



OBČINA JESENICE
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA OKOLJE IN PROSTOR TER
GOSPODARJENJE Z NEPREMIČNINAMI
Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice

T: 04 58 69 200
F: 04 58 69 270
obcina.jesenice@jesenice.si
<http://www.jesenice.si>

Številka: 900-16/2014

Datum: 15. 6. 2017

**SKRAJŠAN ZAPIS 20. REDNE SEJE ODBORA
ZA OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z
NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA V SREDO, 14. 6. 2017 OB 18.00
V KABINETU ŽUPANA OBČINE JESENICE,
NA JESENICAH, CESTA ŽELEZARJEV 6**

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

Branka STOJANOVIĆ – predsednica, Anton STRAŽIŠAR, Boštjan ŽIGON, Sonja TUŠAR, Maja OTOVIČ, Bojan KORBAR in Fikret AVDIĆ

OSTALI PRISOTNI: mag. Valentina GORIŠEK – direktorica občinske uprave (delno), Matej SMUKAVEC – vodja Oddelka za okolje in prostor ter Mojca LEVSTIK – Kabinet župana

Predlogov za spremembo dnevnega reda ni bilo, zato je predsednica Odbora predlagala

DNEVNI RED:

1. Potrditev besedila skrajšanega zapisa s poročilom o sprejetih sklepih na 19. redni seji Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 10. 5. 2017
2. Predlog Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem - 4. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2017
3. Predlog za pristop Občine Jesenice h Konvenciji županov za podnebne spremembe in energijo
4. Predlog Polletnega poročila o izvajanju Letnega programa investicijsko vzdrževalnih del na stanovanjih in poslovnih prostorih v lasti Občine Jesenice za leto 2017
5. Vprašanja in pobude

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA –

Dnevni red je bil sprejet.

**TOČKA 1:
POTRDI TEV BESEDILA SKRAJŠANEGA ZAPISA S POROČILOM
O SPREJETIH SKLEPIH NA 19. REDNI SEJI ODBORA ZA
OKOLJE IN PROSTOR TER GOSPODARJENJE Z
NEPREMIČNINAMI, KI JE BILA 10. 5. 2017**

Pripomb na besedilo skrajšanega zapisa 19. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami ni bilo.

Predsednica Odbora je predlagala v sprejem naslednji

SKLEP:

Potrdi se skrajšan zapis 19. redne seje Odbora za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami, ki je bila 10. 5. 2017.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 2:
PREDLOG NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM
PREMOŽENJEM - 4. DOPOLNITEV NAČRTA RAZPOLAGANJA Z
NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM V LASTI OBČINE JESENICE ZA
LETO 2017**

Uvodno obrazložitev je podal **Matej Smukavec**.

Razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora v sprejem predlagala

SKLEP:

Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme 4. dopolnitev Načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem v lasti Občine Jesenice za leto 2017, ki predstavlja sestavni del Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem za leto 2017.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 3:
PREDLOG ZA PRISTOP OBČINE JESENICE H KONVENCIJI
ŽUPANOV ZA PODNEBNE SPREMEMBE IN ENERGIJO**

Uvodno obrazložitev je podala **mag. Valentina Gorišek**.

Člani Odbora so podprli predlog za pristop občine Jesenice h Konvenciji županov za podnebne spremembe in energijo.

Druge razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora v sprejem predlagala

SKLEP:

1. Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da sprejme sklep, da Občina Jesenice pristopa h Konvenciji županov za podnebne spremembe in energijo.

2. Odbor za okolje in prostor ter gospodarjenje z nepremičninami predlaga Občinskemu svetu občine Jesenice, da pooblasti župana za podpis pristopnega obrazca.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 4:
PREDLOG POLLETNEGA POROČILA O IZVAJANJU LETNEGA
PROGRAMA INVESTICIJSKO VZDRŽEVALNIH DEL NA
STANOVANJIH IN POSLOVNIH PROSTORIH V LASTI OBČINE
JESENICE ZA LETO 2017**

Uvodno obrazložitev je podal **Matej Smukavec**.

Razprave ni bilo, zato je predsednica Odbora v sprejem predlagala

SKLEP:

Sprejme se predlog Polletnega poročila o izvajanju plana investicijskega vzdrževanja stanovanj in poslovnih prostorov v lasti Občine Jesenice za leto 2017.

GLASOVANJE: PRISOTNIH - 7
ZA - 7

Sklep je bil sprejet.

**TOČKA 5:
VPRAŠANJA IN POBUDE**

5.1 Boštjan Žigon:

Zanima ga, kaj je s poslovnim prostorom, ki naj bi ga Občina Jesenice dobila kot družbenica v Razvojnem centru Jesenice.

Mag. Valentina Gorišek:

Občina Jesenice ima solastniški delež v Razvojnem centru Jesenice v višini 4 %. Glede poslovnega prostora pa bodo odgovor pripravili na Oddelku za gospodarstvo in bo članom Odbora posredovan v pisni obliki.

