# VLOGA ZA OPROSTITEV PLAČILA NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA (NUSZ) ZA PRVIH PET LET PO VSELITVI V NOVO ZGRAJEN STANOVANJSKI OBJEKT

59. čl. Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 18/84, 32/85-popr., 33/89, Ur. list RS, št. 24/92-odločba US, 29/95-ZPDF, 44/97-ZSZ, 101/13-ZdavNepr in 22/14-odločba US

Zavezanec: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(priimek in ime)

EMŠO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Naslov:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ulica/cesta, hišna številka)

Številk in naziv pošte:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Prosim za oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ) za prvih pet let po vselitvi v novo zgrajeno stanovanje/hišo na lokaciji**

Naslov:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(ulica/cesta, hišna številka)

Številk in naziv pošte:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Sorazmerni delež stroškov urejanja stavbnega zemljišča (komunalni prispevek)**

a) sem plačal/a po odločbi št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_z dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(priloga 1)

b) je vključen v ceno stanovanja/hiše, ki sem ga odkupil/a od investitorja \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

po pogodbi št. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(priloga 2)

V novo stanovanje/hišo sem se vselil/a dne: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(priloga 3)

59. člen: » Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča se na lastno zahtevo za dobo pet let oprosti občan, ki jekupil novo stanovanje kot posamezen del stavbe ali zgradil, dozidal ali nadzidal družinsko stanovanjsko hišo, čeje v ceni stanovanja oziroma družinske stanovanjske hiše ali neposredno plačal stroške za urejanje stavbnegazemljišča - komunalni prispevek. Petletna doba oprostitve začne teči od dneva vselitve v stanovanje alistanovanjsko hišo.«Zavezanec je oproščen plačevanja nadomestila od dneva, ko organ prejme popolno vlogo, do izteka 5 let od dneva vselitve.

S podpisom potrjujem pravilnost podatkov navedenih v vlogi.

**Kraj in datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Upravna taksa v višini 22,60 € (tarifna št. 1 in 3 Zakona o upravnih taksah (Ur. list RS, št. 106/10-UPB, št. 32/16, 14/15-ZUUJFO in 84/15-ZZeIP-J)) (priloga 4)

Upravno takso je potrebno plačati:

* V Sprejemni pisarni Občine Jesenice ali
* Z nakazilom na račun Občine Jesenice, Občinske upravne takse: št. SI 56 01241 – 4410309196 pri Banki Slovenije sklic na: 11 75400 – 7111002 – 00000019

**Priloge:**

1. **Dokazilo o plačanem komunalnem prispevku** (če ste bili investitor)
2. **Pogodba o nakupu stanovanja/hiše** (če ste kupili že zgrajen, a nevseljen objekt)
3. **Potrdilo o prijavi stalnega prebivališča**
4. **Izkaz plačila upravne takse**

Občina bo osebne podatke obdelovala za namen izvedbe postopka za oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (nusz) za prvih pet let po vselitvi v novo zgrajen stanovanjski objekt, na podlagi 59. čl. Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. list SRS, št. 18/84, 32/85-popr., 33/89, Ur. list RS, št. 24/92-odločba US, 29/95-ZPDF, 44/97-ZSZ, 101/13-ZdavNepr in 22/14-odločba US).

Občina bo hranila in varovala osebne podatke skladno z roki določenimi v klasifikacijskem načrtu občine in na primeren način, tako da ne bo prišlo do morebitnih neupravičenih razkritij podatkov nepooblaščenim osebam. Občina bo omogočila obdelavo oziroma posredovanje osebnih podatkov izključno naslednjim pooblaščenim uporabnikom (pooblaščeni zaposleni občine, pooblaščene osebe, ki obdelujejo osebne podatke pri pogodbenem obdelovalcu občine, osebe, ki izkažejo pooblastilo za dostop do osebnih podatkov v okviru zakona oziroma podzakonskih predpisov). Občina ne uporablja avtomatiziranega sprejemanja odločitev, vključno z oblikovanjem profilov.

Seznanjen/a sem, da imam glede osebnih podatkov, ki se nanašajo name, pravico seznanitve, dopolnitve, popravka, omejitve obdelave, izbrisa, prenosljivosti in ugovora (vključno s pravico do pritožbe pri Informacijskem pooblaščencu in sodnim varstvom pravic).

Podrobnejše informacije o tem, kako občina ravna z osebnimi podatki, so na voljo preko kontaktnih podatkov pooblaščene osebe za varstvo osebnih podatkov: e-pošta: obcina.jesenice@jesenice.si.