



Številka: 3501-076/2016

Datum: 25.02.2016

**Občina Jesenice, Oddelek za gospodarstvo
Cesta železarjev 6**

4270 Jesenice

Opr. št.: 478-15/2016

POTRDILO O NAMENSKI RABI ZEMLJIŠČA

1. PODATKI O ZEMLJIŠKI PARCELI / PARCELAH OZIROMA OBJEKTIH, KI SO PREDMET PRAVNEGA PROMETA:

Parc. št.	Katastrska občina	Vrste zgrajenih objektov na zemljišču
902/222	JESENICE	CESTA FRANCETA PREŠERNA 50, nestanovanjska, št.stavbe: 971
902/71	JESENICE	CESTA FRANCETA PREŠERNA 50, nestanovanjska, št.stavbe: 971
901/5	JESENICE	CESTA FRANCETA PREŠERNA 50, nestanovanjska, št.stavbe: 971
902/57	JESENICE	CESTA FRANCETA PREŠERNA 50, nestanovanjska, št.stavbe: 971
901/6	JESENICE	/

Opomba: podatki o vrstah zgrajenih objektov na posamezni parceli so povzeti iz uradnih evidenc GURS; podatki o cestah so povzeti iz Odloka o kategorizaciji občinskih cest v občini Jesenice.

2. PODATKI O NAMENSKI RABI PROSTORA

Parc. št.:	EUP:	Osnovna namenska raba:	Podrobna namenska raba:	Oznaka:	Delež (%):
902/222	J2/CU11-x	območja centranih dejavnosti	osrednja območja centralnih dejavnosti	CU	100
902/71	J2/CU11-x	območja centranih dejavnosti	osrednja območja centralnih dejavnosti	CU	100
901/5	J2/CU11-x	območja centranih dejavnosti	osrednja območja centralnih dejavnosti	CU	100
902/57	J2/CU11-x	območja centranih dejavnosti	osrednja območja centralnih dejavnosti	CU	100
901/6	J2/CU11-x	območja centranih dejavnosti	osrednja območja centralnih dejavnosti	CU	100

Opomba: podatki o deležih parcel v posamezni namenski rabi so zgolj informativne narave in pridobljeni na podlagi preseka grafičnih podatkov namenske rabe prostora v Občinskem prostorskem načrtu in grafičnih podatkov zemljiškega katastra iz uradnih evidenc GURS

C - Območja centralnih dejavnosti na Jesenicah, ki so namenjena oskrbnim, storitvenim in družbenim dejavnostim ter bivanju.

CU - Osrednja območja centralnih dejavnosti, kjer gre pretežno za prepletanje trgovskih, oskrbnih, storitvenih, upravnih, socialnih, zdravstvenih, vzgojnih, izobraževalnih, kulturnih, verskih in podobnih dejavnosti ter bivanja.

Območje urejanja Fiprom: v območju so dopustne tudi proizvodne in obrtne delavnice, ki nimajo prekomernih vplivov na okolje.

Na podlagi 139. čl. Zakona za uravnoteženje javnih financ (ZUJF; Uradni list RS, št. 40/12) potrjujemo, da so obravnavana zemljišča bila opredeljena kot stavbno zemljišče že 19. 10. 2004!

3. PROSTORSKI AKTI, KI VELJAJO NA OBMOČJU ZEMLJIŠKIH PARCEL

Strateški prostorski načrt:

- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 110/2013)

Prostorski izvedbeni načrt:

EUP	Naziv prostorskega izvedbenega akta
J2/CU11-x	Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 110/2013)

4. PODATKI O OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV, AKT OZ. PREDPIS O ZAVAROVANJU

Parcele:	Ime varovanega območja:	Opis varovanega območja:	Predpis:
902/222, 901/5, 902/57, 901/6	Poplavno območje	Poplavno območje	/

Parcele:	Vrsta varovalnega pasu:
902/57	Varovalni pas lokalne ceste
902/71, 901/5, 902/57, 901/6	Varovalni pas lokalne ceste
902/71, 901/5, 902/57	Varovalni pas elektronske komunikacije
902/222	Varovalni pas kanalizacijskega omrežja

5. PROSTORSKI UKREPI**5.1 Vrsta prostorskih ukrepov**

- zakonita predkupna pravica občine: Odlok o predkupni pravici Občine Jesenice (Uradni list RS, št. 45/2003)
- začasni ukrepi za zavarovanje: /

5.2 Vrsta prepovedi iz prostorskega ukrepa:

- prepoved parcelacije zemljišč: /
- prepoved prometa z zemljišči: /
- prepoved spreminjanja prostorskih aktov: /
- prepoved izvajanja gradenj: /

6. OPOZORILO GLEDE VELJAVNOSTI POTRDILA O NAMENSKI RABI ZEMLJIŠČA:

Potrdilo o namenski rabi zemljišča velja do uveljavitve sprememb prostorskega akta.

7. PODATKI V ZVEZI S SPREMEBAMI IN DOPOLNITVAMI OZ. PRIPRAVO NOVIH PROSTORSKIH AKTOV

Program priprave prostorskega akta:

Opis	Faza	Morebitni drugi podatki
Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Jesenice	V pripravi - faza: osnutek	
Državni prostorski načrt za novo elektrificirano progo Ljubljana – Kranj – Jesenice - državna meja z navezavo na letališče Jožeta Pučnika Ljubljana	Pobuda	

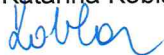
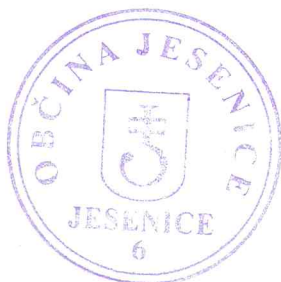
8. PRILOGA POTRDILA O NAMENSKI RABI ZEMLJIŠČA:

Kopija kartografskega dela prostorskega akta: /

9. PLAČILO UPRAVNE TAKSE:

Takse prosto.

Pripravila:
Katarina Koblar, univ. dipl. ing. geod.

Matej Smukavec, univ. dipl. prav.
VODJA ODDELKA



Vročiti:

- stranka
- arhiv