

**NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM - ZEMLJIŠČA
V LASTI OBČINE JESENICE ZA LETO 2020**

ST.	UPRAVLJAVEC	NAZIV IN NAČIN RAZPOLAGANJA	INV. ŠT.	PARC. ŠT.	K.O. (šifra + ime)	ID NEPREMIČNINE	VELIKOST/ m ²	ORIENTACIJSKA VREDNOST / EUR	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA	OSTALO
1	Občina Jesenice	Slovenski Javornik - Strelna ulica način razpolaganja javna dražba ali neposredna pogodba (predhodna parcelacija nepremičnin)	5253 5254	2199/1 2199/2	2175 - Jesenice 2175 - Jesenice	1989234 982792 skupaj	985 371 1.356	54.240,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi prosti zemljišči za stanovanjsko gradnjo namenska raba: SSe (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)
2	Občina Jesenice	Plavški travnik II - Vrbje način razpolaganja javna dražba/javno zbiranje ponudb	6308	del 142/4 (solastniški delež 6169/10000)	2172 - Hrušica	1832043	2.050 (površina solastniškega deleža)	24.600,00 (vrednost solastniškega deleža Občine Jesenice)	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi stavbno zemljišče na separaciji Hrušica - v solastnini z družbo AŽMAN, d.o.o., Lesce (3831/10000) namenska raba: IG (gospodarske cone)
3	Občina Jesenice	Plavški travnik II - Vrbje (BETONARNA SAVA d.o.o.) način razpolaganja neposredna pogodba	8353	del 866/4	2638 - Podmežaklja	6928632 skupaj	cca. 1.359 cca. 3.070 cca. 4.429	34.728,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi stavbno zemljišče, območje betonarne namenska raba: IG in VC (gospodarske cone in celinske vode)
4	Občina Jesenice	SAVSKE ELEKTRARNE LJUBLJANA d.o.o. (MHE Hrušica) način razpolaganja neposredna pogodba - menjava zemljišč	6578	866/13	2638 - Podmežaklja	4268414	167	1.670,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi površina ob MHE Hrušica - dotok namenska raba: VC (celinske vode)
5	Občina Jesenice	ISLAMSKA SKUPNOST V RS način razpolaganja neposredna pogodba	5860	del 900/6	2175 - Jesenice	2591145	cca. 25	500,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi dostop in pripadajoče zemljišče k objektu namenska raba: SSe (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)
6	Občina Jesenice	JEKO, d.o.o. način razpolaganja neposredna pogodba - menjava	6949	1458/14	2175 - Jesenice	4000922	703	19.000,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi zemljišče v uporabi družbe JEKO, d.o.o. - skladišče namenska raba: CU (območja centralnih dejavnosti)
7	Občina Jesenice	Grgurič Vera, Planina pod Golico način razpolaganja neposredna pogodba - menjava	7659	480/9	2174 - Planina	6150280	723	7.230,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi makadamsko parkirišče namenska raba: SK (površine podeželjskega naselja, kmetije in stanovanjske hiše)
8	Občina Jesenice	Perdiljič Saša način razpolaganja neposredna pogodba	7906	2175/2	2175 - Jesenice	6362725	75	1.500,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi travnata površina namenska raba: SSe (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)
9	Občina Jesenice	Jeklič Andrejka način razpolaganja neposredna pogodba - menjava	8248	2629/6	2175 - Jesenice	6506803	59	944,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi zemljišče ob stanovanjski hiši namenska raba: K2 (druga kmetijska zemljišča)
10	Občina Jesenice	ZUPNIJA JESENICE način razpolaganja neposredna pogodba	5703	del 421	2175 - Jesenice	1653778	cca. 60	1.200,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi dostop in pripadajoče zemljišče k objektu namenska raba: SSV (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)
11	Občina Jesenice	AGRARNA SKUPNOST HRUŠICA način razpolaganja neposredna pogodba - menjava	7698	del 257/1	2172 - Hrušica	3034170	cca. 350	5.250,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi travnata površina ob občinski cesti namenska raba: IG (gospodarske cone)
12	Občina Jesenice	Zupan Janez način razpolaganja neposredna pogodba	8382 8383	692/4 692/5	2178 - Koroška Bela 2178 - Koroška Bela	6981860 6981861 skupaj	29 23 52	1.000,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi pripadajoče zemljišče k objektu namenska raba: SSV (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)
13	Občina Jesenice	Belo Polje - Hrušica 173 - 194 način razpolaganja neposredna pogodba	8132 8133 8136 8137 5995 8138 8140 8141 8142	490/201 490/202 490/205 490/206 490/162 490/207 490/209 490/210 490/211	2171 - Dovje 2171 - Dovje 2171 - Dovje 2171 - Dovje 2171 - Dovje 2171 - Dovje 2171 - Dovje 2171 - Dovje 2171 - Dovje	6661302 6661293 6661296 6661289 551498 6661290 6661292 6661297 6661298 skupaj	93 94 140 168 181 139 58 46 78 997	16.883,45	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi pripadajoča zemljišča k vrstnim hišam na Belem Polju, Hrušica 173-194, Hrušica namenska raba: SSVd (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)
14	Občina Jesenice	Zemljišča ob Cesti Toneta Tomšiča način razpolaganja neposredna pogodba	5535 8059 8060	1602/41 1602/45 1602/46	2175 - Jesenice 2175 - Jesenice 2175 - Jesenice	2531344 6653462 6653461 skupaj	167 133 5 305	5.738,40	odprodaja premoženja, ki je že v uporabi fizičnih oseb (najem) in ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi pripadajoča zemljišča k vrstnim hišam na c. Toneta Tomšiča, Jesenice namenska raba: SSVd (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)
15	Občina Jesenice	Cesta Franceta Prešerna 20 način razpolaganja neposredna pogodba	5481	del 626	2175 - Jesenice	1523076	cca. 115	2.645,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi funkcionalno zemljišče k večstanovanjski stavbi na naslovu cesta Franceta Prešerna 20, Jesenice namenska raba: SSe (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)
16	Občina Jesenice	Prešeren Anton način razpolaganja neposredna pogodba (razpolaganje po	8357	del 693/2 (solastniški delež)	2153 - Otok	3928865	cca 2.560 (okvirna površina solastniškega deleža)	10.200,45 (vrednost solastniškega deleža Občine Jesenice)	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi: njiva namenska raba: K1 (površine najboljših kmetijskih površin)

