



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE
Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice

T: 04 58 69 200
F: 04 58 69 270
obcina.jesenice@jesenice.si
<http://www.jesenice.si>

Številka: 900-15/2014

Datum: 16. 6. 2016

SKRAJŠAN ZAPIS
13. REDNE SEJE ODBORA ZA GOSPODARSTVO IN
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE BILA V SREDO, 15. 6.
2016 OB 18.30 URI V SEJNI SOBI OBČINE JESENICE

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Simona ŠTRAVS, Uroš LAKIČ, Egon KEPIC, Mitja BRADAŠKJA, Janez POLJŠAK in Edin ADROVIČ

OSTALI PRISOTNI:

Mag. Valentina GORIŠEK – direktorica občinske uprave, Marko MARKELJ – direktor Komunalne direkcije in Uroš BUČAR – direktor JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice.

Predsednica je predlagala, da se Informacija o Letnem poročilu JEKO-IN, d.o.o., Jesenice za leto 2015 obravnava kot 2. točka dnevnega reda, ker je direktor JKP JEKO-IN, d.o.o., Jesenice že prisoten na seji.

Predsednica Odbora je v sprejem predlagala

SKLEP:

Informacija o Letnem poročilu JEKO-IN, d.o.o., Jesenice za leto 2015 se obravnava kot 2. točka dnevnega reda. Ostale točke se ustrezno preštevilčijo.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA – 5

Sklep je bil sprejet.

Drugih predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednica Odbora v potrditev predlagala naslednji

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 12. redni seji Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 12. 5. 2016
2. Informacija o Letnem poročilu JEKO-IN, d.o.o., Jesenice za leto 2015
3. Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra – parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 Blejska Dobrava
4. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 3. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2016
5. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem – 3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2016

6. Predlog Poročila Akcijske skupine o izvajanju Lokalnega energetskega koncepta občine Jesenice
7. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 5
ZA - 5

Dnevni red je bil sprejet.

**TOČKA 1:
POTRDI TEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM
O SPREJETIH SKLEPIH NA 12. REDNI SEJI ODBORA ZA
GOSPODARSTVO IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, KI JE
BILA 12. 5. 2016**

Razprave in pripomb na skrajšani zapis 12. redne seje Odbora ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala v sprejem naslednji

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 12. redne seje Odbora za gospodarstvo in gospodarske javne službe, ki je bila 12. 5. 2016.

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 5
PROTI - 0

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 2:
INFORMACIJA O LETNEM POROČILU JEKO-IN, D.O.O.,
JESENICE ZA LETO 2015**

Uvodno obrazložitev sta podala **Marko Markelj** in **Uroš Bučar**.

V razpravi so sodelovali:

Simona Štravs:

Pohvalila je letno poročilo, ki je obsežno in pregledno pripravljeno.

V poročilu revizorja je navedeno, da se od leta 2011 do leta 2016 ni uspelo narediti vseh podlag in zgraditi infrastrukture za izvajanje ločevanja in obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov. Želela bi pisno pojasnilo, kje so objektivni razlogi, da se v desetih letih ni nič naredilo.

Sredi leta 2015 je dejavnost ogrevanja prešla iz JEKO-IN-a na ENOS OTE, ker naj bi imel JEKO-IN na tej dejavnosti izgubo, sedaj pa je v poročilu naveden dobiček v višini 75.000,00 EUR.

Uroš Bučar:

75.000,00 EUR predstavlja znesek iz naslova terjatev, ki so bile že odpisane oz. so bile v postopku izterjave, sedaj pa so plačane in so knjižene na to dejavnost.

Simona Štravs:

Zanima jo, kaj zajema postavka »oskrba s pitno vodo – tržno«.

Uroš Bučar:

Oskrba s pitno vodo – tržno predstavlja izgradnjo hišnih priključkov, ki je tržna dejavnost.

Egon Kepic:

Odločitev glede odpadkov je bila čisto politična in se je sprejela en teden pred lokalnimi volitvami. Če bi javno podjetje prevzelo sortirnico, bi bile težave precej manjše. Sedaj pa s sortirnico upravlja koncesionar in Občina na to nima več vpliva.

Simona Štravs:

Zanima jo, v kakšnem času naj bi bila sortirnica zgrajena.

Uroš Bučar:

Po podatkih koncesionarja naj bi bil objekt zgrajen do meseca septembra 2016.

Marko Markelj:

Od leta 1996 dalje se vsa Gorenjska ni mogla dogovoriti s konzorcijem CERO, kako izvesti zadevo. Samo Občina Jesenice je podelila koncesijo za obdelavo mešanih komunalnih odpadkov. Koncesionar zagotavlja sortiranje odpadkov za večji del Gorenjske. Sama Občina Jesenice investicije za celotno območje Gorenjske ne bi mogla izpeljati. Edino Občina Jesenice ima vse akte in sistem sprejet in vzpostavljen, medtem, ko jih ostale občine nimajo. Ves čas se trudi, da se zagotovi pogoje za rentabilno obratovanje deponije.

