevzel pokojnika v dveh urah po obvestilu o smrti (tudi v nočnem času). Na ta način bi se povečali stroški, zato so v podjetju vztrajali pri tem, da urn timer ostane nespremenjen, pri čemer jih je podprlo tudi Ministrstvo.

V podjetju bodo na novo organizirali izmene zaposlenih, da se bo na ta način lahko zmanjšalo nadurno delo.

S prevzemom pokojnikov v Domu dr. Franceta Berglja ni nobenih problemov. Ko v podjetju dobijo obvestilo o smrti, v roku nekaj ur opravijo prevzem pokojnika v Domu.

Za poslovitev svojcev od pokojnika pa je na pokopališču na Blejski Dobravi ustrezno preurejena četrta vežica.

Simona Štravs:

Zanima jo, zakaj je tako visok indeks pri ceni za oddajanje grobnega mesta v najem.

Uroš Bučar:

Strošek najemnine izhaja iz izvedenih investicij za dodatna grobna mesta, ta najemnina pa je upoštevana tudi v kalkulaciji cene.

Simona Štravs:

Zanima jo, na podlagi česa so ocenjeni stroški prevoza na obdukcije in storitve povezane z odjemom organov.

Uroš Bučar:

Znesek je bil ocenjen. Cena prevoza je 244 EUR, ni pa prevoz na obdukcijo primerljiv s prevzemom pokojnika. Stroški prevoza so ocenjeni za 45 prevozov.

Marko Markelj:

Prihodek iz naslova prevozov na obdukcije zmanjšuje strošek 24 – urne dežurne službe.

Mag. Valentina Gorišek:

Stroške obdukcije za občane občine Jesenice vedno krije Občina Jesenice. Sredstva so v proračunu zagotovljena na proračunski postavki 6060 – Mrliško ogledna služba in drugi preventivni zdravstveni ukrepi.

Simona Štravs:

Zanima jo, koliko stane pogreb, če ga opravi druga pogreba služba in ne JEKO.

Marko Markelj:

To je dovoljeno šele na podlagi novega odloka, do sedaj pa to ni bilo dovoljeno.

Uroš Lakič:

Zanima ga, kaj bi pomenilo za javno podjetje, če predlogi novih cen ne bi bili sprejeti.

Uroš Bučar:

Stroškovno bi to za javno podjetje vsekakor predstavljalo problem. Če cene ne bodo potrjene, potem se sigurno ne bo zaposlilo dodatnega delavca.

Edin Adrovič:

Zanima ga, ali se v javnem podjetju ne bojijo, da bodo z dvigom cene izgubili ta segment poslovanja, glede na to, da konkurenca na trgu ponuja nižje cene.

Uroš Bučar:

Ta nevarnost vsekakor obstaja, vendar javno podjetje veliko dela na kvaliteti in standardu izvajanja teh storitev. Storitve samostojnih podjetnikov pa ne dosegajo teh standardov.

Igor Vuletič:

Javno podjetje je znižalo marže pri prodaji pogrebne opreme, da bo lahko bolj konkurenčno. Možno je pa spet pridobiti tudi sredstva pogrebnine (povrnitev stroškov plačniku, v višini 740 EUR, če ta izpolnjuje določene kriterije). Imajo pa svojci možnost vložiti tudi vlogo za posmrtnino v enkratni višini 250 EUR. Na ta način lahko dobijo 1.000 EUR, kar pa zadošča za pokritje stroškov osnovnega pogreba.

Alma Rekič:

Vsi občani se imajo pravico odločiti med konkurenco, zato ni prav, da se sedaj na seji Odbora grdo govori o tej konkurenci.

Marko Markelj:

Uvodno vprašanje je bilo, kaj če cene ne bodo sprejete. Pogrebe lahko opravlja kdorkoli po tržnem principu, z Odlokom pa je predpisano, da pokopališko dejavnost pa lahko opravlja samo JEKO. Če te cene ne bodo potrjene, bodo cene zaračunavali tako, kot do sedaj, po urnih postavkah.

Simona Štravs:

Neugodno je, da se na zadnji seji obravnava tako občutljiva tema, ki bo imela vpliv tudi na stroške občanov.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP 1:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog cene 24 – urne dežurne pogrebne službe v občini Jesenice v višini 250,28 EUR/pokojnika, ki velja od 1. 1. 2019 dalje.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6

ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

in

SKLEP 2:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme cenik storitev pokopališke dejavnosti v občini Jesenice, ki velja od 1. 1. 2019 dalje.

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 3:
PREDLOG REBALANSA PORAČUNA OBČINE JESENICE ZA
LETO 2018 – PREDLAGAN SKRAJŠANI POSTOPEK**

Uvodno obrazložitev so podali **mag. Valentina Gorišek, mag. Vera Djurić Drozdek** in **Marko Markelj**.

