SPLOŠNA DOLOČILA

OPOMBA

Enotna cena mora vsebovati:

>vsa potrebna pripravljalna dela

>vsa potrebna merjenja, razne meritve in izdelave protokolov

>vse potrebne transporte do mesta vgrajevanja

>skladiščenje materiala na gradbišču

>vse potrebno delo do končnega izdelka

>vsa potrebna pomožna sredstva na objektu kot so lestve, delovni odri…

>usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom

>plačilo komunalnih prispevkov za stalno deponijo

>preizkušanje kvalitete materiala, ki se vgrajuje in dokazovanje kvalitete z atesti

>popravilo eventualne škode povzročene ostalim izvajalcem

>čiščenje in odvoz odvečnega materiala v stalno deponijo

>obračuni se izdelajo po dejanskih količinah

>evidentiranje, zaščita in prestavitev komunalnih vodov

PONUDNIK MORA PREVERITI VSE FORMULE V CELICAH IN REKAPITULACIJAH, POSAMEZNIH POSTAVK IN CELOTNEGA DOKUMENTA!
PRAV TAKO JE POTREBNO PREVERITI POSAMEZNE CELICE, DA PRIKAZUJEJO CELOTNI TEKST!

SPLOŠNA DOLOČILA

OPOMBA: Izvajalec mora pri ponudbi upoštevati ter pri izvedbi zagotavljati :

- ► vsa potrebna pripravljalna dela za gradbena dela
- ► vsa potrebna merjenja
- ► vse potrebne transporte do mesta vgrajevanja
- ► skladiščenje materiala na gradbišču
- ► vso potrebno delo za dokončanje izdelka
- ► vsa potrebna pomožna sredstva na objektu kot so lestve, odri ...
- ► usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom preiskušnje kvalitete materiala, ki se vgrajuje in dokazovanje
- ► popravilo eventuelne škode povzročene ostalim izvajalcem
- ► čiščenje in odvoz odvečnega materiala v stalno deponijo
- ► plačilo komunalnih prispevkov za stalno deponijo
- ► ozemljitev vseh ALU in jeklenih elementov
- ► pri sistemih avtomatike mora zagotavljati kompletni elektro-instalacijski sistem za končno delovanje proizvodov.
- ► nadzor in koordinacijo izvedbe vseh elektro napeljav, ki so predmet končne instalacije proizvoda (senčila, vrata, okna,…)
- ► Delovne odre višine do 2 m je potrebno zajeti v cenah posameznih postavk in se ne obračunavajo posebej!
- ► Pomoč gradbenih delavcev pri vgradnji električnih in strojnih inštalacij!
- ► Vsa delovne stroje za dvigovanje bremen in delovne košare za dostope do delovišč je potrebno zajeti v cenah posameznih postavk in

OPOZORILO!

IZVAJALEC MORA PRED PRIČETKOM DEL OBVEZNO PREVERITI VSE MERE NA OBJEKTU!

MOREBITNE RAZLIKE ALI ODSTOPANJA MED ARHITEKTURNIMI, DETAJLNIMI IN PREGLEDNIMI NAČRTI JE POTREBNO PREGLEDATI IN USKLADITI S PROJEKTANTSKIM PODJETJEM STYRIA d.o.o.

IZVAJALEC MORA SKLADNO Z ZAKONOM O GRADITVI OBJEKTOV (ZGO) TER ZAKONOM O GRADBENIH PROIZVODIH VGRAJEVATI USTREZNE GRADBENE PROIZVODE Z VNAPREJ IZDELANIMI DELAVNIŠKIMI NAČRTI, KI MORAJO BITI POTRJENI S STRANI PROJEKTANTA.