S spremembo zakonodaje se je določilo, da je potrebno poleg mehanske obdelave odpadkov izvajati tudi biološko obdelavo odpadkov. OVD za mehansko in biološko obdelavo odpadkov je izdano, za avgust pa je predvideno tudi že poskusno obratovanje. S koncesijsko pogodbo ima Občina Jesenice zagotovljeno, da mora koncesionar za jeseniške odpadke od 1.1.2016 dalje zagotavljati obdelavo odpadkov v skladu z veljavno zakonodajo.

Simona Štravs:

Glede na to, da je JEKO-IN javno komunalno podjetje, jo zanima, ali je tako visok dobiček v smotru javnega pomena. Tak dobiček pomeni, da se lahko za določene storitve zniža cena.

Uroš Bučar:

Lastniki javnega podjetja se bodo odločili, ali se bo dobiček vlagal v razvoj dejavnosti, ali pa se bo namenil za poračun cen.

Egon Kepic:

Naloga lastnikov javnega podjetja je, da usmeri dobiček v pravo smer. Gre tudi za prioritete mesta, zato je potrebno pripraviti neke rešitve, predvsem za vodooskrbo, o kateri je bilo že večkrat govora.

Uroš Lakić:

Z deponije se še vedno širi smrad, zato ga zanima, koliko denarja se je namenilo za pregrado.

Uroš Bučar:

Izgradnja pregrade je do določena mere pripomogla k zmanjšanju smradu. Do 15.5.2016 se je po inšpekcijski odločbi moralo do konca prekriti deponijo v delu, kjer ni odlagalnega polja. JEKO-IN je to tudi izvedel, Ekogor pa ima odločbo inšpektorja za okolje, da do 15.6.2016 zbalira težko frakcijo, iz katere se širi smrad. Smrad se namreč širi iz kupa smeti, ki čaka na biološko obdelavo.

Uroš Lakič:

Predlaga, da se prebivalcem Jesenic znižajo stroški odlaganja odpadkov oz. da se jim da neka odškodnina.

Mitja Bradaškja:

Zanima ga, ali je možen odvzem koncesije in podelitev koncesije drugemu koncesionarju.

Simona Štravs:

Predlaga, da Odbor za gospodarstvo da pobudo županu, da na sejo Občinskega sveta povabi direktorja koncesionarja, da obrazloži stanje na deponiji.

Janez Poljšak:

Meni, da predstavitev koncesionarja na seji Občinskega sveta ne bo prinesla nobenih rešitev. Bolj bi morali razmisliti o tem, ali obstajajo kakšni ukrepi, s katerimi bi koncesionarja prisilili, da bi pospešil svoje aktivnosti za zmanjšanje širjenja smradu.

Marko Markelj:

Na deponiji se v tem trenutku začasno deponira težka frakcija, ki jo je potrebno biološko obdelati. Koncesionar mora čim prej narediti objekt za biološko obdelavo odpadkov in začeti s poskusnim obratovanjem. Vse postopke mora koncesionar izvajati v skladu z OVD. Smrad se lahko širi samo znotraj hale za mehansko obdelavo odpadkov, ker so v tej hali postavljeni tudi filtri, drugje pa smradu ne sme biti.

Janez Poljšak:

Odločilnega pomena je, kakšni so vzvodi v koncesijski pogodbi, če koncesionar ne izpolnjuje svojih obveznosti. Koncesionarju je potrebno dati rok za izvedbo njegovih obveznosti po koncesijski pogodbi, ali pa odstopiti od koncesije.

Simona Štravs:

Zanima jo, koliko ima Občina Jesenice prihodkov od obdelave odpadkov, ki so pripeljani iz drugih občin.

Uroš Bučar:

Vsaj polovica od vseh prihodkov so prihodki od pripeljanih odpadkov iz drugih občin. Vedeti je namreč treba, da je tak objekt rentabilen pri količini 40.000 ton. Samo za odpadke iz treh občin tega centra sploh ne bi gradili, ker ne bi bil rentabilen in bi odpadke morali voziti v Ljubljano. Koncesionar zagotavlja tudi okoli 22.000 ton svojih mešanih komunalnih odpadkov, ki jih pobira po drugih občinah.

Mitja Bradaškja:

Predlaga, da se namesto povabila koncesionarja raje pregleda koncesijska pogodba.

Egon Kepic:

Edini odgovor je, da sicer koncesionar ne dela dobro. Ampak, če se ne bo rešilo problema s koncesionarjem, se bo tega izgubilo in bo potrebno vozili smeti drugam. Potrebno je izvršiti vse pritiske na koncesionarja, da izpolni svoje obveznosti iz pogodbe, o sami odpovedi koncesije pa je iluzorno govoriti.

Janez Poljšak:

Iz presežka mešanih komunalnih odpadkov se dobi tudi koncesnina in je to prihodek.

Marko Markelj:

Cena deponiranja je izračuna na količino 22.000 ton. JEKO-IN se trudi pridobiti dodatne količine, da bo cena 60 EUR/tono odloženih odpadkov za občino Jesenice lahko ostala nespremenjena.

