

Na podlagi 10. člena Odloka o dodeljevanju finančnih spodbud investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Jesenice (Ur. list RS, št. 70/05 in spr.) in sklepa župana občine Jesenice, št. 360-2/2012, z dne 06.03.2012 Občina Jesenice objavlja

## JAVNI RAZPIS

### za dodelitev finančnih spodbud investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Jesenice

#### 1. Naziv in sedež dodeljevalca finančnih spodbud

Občina Jesenice, Oddelek za okolje in prostor, Cesta Železarjev 6, 4270 Jesenice, tel. 04 5869-246, faks 04 5869-213.

#### 2. Predmet javnega razpisa

Občina Jesenice razpisuje dodelitev finančnih spodbud investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Jesenice do višine razpoložljivih sredstev v občinskem proračunu.

Finančne spodbude so namenjene upravičencem, ki so izvedli naslednje investicijske ukrepe:

- toplotno izolacijo podstrešja (neizkoriščeno podstrešje) oziroma toplotno izolacijo strehe (izkoriščeno podstrešje),
- toplotno izolacijo in obnovo fasade,
- toplotno izolacijo stropa ali poda kleti,
- zamenjavo fasadnega stavbnega pohištva – okna in balkonska vrata,
- prehod na daljinsko ogrevanje (priklop na vročevodno in plinovodno omrežje),
- vgradnjo toplotnih črpalk za ogrevanje sanitarne vode,
- vgradnjo solarnih sistemov za ogrevanje vode,
- vgradnjo specialnih kurilnih naprav na polena, sekance ali pelete za centralno ogrevanje na lesno biomaso,
- sistem razdeljevanja in obračunavanja stroškov za toploto v obstoječih večstanovanjskih stavbah,
- vgradnjo termostatskih ventilov v obstoječih stanovanjskih stavbah,
- hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema v obstoječih večstanovanjskih stavbah.

#### 3. Pogoji

Do finančne spodbude je upravičena fizična oseba, ki je:

- lastnik oziroma solastnik objekta in je investitor izvedbe investicijskega ukrepa;
- najemnik objekta, ki ima z lastnikom objekta sklenjeno dolgoročno najemno pogodbo o sovlaganjih v objekt oziroma pisno soglasje lastnika objekta k izvedbi investicijskega ukrepa določenega v 2. točki tega razpisa.

Pravne osebe in samostojni podjetniki, ki so lastniki ali solastniki oziroma najemniki objektov, ne izpolnjujejo pogojev za dodelitev finančne spodbude, čeprav so udeleženci v investiciji.

Za objekt se šteje stavba ali del stavbe na katerem je bil izveden investicijski ukrep. Stavba je objekt z enim ali več prostorov, v katere lahko človek vstopi in so namenjeni prebivanju. Del stavbe predstavlja stanovanje v večstanovanjski stavbi.

Počitniške stavbe oziroma vikendi ter vsi pomožni objekti in drugi objekti, zgrajeni brez gradbenega dovoljenja, niso predmet pridobitve finančne spodbude.

Vlogo lahko vložijo fizična oseba (upravičenec) oziroma njeni zakoniti zastopniki ali skrbniki. Nadalje vlogo lahko vložijo tudi oseba, ki ima pisno pooblastilo upravičenca ali upravnika objekta, katerega pooblastijo etazni lastniki.

Na razpisu lahko sodelujejo upravičenci, ki so izvedli enega ali več investicijskih ukrepov na objektih, ki so zgrajeni na območju Občine Jesenice.

Upravičenec je upravičen do finančne spodbude samo, če je posamezni investicijski ukrep izvedel izključno za celoten objekt. Izjema sta:

- investicijski ukrep zamenjave fasadnega stavbnega pohištva, ki se lahko izvede v več fazah, s tem, da morajo biti ob prijavi na razpis točno opredeljene faze investicijskega ukrepa in
- investicijski ukrep toplotne izolacije in obnove fasade v večstanovanjski stavbi, ki se lahko izvede v več fazah, s tem, da morajo biti ob prijavi na razpis točno opredeljene faze investicijskega ukrepa.

Investicijski ukrep vgradnje specialnih kurilnih naprav na polena za centralno ogrevanje na lesno biomaso mora biti izveden v naseljih: Hrušica, Javorniški Rovt, Plavški Rovt, Prihodi, Planina pod Golica, Potoki, Koroška Bela, Lipce, Blejska Dobrava, Kočna oziroma v naseljih, kjer ni možnosti priklopa na daljinsko ogrevanje (vročevodno ali plinovodno omrežje). Kot dokazilo o nemožnosti priklopa se šteje izjava upravitelja javne gospodarske infrastrukture.

Nepovratna sredstva se bodo dodeljevala za investicijske ukrepe izvedene v obdobju od 1.1.2011 do 31.12.2011, kar se dokazuje z računom za izvedbo investicijskega ukrepa (datum opravljene storitve).

Postopek se vodi v skladu z Odlokom o dodeljevanju finančnih spodbud investicijskim ukrepom za učinkovito rabo energije in izrabo obnovljivih virov energije v gospodinjstvih na območju Občine Jesenice (Ur. list RS, št. 70/05 in spr.).

Pogoj za dodelitev nepovratnih sredstev je popolna vloga. Šteje se, da je vloga popolna, v kolikor je obrazec vloga pravilno izpolnjen ter, da so predložena vsa zahtevana dokazila.

Če bo vloga nepopolna bo pristojni organ od upravičenca zahteval dopolnitev vloge v 15 dni od prejema poziva za dopolnitev vloge. V kolikor upravičenec vloge ne bo dopolnil v roku, bo organ vlogo s sklepom zavrgel.

