



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice

T: 04 58 69 200
F: 04 58 69 270
obcina.jesenice@jesenice.si
<http://www.jesenice.si>

Številka: 900-15/2014

Datum: 25. 3. 2016

SKRAJŠAN ZAPIS
11. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE BILA V ČETRTEK, 24.
3. 2016 OB 16.00 URI V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Simona ŠTRAUS, Uroš LAKIČ, Egon KEPIC in Edin ADROVIĆ (4 od 7 članov)

OPRAVIČENO ODSOTNI ČLANI:

Žiga JEREB, Elvis VUKALIĆ in Mitja BRADAŠKJA

OSTALI PRISOTNI:

Mag. Valentina GORIŠEK – direktorica občinske uprave, Marko MARKELJ – direktor Komunalne direkcije, mag. Vera DJURIĆ DROZDEK – vodja Oddelka za gospodarstvo, Matej SMUKAVEC – vodja Oddelka za okolje in prostor in Uroš BUČAR – direktor JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednica Odbora v potrditev predlagala naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 10. redni seji Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 20. 1. 2016
2. Zaključni račun proračuna občine Jesenice za leto 2015 s poročilom o porabi stalne proračunske rezerve, splošne proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev
3. Predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin občine Jesenice – PRVA OBRAVNAVA
4. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v občini Jesenice – PRVA OBRAVNAVA
5. Predlog Novelacije Občinskega razvojnega programa občine Jesenice 2011 – 2025 – DRUGA OBRAVNAVA

6. Premoženjsko pravne zadeve:

- 6.1 Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2016
- 6.2 Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 2. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2016

- 6.3 Predlog Poročila o realizaciji Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2015 in Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2015
7. Informacija o Poslovnem načrtu JEKO-IN, d.o.o., Jesenice za leto 2016
8. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4
ZA - 4

Dnevni red je bil sprejet.

TOČKA 1:
POTRDITEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM O SPREJETIH SKLEPIH NA 10. REDNI SEJI ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE BILA 20. 1. 2016

Razprave in pripomb na skrajšani zapis 10. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem naslednji

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 10. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 20. 1. 2016.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4
ZA - 4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 2:
ZAKLJUČNI RAČUN PRORAČUNA OBČINE JESENICE ZA LETO 2015 S POROČILOM O PORABI STALNE PRORAČUNSKRE REZERVE, SPLOŠNE PRORAČUNSKRE REZERVACIJE IN PRERAZPOREDITVAH PRORAČUNSKIH SREDSTEV

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Vera Djurić Drozdek.**

V razpravi so sodelovali:

Uroš Lakić:

Zanima ga, kdo je naredil prečno povezavo. Potrebno je biti racionalen pri pokritju rdečega mostu, da se bo to izvedlo za neko normalno ceno in da ta projekt ne bo po nepotrebnem predrag.

Edin Adrović:

Pri strehi bo problem tudi statika, kar zna prinesiti velike stroške. Potrebno bo pridobiti dokumentacijo, kar bo precejšen zalogaj.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Most bi res bil lahko projektiran drugače, ampak zdaj pač je, kakršen je. Občina se zaveda, da bo šlo za poseg v konstrukcijo mostu in bo zato potrebno pridobiti gradbeno dovoljenje. V okviru projektov bo preverjena tudi statika. Izdelana je bila tudi okvirna ocena stroškov za to nadgradnjo mostu, ki znaša okoli 35.000 EUR.7

Simona Štravs:

Pri postavki 7130 – Revitalizacija območja Fiprom jo zanima, ali je bilo 123.070,00 EUR iz splošne proračunske rezervacije prerazporejenih zaradi vračila sredstev, ker so bila sofinancirana določena neupravičena dela.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Evropska komisija je pri pregledu projekta ugotovila določene nepravilnosti, ki naj bi bile narejene tekom izvajanja tega projekta. Vsak projekt, ki je sofinanciran, ima na ministrstvu skrbnika pogodbe, ki bi moral že tekom izvajanja projekta ugotoviti, ali gre za kakšne napake ali ne. Če skrbnik pogodbe potrdi zahtevek, to pomeni, da se zahtevek posreduje v izplačilo Ministrstvu za finance. Skrbnik pogodbe je to naredil, ko pa je Evropska komisija opravila kontrolo projekta, je ugotovila, da določena več dela niso bila upravičena. Šlo je torej za evidentno sistemsko napako pri izvajanju projektov.

Egon Kepić:

Način delovanja na teh projektih je nesprejemljiv, zato meni, da bi bilo potrebno vložiti odškodninsko tožbo zoper odgovorno osebo. Predlaga, da pravna služba Občine Jesenice pripravi nek predlog, kako iti v odškodninsko tožbo oz. kako te stvari vsaj objaviti.