5.2 Branka Stojanović:

V predlogu za pristop občine Jesenice h Konvenciji županov za podnebne spremembe in energijo je med drugim navedeno, da podpisniki nadalje podpirajo skupno vizijo do leta 2050 proti razogljičenim ozemljem. Zanima jo, ali je to navedeno zaradi enormne škode, ki jo je povzročil lubadar ali zaradi podnebnih sprememb ter koliko sredstev Občina Jesenice namenja za pogozdovanje. Zanima pa jo tudi, kdo regulira

pogozdovanje na zemljiščih, ki so v privatni lasti. Že na prejšnji seji Odbora je opozorila na posek dreves na Belem polju, kjer lahko pride do plazenja terena.

Mag. Valentina Gorišek:

Občina Jesenice je ravno zaključila s postopkom pogozdovanjem na Mežakli, in sicer na območju okoli deponije. S strani Koordinacije županov Zgornje Gorenjske pa je bila na Ministrstvo za kmetijstvo in na Vlado RS tudi že posredovana pobuda za sofinanciranje sanacije škode, ki jo je povzročil lubadar.

Lastnikom gozdov obveznost pogozditve najverjetneje naloži Zavod za gozdove, ki je pristojen tudi za izdajo odločb za sečnjo dreves.

5.3 Branka Stojanović:

Prejšnji teden sta bili dve javni dražbi, zato jo zanima, kakšni so rezultati teh dveh dražb.

Matej Smukavec:

Za poslovni prostor na Cesti Cirila Tavčarjeva 3/b ni bilo izkazanega interesa, zato se je že razmišljalo, da bi se cena za ta poslovni prostor znižala. Enako velja tudi za prostor na Strelski ulici, vendar pa se je izkazalo, da interesenti za nakup so, vendar pa špekulirajo pri ceni. Javna dražba za prodajo teh dveh prostorov se bo ponovila, vendar se cena verjetno ne bo znižala.

Mag. Valentina Gorišek:

Za nakup apartmaja v Stinici ravno tako ni bilo nobene ponudbe, zato se bo javna dražba ponovila, cena pa se bo najverjetneje znižala za 15 %. Glede na ocenjeno vrednost je bila prvotna cena namreč postavljena precej visoko.

5.4 Branka Stojanović:

Glede na zadnjo tragično nesrečo na Jesenicah, v kateri je umrl kolesar, se postavljajo vprašanja, kako na odseku ceste mimo Zdravstvenega doma Jesenice omejiti hitrost. Na tem odseku namreč tako avtomobili, kot tudi kolesarji dosežejo veliko hitrost, zato bi bilo potrebno razmisliti, da bi se ta cesta »narezala«. Na ta način bi preprečili velike hitrosti, v zimskem času pa tudi olajšali vzpon, tako kot imajo to narejeno na visokogorskih cestah po Avstriji.

Mag. Valentina Gorišek:

Pobuda bo posredovana Svetu za preventivo in vzgojo v cestnem prometu, ki bo predlog preučil in nanj dal svoje mnenje.

5.5 Boštjan Žigon:

Okoli Osnovne šole Toneta Čufarja ni nobenega ležečega policaja, čeprav bi moral biti vsaj na cesti, ki gre mimo šolskega igrišča in potem zavije levo na Cesto Revolucije. Kljub temu, da je postavljen znak za omejitev hitrosti 30 km/h, namreč vozniki tam vozijo z veliko večjo hitrostjo.

Mag. Valentina Gorišek:

Tudi ta pobuda bo posredovana v mnenje Svetu za preventivo in vzgojo v cestnem prometu.

5.6 Maja Otovič:

Zanima jo, katere aktivnosti izvaja Občina glede plazů nad Koroško Belo, saj na Krajevno skupnost stalno dobivajo pripombe, da se glede tega plazů nič ne naredi.

Matej Smukavec:

V sredo, 21.6.2017 je pri županu sestanek s predstavniki civilne iniciative, ki želijo predstaviti svoje predloge. Sicer pa Občina Jesenice še naprej sodeluje z državnimi inštitucijami. Z Direkcije za vode je bil glede prodnih pregrad posredovan odgovor, da spremljajo stanje potoka ter da imajo tudi namen ukrepati in čistiti prodne pregrade.

Že v lanskem letu je bilo obljubljeno, da so zagotovljena sredstva za geološke raziskave, vendar potem teh sredstev ni bilo. V lanskem letu je Geološki zavod tudi kandidiral za evropska sredstva, da bi se lahko naredila širša analiza celotnega območja, vendar na tem razpisu žal ni uspel.

Drugih vprašanj in pobud ni bilo, zato je predsednica sejo Odbora zaključila ob 18.30 uri.

ZAPISALA:
Mojca LEVSTIK

PREDSEDNICA ODBORA:
Branka STOJANOVIĆ