Vgrajeni materiali in/ali izvedeni investicijski ukrepi morajo dosegati zahtevane tehnične kriterije, ki so podrobneje določeni v Navodilu za izpolnitev vloge in določitev tehničnih kriterijev, kateri je sestavni del razpisne dokumentacije tega javnega razpisa.

Vložena dokumentacija, ki je priloga vloge, se upravičencu ali vlagateljem ne vrača.

Pristojni organ občinske uprave lahko pred izdajo odločbe o dodelitvi finančne spodbude izvede kontrolo izvedenih investicijskih ukrepov pri upravičencu. V kolikor pristojni organ ugotovi nepravilnosti, upravičenec ni upravičen do finančne spodbude.

Postopek vodi in o njem odloča na prvi stopnji pristojni organ občinske uprave, ki odloča o dodelitvi finančne spodbude z odločbo, zoper katero je dovoljena pritožba. O pritožbi odloča župan. Odločitev župana je dokončna.

#### 4. Višina spodbude:

Višina spodbude za posamezen investicijski ukrep je:

- za toplotno izolacijo podstrešja oziroma strehe, toplotno izolacija stropa ali poda kleti:
  - 5 €/m<sup>2</sup>.
- za toplotno izolacijo in obnovo fasade:
  - 5 €/m<sup>2</sup>,
  - dodatna sredstva za objekte nad 8 stanovanji, in sicer za obnovo celotne fasade 60 €/stanovanje, za obnovo ½ fasade 30 €/stanovanje, za obnovo ¼ fasade 15 €/stanovanje (pri obnovi dela fasade mora biti vsaka faza tehnološko zaključena celota).
- za zamenjavo fasadnega stavbnega pohištva – okna in balkonska vrata:
  - 25 €/m<sup>2</sup> oken in balkonskih vrat
- za prehod na daljinsko ogrevanje (priklop na vročevodno in plinovodno omrežje):
  - 150 €/priključek.
- za vgradnjo toplotnih črpalk za ogrevanje sanitarne vode:
  - 210 €/toplotno črpalko.
- za vgradnjo solarnih sistemov za ogrevanje vode:
  - 125 €/m<sup>2</sup> vgrajenih sprejemnikov sončne energije oziroma 1.050 € za celotni sistem.
- za vgradnjo specialnih kurilnih naprav na polena, sekance ali pelete za centralno ogrevanje na lesno biomaso
  - 40 % cene kurilne naprave in ustreznega hranilnika toplote, vendar največ 1.100 € za celotni sistem.
- za sistem razdeljevanja in obračunavanja stroškov za toploto:
  - celotna finančna spodbuda se določi na osnovi vrednosti 8 € za vsak vgrajen delilnik na ogrevano. Ne glede na to celotna finančna spodbuda ne more presežati 30 % vrednosti, izkazane z računi.
  - v primeru razdeljevanja z merilniki toplote največ 40 € na stanovanje (npr. kalorimetri)
- za vgradnjo termostatskih ventilov:
  - za vgradnjo termostatskih ventilov v vrednosti 20 € na ogrevano, vendar ne več kot 30 % vrednosti, izkazane z računi o izvedbi.
- za hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema:
  - za izdelavo projektne dokumentacije v znesku, dobljenem s seštevkom vrednosti 1 € na ogrevano in 5 € na dvižni vod ogrevalnega sistema, vendar ne več kot 50% računa za izdelavo projektne dokumentacije.

#### 5. Višina razpoložljivih finančnih sredstev

Za finančne spodbude v obliki nepovratnih sredstev so na podprogramu 12069001 Spodbujanje rabe obnovljivih virov energije, proračunski postavki 9010 Energetska sanacija Proračuna občine Jesenice za leto 2012 namenjena sredstva v višini 180.000,00 €. V kolikor skupna višina vloženih zahtevkov za dodelitev nepovratnih sredstev za posamezni investicijski ukrep preseže za ta namen zagotovljena proračunska sredstva, se sredstva upravičencem dodeljujejo proporcionalno.

#### 6. Rok za predložitev vloge

Rok za predložitev vloge je od 26.03.2012 do vključno **20.04.2012**.

Izpolnjen obrazec vloge in zahtevana dokazila se oddajo v času od 26.03.2012 do vključno 20.04.2012 na Občini Jesenice, in sicer v Sprejemno - informativni pisarni v času uradnih ur - osebno, ali priporočeno po pošti na naslov Občina Jesenice, Oddelek za okolje in prostor, Cesta Železarjev 6, 4270 Jesenice, s pripisom Energetska sanacija 2012.

Vse nepravočasne vloge se ne bodo upoštevale ter bodo s sklepom zavrnjene.

#### 7. Kraj in čas, kjer zainteresirani dobijo razpisno dokumentacijo

Razpisno dokumentacijo lahko zainteresirani dvignejo od 26.03.2012 do konca razpisa v Sprejemno informativni pisarni, Cesta Železarjev 6, 4270 Jesenice v času uradnih ur ali na spletnih straneh Občine Jesenice <http://www.jesenice.si>, v rubriki Razpisi.

#### 8. Dodatne informacije

Vse dodatne informacije so interesentom na razpolago na Občini Jesenice, Oddelek za okolje in prostor, soba P8 – kontaktna oseba Katarina Haus, ☎ 04 5869-246, e-mail: [katarina.haus@jesenice.si](mailto:katarina.haus@jesenice.si).

Številka: 360-2/2012

Datum: 06.03.2012

**Tomaž Tom Mencinger**  
ŽUPAN