OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI
Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice

T: 04 58 69 200
F: 04 58 69 270
obcina.jesenice@jesenice.si
http://www.jesenice.si

Številka: 900-16/2014
Datum: 10. 6. 2015

SKRAJŠAN ZAPIS 6. REDNE SEJE ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA V SREDO, 10. 6. 2015 OB 16.30, V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE, NA JESENICAH, CESTA ŽELEZARJEV 6

PRISOTNI ČLANI ODBORA:
Branka STOJANOVIĆ, Bojan KORBAR, Maja OTOVIČ, Vesna LAVTIŽAR in Boštjan ŽIGON (5 od 7)

OPRAVIČENO ODSOTNA ČLANA: Mitja BRADAŠKJA in Anton STRAŽIŠAR

OSTALI PRISOTNI: mag. Valentina GORIŠEK – vršilka dolžnosti direktorja občinske uprave ter Andraž TOLAR - Oddelek za okolje in prostor

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednica predlagala v sprejem naslednji

DNEVNI RED:
1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 5. redni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 7. 5. 2015
2. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu Perun – DRUGA OBRAVNAVA
3. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 2. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2015
4. Predlog za izvzem službenega stanovanja iz seznama službenih stanovanja in vključitev le tega v seznam neprofitnih stanovanj
5. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:
POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA5. REDNI SEJI ODBORA ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 7. 5. 2015

Pripomb na besedilo skrajšanega zapisa 5. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami ni bilo.

Predsednica je predlagala v sprejem naslednji

SKLEP:
Potrdi se skrajšan zapis 5. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 7. 5. 2015.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA - 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:
PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU PERUN – DRUGA OBRAVNAVA

Uvodno obrazložitev je podal **Andraž Tolar.**

Obrazložil je postopek priprave OPPN Perun ter pripombe dane v času javne razgrnitve OPPN. V času javne razgrnitve in javne obravnave smo prejeli pripombe Sveta KS Blejska Dobrava. Upoštevane so vse pripombe, razen pripombe o financiranju projekta, kar ni predmet OPPN, vendar Občina bodočih ureditev območja ne bo financirana, to je stvar investitorja.

Druge razprave in vloženih amandmajev ni bilo, zato je predsednica predlagala v sprejem naslednji

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu Perun v drugi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA - 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM – 2. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2015

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Predmet dopolnitve Letnega načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem je nepremičnina s parc. št.: 371/23 k.o. Jesenice, ki v naravi predstavlja nadstrešek pri objektu stare tržnice Jesenice.
Drugi predmet dopolnitve sta dve stanovanji, za kateri sta najemnika izrazila interes za odkup: na naslovu Hrušica 70 in Cesta maršala Tita 100.

Razprave ni bilo, zato je predsednica predlagala v sprejem naslednji

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog 2. dopolnitve Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2015, ki predstavlja sestavni del načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA - 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 4:
PREDLOG ZA IZVZEM SLUŽBENEGA STANOVANJA IZ SEZNAMA SLUŽBENIH STANOVANJA IN VKLJUČITEV LE TEGA V SEZNAM NEPROFITNIH STANOVANJ

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**
Na naslovu Hrušica 57 ima Občina v lasti službeno stanovanje, ki je bilo predmet javnega razpisa, vendar za njegovo oddajo ni bilo interesa. Ker na prednostni listi prosilcev za najem neprofitnega stanovanja iz leta 2012 na takšno kvadraturo čakajo še drugi prosilci, je predlagana sprememba statusa v neprofitno stanovanje.

Razprave ni bilo, zato je predsednica predlagala v sprejem naslednji

SKLEP:
Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da se iz seznama službenih stanovanj izvzame enosobno stanovanje št. 2 na Hrušici 57, v velikosti 42,99 m2 ter se ga vključi v seznam neprofitnih stanovanj.

Stanovanje se dodeli upravičencu do najema stanovanja iz prednostne liste neprofitnih stanovanj.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA - 5

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 5:
VPRAŠANJA IN POBUDE

5.1 Bojan Korbar:
Zanima ga, do kdaj bo zgrajena Čistilna naprava Jesenice.

Mag. Valentina Gorišek – odgovor:
Čistilna naprava Jesenice bo zgrajena do konca leta 2015.

5.2 Vesna Lavtižar:
Zanima jo, ali so že zbrani ponudniki, ki bodo delali monitoring?

Mag. Valentina Gorišek – odgovor:
Ponudniki še niso izbrani, ker zaenkrat ni dovolj sredstev za raziskavo, poskusili bomo izvesti v okviru možnosti.

5.3 Vesna Lavtižar:
Predlaga, da bi povabili komunalo, kot tudi vse ostale akterje, ki upravljajo z odpadki, nastalimi v naši občini, k celoviti predstavitvi upravljanja odpadkov v naši občini. Le tako lahko dobimo predstavo o trenutni situaciji in iščemo rešitve za naprej.

Predlaga tudi, da bi vstopili v Zero waste program, kot so to naredile že mnoge občine v Sloveniji. Namen je zmanjšati količino nastalih odpadkov, povečati njihovo ponovno uporabo in povečati delež recikliranja. Kot dolgoročen cilj bi lahko bila postavitev reciklažnega centra v sodelovanju z ostalimi občinami. Iz tega bi se lahko razvil tudi kašen raziskovalni inštitut ali pa bi sodelovali z inštituti za izboljšanje tehnologij recikliranja in ukrepov uveljavljanja krožnega gospodarstva. Vse to bi odpiralo nova zelena delovna mesta.

Vsekakor je usmeritev v krožno gospodarstvo prava in nujna usmeritev, ki je tudi dobičkonosna, saj se na odpadke ne gleda kot na odpadke, ampak kot na surovino, ki se vključuje v krogotok ponovne rabe snovi.

Mag. Valentina Gorišek – odgovor:
Odgovore na vprašanja bo članica Odbora lahko prejela ob obisku deponije Mala Mežakla v sredo 17/6/2015. Prisotni bodo tudi predstavniki JEKO-IN d.o.o. Pisni odgovor bodo pripravili na JEKO-IN d.o.o. v sodelovanju z Občino Jesenice.

5.4 Bojan Korbar:
Daje pobudo, da se zberejo uradni predelovalci odpadkov v občini Jesenice (Dinos, Plastkom, Acroni), z namenom, da se pogovorijo o boljšem sortiranju in predelavi odpadkov (kovina, plastika, les, steklo).

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednica sejo Odbora zaključila ob 17.10. uri.

ZAPISALA: **PREDSEDNICA ODBORA:**
Mag. Valentina GORIŠEK **Branka STOJANOVIĆ**