Mag. Valentina Gorišek:

Če bi obstajala kakšna možnost, da Občina s to tožbo uspe, bi to možnost že izkoristili.

Simona Štravs:

V Zaključnem računu proračuna občine Jesenice za leto 2015 naj se poročilo pri postavki 7130 dopolni z razlago, zakaj je prišlo do vračila sredstev

Druge razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora v sprejem predlagala naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Zaključni račun proračuna za leto 2015 s poročilom o porabi stalne proračunske rezerve, splošne proračunske rezervacije in prerazporeditvah proračunskih sredstev, s tem, da se poročilo pri postavki 7130 dopolni z razlago, zakaj je prišlo do vračila sredstev.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4
ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 3:
PREDLOG ODLOKA O USTANOVITVI SVETA ZA VARSTVO
UPORABNIKOV JAVNIH DOBRIN OBČINE JESENICE – PRVA
OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Simona Štravs je povedala, da bi Svet za varstvo uporabnikov javnih dobrin lahko podal svoje mnenje tudi pri problematiki mestnega potniškega prometa in pri problematiki distribucije toplote iz vročevodnega omrežja.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora v sprejem predlagala naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o ustanovitvi Sveta za varstvo uporabnikov javnih dobrin občine Jesenice v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 4
ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4:
PREDLOG ODLOKA O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
ODLOKA O ODVAJANJU IN ČIŠČENJU KOMUNALNE IN
PADAVINSKE ODPADNE VODE V OBČINI JESENICE – PRVA
OBRAVNAVA**

Obrazložitev je podal **Marko Markelj**, ki je na vprašanje **Simone Štravs** tudi pojasnil, da kratica PE pomeni populacijski ekvivalent, kar v bistvu predstavlja eno osebo. Ti izrazi se ne morejo spreminjati, ker so predpisani z uredbo.

Egon Kepic je povedal, da je za objekte, kot so npr. vikendi, mala komunalna čistilna naprava nesmiselna oz. neuporabna, ker ima vzpostavljene premalo biologije, da bi sistem lahko obratoval.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode v občini Jesenice v prvi obravnavi.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4
ZA – 4

Sklep je sprejet.

**TOČKA 5:
PREDLOG NOVELACIJE OBČINSKEGA RAZVOJNEGA
PROGRAMA OBČINE JESENICE 2011 – 2025 – DRUGA
OBRAVNAVA**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Vera Djurić Drozdek**.

V razpravi so sodelovali:

Simona Štravs:

Na strani 11 manjka podatek o bruto osnovi za dohodnino na prebivalca za leto 2014. Ravno tako manjkajo tudi podatki JEKO-IN o zbranih komunalnih odpadkih za leto 2015. Sprašuje se, kaj nam sploh pomagajo takšni indeksi, pri katerih ni podatkov.

Mag. Vera Djurić Drozdek:

Podatki za leto 2014 bodo v statističnem letopisu, ki ga bo SURS izdal v prvo polovici letošnjega leta (maja ali junija). Včasih se analize določenih podatkov celo opustijo za določen čas, potem se ponovno uvedejo, kot npr. IRO (indeks razvojnega ogroženosti), ki se računa za tri leta nazaj.

Egon Kepic:

Za vodooskrbo je potrebno na vsak način v sistem pripeljati še en vodni vir. Zanima ga, kdo bo pripravil neke optimalne rešitve, kajti če se bo šlo v zamenjavo azbestnih cevi na vodovodu Peričnik, se bo pojavil problem oskrbe mesta z vodo.

Uroš Bučar:

Vse predlagane rešitve so precej drage. Najbolj dostopen je vir Javorniški Rovt, ki je tudi najbolj izdaten, vendar pa kakšen konkretni projekt v tej smeri še ni narejen.

Egon Kepic:

Zanima ga, kako bi Občina lahko uveljavila svoje interese pri vodi iz predora Karavanke.

Mag. Valentina Gorišek:

Vodni viri so zavarovani z državno uredbo. Na območju občine Jesenice je zavarovanih šest vodnih virov. Zaščiten je tudi vodni vir v predoru Karavanke, pripravljajo pa se spremembe in dopolnitve uredbe za zavarovanje vodnih virov Peričnik in Završnica. Za rabo vode iz predora Karavanke imamo veljavno vodno dovoljenje. V primeru, da se ugotovi, da obstaja nov vodni vir, ima javna vodooskrba prednost pred koncesionirano rabo vode.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora v sprejem predlagala naslednji

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Novelacije Občinskega razvojnega programa 2011 - 2025 – DRUGA OBRAVNAVA.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4
ZA -4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6.1:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM – 1. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA
NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA
LETO 2016

Uvodno obrazložitev je podal **Matej Smukavec**.

Razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 1. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2016, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4
ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6.2:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM – 2. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA
LETO 2016

Uvodno obrazložitev je podal **Matej Smukavec**.

Razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 2. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2016, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4
ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 6.3:
PREDLOG POROČILA O REALIZACIJI NAČRTA RAVNANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM: NAČRT RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA
LETO 2015 IN NAČRT PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA
PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA LETO 2015

Uvodno obrazložitev sta podala **Matej Smukavec** in **Marko Markelj**.

V razpravi so sodelovali:

Uroš Lakič:

Zanima ga, kje bo potekala trasa obvoznice Lipce.

Matej Smukavec:

Obvoznica bo potekala neposredno ob stanovanjski hiši. Ob tej stavbi je neposredno zraven tudi nekaj funkcionalnega zemljišča, ki je namenjeno za poslovno dejavnost.

Simona Štravs:

Zanima jo, ali je cena za poslovni prostor na Hrušici 5 realna. Z nižjo ceno bi verjetno lažje dobili kupca za ta prostor. Interesent za nakup je namreč lastnik zgornjega dela stavbe, vendar pa se ne strinja s ponujeno ceno.

Matej Smukavec:

Za nakup tega poslovnega prostora je interesentka znana, vendar le-ta nakup veže na predhodno prodajo svojega stanovanja.

Edin Adrović:

Zanima ga, ali je že prodan poslovni prostor na Cesti maršala Tita 22.

Matej Smukavec:

Poslovni prostor na Cesti maršala Tita 22 še ni prodan, poteka pa ureditev zemljiškoknjižnega stanja. Prostor je bil v prodaji v stečajnem postopku, vendar ni bil prodan, zato je bil dodeljen Občini. Najbolje bi bilo, če bi bilo za ta prostor kaj interesa med stanovalci v sami hiši.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Poročila o realizaciji Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem:

- **Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2015 in**
- **Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2015.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 4
ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 7: INFORMACIJA O POSLOVNEM NAČRTU JEKO-IN, D.O.O., JESENICE ZA LETO 2016

Uvodno obrazložitev sta podala **Marko Markelj** in **Uroš Bučar**.

V razpravi so sodelovali: **Edin Adrović, Uroš Bučar, Egon Kepic, Simona Štravs, Uroš Lakić** in **Marko Markelj**.

Uroš Bučar je na postavljena vprašanja posredoval naslednja pojasnila:

- **interesenti za izrabo plina na deponiji so bili, vendar pa je tega plina vedno manj in tudi njegova kvaliteta ni ustrezna, zato izraba deponijskega plina za potencialne investitorje v tem trenutku ekonomsko ni sprejemljiva;**

- na odlagališče Mala Mežakla vozijo odpadke iz vseh Gorenjskih občin, razen iz Škofje Loke;
- odlagališče Mala Mežakla v tem trenutku posluje rentabilno;
- cena za odlaganje komunalnih odpadkov je za vse občine enaka. Od drugih občin dobimo tudi sredstva iz naslova takse, ki se potem porabijo za komunalno infrastrukturo;
- podjetju Snaga manjka 80.000 ton, da bi obratovalo rentabilno. Glede na zavrnjene pritožbe tega podjetja se sedaj pričakuje, da bo v kratkem času izdano okoljevarstveno dovoljenje;
- na področju javnih površin je JEKO-IN posloval z izgubo. Prevetriti bo potrebno delovne procese na tem področju ter racionalizirati zadeve. Velik vpliv na to področje pa ima tudi sezona (npr. letos zelena zima). Stroški na tem delu so fiksni, zato bo potrebno sprejeti ukrepe, s katerimi se bodo ti stroški zmanjšali.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe se je seznanil s Poslovnim načrtom JEKO-IN, d.o.o., Jesenice za leto 2016.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 4
ZA – 4

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 8:
VPRAŠANJA IN POBUDE

Uroš Lakić je izpostavil, da je Odbor ponovno komaj sklepčen in bi o tem morali obvestiti predlagatelje, ki so predlagali svoje člane v ta Odbor.

Simona Štravs je povedala, da so bili predlagateljem že posredovani podatki o udeležbi posameznih članov Odbora.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo. Predsednica Odbora je sejo zaključila ob 18.30 uri.

ZAPISALA:
Mag. Valentina GORIŠEK

PREDSEDNICA ODBORA
Simona ŠTRAVS