PRED ZAČETKOM IZVAJANJA DEL TER VGRAJEVANJA PROIZVODOV MORA IZVAJALEC OBVEZNO PRIDOBITI PISNO POTRDITEV, DELAVNIŠKIH NAČRTOV, SKIC IN DETAJLOV ODGOVORNEGA VODJE PROJEKTA (Styria Arhitektura d.o.o.) ODGOVORNEGA NADZORNIKA ! V KOLIKOR ZARADI VRSTE GRADBENEGA PROIZVODA DELAVNIŠKE DOKUMENTACIJE IZVAJALEC NE MORE ZAGOTOVITI JE OBVEZNO IZDELATI VZOREZ NA GRADBIŠČU, KI GA POTRDITA ODGOVORNI VODJA PROJEKTA TER ODGOVORNI NADZORNIK Z VPISOM V DNEVNIK !

ODGOVORNI VODJE PROJEKTA SI PRIDRŽUJE PRAVICO DO SPREMEMB IN DOPOLNITEV IZVEDBE DETAJLOV OBRTNIŠKIH DEL V KOLIKOR IZVAJALEC LE TEH ZARADI OBJEKTIVNIH RAZLOGOV NE MORE IZVAJATI SKLADNO S PROJEKTOM PZI.

OKOLIŠČINE NEUSKLAJENOSTI IZVAJALCEV IN PODIZVAJALCEV TER ODSTOPANJA OD OSNOVNIH NAVODIL PROJEKTA PZI NISO OBJEKTIVNI RAZLOGI ZA SPREMEMBO DETAJLOV !

VSI ARHITEKTURNI, DETAJLNI IN PREGLEDNI NAČRTI IZDELANI S STRANI IZVAJALCA VELJAJO OD PISNEGA DOVOLJENJA IN TRAJAJO DO PREKLICA LE TEH S STRANI ODGOVORNEGA ARHITEKTA ALI PROJEKTANTA.

Izvajalec je dolžan zagotoviti vse potrebne preizkuse, meritve, pridobitve certifikatov, navodila in ostalo dokumentacijo poterbno za nemoteno obratovanje naprav in delovanje obejekta! Izvajalec mora vrisati vse spremembe v PZI dokumentacijo, obveščati odgovornega vodjo projekta in posamezne odgovorne projektante načrtov o spremembah glede na PZI dokumentacijo, pripraviti vso potrebno dokumentacijo za uspešno izvedbo tehničnega pregleda in pridobitev uporabnega dovoljenja!

Enotna cena in skupna cena zajema:
Izdelavo vseh potrebnih delov iz izvedbe vseh del, katera je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del do polne uporabnosti vseh prostorov,tudi če potrebni detajli in zaključki niso podrobno navedeni in opisani v popisu del, in so ta dopolnila nujna za pravilno funkcioniranje posameznih sistemov in elementov operacijskih prostorov.
Vsa naknadno nabavljena vgrajena oprema v panele - novi monitorji, endoskopske postaje, krmilni monitorji ipd.-
morajo biti vgrajeni v sodelovanju in v izvedbi dobavitelja modularnega montažno-demontažnega panelnega sistema.

PRIPRAVLJALNA DELA

Ponudnik ali izvajalec je dolžan pred pričetkom del opozoriti na morebitno tehnično pomanjkljivost izvedenih detajlov, risb, opisov ali popisov del. Predloge potrdita odgovorni projektant arhitekture in investitor.

Izvajalec mora za vse vgrajene materiale predložiti ustrezne certifikate za požarne lastnosti ter jih moraja vnesti v Izkaz požarne varnosti faze PID;

Ponudnik ali izvajalec je dolžan pred pričetkom del opozoriti na morebitno tehnično pomanjkljivost izvedenih detajlov, risb, opisov ali popisov del. Predloge potrdita odgovorni projektant arhitekture in investitor.

V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in izgleda potrdi odgovorni projektant arhitekture.

V primerih, kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka in za vse izrisane detajle, mora izvajalec pred pričetkom izvedbe predlog predstaviti, izbor potrdita odgovorni projektant arhitekture in investitor.

Vzorce vseh finalnih materialov, skladno s predloženimi projekti in opisi v popisu del, je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev, kjer so možne alternativne rešitve v izbiri materiala (finalne obloge površin, njegove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, pod konstrukcije, vzorci potiskov, okovje in vsi ostali detajli), je pred izvedbo obvezno potrebno predložiti vzorce, ki jih potrdita odgovorni projektant arhitekture in investitor.