S koncesijsko pogodbo je določena odškodnina oz. neko nadomestilo v višini 3 EUR/tono pripeljanih odpadkov. V proračunu je iz tega naslova planiranih 120.000,00 EUR prihodkov.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

- 1. Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme Informacijo o Letnem poročilu JEKO-IN, d.o.o., Jesenice za leto 2015.**
- 2. Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga, da se na seji Občinskega sveta občine Jesenice obravnava predstavitev koncesijske pogodbe za obdelavo podatkov. Strokovne službe naj do seje Občinskega sveta pripravijo kratko predstavitev te koncesijske pogodbe.**

GLASOVANJE: PRISOTNIH – 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

TOČKA 3:

PREDLOG SKLEPA O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA – PARC. ŠT. 1940/6 IN 1940/7, OBE K.O. 2176 BLEJSKA DOBRAVA

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek.**

Janez Poljšak je povedal, da ta parcela še ni poočitana v zemljiški knjigi, zato je potrebno paziti, kakšen sklep se bo sprejel na seji Občinskega sveta. Tudi pri naslednjih točkah dnevnega reda se prodajajo posamezni deli zemljišč, za katere še ni izkazano, da so zemljiško odmerjeni. Potrebno bi bilo predhodno speljati vse postopke oz. določiti nek enoten pristop za izvedbo teh postopkov.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora v sprejem predlagala

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra – parc. št. 1940/6 in 1940/7, obe k.o. 2176 Blejska Dobrava.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA - 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM – 3. DOPOLNITEV NAČRTA PRIDOBIVANJA
NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA V LAST OBČINE JESENICE ZA
LETO 2016**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**, ki je na vprašanje **Uroša Lakića** tudi pojasnila, da predlog vključuje celotno otroško igrišče na Hrušici.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora v sprejem predlagala

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 3. dopolnitev Načrta pridobivanja nepremičnega premoženja v last Občine Jesenice za leto 2016, ki predstavlja sestavni del načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 5:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM – 3. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA
LETO 2016**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora v sprejem predlagala

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 3. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2016, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 6:
PREDLOG POROČILA AKCIJSKE SKUPINE O IZVAJANJU
LOKALNEGA ENERGETSKEGA KONCEPTA OBČINE JESENICE**

Uvodno obrazložitev je podal **Marko Markelj**.

V razpravi so sodelovali:

Simona Štravs:

Zanima jo, kateri štirje javni objekti so v zelo slabem energetske stanju ter zakaj je predvideno, da se bo novelacija LEK-a sprejemala šele v letu 2017.

Marko Markelj:

V najslabšem energetske stanju je objekt Občine Jesenice, ker ima porabo energije več kot 100 kWh na m², kar je veliko preveč.

Novelacija LEK-a je predvidena za obravnavo v letu 2017, ker bo izdelavo novelacije potrebno naročiti pri zunanjih izvajalcih. Naloge, ki se jih lahko izvede v okviru občinske uprave, pa bodo izvedene že v drugi polovici letošnjega leta.

Janez Poljšak:

Zanima ga, koliko prinese tako izdelan program.

Marko Markelj:

Zelo malo, vendar je po določbah Energetskega zakona obvezen.

Po razpravi je predsednica Odbora predlagala v sprejem

SKLEP:

Odbor za gospodarstvo in gospodarske javne službe se je seznanil s Poročilom Akcijske skupine o izvajanju lokalnega energetskega koncepta Občine Jesenice za leto 2015.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 6
ZA – 6

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 7:
VPRAŠANJA IN POBUDE**

7.1 Egon Kepic:

Že vrsto let se ukvarjamo s prireditvami. Prosi Oddelek za gospodarstvo, da pripravi sistem za nominalno razdelitev sredstev po razpisu. TD Golica, sekcija Svinjska glava je letos vložila pritožbo in zaradi te pritožbe so tudi vsi ostali upravičenci čakali na sredstva. Predlaga, da prireditve razdelijo po sklopih ter da se vsak sklop posebej

nominalno finančno ovrednoti. V vsakem primeru pa mora biti pridobitev sredstev podprta oz. upravičena s predloženimi računi.

Simona Štravs:

Meni, da je potrebno kriterije in merila za vse razpise poenotiti.

7.2 Uroš Lakić:

Občan je podal vprašanje na Facebooku glede postavitve cestnega ogledala v Trebežu. Občinska uprava je potrebovala en teden, da je temu občanu odgovorila, da se je v Trebežu spremenil prometni režim in da ogledalo tam ni predvideno. Po posredovanju gospoda Krašovca pa je občinska uprava dala odgovor, da je ogledalo že naročeno.

Marko Markelj:

Prometna ureditev je spremenjena, saj je omejitev hitrosti omejena na 30 km/h. Ogledalo bo postavljeno, čeprav je prostor za postavitev ogledala na tem delu zelo omejen.

7.3 Mitja Bradaškja:

Predlaga, da Medoobčinski inšpektorat in redarstvo več pozornosti nameni nadzoru nad odlaganjem pasjih iztrebkov.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo. Predsednica Odbora je sejo zaključila ob 20.00 uri.

ZAPISALA:

Mag. Valentina GORIŠEK

PRESEDNICA ODBORA

Simona ŠTRAVS