V razpravi so sodelovali:

Edin Adrović:

Čudi ga, da se kanalizacija na Murovi ne sme zaključiti v letošnjem letu. Zanima pa ga tudi, ali so stroški na tem projektu večji od načrtovanih, glede na to, da se izvaja kar nekaj dodatnih del (rušenje hiše, nova škarpa).

Mag. Valentina Gorišek:

Dela na tem projektu se ne ustavljajo, ampak se izvajajo po terminskem planu. Končni zaključek del (npr. pridobitev uporabnega dovoljenja) pa bo potrebno zaradi pridobitve sredstev sofinanciranja zamakniti v leto 2019.

Podiranje hiše ob cerkvi ni bil strošek Občine Jesenice, gradnja škarpe pa je bila že vključena v prvotni projekt.

Alma Rekić:

Zanima jo, ali bo Občina dobila povrnjena tudi sredstva, ki jih bo v letih 2018 in 2019 zagotovila za izvajanje monitoringa na Potoški planini.

Zanima pa jo tudi, zakaj se je šele v mesecu juliju ugotovilo, da so stroški del na vodovodu v Planini pod Golico precej povišani, glede na to, da se investicija izvaja že od lanskega leta. Rešitev bi morali poiskati prej, da bi imeli še možnost prerazporeditve sredstev.

Mag. Valentina Gorišek:

Občina Jesenice teh sredstev ne bo dobila povrnjenih. Je pa potrebno sredstva zagotoviti in zgraditi dostopno cesto, saj v nasprotnem primeru država ne bo financirala izgradnje druge in tretje zaplavne pregrade ter tudi ne bo izvajala monitoringa.

Marko Markelj:

Pogodba je bila sklenjena za 460.000 EUR, julijska situacija pa je znašala 360.000 EUR. Obračuni se bodo ponovno preverili, so pa spremembe projekta znane. Dostop do rezervoarja se je delal z druge strani (ne s tiste, ki je bila predvidena), kar je povzročilo dodatne stroške. Taka odločitev je bila sprejeta po predstavitvi projekta krajanom.

Določene spremembe na projektu so bile tudi glede večjega zajema vode, daljšega izpust iz rezervoarja, ipd. Se je pa za te spremembe ocenjevalo, da ne bodo tako velike, kot se sedaj izkazujejo.

Uroš Lakić:

Projekti se ves čas prenašajo. To se sam sicer trudi razumeti, vendar pa tudi verjame, da bi se posamezni projekti dali speljati v rokih.

Zanima ga, kaj je trenutno s tožbo Košarkarske zveze Slovenije.

Mag. Valentina Gorišek:

Občina Jesenice je na prvi stopnji na sodišču v Kranju izgubila pravdo. Zoper to sodbo se je Občina sicer pritožila, vendar je tudi na Višjem sodišču izgubila. Ker je sodba Višjega sodišča potrdila sodbo prvostopenjskega sodišča, je le-ta postala pravnomočna in izvršljiva in je bilo potrebna takoj plačati 200.000 EUR. Občina Jesenice je v roku plačala ta znesek ter vložila zahtevek za revizijo. Zahtevek je sedaj na Vrhovnem sodišču, rok za rešitev pa bo verjetno nekje konec prihodnjega leta.

Uroš Lakić:

Zanima ga, kdo sedaj garantira, da bodo dela na Osnovni šoli Toneta Čufarja v redu izvedena.

Za Poslovno cono Jesenice se bodo določena sredstva namenila za pridobitev projektov, še vedno pa ni nobene garancije, da bo Občina za ta projekt pridobila sredstva sofinanciranja.

Mag. Valentina Gorišek:

Izvajalec ima sedaj novega podizvajalca, ki dela sicer izvaja, vendar zelo počasi. Za sanacijo odprtega dela strehe imajo rok do naslednjega četrтка. Občina pa ne dovoli, da se streha odpira naprej in da se dela fasada, dokler ta del strehe ne bo v celoti saniran. Projekti za Poslovno cono bodo stali okoli 20.000 EUR, vendar jih je potrebno pripraviti, da bo Občina sploh lahko kandidirala za nepovratna sredstva.

Simona Štravs:

Zanima jo, zakaj bo Občina na podlagi koncesije za sortirnico prihodke kar mirno znižala za 50.000 EUR. Ali gre v tem primeru za kršenje koncesijske pogodbe?

Marko Markelj:

Predvideno je bilo, da se bo letno obdelalo 40.000 ton mešanih komunalnih odpadkov. V planu koncesionarja za leto 2019 je obdelava 16.000 ton odpadkov (po ceni 3 EUR), kar pomeni, da je potrebno planirane prihodke iz tega naslova zmanjšati.