Pri pripravi cene na enoto, je potrebno upoštevati vso projektno dokumentacijo PZI!

ENOTNA CENA INSTALACIJ MORA VSEBOVATI

- vsa potrebna pripravljalna dela in zaključna dela vključno izvedba tlačnih preizkusov
- vse potrebne transporte, notranje in zunanje
- vse potrebno delo
- vsa potrebna pomožna sredstva za vgrajevanje na objektu kot so lestve, odri in podobno
- usklajevanje z osnovnim načrtom in posvetovanje s projektantom, nadzornikom, investitorjem, naročnikom…
- terminsko usklajevanje del z ostalimi izvajalci na objektu
- čiščenje prostorov po končanih delih in odvoz odpadnega meteriala na stalno mestno deponijo
- plačilo komunalnega prispevka za stalno mestno deponijo odpadnega materiala
- vsa potrebna higiensko-tehnična preventivna zaščita delavcev na gradbišču
- izdelavo vseh potrebnih detajlov in dopolnih del, ki jih je potrebno izvesti za dokončanje posameznih del, tudi če potrebni detajli niso podrobno navedeni in opisani v popisu del.
- skladiščenje materiala na gradbišču
- preizkušanje kvalitete za vse materiale, ki se vgrajujejo in dokazovanje kvalitete z atesti
- ves potreben glavni, pomožni, pritrdilni in vezni material
- popravilo eventuelno povzročene škode ostalim izvajalcem na gradbišču
- vse potrebne zaščitne premaze
- merjenje na objektu, pred pričetkom izdelave posameznih elementov
- popravilo nekvalitetno izvedenih del oziroma zamenjava elementov
- izdelava tehnoloških risb za proizvodnjo s potrebnimi detajli
- izdelava in izrez odprtin za vgradnjo inštalacijskih in drugih elementov
- izdelava vseh izračunov vezanih na izdelavo elementov, potrebnih za doseganje predpisanih zahtev
- izpiranje /izpihovanje cevovodov, dezinfekcija, tlačni preizkus, meritve, uregulacija sistema, zagon, poskusno obratovanje
- priprava podatkov za izdelavo PID dokumentacije

Po podpisu pogodbe mora izbrani ponudnik predstavniku naročnika za vso ponujeno opremo predati vse iz tehničnega poročila in popisa zahtevane tehnične podatke, tovarniške risbe in dokazila s potrdili o ustreznosti v dveh izvodih. Zahtevana dokumentacija se mora nanašati na ponujeni tip, velikost in zmogljivost, ne le na vrsto opreme, pri čemer je potrebno upoštevati, da splošne informacije iz katalogov niso primerne. Dokazati je potrebno, da je ponujena oprema ustrezna za v projektu definiran namen. Oprema, prispela na gradbišče brez ustreznih dokazil- atestov-certifikatov se bo zavrnila kot neustrezna in se ne sme skladiščiti na objektu.

Na podlagi ponujene - izbrane opreme (ki jo pred vgradnjo potrdijo naročnik -uporabnik-projektant-nadzor) in skladno z dinamiko gradnje mora izbrani ponudnik izdelati montažne risbe in postavitvene detajle za potrebe izvedbe na gradbišču, ter sproti usklajevati le te z izvajalci drugih strok na projektu.

V teku gradnje je izvajalec dolžan sproti beležite vse spremembe nastale med izvajanjem, jih vrisovati v PZI načrt za namene izdelave PID-a. Načrte Preda v elektronski obliki (v vektorskem formatu acad -kompatibilno (*dwg) naročniku). Vrisi so obvezna priloga tudi za obračune situacije.

Izvajalec mora izvesti vse zagone pomembnejših naprav s strani pooblaščenih serviserjev, le ti morajo sodelovati pri garancijskih meritvah in usposabljanju osebja.

Izvajalec mora zagotoviti in priskrbeti, ter v ceno zajeti, izdelavo navodil za obratovanje - za obratovalno osebje za vsak sklop in sistemska navodila s shemami