ŠT.	UPRAVLJAVEC	NAZIV IN NAČIN RAZPOLAGANJA	INV. ŠT.	PARC. ŠT.	K.O. (šifra + ime)	ID NEPREMIČNINE	VELIKOST/ m2	ORIENTACIJSKA VREDNOST / EUR	EKONOMSKA UTEMELJENOST RAZPOLAGANJA	OSTALO
		Zakonu o kmetijskih zemljiščih)		1144/3125)			deleža OJ)		sredstev za realizacijo planiranih nalog	
17	Občina Jesenice	Gregori Zdenka način razpolaganja neposredna pogodba	7014	1623/16	2175 - Jesenice	4027147	198	2.500,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi funkcionalno zemljišče k stanovanjski stavbi namenska raba: SS (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)
18	Občina Jesenice	SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o. način razpolaganja neposredna pogodba - menjava	7886 4502 5832 5831 6797	1458/16 608/3 466/5 466/7 468/5	2175 - Jesenice 2175 - Jesenice 2175 - Jesenice 2175 - Jesenice 2175 - Jesenice	6405273 4162118 4341454 143405 1858362 skupaj	3.936 1.151 149 167 620	120.460,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi železniška infrastruktura - tiri namenska raba: CU, IG, Ood, PŽ (osrednje območje centralnih dejavnosti, gospodarske cone, območje okoljske infrastrukture, površine železnic)
19	Občina Jesenice	Fajič, Kranjec, Hrušica način razpolaganja neposredna pogodba	8297 8198	271/10 271/11	2172 - Hrušica 2172 - Hrušica	6707006 6707007 skupaj	36 42 78	1.950,00	odprodaja premoženja, ki ni potrebno za opravljanje nalog občine ter s tem zmanjšanje stroškov in zagotovitev sredstev za realizacijo planiranih nalog	v naravi funkcionalno zemljišče k stanovanjski stavbi na naslovu Hrušica 71A namenska raba: SSsb (stanovanjska pozidava in spremljajoče dejavnosti)

SKUPAJ **312.239,30**