Simona Štravs:

O tem se je že razpravljalo na seji, zato je želela to razpravo še enkrat poslušati, vendar so bili posnetki sej odstranjeni iz spletne strani, čeprav ne ve zakaj.

Mag. Valentina Gorišek:

Glede na mnenje informacijske pooblaščenke, ter tudi z vidika varstva osebnih podatkov, posnetki sej niso več objavljeni na spletni strani.

Simona Štravs:

Košarica LAS – meni, da je krivda, da ti projekti niso realizirani, nekoliko tudi na strani BSC-ja, ki je premalo aktiven.

Zanima pa jo tudi, ali se pri pripravi proračuna za leto 2018 ni vedelo, da bodo tri uslužbenke v letu 2018 odšle v pokoj.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

V manjšem delu je zaradi organizacijske strukture BSC-ja res prišlo do nekaj mesečnega zamika. Vsi ti projekti se pregledujejo na Ministrstvu za kmetijstvo, ki ima dvostopenjsko kontrolo, kar pomeni, da ti postopki trajajo zelo dolgo.

Mag. Valentina Gorišek:

V letu 2018 gredo v pokoj tri uslužbenke, ki so svojo odločitev vse sporočile šele v letošnjem letu. V javni upravi imajo namreč sodelavci možnost, da se zadnje leto pred upokojitvijo odločijo, ali bodo delovno razmerje podaljšali še za eno leto ali ne.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Rebalansa Proračuna občine Jesenice za leto 2018 po skrajšanem postopku.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4:
PREDLOG PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2019 –
DRUGA OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev so podali **mag. Valentina Gorišek, mag. Vera Djurić Drozdek in Marko Markelj.**

V razpravi so sodelovali:

Simona Štravs:

Zanima jo, ali Občina nima nobenega rezervnega projekta, da bi se lahko prijavila na drugi poziv za Razvoj regij.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Sredstva so bila razpisana na ravni regij. Kvote sicer niso bile določene, vendar se je dogovorilo, koliko sredstev pripada vsaki občini.

Očitno so se podobni problemi pojavljali tudi po drugih občinah po Sloveniji, saj je Ministrstvo spremenilo svoje tolmačenje. Občina Jesenice je takoj posredovala dopis na MGRT in danes prejela odgovor, da niso bili dovolj dobro seznanjeni s to problematiko in da se Občina lahko prijavi na tretji poziv, ki bo predvidoma v prvi polovici leta 2019.

Simona Štravs:

V tabeli, kjer je prikazan potek izvajanja projektov v mandatu 2015 – 2018 manjkajo podatki o planu oz. koliko je bilo predvideno za posamezen projekt.

Mag. Valentina Gorišek:

Določeni projekti so se začeli izvajati pred letom 2015 in so bili zaključeni v tem mandatu, nekaj projektov se je začelo v tem mandatu in bodo zaključeni v naslednjem mandatu, zato ta podatek ni relevanten.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Proračuna občine Jesenice za leto 2019 v drugi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 5:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM – 1. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA
LETO 2019**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 1. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2019, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2019.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 6:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM – 1. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA
NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA
LETO 2019**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

V razpravi so sodelovali:

Uroš Lakić:

Nakup te nepremičnine je nek garant, da se bo nekaj začelo vlagati tudi v bazen. Tega prostora se drži stanovanjska hiša, zato bo za kakršnokoli vlaganje potrebno pridobiti razna soglasja. To naj se poskuša urediti še preden se ta nepremičnina kupi, da ne bo prišlo do take situacije kot pri obnovi regionalne ceste R2.

Egon Kepic:

Z lastnikom stanovanjskega dela stavbe je bil že sestanek in ta nakup nanj nima nobenega vpliva.

Gre za večstanovanjsko stavbo, vendar projektantsko ni predvideno nobenega takega posega, ki bi posegal v njegov prostor.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2019, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2019.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 7:
VPRAŠANJA IN POBUDE**

7.1 Alma Rekić:

S strani občanov dobiva vprašanja glede klopice, ki so bile včasih postavljene nasproti knjižarne. Občani pogrešajo te klopce, ki so bile zelo lepo urejene, saj v tem delu ni nobenega mirnega kotička.

7.2 Uroš Lakić:

Zanima ga, ali obstaja kakšna možnost, da bi se Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe ter Odbor za proračun in finance združila, saj obravnavata veliko istih točk dnevnega reda.

Simona Štravs:

Odbora sta v tem mandatu enkrat že zasedala skupaj, vendar razprava ni bila ravno najbolj konstruktivna.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednica Odbora sejo zaključila ob 20.30 uri ter se vsem članicam in članom Odbora zahvalila za tvorno sodelovanje v tem mandatu.

ZAPISALA:
Mag. Valentina GORIŠEK

PREDSEDNICA ODBORA:
Simona ŠTRAUS